

BLOCKBOHLENHAUS ARNOLD (44MM + HOLZVERSCHALUNG), 43M²



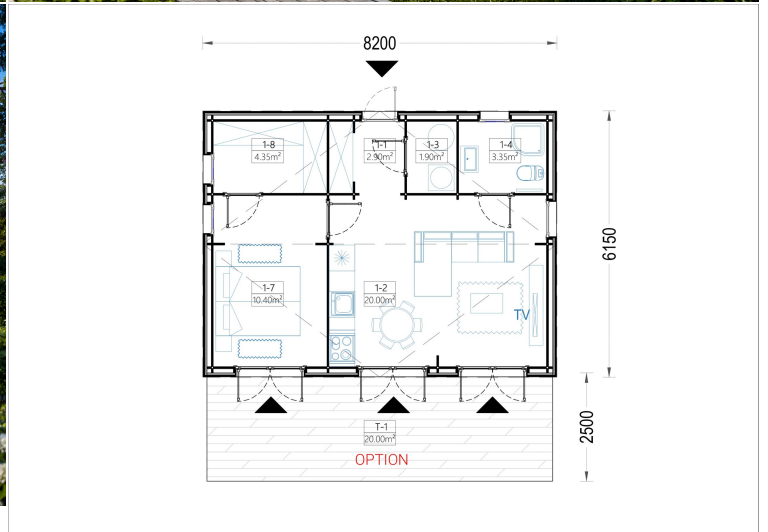
€ 16020,00

Modernes Blockbohlenhaus ARNOLD mit 43 m² Wohnfläche, großzügigen Fensterfronten, offener Küche und hochwertiger Holzverschalung. Ideal als Ferienhaus, Gästehaus oder Homeoffice.

Kategorien: [Blockbohlenhäuser](#)



GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS ARNOLD (44 MM + HOLZVERSCHALUNG) · 43 M²

MODERNES DESIGN-HOLZHAUS MIT GROSSZÜGIGEN GLASFLÄCHEN UND OFFENER WOHNATMOSPHERE

Das Blockbohlenhaus ARNOLD verbindet moderne Architektur, natürliche Materialien und eine intelligente Raumaufteilung auf kompakter Fläche. Mit 43 m² Wohnfläche, einer eleganten Holzfassade und großzügigen Fensterfronten bietet dieses Modell ein helles, freundliches und komfortables Wohngefühl.

Die hochwertige Holzverschalung, das moderne Dachdesign und die großen Glasflächen machen ARNOLD zu einer stilvollen Lösung für alle, die ein modernes Ferienhaus, Gästehaus, Homeoffice oder eine attraktive Wohnraumerweiterung suchen.



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

Auch als isolierte Variante für die ganzjährige Nutzung erhältlich.

MODERNES WOHNEN MIT NATÜRLICHER HOLZOPTIK

Die Kombination aus massiver Blockbohlenkonstruktion und hochwertiger Holzverschalung verleiht dem Haus eine moderne, zeitlose Ausstrahlung. Klare Linien, große Fensterflächen und natürliche Materialien schaffen ein harmonisches Wohnambiente mit viel Licht und Offenheit.

Dank seiner kompakten Bauweise eignet sich ARNOLD sowohl für kleinere Grundstücke als auch als stilvolle Ergänzung bestehender Wohngebäude.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Moderne vertikale Außenverkleidung

Die hochwertige Holzfassade setzt moderne architektonische Akzente und verleiht dem Gebäude einen eleganten Charakter.

Vorteile:

- Zeitgemäßes Erscheinungsbild
- Hochwertige Fassadenoptik
- Zusätzlicher Witterungsschutz
- Natürliche Ausstrahlung

Großzügige Fensterfronten

Die großflächigen Fenster und Balkontüren sorgen für lichtdurchflutete Räume und schaffen eine freundliche Wohnatmosphäre.

Sie bieten:

- Viel Tageslicht
- Offenes Raumgefühl
- Schöne Ausblicke ins Grüne
- Harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich

Ideal für alle, die helle Wohnräume schätzen.

Großes Wohnzimmer mit offener Küche

Der zentrale Wohnbereich kombiniert Wohnen, Essen und Kochen in einem großzügigen Raum.

Perfekt für:



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

- Gemeinsame Mahlzeiten
- Familienleben
- Gesellige Abende
- Entspannte Stunden mit Freunden

Die offene Gestaltung schafft ein modernes und kommunikatives Wohnkonzept.

Modernes Spitzdach

Das sanft geneigte Spitzdach verleiht dem Haus seinen charakteristischen Stil.

Vorteile:

- Modernes Erscheinungsbild
- Harmonische Proportionen
- Angenehme Raumwirkung
- Zusätzliche optische Höhe

Optionale Terrasse

Optional kann das Haus um eine großzügige Terrasse erweitert werden.

Ideal für:

- Frühstück im Freien
- Sonnenbaden
- Entspannte Abende
- Outdoor-Lounge
- Grillabende mit Freunden

Die Terrasse erweitert den Wohnraum und schafft zusätzliche Lebensqualität.

Flexible Nutzungsmöglichkeiten

Das Blockbohlenhaus ARNOLD eignet sich hervorragend als:

- Ferienhaus
- Wochenendhaus
- Gästehaus
- Homeoffice
- Atelier
- Wohnraumerweiterung
- Rückzugsort für Familienmitglieder

Die sechs Räume ermöglichen vielfältige Nutzungskonzepte.



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

Auch als isolierte Variante erhältlich

Für mehr Energieeffizienz und ganzjährigen Wohnkomfort ist ARNOLD auch als isolierte Ausführung erhältlich.

TECHNISCHE DATEN

Allgemeine Daten

- Grundfläche: 42,85 m²
- Außenmaß: 609 × 814 cm
- Raumanzahl: 6
- Mindesthöhe der Wände: 236 cm
- Firsthöhe: 304 cm
- Baumaterial: Zertifizierte nordische Kiefer oder Fichte

Wandaufbau

- 44 mm Blockbohle
- 100 mm Holzrahmen
- 25 mm vertikale Holzlattung
- 25 mm horizontale Holzlattung
- 18–20 mm Holzverkleidung

Dach

- Doppelte 44 × 135 mm Holzbalken
- 19–20 mm Nut- und Federbretter
- Dachfläche: 52 m²
- Dachneigung: 13°
- Bitumenbedachung optional erhältlich

Boden

- 40–50 mm Holzfundamentbalken unter den Wänden

Türen

- 1 × 85 × 192 cm Eingangstür
- 4 × 85 × 192 cm Innentüren

Fenster und Verglasung

- 3 × 70 × 105 cm Vitrinenfenster
- 1 × 85 × 192 cm Vitrinenfenster
- 3 × 161 × 192 cm Balkontüren

FAZIT

Das Blockbohlenhaus ARNOLD vereint moderne Architektur, großzügige Glasflächen und natürliche Holzbauweise in einem stilvollen Wohnkonzept. Die hochwertige Fassadenverkleidung, der offene Wohnbereich und die flexible Raumaufteilung machen dieses Modell zu einer attraktiven Lösung für unterschiedlichste Wohnbedürfnisse.

Ob als Ferienhaus, Gästehaus, Homeoffice oder moderne Wohnraumerweiterung – ARNOLD bietet auf kompakter Fläche ein helles, komfortables und zeitloses Zuhause mit besonderem Charakter.

TECHNISCHE DATEN

Marke	Premium Gartenhaus
Fußboden	19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (als Zubehör erhältlich)
Dachform	Satteldach
Wandstärke	44mm + Holzverschalung
Holzbehandlung	Unbehandelt
Grundfläche	50.43 m²
Breite	820 cm
Raumanzahl	6
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Modern
Tiefe	615 cm
Terrasse	ohne Terrasse
Außenmaß	820 cm x 615 cm
Bauweise	34 mm + Holzverschalung
Fenstermaße:	1* 85 cm x 192 cm (Viitrine), 3* 161 cm x 192 cm (Balkontür), 3* 70 cm x 105 cm
Türmaße	1 * 85 cm x 192 cm (Eingang), 4 * 85 cm x 192 cm (Innen)
Firsthöhe	318,5 cm
Seitenhöhe der Wände	251,5 cm

Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Dachfläche	52 m²
Boden	19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Dachwinkel	13,3°
Grundform	Rechteckig
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Wohnfläche	42.9 m²
Wandaufbau	34 mm Blockbohlen; 100 mm Holzrahmen; 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 - 20 mm Holzverschalung

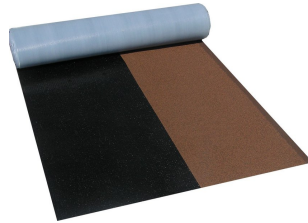
PASSENDES ZUBEHÖR



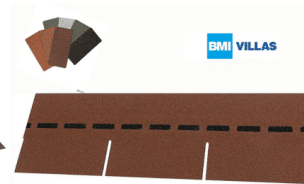
**Sickerschacht mit
Zufluss/Abfluss Ø
110 mm**



**Villasub E-KV-15 SK
Schalungsbahn 60
m²**



**Villas DichtDach
Contur 72 m²**



**Villas PM-Schindel
Rechteck 63 m²**