Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER

BLOCKBOHLENHAUS ANIKA (66 MM) 139 M² MIT TERRASSE

€ 30612,00

Das Blockbohlenhaus ANIKA mit einer großzügige überdachte Terrasse an der Vorder- und Rückseite des Gebäudes schafft den perfekten Ort, um entspannte Momente im Freien zu genießen. Hier können Sie die Natur erleben und Zeit mit Ihrer Familie verbringen.

Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER

BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS ANIKA (66 MM) 139 M² MIT TERRASSE

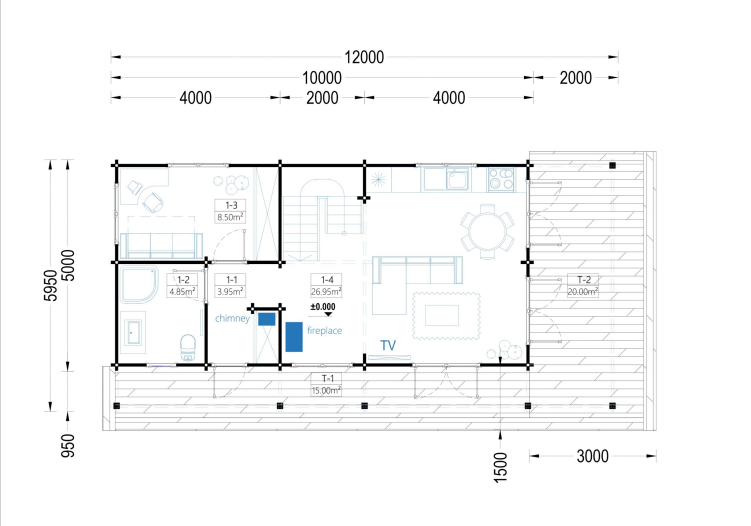
Willkommen im Blockbohlenhaus ANIKA mit einer Wandstärke von 66 mm und einer großzügigen Gesamtfläche von 139 m², einschließlich einer herrlichen Terrasse.

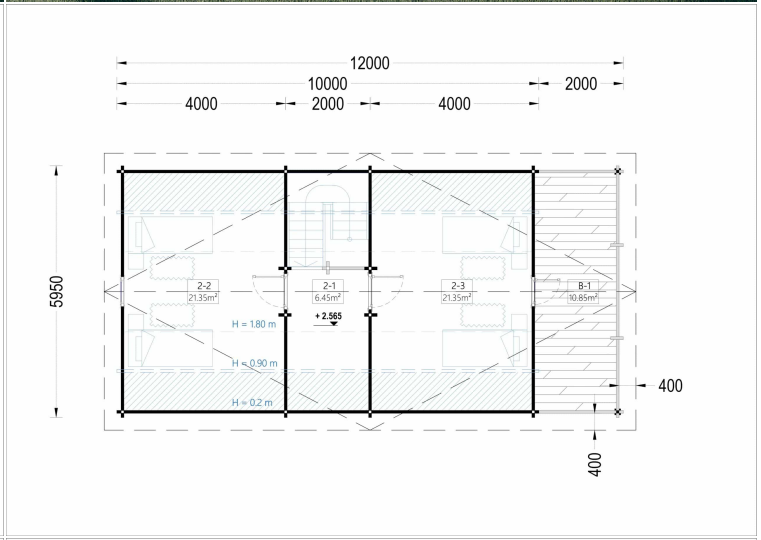
Highlights des Modells:

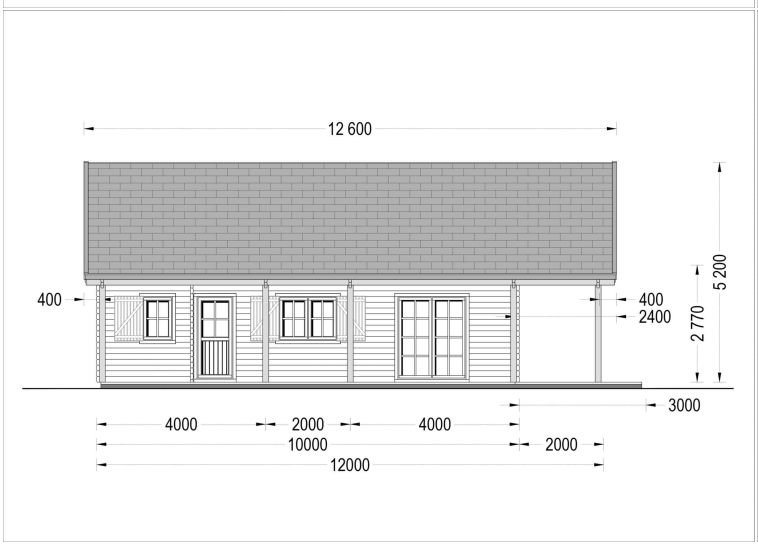
1. **Großzügige überdachte Terrassen:** Eine großzügige überdachte Terrasse an der Vorder- und Rückseite des Gebäudes schafft den perfekten Ort, um entspannte Momente im Freien zu genießen. Hier können Sie die Natur erleben und Zeit mit Ihrer Familie verbringen.
2. **Schicker Balkon:** Ein schicker Balkon bietet einen herrlichen Ort, um den neuen Tag in Ruhe zu begrüßen. Genießen Sie die frische Luft und die Aussicht auf Ihre Umgebung.
3. **Großer Wohnbereich:** Der große Wohnbereich ist der ideale Platz für gemütliche Zusammenkünfte mit der ganzen Familie. Die offene Gestaltung fördert ein harmonisches Miteinander.
4. **Geräumliche Schlafzimmer in der zweiten Etage:** Zwei geräumige Schlafzimmer in der zweiten Etage gewährleisten größtmögliche Privatsphäre für alle Bewohner. Hier können Sie sich zurückziehen und zur Ruhe kommen.
5. **Separates Zimmer im ersten Stock:** Ein separates, kleineres Zimmer im ersten Stock könnte als Arbeitszimmer oder Gästezimmer genutzt werden. Diese Vielseitigkeit ermöglicht eine flexible Nutzung des Raums.
6. **Geräumiger Badbereich:** Ein geräumiger Badbereich bietet höchsten Wohnkomfort und erfüllt die Bedürfnisse des täglichen Lebens.
7. **Familientraum in natürlicher Umgebung:** ANIKA könnte ein perfekter Startschuss für Ihren Traum sein, mit der ganzen Familie aus der Stadt in eine ruhigere Umgebung zu ziehen. Dieses wunderschöne Holzhaus vereint natürliche Materialien mit modernem Komfort.

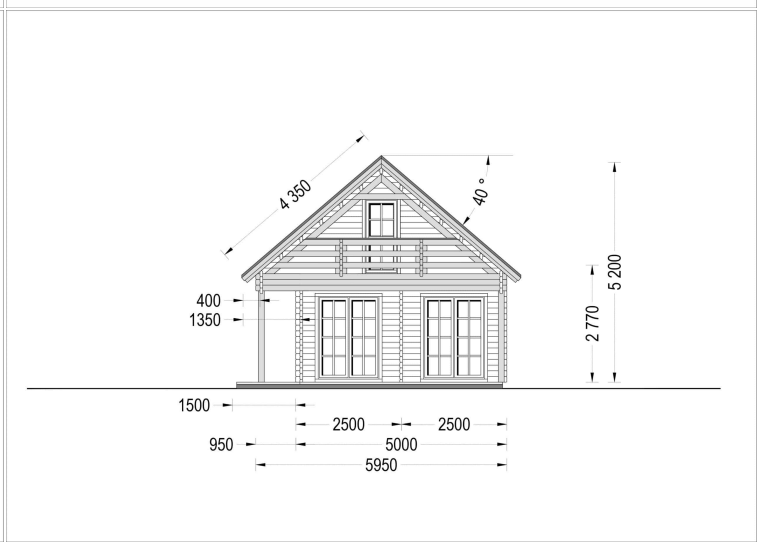
ANIKA bietet nicht nur ein Zuhause, sondern ein Lebenskonzept, das Ruhe, Natur und Familienzusammenhalt in den Fokus stellt.

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER



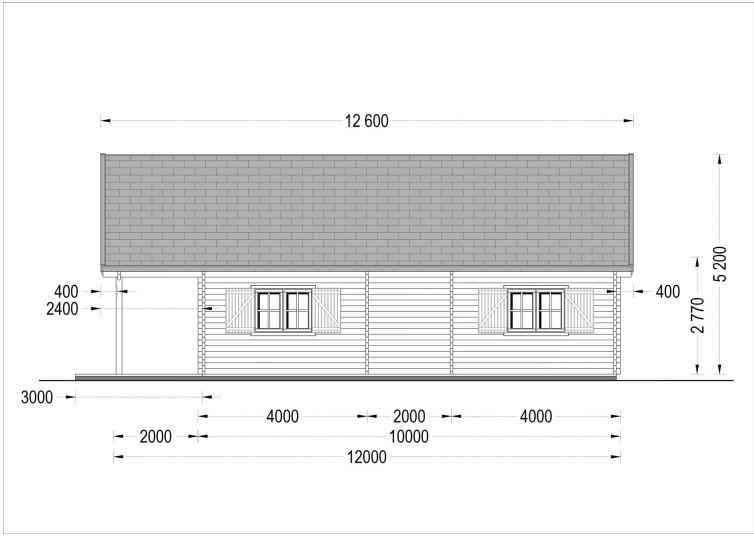


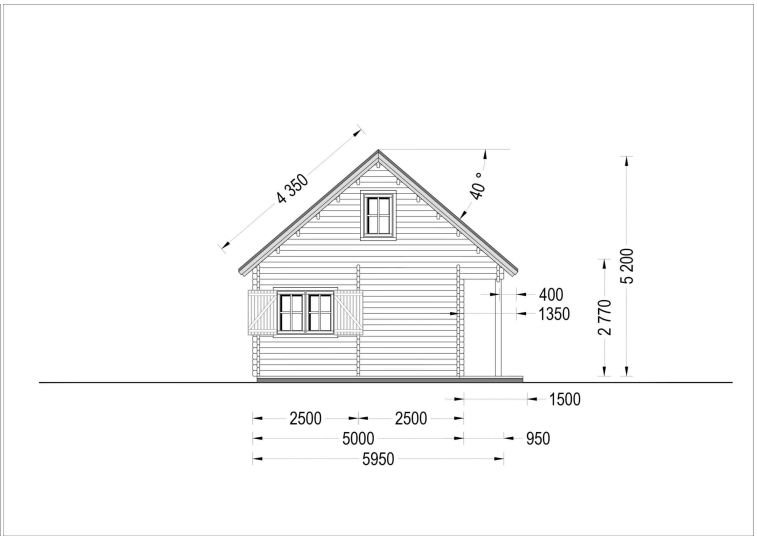




Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER





TECHNISCHE DATEN

Breite	595 cm
Marke	Blockbohlenhaus.at
Dachform	Satteldach
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Schlafboden	mit Schlafboden
Haus Typ	Klassisch
Terrasse	mit Terrasse
Grundfläche	103 m²
Wandstärke	66 mm
Raumanzahl	7
Außenmaß	595 x 1200 cm
Bauweise	Blockbohlen
Dachfläche	93 m²
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Fenstermaße:	1* 161 cm x 192 cm (Balkontür) , 1* 70 cm x 192 cm(Balkontür) , 2* 130 cm x 192 cm(Balkontür) , 2* 70 cm x 105 cm; , 4* 138 cm x 105 cm;

Türmaße	1 * 85 cm x 192 cm (Eingang) , 2 * 70 x 192 cm (Innen) , 2 * 85 x 192 cm (Innen)
Firsthöhe	520 cm
Seitenhöhe der Wände	277 cm
Tiefe	1200 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja

ANMERKUNGEN