Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Blockbohlenhaus SUSI (44mm + Holzverschalung), 20m² Premium Isoliert



€ 18900,00

Das **Blockbohlenhaus SUSI PM3281** bietet **13 m² Wohnfläche** mit zwei Räumen – beispielsweise für ein Gartenbüro, Gäste oder einen persönlichen Rückzugsort. Große Fensterflächen und Holzverschalung prägen den Charakter.

- 15,50 m² Grundfläche, Außenmaß 4,14 × 5,04 m
- 200 mm Wanddämmung, 300 mm Dachdämmung und 100 mm Bodendämmung
- Doppelverglasung; Fenster und Türen aus Kiefer
- Satteldach mit 42° Neigung und 28,50 m² Dachfläche
- Bodenbretter und Terrasse optional
- Spiegelverkehrter Aufbau möglich

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Artikelnummer: PM3281 | **Kategorien:** Wohnhaus aus Holz, Holzhäuser bis 50 m² Wohnfläche

PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE





Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at









BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS SUSI – ISOLIERTES HOLZHAUS MIT 13 M² WOHNFLÄCHE

Das **Blockbohlenhaus SUSI** bietet auf **13 m² Wohnfläche** zwei Räume für Ihre persönliche Nutzung. Ob als Gästehaus, Gartenbüro oder Rückzugsort: Der separate Raum ergänzt den Hauptbereich und eröffnet unterschiedliche Einrichtungsmöglichkeiten. Die Grundfläche beträgt **15,50 m²**, das Außenmaß

4,14 × 5,04 m.

Holzverschalung, Satteldach und große Fensterflächen prägen das Erscheinungsbild. Die kompakte Bauform eignet sich für alle, die einen zusätzlichen Raum zum Arbeiten, Entspannen oder für Gäste planen.

Große Fensterflächen mit Doppelverglasung

Vier Fenster und zwei hohe Vitrinenfenster bringen Tageslicht in die Räume und öffnen den Blick in den Garten. Die Ausstattung ist mit **Doppelverglasung** hinterlegt; als Holzart für Fenster und Türen ist **Kiefer** angegeben.

Eine **Terrasse ist optional** und lässt sich bei Ihrer Angebotsanfrage zusätzlich berücksichtigen. Ein spiegelverkehrter Aufbau ist möglich, um die Ausrichtung des Hauses auf Ihr Grundstück abzustimmen.

Holzverschalung mit 200 mm Wanddämmung

Der hinterlegte Wandaufbau kombiniert Blockbohlen mit Holzverkleidung und **200 mm Dämmung**. Das Holz wird unbehandelt geliefert. So können Sie die Oberflächengestaltung passend zu Ihrem Garten und Ihren Vorstellungen wählen.

Satteldach mit 300 mm Dachdämmung

Das Satteldach hat eine **Dachneigung von 42°** und eine **Dachfläche von 28,50 m²**. Die Firsthöhe beträgt 455 cm, die Seitenhöhe der Wände 263 cm.

Der Dachaufbau besteht aus doppelten 44 × 135 mm Holzbalken, **300 mm Dämmung** und 18–20 mm starken Nut- und Federbrettern. Die gewünschte Dacheindeckung wählen Sie aus den verfügbaren Produktoptionen.

Bodenaufbau mit 100 mm Dämmung

Für den Boden sind **100 mm starke Fundamentbalken aus Holz mit 100 mm Dämmung** angegeben. Die passenden **19–20 mm starken Nut- und Federbretter sind optional erhältlich**. Berücksichtigen Sie diese bei der Zusammenstellung Ihrer gewünschten Bodenausführung.

Technische Daten im Überblick

Modell / Artikelnummer	SUSI / PM3281
Wohnfläche	13 m²
Grundfläche	15,50 m²
Außenmaß (Breite × Tiefe)	4,14 × 5,04 m

Raumanzahl / Grundform	2 / rechteckig
Wandaufbau	Blockbohlen mit Holzverkleidung und 200 mm Dämmung
Dachdämmung / Bodendämmung	300 mm / 100 mm
Bodenbretter	19–20 mm Nut- und Federbretter, optional
Dachform / Dachneigung	Satteldach / 42°
Dachfläche	28,50 m²
Firsthöhe / Seitenhöhe der Wände	455 cm / 263 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Holzart Fenster und Türen	Kiefer
Terrasse	Optional
Holzbehandlung	Unbehandelt
Spiegelverkehrter Aufbau	Möglich

Fenstermaße

- 1 Fenster: 138 × 157,5 cm
- 1 Fenster: 50 × 63,5 cm
- 2 Fenster: jeweils 70 × 157,5 cm
- 2 Vitrinenfenster: jeweils 85 × 205,5 cm

SUSI passend zu Ihrem Vorhaben zusammenstellen

Planen Sie die Einrichtung entsprechend Ihrer Nutzung: beispielsweise mit einem Arbeitsplatz im Hauptbereich, einer Sitzgelegenheit für ruhige Stunden oder einer Ausstattung für Gäste. Eine optionale Terrasse ergänzt das Haus um einen Platz im Freien.

Wählen Sie die gewünschten Produktoptionen und nutzen Sie **„Angebot erhalten“** für Ihre persönliche Zusammenstellung. Fragen zum Modell, zur Ausstattung und zur weiteren Planung klären Sie über den Button **„Rückrufservice“**.

Weitere Modelle finden Sie in unserer Kategorie Isolierte Blockbohlenhäuser.

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

TECHNISCHE DATEN

Marke	Premium Gartenhaus
Dämmversion	Premium Isoliert
Haus Typ	Modern
Grundfläche	15.50 m²
Breite	414 cm
Dachform	Satteldach
Tiefe	504 cm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Wandstärke	44 mm + Holzverschalung Isoliert
Verglasung	Doppelverglasung
Terrasse	optional
Raumanzahl	2
Außenmaß	414 x 504 cm
Dachfläche	28.50 m²
Firsthöhe	455 cm
Fenstermaße:	1* 138 x 157.5 cm (Fenster), 1* 50 x 63.5 cm (Fenster), 2* 70 x 157.5 cm (Fenster), 2* 85 x 205.5 cm (Vitrinenfenster)
Seitenhöhe der Wände	263 cm
Türmaße	* 130 cm x 192 cm; 1* 85 cm x 192 cm, 1* 85 x 205.5 cm (Innentür)
Boden	100 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 100 mm Isolierung); 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
Dachaufbau	Doppelte 44×135 mm Holzbalken; 300 mm Dämmung; 18 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Bauweise	34 mm + Holzverschalung
Dachwinkel	42°
Grundform	Rechteckig
Wandaufbau	44 mm Blockbohle + Holzverkleidung; 200 mm Dämmung
Wohnfläche	13 m²
Rauminhalt	78.50 m³

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at