Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Blockbohlenhaus MILAN Modern (44 mm + Holzverschalung) – 37 m² Isoliert



UVP: ~~€ 19800,00~~ Angebot: € 18810,00

Das **Blockbohlenhaus MILAN Modern** bietet **37 m² Grundfläche** und **17,5 m² Wohnfläche**. Der Grundriss umfasst **2 Räume**. Die Außenmaße betragen 750 × 500 cm.

- Wandaufbau: 44 mm Blockbohlen + 50 mm Isolierung + 18–20 mm Holzverschalung
- Satteldach mit 12,8° Neigung
- Doppelverglasung
- Mit Terrasse
- Fußboden bzw. gekennzeichnete Bodenbestandteile optional erhältlich

Artikelnummer: PM2298 | **Kategorien:** Isolierte Blockbohlenhäuser

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

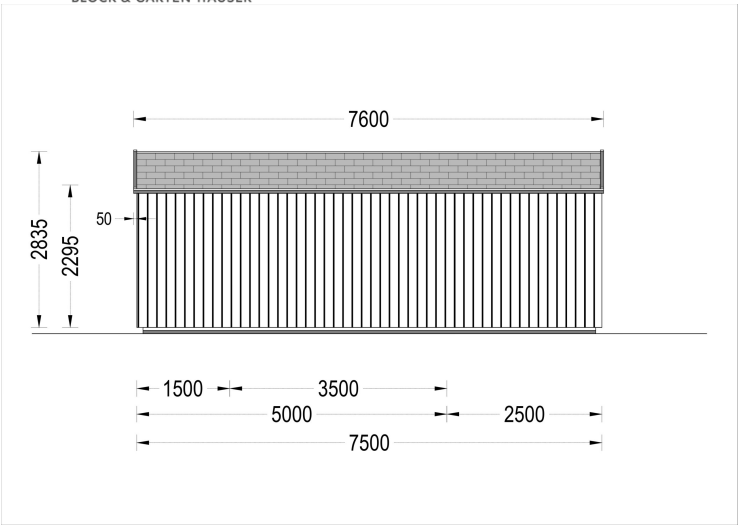
PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE

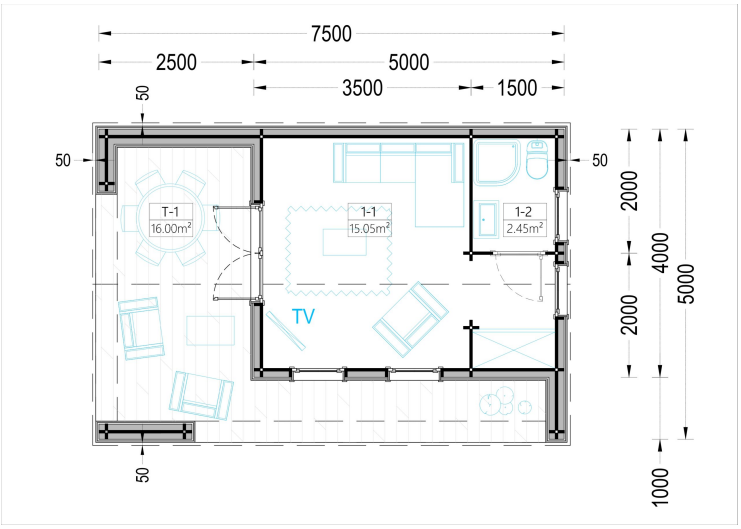





Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER





BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS MILAN MODERN – 37 M² GRUNDFLÄCHE MIT SATTELDACH

Das **Blockbohlenhaus MILAN Modern** bietet **37 m² Grundfläche** und **17,5 m² Wohnfläche**. Der Grundriss umfasst **2 Räume**. Die Außenmaße betragen 750 × 500 cm. Die Terrasse verbindet das Haus mit dem Außenbereich und bietet Platz für Ihre persönliche Gestaltung im Freien. Das Satteldach prägt die klassische Hausform und ergänzt die natürliche Holzoptik.

Raumaufteilung und Gestaltung

Die 2 Räume von MILAN Modern bieten Möglichkeiten für getrennte Nutzungsbereiche. Ob Freizeit, Gäste oder ein Platz für Ihre Projekte: Richten Sie die Einrichtung nach dem Grundriss und Ihrem Bedarf aus. Ein spiegelverkehrter Aufbau ist möglich, um die Ausrichtung auf Ihr Grundstück abzustimmen.

Wandaufbau und Holzoberfläche

Der Wandaufbau besteht aus **44 mm Blockbohlen + 50 mm Isolierung + 18–20 mm Holzverschalung**. Die Holzoberflächen werden unbehandelt geliefert. Wählen Sie den Holzschutz und die Farbgestaltung passend zu Ihrem Standort und Ihren Gestaltungswünschen.

Die Ausführung ist als **Isoliert** ausgewiesen. Wand-, Dach- und Bodenaufbau sind dabei getrennt zu betrachten; als Zubehör gekennzeichnete Bodenpakete werden zusätzlich ausgewählt.

Dach und Verglasung

Das Satteldach hat eine Neigung von 12,8° und eine Dachfläche von 44 m². Für den Dachaufbau sind 20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung angegeben. Die Verglasung ist als Doppelverglasung ausgeführt.

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Technische Daten auf einen Blick

Modell / Artikelnummer	MILAN Modern / PM2298
Grundfläche	37 m²
Wohnfläche	17,5 m²
Außenmaß	750 × 500 cm
Raumanzahl	2
Grundform	Rechteckig
Wandstärke	44 mm + Holzverschalung Isoliert
Dämmversion	Isoliert
Dachform	Satteldach
Dachfläche	44 m²
Dachneigung	12,8°
Firsthöhe	283,5 cm
Seitenhöhe der Wände	229,5 cm
Dachüberstand	30 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Holzbehandlung	Unbehandelt
Schlafboden	Nein
Terrasse	mit Terrasse
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja

Fenster- und Türmaße

- **Fenster / Balkontüren:** 2 × 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 179 cm) und 2 × 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 179 cm) (festverglast, nicht öffnend)
- **Türen:** Außen: 1 × 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm)
- **Türen:** Innen: 1 × 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 185,5 cm)

Fußboden und weitere Ausstattung

Die Bodenausführung ist wie folgt beschrieben: **20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als Zubehör erhältlich)**. Berücksichtigen Sie die als optional beziehungsweise als Zubehör gekennzeichneten Bestandteile bei Ihrer Auswahl.

Ihr individuelles Angebot für MILAN Modern

Teilen Sie uns Ihre gewünschte Nutzung und Ausstattung für das Blockbohlenhaus MILAN Modern mit. Wir beraten Sie zur Ausführung, zur Lieferung nach Österreich oder Deutschland und zur optionalen Montage ab Fundament. Den gewünschten Umfang von Dacheindeckung, Fundament und weiteren Ergänzungen stimmen wir im Angebot mit Ihnen ab.

Vergleichen Sie weitere Blockbohlenhäuser oder entdecken Sie unsere Wohnhäuser aus Holz für Ihr Wohnprojekt.

TECHNISCHE DATEN

Dachform	Satteldach
Dämmversion	Isoliert
Wandstärke	44 mm + Holzverschalung Isoliert
Raumanzahl	2
Grundfläche	37 m²
Holzbehandlung	Unbehandelt
Marke	Blockbohlenhaus.at
Außenmaß	750 x 500 cm
Breite	750 cm
Haus Typ	Modern
Verglasung	Doppelverglasung
Tiefe	500 cm
Bauweise	Blockbohlensystem
Fenstermaße:	2* 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 179 cm) und 2* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 179 cm) (festverglast, nicht öffnend)

Firsthöhe	283,5 cm
Türmaße	Außen: 1* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm);, Innen: 1* 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 185,5 cm)
Seitenhöhe der Wände	229,5 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Herstellergarantie	5 Jahre
Innenmaß	721 x 471 cm
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Boden	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als Zubehör erhältlich)
Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Dachfläche	44 m²
Dachüberstand	30cm
Dachwinkel	12,8°
Grundform	Rechteckig
Schlafboden	Nein
Wohnfläche	17,5 m²
Terrasse	mit Terrasse
Wandaufbau	44 mm + 50 mm Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at