

BLOCKBOHLENHAUS MILAN (44 MM) 37 M²



€ 10362,54 - € 14772,16

Das Blockbohlenhaus **MILAN** verbindet moderne Architektur mit hoher Funktionalität und einem durchdachten Wohnkonzept.

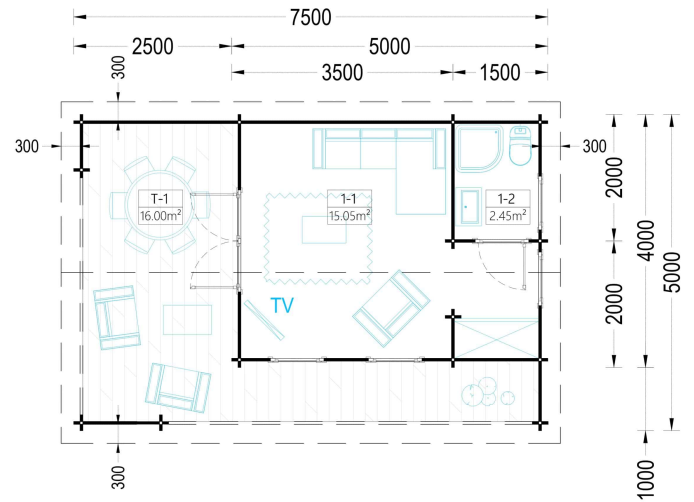
Kategorien: [Blockbohlenhäuser](#)



VARIATIONEN

Artikelnummer	Wandstärke	Preis
PM309-44	44 mm	€ 10362,54
PM309-66	66 mm	€ 14772,16

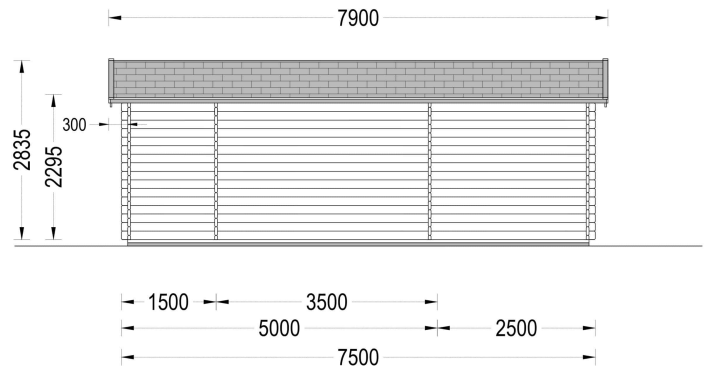
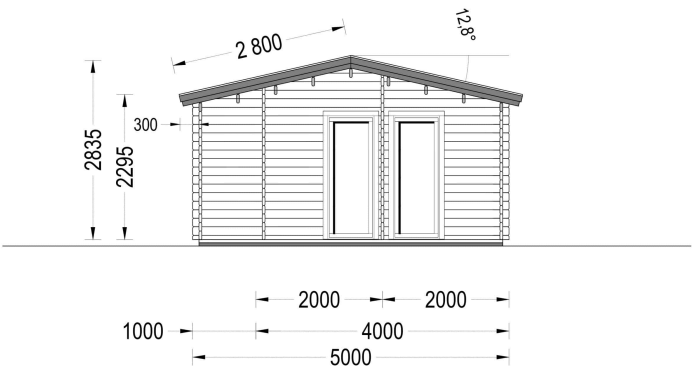
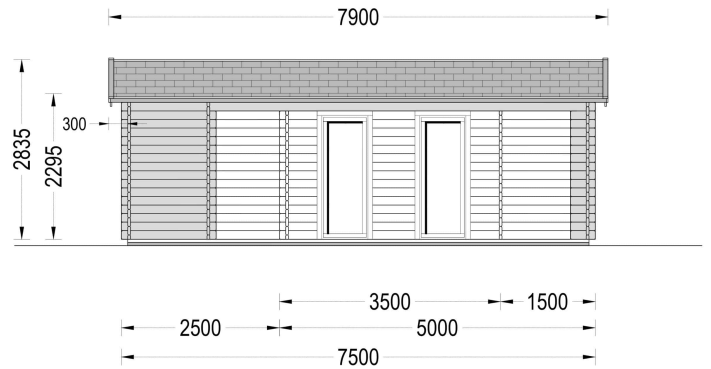
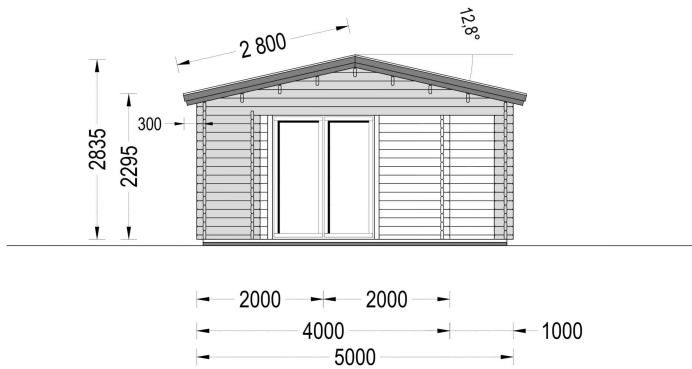
GALERIEBILDER





Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER



BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS MILAN (44 ODER 66 MM) - 37 M² MODERNER WOHNKOMFORT MIT GROSSZÜGIGER TERRASSE

Modern · Komfortabel · Vielseitig

Das Blockbohlenhaus **MILAN** vereint moderne Architektur, hochwertige Materialien und ein durchdachtes Raumkonzept zu einem stilvollen Rückzugsort im Grünen. Mit einer Gesamtfläche von **37 m²**, großzügigen Fensterfronten und einer beeindruckenden **16 m² großen, überdachten Terrasse** bietet dieses Modell die perfekte Kombination aus Wohnkomfort und Naturverbundenheit.

Ob als Gartenhaus, Ferienhaus, Wochenenddomizil, Homeoffice oder stilvolle Gartenlounge – das MILAN schafft einen hellen und einladenden Lebensraum für unterschiedlichste Ansprüche.



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

16 M² ÜBERDACHTE TERRASSE - IHR OUTDOOR-WOHNZIMMER

Ein besonderes Highlight des Blockbohlenhauses MILAN ist die großzügige, überdachte Terrasse. Sie erweitert den Wohnbereich harmonisch nach außen und schafft einen geschützten Ort zum Entspannen und Genießen.

Ideal für:

- Gemütliche Frühstücke im Freien
- Entspannte Sommerabende
- Gesellige Treffen mit Familie und Freunden
- Outdoor-Yoga oder Meditation
- Lesen und Erholen in ruhiger Umgebung

Die überdachte Konstruktion bietet Schutz vor Sonne und leichtem Regen und erhöht den Nutzungskomfort deutlich.

LICHTDURCHFLUTETE RÄUME DURCH GROSSE FENSTERFRONTEN

Die großzügigen Fensterflächen verleihen dem Haus seine moderne Ausstrahlung und schaffen ein offenes, freundliches Wohngefühl.

Vorteile der großen Verglasungen:

- ✓ Viel natürliches Tageslicht
- ✓ Helle und freundliche Wohnräume
- ✓ Offenes Raumgefühl
- ✓ Wunderschöner Blick ins Grüne
- ✓ Moderne und elegante Optik

Die Verbindung von Innen- und Außenbereich sorgt für eine angenehme Wohnatmosphäre und ein besonders großzügiges Raumgefühl.

HOCHWERTIGE BLOCKBOHLENKONSTRUKTION

Das Blockbohlenhaus MILAN ist wahlweise mit **44 mm oder 66 mm starken Blockbohlen** erhältlich. Die massive Holzkonstruktion sorgt für Stabilität, Langlebigkeit und ein angenehmes Raumklima.

Holz als natürlicher Baustoff reguliert die Luftfeuchtigkeit auf natürliche Weise und schafft eine wohnliche Atmosphäre, in der man sich sofort wohlfühlt.

VIELSEITIGE NUTZUNGSMÖGLICHKEITEN

Dank seines modernen Designs und der großzügigen Raumgestaltung eignet sich das MILAN für zahlreiche Anwendungen:



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

- Gartenhaus mit Wohnkomfort
- Ferienhaus oder Wochenendhaus
- Homeoffice im Grünen
- Gästehaus
- Atelier oder Kreativraum
- Gartenlounge
- Rückzugsort für Erholung und Freizeit

Die flexible Nutzung macht das Modell besonders attraktiv für alle, die zusätzlichen Raum mit Stil schaffen möchten.

MODERNES DESIGN FÜR ANSPRUCHSVOLLE GARTENBESITZER

Klare Linien, große Glasflächen und die großzügige Terrasse verleihen dem Blockbohlenhaus MILAN eine moderne und zeitlose Optik. Das Haus fügt sich harmonisch in verschiedenste Garten- und Grundstückskonzepte ein und wird schnell zum Blickfang Ihres Außenbereichs.

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ✓ 37 m² Gesamtfläche
- ✓ Wahlweise 44 mm oder 66 mm Wandstärke
- ✓ Großzügige 16 m² überdachte Terrasse
- ✓ Große Fensterfronten für viel Tageslicht
- ✓ Modernes und zeitloses Design
- ✓ Helles und offenes Raumgefühl
- ✓ Hochwertige Blockbohlenkonstruktion
- ✓ Ideal als Gartenhaus, Ferienhaus oder Homeoffice
- ✓ Natürliches und angenehmes Raumklima
- ✓ Langlebig und wertbeständig

Mit dem **Blockbohlenhaus MILAN** schaffen Sie einen modernen Ort zum Wohnen, Arbeiten und Entspannen - mit viel Licht, großzügigem Außenbereich und zeitloser Eleganz.

TECHNISCHE DATEN

Dachform	Satteldach
Wandstärke	44 mm, 66 mm
Raumanzahl	2
Grundfläche	37 m²
Holzbehandlung	Unbehandelt

Marke	Blockbohlenhaus.at
Außenmaß	750 x 500 cm
Breite	750 cm
Haus Typ	Modern
Verglasung	Doppelverglasung
Tiefe	500 cm
Bauweise	Blockbohlen
Fenstermaße:	2* 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 179 cm) und 2* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 179 cm) (festverglast, nicht öffnend)
Firsthöhe	283,5 cm
Türmaße	Außen: 1* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm);, Innen: 1* 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 185,5 cm)
Seitenhöhe der Wände	229,5 cm
Fußboden	19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (als Zubehör erhältlich)
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Herstellergarantie	5 Jahre
Innenmaß	721 x 471 cm
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Boden	19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Dachfläche	44 m²
Dachüberstand	30cm
Dachwinkel	12,8°
Dämmung	Keine
Grundform	Rechteckig
Schlafboden	Nein
Wohnfläche	17,5 m²

