

## **BLOCKBOHLENHAUS DORIS (44 + 44 MM) 63 M<sup>2</sup> MIT TERRASSE**



**€ 23196,00**

Das Blockbohlenhaus Doris mit einer 11,5 m<sup>2</sup> große überdachte Terrasse ist ein großartiger Aufenthaltsbereich im Freien. Hier können Sie gemeinsam mit Ihrer Familie köstliche Mahlzeiten genießen, sich am Ende des Tages entspannen und die frische Luft erleben.



## **BLOCKBOHLENHAUS DORIS (44 + 44 MM) 63 M<sup>2</sup> MIT TERRASSE**

Willkommen im Blockbohlenhaus DORIS mit einer Wandstärke von 44+44 mm und einer Gesamtfläche von 63 m<sup>2</sup>, diesmal mit einer einladenden Terrasse.

### **Highlights des Modells:**

1. **Große überdachte Terrasse:** Die 11,5 m<sup>2</sup> große überdachte Terrasse ist ein großartiger Aufenthaltsbereich im Freien. Hier können Sie gemeinsam mit Ihrer Familie köstliche Mahlzeiten genießen, sich am Ende des Tages entspannen und die frische Luft erleben.
2. **Komfortable Schlafzimmer:** Zwei komfortable Schlafzimmer bieten ausreichend Platz, um Gäste zu empfangen und gleichzeitig die Privatsphäre zu wahren. Das durchdachte Design sorgt für eine angenehme Wohnatmosphäre.
3. **Geräumiges Wohnzimmer und offener Küchenbereich:** Ein geräumiges Wohnzimmer und ein offener Küchenbereich schaffen eine einladende Umgebung. Hier können Sie direkt mit Ihrer Familie und Freunden kommunizieren, während Sie köstliche Mahlzeiten zubereiten.
4. **Hübsche Veranda vor dem Haus:** Die hübsche Veranda vor dem Haus bietet einen perfekten Ort, um die frische Luft zu genießen, den Tag zu begrüßen und die Natur um sich herum zu erleben.
5. **Eigenes Bad für höchsten Komfort:** DORIS verfügt über ein eigenes Badezimmer, das für höchsten Wohnkomfort sorgt und die Grundbedürfnisse des täglichen Lebens abdeckt.
6. **Vielseitig nutzbar:** Das Holzhaus DORIS eignet sich hervorragend als Hauptwohnsitz oder Zweitwohnsitz. Es bietet Ihnen einen entspannten und zufriedenen Lebensraum, umgeben von der Schönheit der Natur.
7. **Einfacher Lebensstil:** Genießen Sie die Morgensonne auf der hübschen Veranda, spüren Sie die unglaublichen Vorteile eines einfacheren Lebensgefühls und lassen Sie sich von der Naturnähe inspirieren.

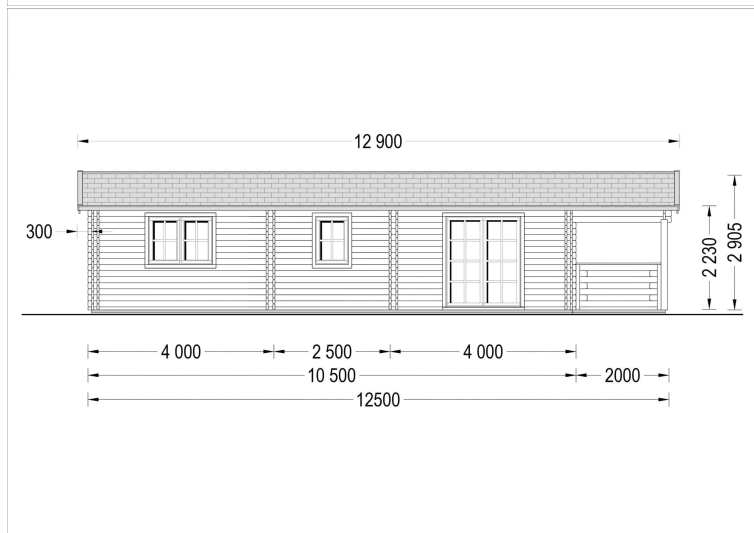
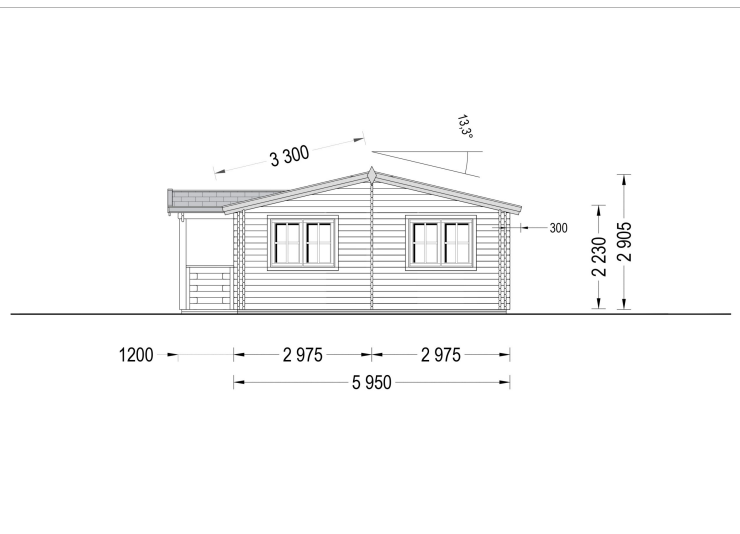
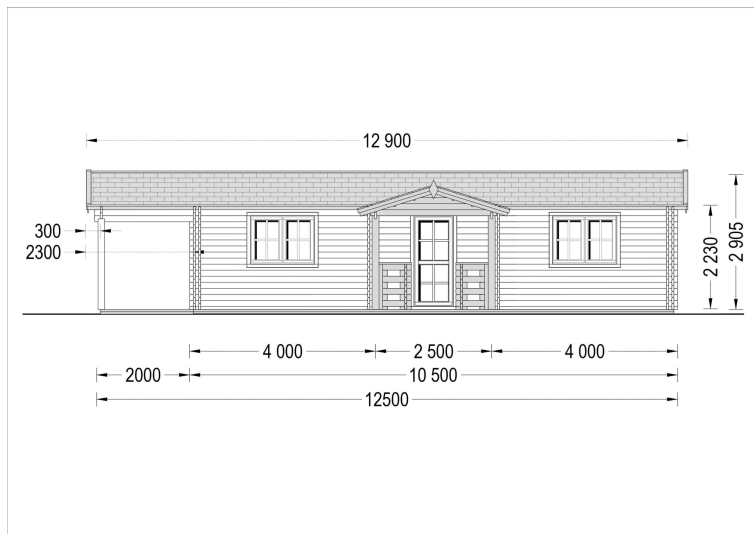
DORIS ist nicht nur ein Haus, sondern ein Ort des Wohlbefindens und der Gemütlichkeit, der Ihnen ein entspanntes und erfülltes Leben ermöglicht.





Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTENHÄUSER



## TECHNISCHE DATEN

<b>Marke</b>	Blockbohlenhaus.at
<b>Breite</b>	1250 cm
<b>Dachform</b>	Satteldach
<b>Wandstärke</b>	44 + 44 mm
<b>Holzbehandlung</b>	Unbehandelt
<b>Grundfläche</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Verglasung</b>	Doppelverglasung
<b>Haus Typ</b>	Klassisch
<b>Tiefe</b>	595 cm

<b>Terrasse</b>	mit Terrasse
<b>Raumanzahl</b>	3
<b>Außenmaß</b>	1050 x 595 cm
<b>Bauweise</b>	Blockbohlen
<b>Dachfläche</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Türmaße</b>	Außen: 1* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm) und 2* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm); , Innen: 3* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm)
<b>Firsthöhe</b>	290,5 cm
<b>Seitenhöhe der Wände</b>	223 cm
<b>Spiegelverkehrter Aufbau</b>	Ja
<b>Innenmaß</b>	1025 x 570 cm

## SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



[Sickerschacht mit  
Zufluss/Abfluss Ø 110 mm](#)

[Villasub E-KV-15 SK  
Schalungsbahn 120 m<sup>2</sup>](#)

## ANMERKUNGEN

---

---

---



**Blockbohlenhaus.at**

BLOCK & GARTENHÄUSER

---

---

---