Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER

BLOCKBOHLENHAUS ERNI (66MM + HOLZVERSCHALUNG, ISOLIERT) 70 M²

€ 71460,00

Willkommen im Blockbohlenhaus ERNI – ein kompaktes, isoliertes Holzhaus, das mit seinem durchdachten Design und verstärkter, winterfester Bauweise ein gemütliches und komfortables Zuhause bietet. Mit 91m² Wohnfläche und vielseitig gestaltbaren Räumen ist ERNI die ideale Wahl für Familien, die Wert auf natürliche Lebensweise und einen kleinen ökologischen Fußabdruck legen.

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER

BESCHREIBUNG

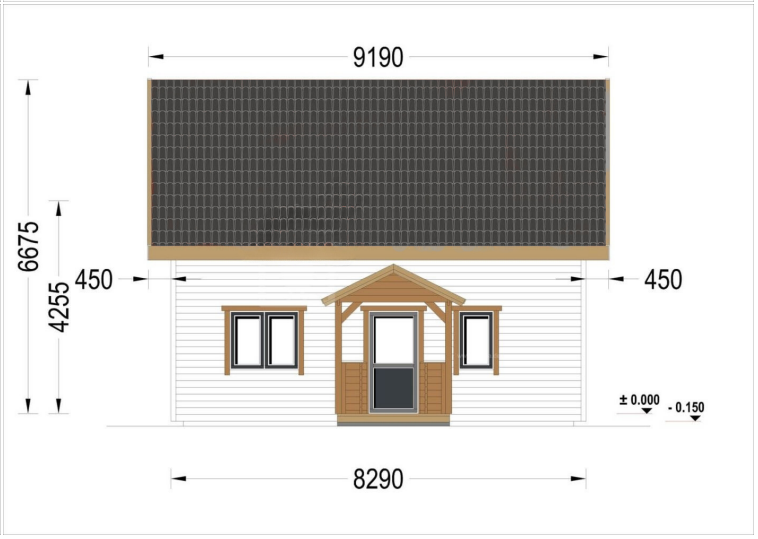
BLOCKBOHLENHAUS ERNI (66MM + HOLZVERSCHALUNG, ISOLIERT) 76 M²

Willkommen im Blockbohlenhaus ERNI – ein kompaktes, isoliertes Holzhaus, das mit seinem durchdachten Design und verstärkter, winterfester Bauweise ein gemütliches und komfortables Zuhause bietet. Mit 91m² Wohnfläche und vielseitig gestaltbaren Räumen ist ERNI die ideale Wahl für Familien, die Wert auf natürliche Lebensweise und einen kleinen ökologischen Fußabdruck legen.
Highlights des Modells:

1. 2-4 Schlafzimmer im Obergeschoss: Modifizierbarer Grundriss ermöglicht die Anpassung der Raumzahl nach Bedarf.
2. Satteldach im klassischen Stil: Verleiht dem Haus eine architektonische Note und zeitlose Eleganz.
3. Hübsche Veranda mit Spitzdach: Bietet einen einladenden Eingangsbereich und rundet das Design harmonisch ab.
4. Eigenes Badezimmer im ersten Stock: Sorgt für Privatsphäre und zusätzlichen Komfort.

Verstärkte, winterfeste Bauweise: Das verstärkte Dach kann mühelos höhere Schneelasten in den Wintermonaten tragen. Die dicken Wände gewährleisten eine effektive Dämmung, wodurch das Blockbohlenhaus ERNI das ganze Jahr über als dauerhafter Wohnsitz genutzt werden kann – mit Wärme und Komfort zu jeder Jahreszeit. **Stilvolle Kompaktheit mit Holzhaus ERNI:** Das Holzhaus ERNI bietet eine relativ kompakte Struktur und ist eine stilvolle und funktionelle Wahl für Familien, die eine natürlichere Lebensweise erleben möchten. Das Hauptbaumaterial, Nadelholz, sorgt für ein gemütliches und gesundes Raumklima. Genießen Sie in Ihrem neuen Zuhause ein einfaches, wertvolles und umweltfreundliches Wohnerlebnis auf kleinem Raum! **Wärmedämmung in Wohnqualität:** Die Wärmedämmung des Blockbohlenhauses ERNI setzt auf höchste Qualität. Mit 300 mm Dämmmaterial für das Dach sowie isolierten Böden (150 mm) und Wänden (200 mm) wird ein Höchstmaß an Wohnkomfort gewährleistet. Egal, ob Sie das Haus für kurze Aufenthalte oder als Hauptwohnsitz nutzen – Sie werden sich das ganze Jahr über in Ihrem Zuhause warm und behaglich fühlen. Investieren Sie in das Blockbohlenhaus ERNI und erleben Sie die perfekte Symbiose aus ökologischem Bewusstsein, kompaktem Design und maximaler Wohnqualität.

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER



Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

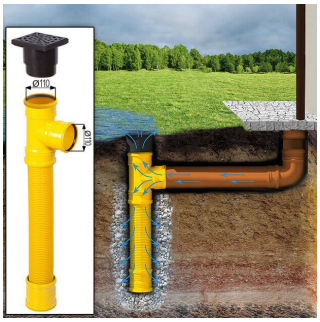
Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER

TECHNISCHE DATEN

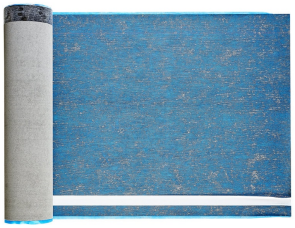
Wandstärke	66 mm + Holzverschalung Isoliert
Wandaufbau	66 mm Holzbalken; 200 mm Holzrahmen (mit 200 mm Dämmung); 25 mm Holzlatten (senkrecht); 25 mm Holzlatten (waagerecht); 18 – 20 mm Holzverkleidung
Grundfläche	70 m²
Marke	Premium Gartenhaus
Dachform	Satteldach
Tiefe	705 cm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Breite	829 cm
Verglasung	dreifachverglaste PVC-Fenster und Außentüren
Schlafboden	mit Schlafboden
Haus Typ	Klassisch
Raumanzahl	8
Terrasse	ohne Terrasse
Außenmaß	7.05 x 8.29 m
Bauweise	66 mm Holzbalken; 200 mm Holzrahmen (mit 200 mm Dämmung); 25 mm Holzlatten (senkrecht); 25 mm Holzlatten (waagerecht); 18 – 20 mm Holzverkleidung
Dachaufbau	2×135 mm Dachsparren aus Holz; Profilholz Fichte AB Doppelnut EI30; 300 mm Dachsparren aus Holz (mit 300 mm Dämmung); 25 mm Holzlatten OSB Platte
Dachfläche	96,5 cm
Firsthöhe	667,5 cm
Seitenhöhe der Wände	425,5 cm
Türmaße	1 * 100 x 210 cm (Eingangstür) , 5 * 85 x 205.5 cm (Innentüren)
Fenstermaße:	2 * 70 x 118.5 cm , 2* 130 cm x 192 cm(Balkontür) , 6 * 138 x 118.5 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Rauminhalt	350 m³
Dachwinkel	26.1°/41.7°

Fenster	Komplettsatz dreifachverglaste PVC-Fenster und Außentüren, weiß
Grundform	Rechteckig
Herstellergarantie	10 Jahre
Schneelast	285,52 kg/m²

SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



[Sickerschacht mit Zufluss/Abfluss Ø 110 mm]



[Villasub E-KV-15 SK Schalungsbahn 80 m²]

ANMERKUNGEN