Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Blockbohlenhaus ANNA (44 mm + Holzverschalung), 39 m² Extra Isoliert



UVP: ~~€ 33500,00~~ Angebot: € 31825,01

Das **Blockbohlenhaus ANNA** verbindet eine Holzkonstruktion mit der Ausführung **extra isoliert**. Für dieses Modell sind **38,55 m² Grundfläche** und **38,55 m² Wohnfläche** angegeben. Der Grundriss umfasst **1 Raum**. Das Außenmaß beträgt **863 × 518 cm**.

- **Außenmaß:** 863 × 518 cm
- **Wandaufbau:** 44 mm + 130 mm Isolierung + Holzverschalung
- **Dach:** Satteldach mit 40° Neigung
- **Verglasung:** Doppelverglasung
- **Ausstattung:** Mit Schlafboden
- **Terrasse:** Optional erhältlich

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

- **Boden:** Als Zubehör bzw. optional gekennzeichnete Bodenbestandteile zusätzlich auswählen

Artikelnummer: PM1186 | **Kategorien:** Extra Isolierte Blockbohlenhäuser

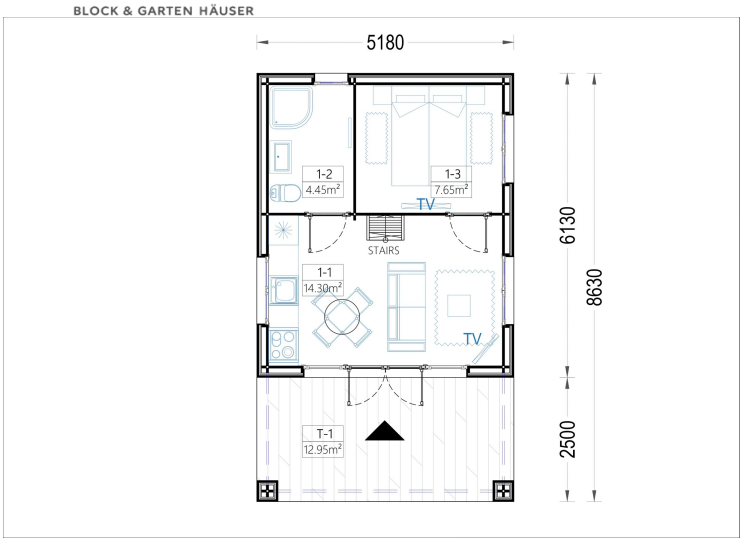
PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE

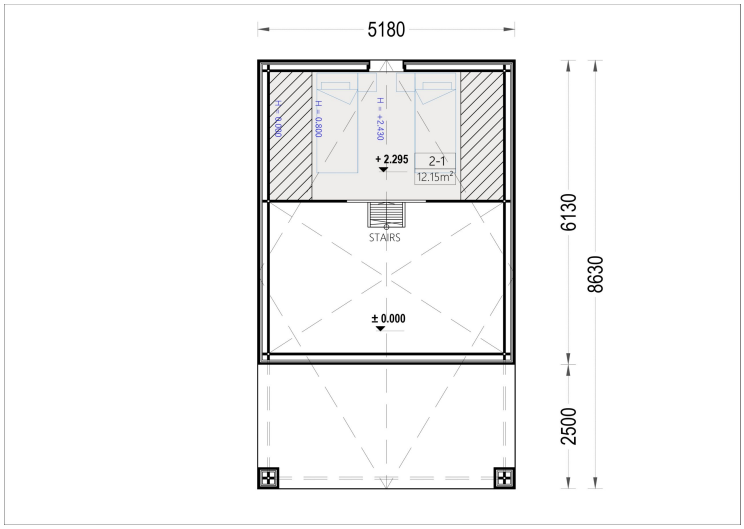





Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER





BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS ANNA – EXTRA ISOLIERT, 38,55 M² MIT SCHLAFBODEN

Das **Blockbohlenhaus ANNA** verbindet eine Holzkonstruktion mit der Ausführung **extra isoliert**. Für dieses Modell sind **38,55 m² Grundfläche** und **38,55 m² Wohnfläche** angegeben. Der Grundriss umfasst **1 Raum**. Das Außenmaß beträgt **863 × 518 cm**.

Raumaufteilung und Gestaltung

Der offene Raum von ANNA lässt sich passend zu Ihrer geplanten Nutzung einrichten. Ob als Gartenstudio, Arbeitsbereich oder Rückzugsort: Stimmen Sie die Einrichtung auf den vorhandenen Grundriss ab. Ein Schlafboden ergänzt den Hauptbereich um eine weitere Ebene. Eine Terrasse ist optional erhältlich und kann bei Ihrer Anfrage berücksichtigt werden. Ein spiegelverkehrter Aufbau ist möglich und erleichtert die Ausrichtung auf dem Grundstück.

Wandaufbau und Dämmung

Der Wandaufbau besteht aus **44 mm + 130 mm Isolierung + Holzverschalung**.

Die Holzoberflächen werden unbehandelt geliefert. So können Sie den Holzschutz und die Farbgestaltung auf Ihr Grundstück und Ihre Wünsche abstimmen.

Dachaufbau und Verglasung

Das Satteldach hat eine Neigung von 40° und eine Dachfläche von 60 m².

Der Dachaufbau umfasst:

- 18-20 mm Dachbretter + 180 mm Isolierung + 15 mm OSB Platte

Die Verglasung ist als **Doppelverglasung** ausgeführt. Die Dacheindeckung und weitere Ergänzungen wählen Sie anhand der verfügbaren Produktoptionen.

Optionaler Bodenaufbau

Für den Boden ist folgende Ausführung angegeben: **100 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 100 mm Isolierung); 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)**. Als optional oder Zubehör gekennzeichnete Bestandteile wählen Sie zusätzlich aus; berücksichtigen Sie diese bei Ihrer Angebotsanfrage.

Maße und technische Daten im Überblick

Modell / Artikelnummer	ANNA / PM1186
Grundfläche	38,55 m²
Wohnfläche	38,55 m²
Außenmaß	863 × 518 cm
Raumanzahl	1
Wandaufbau	44 mm + 130 mm Isolierung + Holzverschalung
Grundform	Rechteckig
Dämmversion	Extra Isoliert
Dachform	Satteldach
Dachneigung	40°
Dachfläche	60 m²
Firsthöhe	445,5 cm
Seitenhöhe der Wände	243 cm
Dachüberstand	0,0 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Holzbehandlung	Unbehandelt
Schlafboden	mit Schlafboden
Terrasse	optional
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Fenster- und Türmaße

- **Fenster / Balkontüren:** 1 × 138 × 105 cm
- **Fenster / Balkontüren:** 1 × 161 × 192 cm
- **Fenster / Balkontüren:** 2 × 70 × 105 cm
- **Fenster / Balkontüren:** 4 × 70 × 144 cm
- **Türen:** 1 × 161 cm × 192 cm
- **Türen:** 2 × 70 × 192 cm

Ihr individuelles Angebot für ANNA

Stellen Sie die gewünschte Ausstattung für Blockbohlenhaus ANNA über die Produktoptionen zusammen und fragen Sie Ihr individuelles Angebot an. Wir beraten Sie zur Lieferung nach Österreich oder Deutschland sowie zur optionalen Montage ab Fundament. Bodenpaket, Dacheindeckung und weitere Ergänzungen werden entsprechend Ihrer Auswahl berücksichtigt.

Für Fragen zur Ausführung nutzen Sie unseren Rückrufservice. Weitere Modelle finden Sie bei den extra isolierten Blockbohlenhäusern und unseren Wohnhäusern aus Holz.

TECHNISCHE DATEN

Marke	Premium Gartenhaus
Breite	518 cm
Raumanzahl	1
Dachform	Satteldach
Tiefe	863 cm
Wandstärke	44 mm + Holzverschalung Isoliert
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Modern
Terrasse	optional
Grundfläche	38,55 m²
Außenmaß	863 x 518 cm

Firsthöhe	445,5 cm
Seitenhöhe der Wände	243 cm
Türmaße	1* 161 cm x 192 cm, 2* 70 x 192 cm
Dachfläche	60 m²
Bauweise	44 mm + 130 mm Isolierung + Holzverschalung
Boden	100 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 100 mm Isolierung); 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter + 180mm Isolierung + 15mm OSB Platte
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Außenverkleidung	Naturholz-Verkleidung
Dachüberstand	0,0 cm
Dachwinkel	40°
Fenstermaße:	1* 138 x 105 cm, 1* 161 x 192 cm, 2* 70 x 105 cm, 4* 70 x 144 cm
Grundform	Rechteckig
Schlafboden	mit Schlafboden
Wohnfläche	38,55 m²
Isolierung	Extra Isoliert

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at