Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Blockbohlenhaus MARTIN Modern 48 m²



UVP: ~~€ 17172,00~~ Angebot: € 16313,40

Das **Blockbohlenhaus MARTIN Modern** bietet **48 m² Grundfläche** und **43,55 m² Wohnfläche**. Der Grundriss umfasst **2 Räume**. Die Außenmaße betragen 800 × 595 cm.

- Wandaufbau: 44 mm + Holzverschalung
- Satteldach mit 13° Neigung
- Doppelverglasung
- Fußboden bzw. gekennzeichnete Bodenbestandteile optional erhältlich

Artikelnummer: PM1966 | **Kategorien:** Blockbohlenhäuser

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at

PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE

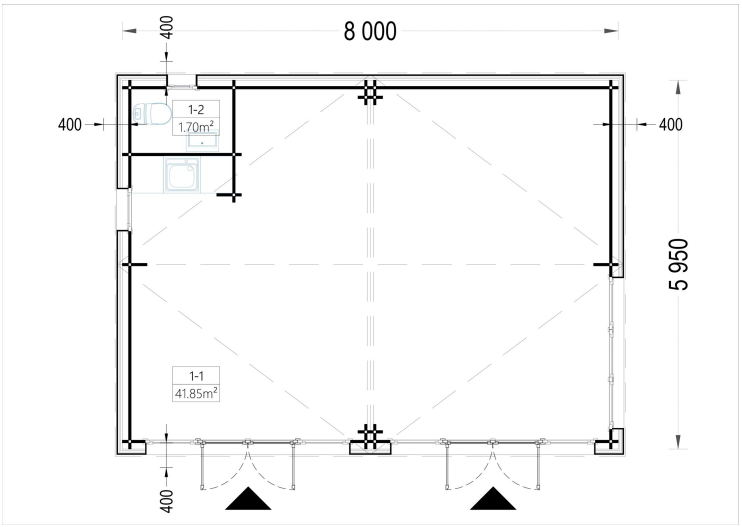





Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER





BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS MARTIN MODERN – 48 M² GRUNDFLÄCHE MIT SATTELDACH

Das **Blockbohlenhaus MARTIN Modern** bietet **48 m² Grundfläche** und **43,55 m² Wohnfläche**. Der Grundriss umfasst **2 Räume**. Die Außenmaße betragen 800 × 595 cm. Das Satteldach prägt die klassische Hausform und ergänzt die natürliche Holzoptik. Ein spiegelverkehrter Aufbau ist möglich, um die Ausrichtung auf Ihr Grundstück abzustimmen.

Raumaufteilung und Gestaltung

Die 2 Räume von MARTIN Modern bieten Möglichkeiten für getrennte Nutzungsbereiche. Ob Freizeit, Gäste oder ein Platz für Ihre Projekte: Richten Sie die Einrichtung nach dem Grundriss und Ihrem Bedarf aus.

Wandaufbau und Holzoberfläche

Der Wandaufbau ist mit **44 mm + Holzverschalung** angegeben. Die Holzoberflächen werden unbehandelt geliefert. Wählen Sie den Holzschutz und die Farbgestaltung passend zu Ihrem Standort und Ihren Gestaltungswünschen.

Diese Ausführung ist ohne zusätzliche Dämmung angegeben. Wenn Sie das Haus auch in der kühleren Jahreszeit nutzen möchten, besprechen wir mit Ihnen die dafür passende Ausführung und Ausstattung.

Dach und Verglasung

Das Satteldach hat eine Neigung von 13° und eine Dachfläche von 59 m². Für den Dachaufbau sind

18-20 mm Dachbretter angegeben. Die Verglasung ist als Doppelverglasung ausgeführt.

Technische Daten auf einen Blick

Modell / Artikelnummer	MARTIN Modern / PM1966
Grundfläche	48 m²
Wohnfläche	43,55 m²
Außenmaß	800 × 595 cm
Raumanzahl	2
Grundform	Rechteckig
Wandstärke	44 mm + Holzverschalung
Dämmversion	Ohne zusätzliche Dämmung
Dachform	Satteldach
Dachfläche	59 m²
Dachneigung	13°
Firsthöhe	297 cm
Seitenhöhe der Wände	229,5 cm
Dachüberstand	40 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Holzbehandlung	Unbehandelt
Terrasse	ohne Terrasse
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja

Fenster- und Türmaße

- **Fenster / Balkontüren:** 1 × 70 cm x 105 cm (Lichtes Maß 57 cm x 92 cm), 1 × 50 cm x 50 cm (Lichtes Maß 37 cm x 37 cm)
- **Fenster / Balkontüren:** 7 × 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 179 cm) (festverglast, nicht öffnend)
- **Türen:** Außentür: 2 × 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm)
- **Türen:** Innen: 1 × 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 185,5 cm

Fußboden und weitere Ausstattung

Die Bodenausführung ist wie folgt beschrieben: **19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)**. Berücksichtigen Sie die als optional beziehungsweise als Zubehör gekennzeichneten Bestandteile bei Ihrer Auswahl.

Ihr individuelles Angebot für MARTIN Modern

Teilen Sie uns Ihre gewünschte Nutzung und Ausstattung für das Blockbohlenhaus MARTIN Modern mit. Wir beraten Sie zur Ausführung, zur Lieferung nach Österreich oder Deutschland und zur optionalen Montage ab Fundament. Den gewünschten Umfang von Dacheindeckung, Fundament und weiteren Ergänzungen stimmen wir im Angebot mit Ihnen ab.

Vergleichen Sie weitere Blockbohlenhäuser oder entdecken Sie unsere Wohnhäuser aus Holz für Ihr Wohnprojekt.

TECHNISCHE DATEN

Marke	Blockbohlenhaus.at
Dachform	Satteldach
Wandstärke	44mm + Holzverschalung
Grundfläche	48 m²
Breite	800 cm
Raumanzahl	2
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Klassisch
Tiefe	595 cm
Terrasse	ohne Terrasse
Außenmaß	800 x 595 cm
Bauweise	44 mm starke Blockbohlen + 18-20 mm Holzverschalung
Fenstermaße:	1* 70 cm x 105 cm (Lichtes Maß 57 cm x 92 cm), 1* 50 cm x 50 cm (Lichtes Maß 37 cm x 37 cm);, 7* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 179 cm) (festverglast, nicht öffnend)

Türmaße	Außentür: 2* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm);, Innen: 1* 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 185,5 cm
Firsthöhe	297 cm
Seitenhöhe der Wände	229,5 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Herstellergarantie	5 Jahre
Dachfläche	59 m²
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Boden	19 – 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Dämmversion	Keine
Dachwinkel	13°
Dachüberstand	40 cm
Grundform	Rechteckig
Wohnfläche	43,55 m²

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at