

BLOCKBOHLENHAUS SEEFELD (66MM) 105M²



€ 38584,00 - € 39291,19

Blockbohlenhaus SEEFELD mit 105 m² Wohnfläche, integrierter Garage, 17 m² überdachter Terrasse und 66 mm Blockbohlen. Ideal als Familienhaus, Ferienhaus oder großzügiges Holzhaus mit modernem Wohnkomfort.

Kategorien: [Blockbohlenhäuser](#)

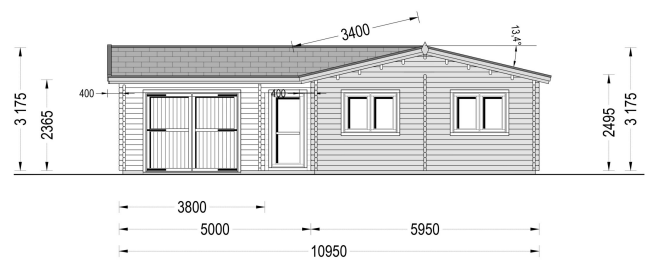
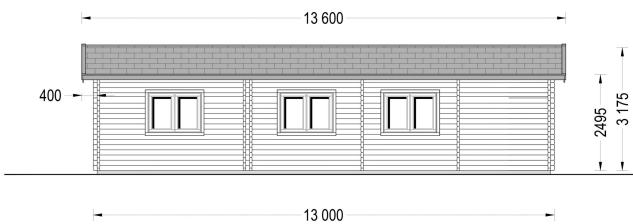
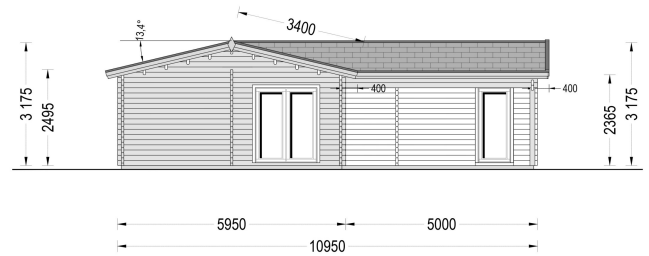
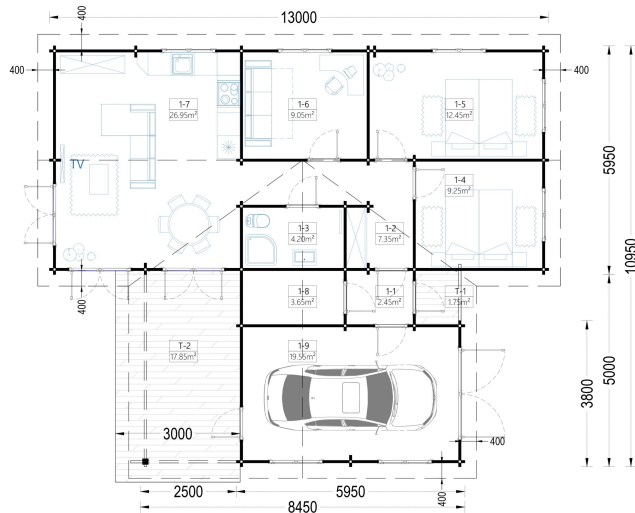


VARIATIONEN

Artikelnummer	Produktvariante auswählen	Preis
PM336-2	44+44 mm	€ 39291,19
PM336	66 mm	€ 38584,00

GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

BLOCKBOHLENHAUS SEEFELD (66 MM) · 105 M²

GROSSZÜGIGES HOLZHAUS MIT GARAGE, TERRASSE UND DURCHDACHER RAUMAUFTEILUNG

Das Blockbohlenhaus SEEFELD vereint großzügiges Wohnen, praktische Funktionalität und die natürliche Schönheit hochwertiger nordischer Hölzer. Mit einer Wohnfläche von 105 m², einer integrierten Garage und einer großzügigen, überdachten Terrasse bietet dieses Modell ideale Voraussetzungen für Familien, Paare oder alle, die ein komfortables Holzhaus mit viel Platz und vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten suchen.

Die massive 66-mm-Blockbohlenkonstruktion sorgt für Stabilität, Langlebigkeit und ein angenehmes Wohnklima. Die durchdachte Raumaufteilung schafft helle, freundliche Wohnbereiche und bietet ausreichend Platz für Alltag, Freizeit und Erholung.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Integrierte Garage mit direktem Hauszugang

Ein besonderes Merkmal des Blockbohlenhauses SEEFELD ist die direkt angebundene Garage. Sie bietet nicht nur einen geschützten Stellplatz für Ihr Fahrzeug, sondern auch zusätzlichen Stauraum für Fahrräder, Gartengeräte oder Werkzeuge.

Vorteile:

- Direkter Zugang vom Haus zur Garage
- Wettergeschütztes Ein- und Aussteigen
- Zusätzliche Lager- und Abstellfläche
- Mehr Komfort im Alltag

Große überdachte Terrasse mit 17 m²

Die großzügige Terrasse erweitert den Wohnraum ins Freie und schafft einen geschützten Ort zum Entspannen.

Ideal für:

- Gemeinsame Mahlzeiten im Freien
- Gemütliche Grillabende
- Loungemöbel und Outdoor-Wohnbereiche
- Entspannung bei jedem Wetter

Heller Wohnbereich mit offener Küche

Das Herzstück des Hauses bildet der rund 25 m² große Wohn- und Essbereich mit offener Küche. Die großzügige Raumgestaltung schafft eine einladende Atmosphäre für Familie und Gäste.

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr

office@blockbohlenhaus.at

- Gemeinsames Kochen
- Familienabende
- Geselliges Beisammensein
- Flexible Einrichtungskonzepte

Drei vielseitig nutzbare Schlafzimmer

Die drei separaten Zimmer bieten zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten:

- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Gästezimmer
- Homeoffice
- Hobbyraum

Damit passt sich SEEFELD flexibel an unterschiedliche Lebenssituationen an.

Große Fenster und doppelte Terrassentüren

Die zahlreichen Fenster und großzügigen Terrassentüren sorgen für viel Tageslicht und schaffen eine freundliche Wohnatmosphäre mit direkter Verbindung zur Natur.

Massive 66-mm-Blockbohlen

Die hochwertige Wandkonstruktion aus 66 mm starken Blockbohlen überzeugt durch:

- Hohe Stabilität
- Lange Lebensdauer
- Natürliches Raumklima
- Hervorragende Verarbeitungsqualität

TECHNISCHE DATEN

- Grundfläche: 105 m²
- Außenmaß: 1300 × 1095 cm
- Raumanzahl: 4
- Wandstärke: 66 mm
- Mindestwandhöhe: 249,5 cm
- Firsthöhe: 344,5 cm
- Dachfläche: 146 m²
- Dachneigung: 13,4° / 12,1°
- Dach: 18 mm Dachbretter
- Boden: 18 mm Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
- Türen: 9 × 85 × 192 cm, 3 × 161 × 192 cm
- Fenster: 6 × 138 × 105 cm, 2 × 186 × 50 cm

VIELSEITIG NUTZBAR ALS WOHNHAUS, FERIENHAUS ODER FAMILIENHAUS

Das Blockbohlenhaus SEEFELD überzeugt durch seine gelungene Kombination aus Wohnkomfort, Funktionalität und natürlicher Optik. Die integrierte Garage, die großzügige Terrasse und die flexiblen Wohnräume machen dieses Modell zu einer idealen Lösung für Familien, Ferienhausbesitzer oder alle, die ein hochwertiges Holzhaus mit viel Platz suchen.

TECHNISCHE DATEN

Wandstärke	44 + 44 mm, 66 mm
Dachform	Satteldach
Grundfläche	105 m²
Raumanzahl	7
Holzbehandlung	Unbehandelt
Marke	Blockbohlenhaus.at
Außenmaß	1300 x 1095 cm
Breite	1300 cm
Tiefe	1095 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Stellplätze	Einzelgarage
Haus Typ	Klassisch
Bauweise	Blockbohlen
Dachfläche	146 m²
Türmaße	9* 85 cm x 192 cm, 3* 161 cm x 192 cm
Fenstermaße:	6* 138 cm x 105 cm, 2* 186 cm x 50 cm
Firsthöhe	344,5 cm
Seitenhöhe der Wände	249,5 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Herstellergarantie	5 Jahre

Holzart Fenster/Türen

[Kiefer](#)

Garagentore

[ohne Garagentor](#)

Boden

[18 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen,
Grundrahmen und Querstreben \(als Zubehör erhältlich\)](#)

Dachaufbau

[140 - 150 mm Holzsparren 18-20 mm dicke Nut- und
Federbretter](#)

Dachüberstand

[40 cm](#)

Dachwinkel

[12,1°, 13,4°](#)

Dämmung

[Keine](#)

Grundform

[L-Förmig](#)

Wandaufbau

[44+44 mm, 66 mm](#)

Wohnfläche

[57.35 m²](#)

Produktvariante auswählen [44+44 mm, 66 mm](#)

PASSENDES ZUBEHÖR



[Villasub E-KV-15 SK](#)
[Schalungsbahn 200](#)
[m²](#)

[Garagentor -](#)
[Doppelflügeltür aus](#)
[Holz](#)