Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER

# BLOCKBOHLENHAUS SEEFELD (44 + 44 MM) 105 M²

## € 35532,00

Das Blockbohlenhaus SEEFELD verfügt über ein integriertes Garagengebäude, das direkt mit dem Haupthaus verbunden ist. Dies ermöglicht einen bequemen Zugang zu Ihrem Fahrzeug direkt von Ihrem Zuhause aus.

Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

# BESCHREIBUNG

**Blockbohlenhaus SEEFELD (44 + 44 mm) 105 m²**

Willkommen im Blockbohlenhaus SEEFELD mit einer Wandstärke von 44+44 mm und einer Fläche von 105 m².

**Highlights des Modells:**

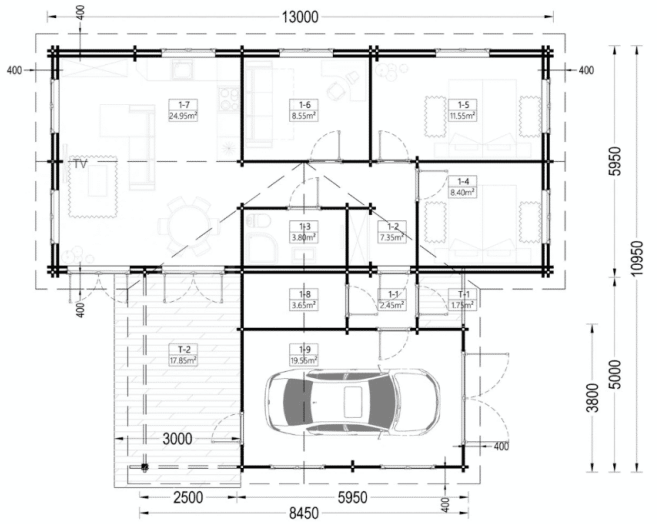
1. **Integriertes Garagengebäude:** SEEFELD verfügt über ein integriertes Garagengebäude, das direkt mit dem Haupthaus verbunden ist. Dies ermöglicht einen bequemen Zugang zu Ihrem Fahrzeug direkt von Ihrem Zuhause aus.
2. **Geräumige, überdachte Terrasse:** Eine großzügige, überdachte 17 m² große Terrasse bietet Ihnen einen gemütlichen Platz zum Verweilen im Freien. Genießen Sie die frische Luft und die Natur in Ihrem eigenen Außenbereich.
3. **Breite, doppelverglaste Eingangs- und Terrassentüren:** Die breiten, doppelverglasten Eingangs- und Terrassentüren mit stilvollen Querfenstern ergänzen die traditionelle Architektur und lassen viel Tageslicht in den Wohnraum.
4. **Kompakte Schlafzimmer für verschiedene Zwecke:** SEEFELD bietet 3 kompakte Schlafzimmer, die auch für andere Zwecke genutzt werden können, beispielsweise als Arbeits- oder Hobbyraum.
5. **Herrlicher Wohnbereich mit offener Küche und Essbereich:** Der 25 m² große Wohnbereich mit offener Küche und Essbereich ist der ideale Ort, um es sich mit Ihrer Familie gemütlich zu machen und gemeinsame Momente zu genießen.
6. **Badezimmer für Wohnkomfort:** Ein voll ausgestattetes Badezimmer sorgt für Ihren Wohnkomfort und bietet alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen.
7. **Natürliche Holzästhetik und Funktionalität:** Das Blockbohlenhaus SEEFELD kombiniert natürliche Holzästhetik mit höchster Funktionalität. Es ist eine Investition in höchsten Wohnkomfort und ermöglicht Ihnen, Ihren Traum von einem entspannten Leben im Grünen zu verwirklichen.

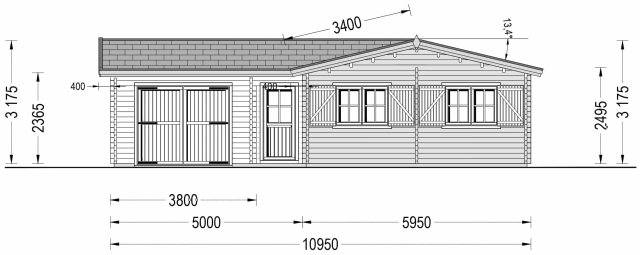
Erleben Sie die Vorzüge dieses multifunktionalen Hauses und schaffen Sie sich Ihr eigenes Stück Naturverbundenheit und Wohnkomfort.

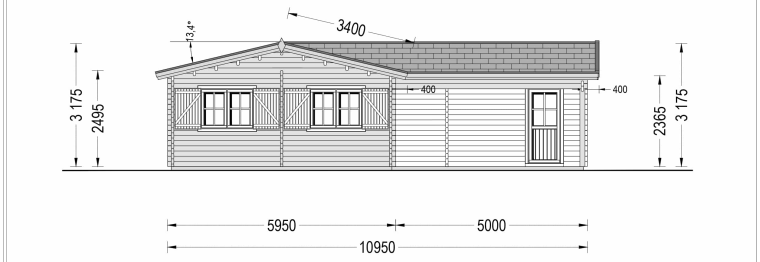
Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER

Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER





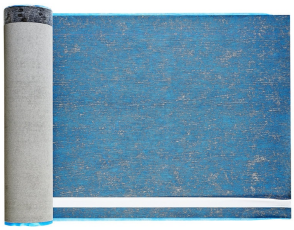




# TECHNISCHE DATEN

| | |
|---|---|
| **Wandstärke** | 44 + 44 mm |
| **Dachform** | Satteldach |
| **Grundfläche** | 105 m² |
| **Raumanzahl** | 7 |
| **Außenmaß** | 1300 x 1095 cm |
| **Breite** | 1300 cm |
| **Tiefe** | 1095 cm |
| **Verglasung** | Doppelverglasung |
| **Stellplätze** | Einzelgarage |

| | |
|---|---|
| **Haus Typ** | Klassisch |
| **Bauweise** | Blockbohlen |
| **Dachaufbau** | 18-20 mm Dachbretter |
| **Dachfläche** | 146 m² |
| **Fenstermaße:** | 6* 138 cm x 105 cm, 2* 186 cm x 50 cm |
| **Türmaße** | 9* 85 cm x 192 cm, 3* 161 cm x 192 cm |
| **Firsthöhe** | 344,5 cm |
| **Seitenhöhe der Wände** | 249,5 cm |
| **Spiegelverkehrter Aufbau** | Ja |

## SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



Villasub E-KV-15 SK Schalungsbahn 200 m²

Garagentor - Doppelflügeltür aus Holz

## ANMERKUNGEN