Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Blockbohlenhaus GRAZ (44+44 mm Isoliert) · 54 m²



UVP: ~~€ 28300,00~~ Angebot: € 26884,99

Das **Blockbohlenhaus GRAZ** bietet **54 m² Grundfläche** und **40,10 m² Wohnfläche**. Der Grundriss umfasst **4 Räume**. Die Außenmaße betragen 890 × 590 cm.

- Wandaufbau: 44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm
- Satteldach mit 25,5° Neigung
- Doppelverglasung
- Fußboden bzw. gekennzeichnete Bodenbestandteile optional erhältlich

Artikelnummer: PM1322 | **Kategorien:** Isolierte Blockbohlenhäuser

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at

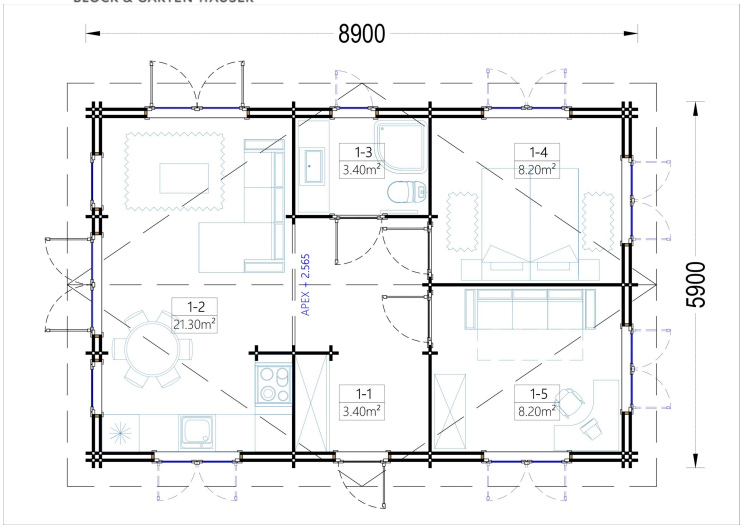
PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE






Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER





BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS GRAZ – 54 M² GRUNDFLÄCHE MIT SATTELDACH

Das **Blockbohlenhaus GRAZ** bietet **54 m² Grundfläche** und **40,10 m² Wohnfläche**. Der Grundriss umfasst **4 Räume**. Die Außenmaße betragen 890 × 590 cm. Das Satteldach prägt die klassische Hausform und ergänzt die natürliche Holzoptik. Ein spiegelverkehrter Aufbau ist möglich, um die Ausrichtung auf Ihr Grundstück abzustimmen.

Raumaufteilung und Gestaltung

Die 4 Räume von GRAZ bieten Möglichkeiten für getrennte Nutzungsbereiche. Ob Freizeit, Gäste oder ein Platz für Ihre Projekte: Richten Sie die Einrichtung nach dem Grundriss und Ihrem Bedarf aus.

Wandaufbau und Holzoberfläche

Der Wandaufbau ist mit **44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm** angegeben. Die Holzoberflächen werden unbehandelt geliefert. Wählen Sie den Holzschutz und die Farbgestaltung passend zu Ihrem Standort und Ihren Gestaltungswünschen.

Die Ausführung ist als **Isoliert** ausgewiesen. Wand-, Dach- und Bodenaufbau sind dabei getrennt zu betrachten; als Zubehör gekennzeichnete Bodenpakete werden zusätzlich ausgewählt.

Dach und Verglasung

Das Satteldach hat eine Neigung von 25,5° und eine Dachfläche von 60 m². Für den Dachaufbau sind 20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung angegeben. Die Verglasung ist als Doppelverglasung ausgeführt.

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Technische Daten auf einen Blick

Modell / Artikelnummer	GRAZ / PM1322
Grundfläche	54 m²
Wohnfläche	40,10 m²
Außenmaß	890 × 590 cm
Raumanzahl	4
Wandaufbau	44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm
Dämmversion	Isoliert
Dachform	Satteldach
Dachfläche	60 m²
Dachneigung	25,5°
Firsthöhe	357,5 cm
Seitenhöhe der Wände	223 cm
Dachüberstand	40 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Holzbehandlung	Unbehandelt
Terrasse	ohne Terrasse
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja

Fenster- und Türmaße

- **Fenster / Balkontüren:** 1* 70 cm x 105 cm
- **Fenster / Balkontüren:** 2* 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 179 cm) und 2* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 179 cm) (festverglast, nicht öffnend)
- **Fenster / Balkontüren:** 5* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm)
- **Türen:** 1* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm)
- **Türen:** Außentür: 2* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm);
- **Türen:** Innen: 3* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm)

Fußboden und weitere Ausstattung

Die Bodenausführung ist wie folgt beschrieben: **50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)**. Berücksichtigen Sie die als optional beziehungsweise als Zubehör gekennzeichneten Bestandteile bei Ihrer Auswahl.

Ihr individuelles Angebot für GRAZ

Teilen Sie uns Ihre gewünschte Nutzung und Ausstattung für das Blockbohlenhaus GRAZ mit. Wir beraten Sie zur Ausführung, zur Lieferung nach Österreich oder Deutschland und zur optionalen Montage ab Fundament. Den gewünschten Umfang von Dacheindeckung, Fundament und weiteren Ergänzungen stimmen wir im Angebot mit Ihnen ab.

Vergleichen Sie weitere Blockbohlenhäuser oder entdecken Sie unsere Wohnhäuser aus Holz für Ihr Wohnprojekt.

TECHNISCHE DATEN

Abmessungen	5900 × 8900 cm
Marke	Blockbohlenhaus.at
Raumanzahl	4
Breite	890 cm
Dachform	Satteldach
Wandstärke	Isoliert, 44+44 mm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Grundfläche	54 m²
Tiefe	590 cm
Terrasse	ohne Terrasse
Außenmaß	890 x 590 cm
Haus Typ	Klassisch
Bauweise	Blockbohlen
Dachfläche	60 m²

Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Firsthöhe	357,5 cm
Seitenhöhe der Wände	223 cm
Fenstermaße:	1* 70 cm x 105 cm, 2* 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 179 cm) und 2* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 179 cm) (festverglast, nicht öffnend), 5* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm)
Türmaße	1* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm), Außentür: 2* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm);, Innen: 3* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm)
Herstellergarantie	5 Jahre
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Boden	50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
Dachüberstand	40 cm
Dachwinkel	25,5°
Dämmversion	Isoliert
Wandaufbau	44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm
Wohnfläche	40.10 m²

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at