

## **BLOCKBOHLENHAUS MIT TERRASSE LILLI( 44MM), 32 M<sup>2</sup> + 20M<sup>2</sup>**



**€ 11304,00**

Das Blockbohlenhaus LILLI bietet einen großzügigen Wohnbereich, der Platz für eine Sitzecke, eine Küche und einen Essbereich bietet. Diese offene Gestaltung fördert eine gemütliche Atmosphäre und erleichtert das gemeinsame Miteinander.



## **BLOCKBOHLENHAUS MIT TERRASSE LILLI( 44MM), 32 M<sup>2</sup> + 20M<sup>2</sup>**

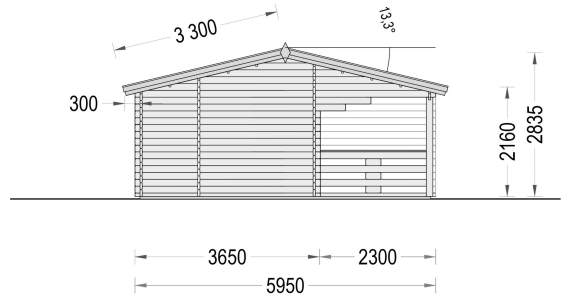
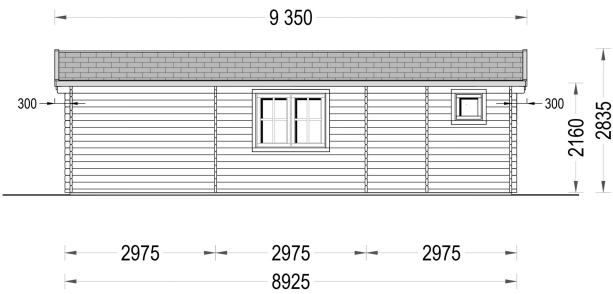
Willkommen im Blockbohlenhaus LILLI – einem charmanten Holzhaus mit einer Wandstärke von 44 mm und einer Gesamtwohnfläche von 32 m<sup>2</sup>, sowie einer zusätzlichen 20 m<sup>2</sup> großen überdachten Terrasse. Hier sind die Highlights des Modells:

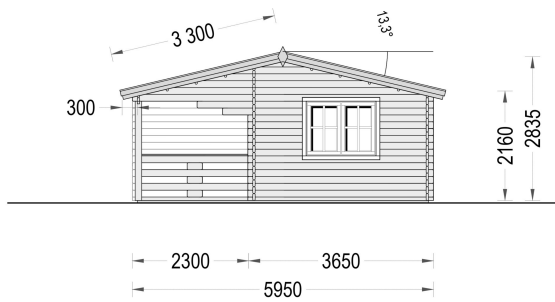
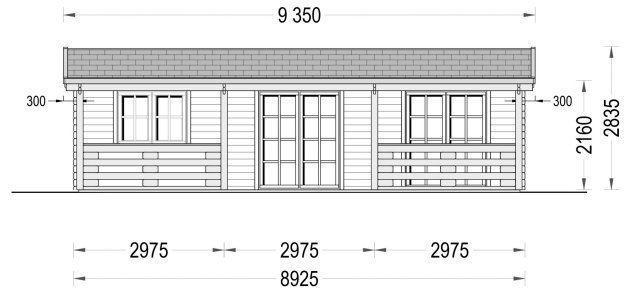
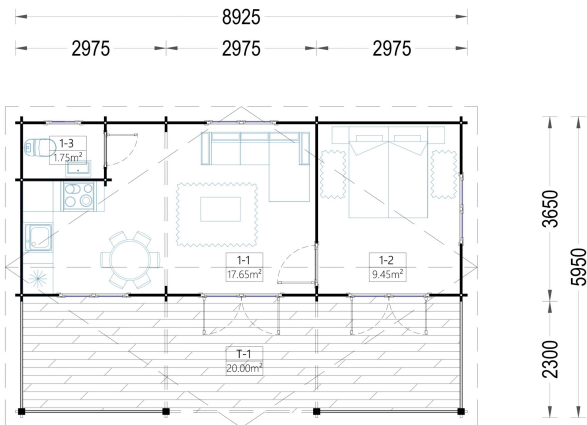
### **Highlights des Modells:**

1. **Großer Wohnbereich:** LILLI bietet einen großzügigen Wohnbereich, der Platz für eine Sitzzecke, eine Küche und einen Essbereich bietet. Diese offene Gestaltung fördert eine gemütliche Atmosphäre und erleichtert das gemeinsame Miteinander.
2. **Eigener Schlafraum:** Das Holzhaus verfügt über einen separaten Schlafraum, der eine ruhige und gemütliche Atmosphäre für eine erholsame Nachtruhe schafft.
3. **Große überdachte Terrasse:** Eine herausragende Eigenschaft von LILLI ist die große überdachte Terrasse, die zusätzlich 20 m<sup>2</sup> Platz bietet. Diese Terrasse ermöglicht es Ihnen, mehr Zeit im Freien zu verbringen, unabhängig von den Wetterbedingungen. Sie ist ideal für gemütliche Stunden im Freien.
4. **Kompakter Badezimbereich:** Das Holzhaus verfügt über einen kompakten Badezimbereich, der alle notwendigen Elemente für persönliche Pflege und Komfort bietet.

Wenn Sie in letzter Zeit über ein entschleunigtes Leben nachgedacht haben und über die Möglichkeit, Ihr Leben mehr in der Natur zu verbringen, dann ist das Blockbohlenhaus LILLI eine großartige Option, die Sie in Betracht ziehen sollten. Diese Wohneinheit ermöglicht es Ihnen, mühelos in eine solche Erfahrung einzutauchen. LILLI bietet alle wesentlichen Elemente eines funktionalen Wohnraums, ausreichend Platz für die Trennung von Wohn- und Ruhebereichen sowie eine wunderschöne Terrasse, damit Sie das Beste aus Ihrer entspannten Lebensweise machen können. Entspannen Sie sich und genießen Sie eine natürlichere Lebensweise!







## TECHNISCHE DATEN

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| <b>Marke</b>          | Blockbohlenhaus.at |
| <b>Grundfläche</b>    | 32 m²              |
| <b>Dachform</b>       | Satteldach         |
| <b>Wandstärke</b>     | 44 mm              |
| <b>Holzbehandlung</b> | Unbehandelt        |
| <b>Raumanzahl</b>     | 2                  |
| <b>Verglasung</b>     | Doppelverglasung   |
| <b>Tiefe</b>          | 595 cm             |
| <b>Breite</b>         | 892,5 cm           |

|                                 |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Terrasse</b>                 | mit Terrasse                                                                                                                                                             |
| <b>Dachneigung</b>              | 13.3°                                                                                                                                                                    |
| <b>Außenmaß</b>                 | 892,5 x 595 cm                                                                                                                                                           |
| <b>Bauweise</b>                 | Blockbohlen                                                                                                                                                              |
| <b>Fenstermaße:</b>             | 1* 50 cm x 50 cm (Lichtes Maß 37 cm x 37 cm) , 3* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm)                                                                           |
| <b>Türmaße</b>                  | Außen: 2* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm) ,<br>Innen: 1* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm), 1* 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 185,5 cm) |
| <b>Firsthöhe</b>                | 283,5 cm                                                                                                                                                                 |
| <b>Seitenhöhe der Wände</b>     | 216 cm                                                                                                                                                                   |
| <b>Spiegelverkehrter Aufbau</b> | Ja                                                                                                                                                                       |

## SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



[Sickerschacht mit  
Zufluss/Abfluss Ø 110 mm](#)

[Villasub E-KV-15 SK  
Schalungsbahn 60 m<sup>2</sup>](#)

## ANMERKUNGEN

---



---



---



**Blockbohlenhaus.at**

BLOCK & GARTENHÄUSER

---

---