Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER

# BLOCKBOHLENHAUS BOZEN (44 + 44MM), 15X6M, 90M² ISOLIERT

## € 54924,00

Das Blockbohlenhaus BOZEN bietet ein eigenes Badezimmer, das höchsten Komfort garantiert. Dieser persönliche Rückzugsort im Haus trägt zu einer komfortablen Wohnatmosphäre bei.

## BESCHREIBUNG

Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

# BLOCKBOHLENHAUS BOZEN ISOLIERT (44 + 44 MM), 15X6 M, 90 M²

Willkommen im Blockbohlenhaus BOZEN – ein traditionelles und geräumiges Zuhause, das mit seiner hochwertigen 44 + 44  mm Blockbohlenkonstruktion ein Höchstmaß an klassischer Eleganz und Wohnkomfort bietet. Mit großzügigen 90 m² Wohnfläche und einer durchdachten Raumaufteilung präsentiert dieses Modell ein behagliches und zeitloses Wohnerlebnis.

**Traditionelle Form und Struktur:**

Das Blockbohlenhaus BOZEN zeichnet sich durch seine traditionelle Form und Struktur aus, perfekt für Fans des klassischen Stils. Diese zeitlose Ästhetik verleiht dem Haus einen charmanten und ansprechenden Charakter.

**2-3 geräumige Schlafzimmer für Komfort und Privatsphäre:**

BOZEN verfügt über 2-3 geräumige Schlafzimmer, die Ihnen, Ihrer Familie oder Freunden einen komfortablen Schlaf und ein Höchstmaß an Privatsphäre bieten. Diese gut durchdachte Schlafzimmergestaltung schafft individuelle Rückzugsorte im Haus.

**29 m² großer Wohnbereich für vielseitige Gestaltung:**

Der 29 m² große Wohnbereich bietet ausreichend Platz, um eine offene Küche, Ess- und Aufenthaltsbereiche bequem einzurichten. Die großzügige Raumgestaltung ermöglicht vielseitige Gestaltungsmöglichkeiten nach Ihren Vorstellungen.

**Mehrere kleinere Räume für Flexibilität:**

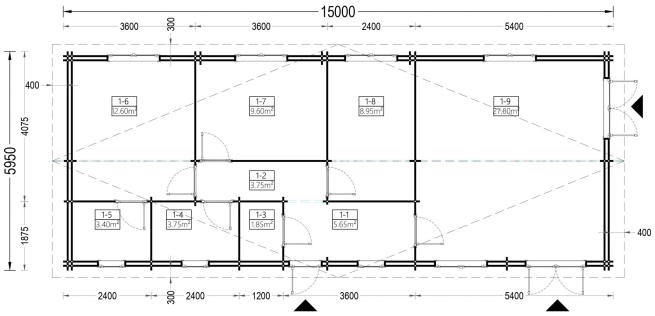
BOZEN umfasst mehrere kleinere Räume, die sich perfekt als Stauraum, Arbeitszimmer oder begehbarer Kleiderschrank eignen. Diese Flexibilität in der Raumnutzung trägt zur Effizienz und Funktionalität des Hauses bei.

**Eigenes Badezimmer für höchsten Komfort:**

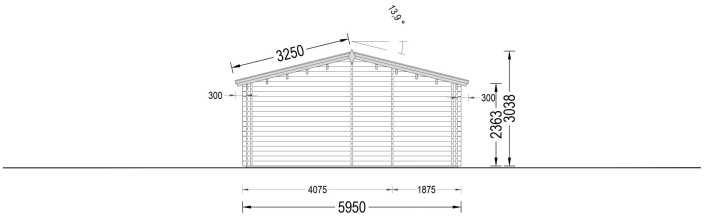
BOZEN bietet ein eigenes Badezimmer, das höchsten Komfort garantiert. Dieser persönliche Rückzugsort im Haus trägt zu einer komfortablen Wohnatmosphäre bei.

Das Blockbohlenhaus BOZEN ist nicht nur eine Wohnstätte, sondern ein Ort des traditionellen Wohnens mit zeitlosem Charme. Erfüllen Sie sich den Traum von einem großzügigen und klassischen Wohnraum im Einklang mit der Natur.

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER




Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

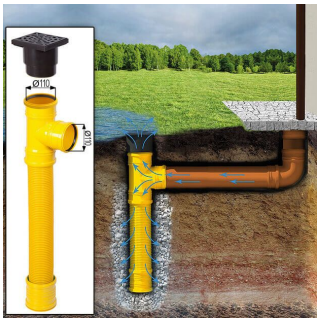



# TECHNISCHE DATEN

| | |
|---|---|
| **Maße** | 6600,000 × 3000,000 × 2490,000 cm |
| **Fußboden** | 18-20 mm starke Bodendielen mit Nut- und Feder + 100 mm Isolierung (optional erhältlich) |
| **Marke** | Blockbohlenhaus.at |
| **Grundfläche** | 90 m² |
| **Dachform** | Satteldach |
| **Wandstärke** | 44 + 44 mm |
| **Holzbehandlung** | Unbehandelt |
| **Raumanzahl** | 5 |

| | |
|---|---|
| **Tiefe** | 1500 cm |
| **Verglasung** | Doppelverglasung |
| **Breite** | 595 cm |
| **Außenmaß** | 595cm x 1500cm |
| **Dachfläche** | 95 m² |
| **Türmaße** | Außen: 1* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm), 2* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm); , Innen: 6* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm), 1* 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 185,5 cm) |
| **Seitenhöhe der Wände** | 236,5 cm |
| **Firsthöhe** | 304 cm |
| **Fenstermaße:** | 3* 70 cm x 105 cm (Lichtes Maß 57 cm x 92 cm); , 5* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm) |
| **Haus Typ** | Klassisch |
| **Herstellergarantie** | 5 Jahre |
| **Holzart Fenster/Türen** | Kiefer |
| **Bauweise** | Blockbohlensystem |
| **Dachaufbau** | 18-20 mm starke Dachbretter mit Nut- und Feder + 180 mm Isolierung + 18-22mm OSB-Platten |
| **Dachüberstand** | 30cm |
| **Dachwinkel** | 13,9° |
| **Grundform** | Rechteckig |
| **Schlafboden** | Nein |
| **Spiegelverkehrter Aufbau** | Ja |
| **Wandaufbau** | 44+44 mm starke Blockbohlen + 130 mm Isolierung |
| **Mit Isolierung** | Ja |
| **Fenster** | Komplettsatz dreifachverglaste PVC-Fenster und Außentüren, weiß |

## SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



[Sickerschacht mit Zufluss/Abfluss Ø 110 mm]

[Villasub E-KV-15 SK Schalungsbahn 100 m²]

## ANMERKUNGEN