BLOCKBOHLENHAUS TIROL MIT SCHLAFBODEN UND TERRASSE, 20 M² + 8 M²

€ 12376,00 – € 15598,96

Das Blockbohlenhaus **TIROL** verbindet ein cleveres Raumkonzept mit stilvoller Architektur und funktionalen Details.

Kategorien: Blockbohlenhäuser

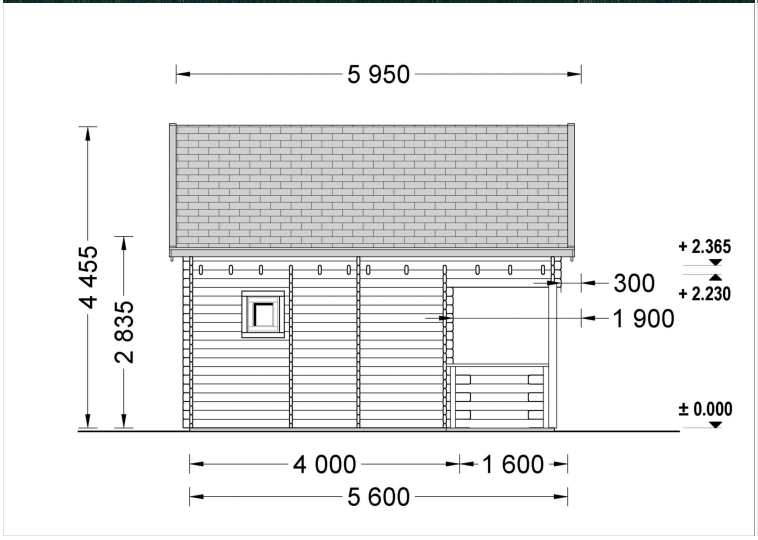
Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at.at

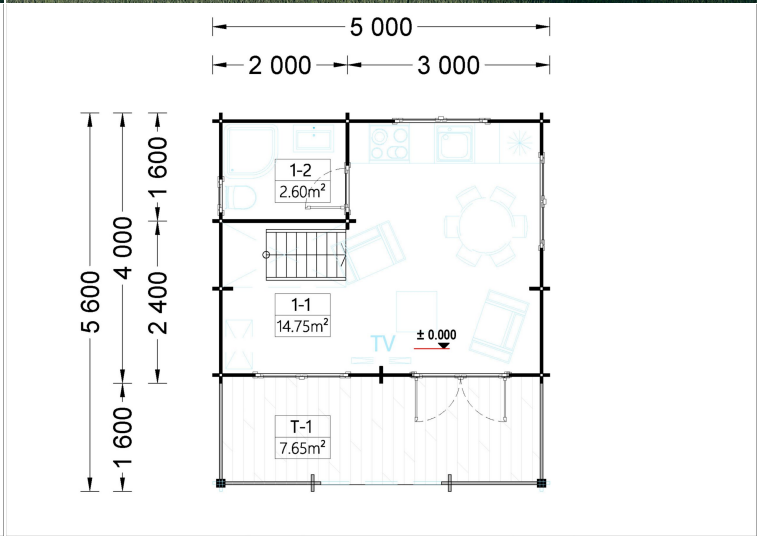
Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER

VARIATIONEN

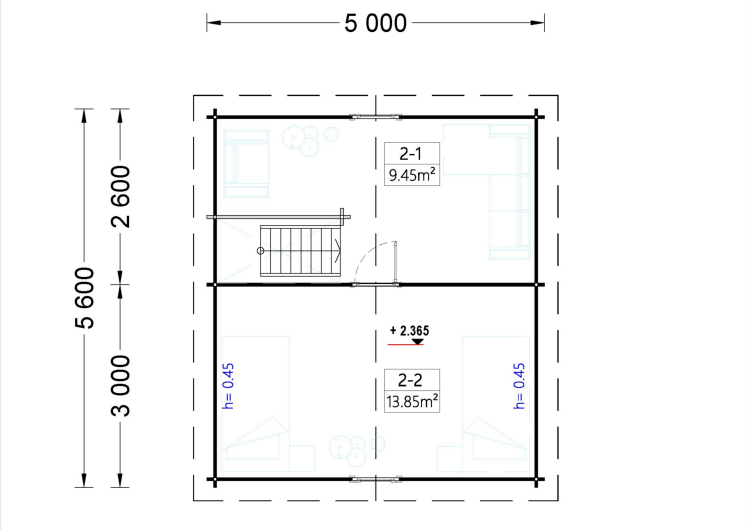
Artikelnummer	Produktvariante auswählen	Preis
PM134-44	44 mm	€ 12376,00
PM134-66	66 mm	€ 15598,96

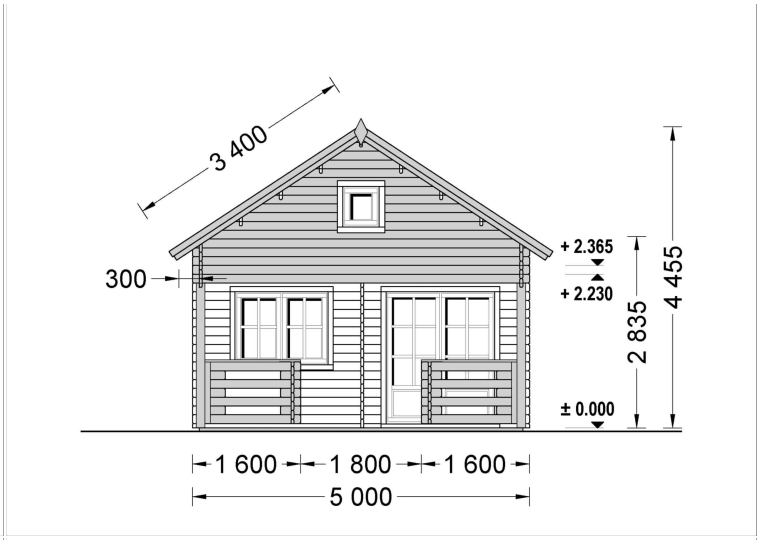
GALERIEBILDER

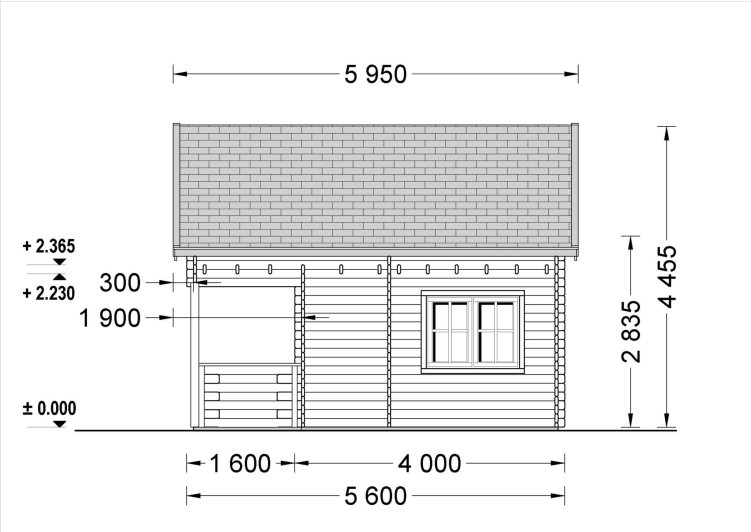


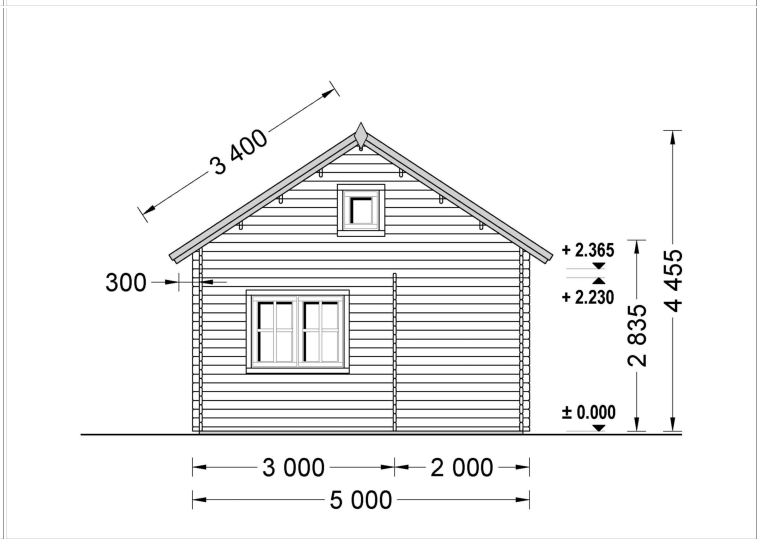


Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at.at









BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS TIROL (44–66 MM) · MIT SCHLAFBODEN & TERRASSE

Das Blockbohlenhaus **TIROL** ist ein charmantes und vielseitiges Holzhaus, das dank Schlafboden und Terrasse eine außergewöhnlich funktionale Raumgestaltung bietet.
Ob als Wochenendhaus, Gartenrückzugsort oder Gästehaus – TIROL verbindet durchdachte Architektur mit natürlichem Komfort und klassischer Holzhausoptik.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Zweigeschossige Bauweise – maximale Raumnutzung

Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at.at

Die Kombination aus Hauptgeschoss und Schlafboden ermöglicht eine besonders effiziente Nutzung der Grundfläche.
So entsteht unten ein großzügiger Wohnbereich, während oben eine gemütliche Ruhezone Platz findet – ideal für Paare, kleine Familien oder Gäste.

Doppelt verglaste Fenster und Türen

Hochwertige, doppelt verglaste Elemente sorgen für verbesserte Wärme- und Schalldämmung.
Dies schafft zu jeder Jahreszeit ein angenehmes Raumklima und erhöht den Wohnkomfort spürbar.

Bequeme Raumaufteilung

Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer, das sich flexibel einrichten lässt – als Aufenthaltsraum, Essbereich oder kreativer Arbeitsbereich.
Der Schlafboden darüber bietet eine private Rückzugsmöglichkeit und verleiht dem Haus zusätzlichen Charme.

Gemütliche überdachte Terrasse

Die überdachte Terrasse erweitert den Wohnraum nach draußen und bietet einen wunderbaren Platz zum Entspannen – geschützt vor Sonne und Regenschauern.
Ideal für Frühstück im Freien, gemütliche Abende oder als Leseecke im Grünen.

Robuste Nut-und-Feder-Konstruktion

Die solide Nut-und-Feder-Bauweise sorgt für Stabilität, Langlebigkeit und eine präzise Passform der Elemente.
So bleibt das Haus über viele Jahre hinweg formstabil und zuverlässig.

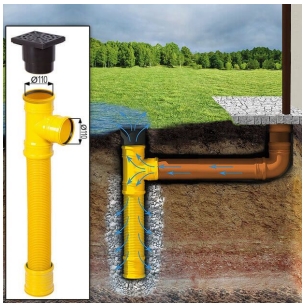
TECHNISCHE DATEN

Marke	Blockbohlenhaus.at
Breite	500 cm
Dachform	Satteldach
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Schlafboden	mit Schlafboden
Haus Typ	Klassisch
Terrasse	mit Terrasse

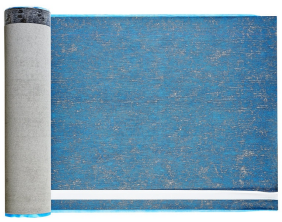
Raumanzahl	3
Tiefe	560 cm
Außenmaß	560 x 500 cm
Grundfläche	20 m²
Bauweise	Blockbohlen
Dachfläche	41 m²
Fenstermaße:	3* 138 cm x 105 cm;, 3* 50 cm x 50 cm
Türmaße	1 * 161 cm x 192 cm (Eingang); 1 * 70 x 192 cm (Innen); 1 * 70 x 172 cm (Innen)
Firsthöhe	445,5 cm
Seitenhöhe der Wände	283,5 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Innenmaß	528 x 468 cm
Herstellergarantie	5 Jahre
Dachüberstand	30cm
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Dachwinkel	34°
Dämmung	Keine
Grundform	Rechteckig
Wandstärke	44 mm, 66 mm
Produktvariante auswählen	44 mm, 66 mm

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER

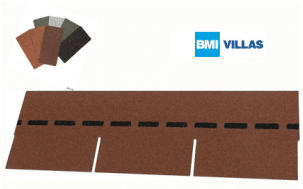
PASSENDES ZUBEHÖR



[Sickerschacht mit Zufluss/Abfluss Ø 110 mm]



[Villasub E-KV-15 SK Schalungsbahn 60 m²]



[Villas PM-Schindel Rechteck 48 m²]

[PVC Dachrinnen für Satteldach bis 8,75 m]

[Dachrinnenset Zink für Satteldach bis 6,8 m]

Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at.at