

BLOCKBOHLENHAUS ARMIN (44 MM) · 31 M² · PULTDACH



€ 10004,80

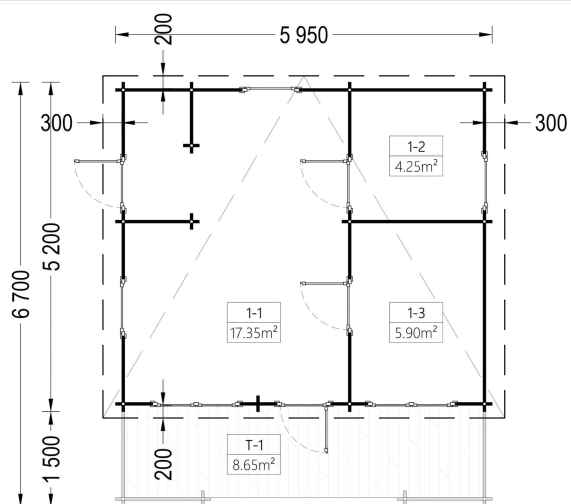
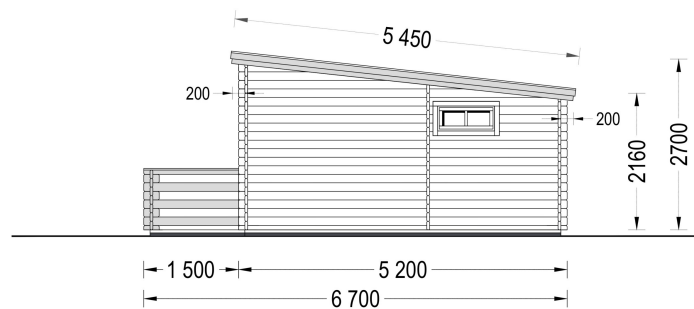
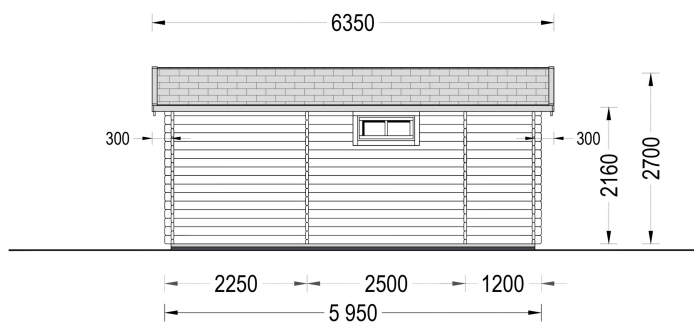
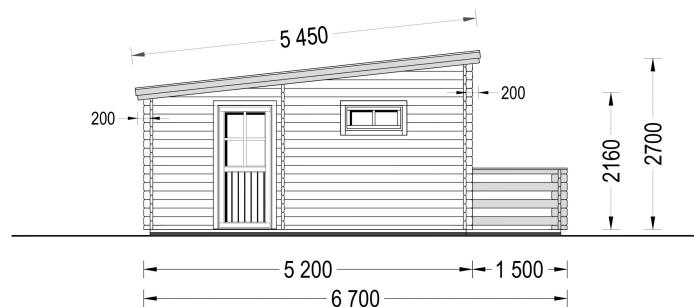
Entdecken Sie das Blockbohlenhaus ARMIN mit 31 m² Wohnfläche, moderner Pultdach-Architektur, 9 m² Terrasse und hochwertiger 44 mm Blockbohlenkonstruktion. Ideal als Ferienhaus, Gästehaus oder Gartenhaus.

Kategorien: [Blockbohlenhäuser](#)



GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

BLOCKBOHLENHAUS ARMIN (44 MM) - 31 M² WOHNFLÄCHE MIT MODERNER 9 M² TERRASSE

KOMPAKTES HOLZHAUS MIT PULTDACH, OFFENEM WOHNKONZEPT UND ZEITLOSEM DESIGN

Das Blockbohlenhaus ARMIN mit modernem Pultdach vereint klassische Holzbauweise mit zeitgemäßer Architektur. Mit einer Wohnfläche von 31 m², einer durchdachten Raumaufteilung und einer gemütlichen 9 m² großen Terrasse bietet dieses Modell die ideale Lösung als Ferienhaus, Gartenhaus, Gästehaus oder komfortables Wochenenddomizil.

Die hochwertige 44-mm-Blockbohlenkonstruktion sorgt für Stabilität, Langlebigkeit und ein angenehmes Wohnklima, während die moderne Dachform dem Haus eine elegante und zeitlose Optik verleiht.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Großzügiger Wohnbereich mit offener Küche

Das Herzstück des Hauses bildet der helle Wohnraum mit offener Raumgestaltung.

Ideal für:

- Wohn- und Essbereich
- Kleine Küchenzeile
- Gemütliche Sitzecke
- Homeoffice oder Hobbybereich

Der offene Grundriss schafft ein großzügiges und einladendes Wohngefühl.

Gemütliche 9 m² Terrasse

Die überdachte Terrasse erweitert den Wohnraum ins Freie und bietet einen geschützten Platz zum Entspannen.

Perfekt für:

- Frühstück im Freien
- Gemütliche Sommerabende
- Entspannte Nachmittage
- Gartenlounge oder Sitzgruppe

Integrierter Badezimmerbereich

Ein separates Badezimmer sorgt für zusätzlichen Komfort und macht das Haus zu einer vollwertigen Wohneinheit für kurze oder längere Aufenthalte.

Das stilvolle Pultdach verleiht dem Haus eine moderne Architektur und bietet gleichzeitig eine effiziente Entwässerung sowie eine klare, elegante Linienführung.

Hochwertige 44-mm-Blockbohlenkonstruktion

Die massive Holzbauweise überzeugt durch:

- ✓ Hohe Stabilität
- ✓ Lange Lebensdauer
- ✓ Natürliches Raumklima
- ✓ Hervorragende Verarbeitungsqualität
- ✓ Nachhaltige Bauweise

Barrierearme, eingeschossige Bauweise

Alle Räume befinden sich auf einer Ebene und sind komfortabel zugänglich – ideal für Familien, Senioren oder Gäste.

TECHNISCHE DATEN

Grundfläche: 31 m²

Wohnfläche: 27,5 m²

Terrasse: 9 m²

Außenmaß: 595 × 520 cm + 150 cm Terrasse

Raumanzahl: 3

Wandstärke: 44 mm Blockbohlen

Mindestwandhöhe: 216 cm

Firsthöhe: 270 cm

Dachfläche: 36 m²

Dachneigung: 6,2°

Dach:

- 18–20 mm Dachbretter

- Zertifizierte nordische Kiefer oder Fichte

Fenster:

- 2 × 138 × 105 cm
- 3 × 90 × 39 cm

Türen:

- 2 Außentüren 85 × 192 cm
- 2 Innentüren 85 × 192 cm

Boden:

- 19-20 mm Nut- und Federbretter (optional erhältlich)

Bitumenbedachung:

- Optional erhältlich

VIELSEITIG NUTZBAR - FERIENHAUS, GÄSTEHAUS ODER GARTENHAUS

Das Blockbohlenhaus ARMIN bietet eine gelungene Kombination aus modernem Design, kompakter Größe und hoher Funktionalität. Ob als gemütliches Ferienhaus, stilvolles Gästehaus, Homeoffice oder privater Rückzugsort im Grünen – dieses Modell überzeugt durch seine hochwertige Verarbeitung, die praktische Raumaufteilung und den natürlichen Charme eines klassischen Holzhauses.

TECHNISCHE DATEN

Maße	6700 × 5950 cm
Breite	595 cm
Marke	Blockbohlenhaus.at
Wandstärke	44 mm
Tiefe	520 cm
Grundfläche	31 m²
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Klassisch

Raumanzahl	3
Holzbehandlung	Unbehandelt
Außenmaß	595 x 520 cm
Bauweise	Blockbohlen
Dachfläche	35,5 m²
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Dachüberstand	20 cm
Dachwinkel	12,3°
Fenstermaße:	2* 138 cm x 105 cm, 3* 90 cm x 39 cm
Türmaße	2* 85 cm x 192 cm;
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Herstellergarantie	5 Jahre
Grundform	Rechteckig
Firsthöhe	270 cm
Seitenhöhe der Wände	216 cm
Terrasse	mit Terrasse
Rauminhalt	67 m³ (ohne Terrasse); 91 m³ (mit Terrasse)
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Schlafboden	Nein
Wohnfläche	27,5 m²
Boden	18 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (als Zubehör erhältlich)
Dämmung	Keine
Wandaufbau	44 mm

PASSENDES ZUBEHÖR



**[ONDULINE KSK
BAHN 5 Rollen](#)**



**[PVC Dachrinnen für
Satteldach bis 7 m](#)**



**[Dachrinnenset Zink
für Satteldach bis
6,8 m](#)**