

BLOCKBOHLENHAUS TIROL MIT SCHLAFBODEN UND TERRASSE, 20 M² + 8 M²



€ 12376,00 - € 15598,96

Blockbohlenhaus TIROL mit Schlafboden, überdachter Terrasse und 44 mm Blockbohlen.
Charmantes Holzhaus als Ferienhaus, Gartenhaus oder Gästehaus mit optimaler Raumnutzung.

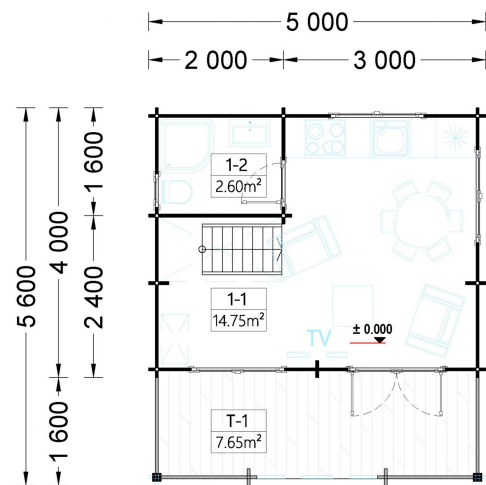
Kategorien: [Blockbohlenhäuser](#)

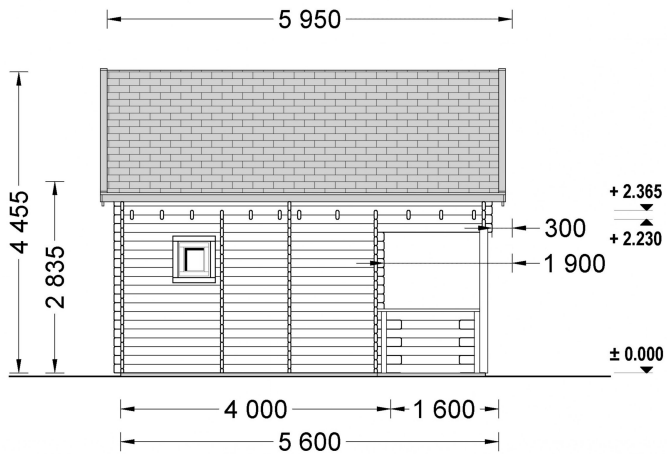
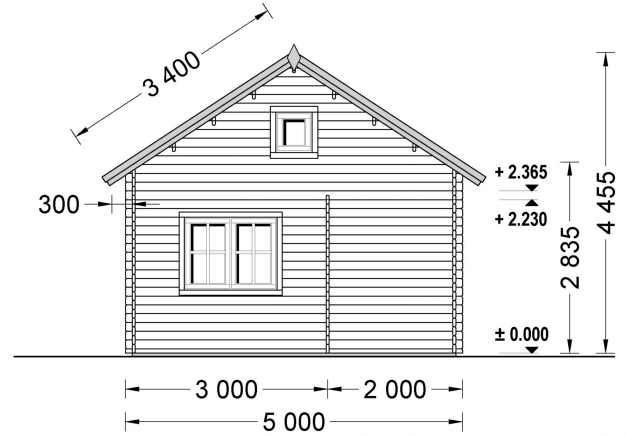
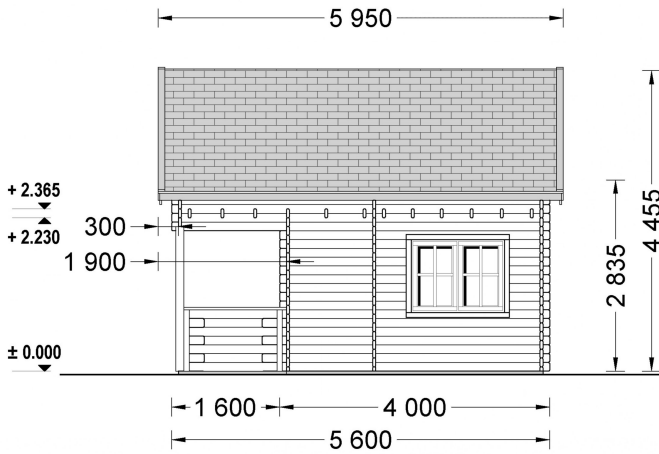
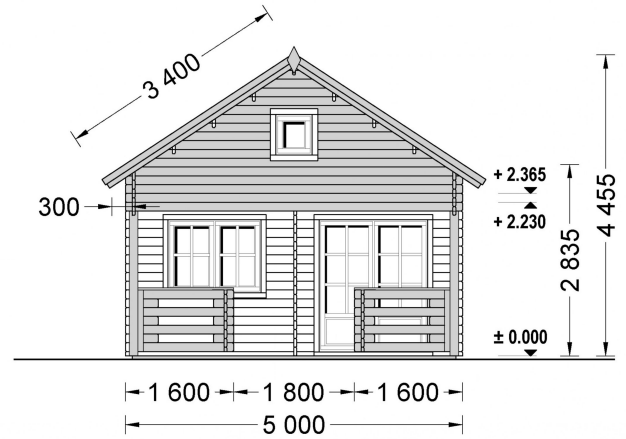
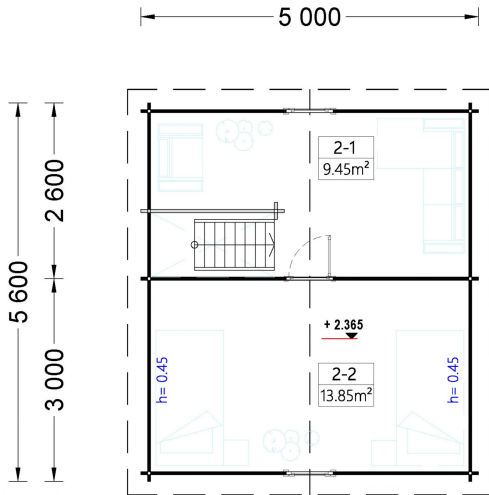


VARIATIONEN

Artikelnummer	Produktvariante auswählen	Preis
PM134-44	44 mm	€ 12376,00
PM134-66	66 mm	€ 15598,96

GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

BLOCKBOHLENHAUS TIROL (44 MM) · MIT SCHLAFBODEN & TERRASSE

KOMPAKTES HOLZHAUS MIT SCHLAFBODEN, TERRASSE UND NATÜRLICHEM WOHNKOMFORT

Das Blockbohlenhaus TIROL vereint klassische Holzhausarchitektur, intelligente Raumnutzung und gemütliches Wohnen auf kompakter Fläche. Mit seinem großzügigen Wohnbereich, dem praktischen Schlafboden und der überdachten Terrasse bietet dieses Modell vielseitige Nutzungsmöglichkeiten als Ferienhaus, Wochenendhaus, Gartenhaus oder Gästehaus.

Die traditionelle Blockbohlenbauweise aus hochwertiger nordischer Kiefer oder Fichte sorgt für ein angenehmes Raumklima und verleiht dem Haus seinen charakteristischen, natürlichen Charme.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Zweigeschossige Bauweise mit Schlafboden

Durch die Kombination aus Erdgeschoss und Schlafboden wird die vorhandene Grundfläche optimal genutzt.

Vorteile:

- Separater Schlafbereich im Obergeschoss
- Mehr Wohnfläche auf kompakter Grundfläche
- Ideale Raumaufteilung für Paare und kleine Familien
- Gemütliche Rückzugszone mit besonderem Charme

Der Schlafboden schafft zusätzlichen Wohnkomfort und sorgt für eine klare Trennung zwischen Wohn- und Ruhebereich.

Großzügiger Wohnbereich

Das Erdgeschoss bietet ausreichend Platz für:

- Wohnbereich
- Essplatz
- Küchenzeile
- Homeoffice-Ecke

Die offene Gestaltung schafft eine freundliche und einladende Atmosphäre für den Alltag oder entspannte Wochenenden.

Überdachte Terrasse

Die gemütliche Terrasse erweitert den Wohnraum ins Freie und bietet Schutz vor Sonne und leichtem Regen.



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

Ideal für:

- Frühstück im Freien
- Entspannte Sommerabende
- Gemütliche Sitzgruppen
- Naturgenuss bei jedem Wetter

Doppelt verglaste Fenster und Türen

Die hochwertigen Fenster und Türen sorgen für:

- Verbesserte Wärmedämmung
- Erhöhten Schallschutz
- Mehr Wohnkomfort
- Angenehme Lichtverhältnisse

Gleichzeitig schaffen die großen Fensterflächen helle und freundliche Räume.

Robuste Nut-und-Feder-Konstruktion

Die präzise gefertigten Blockbohlen garantieren:

- Hohe Stabilität
- Lange Lebensdauer
- Winddichte Konstruktion
- Einfache und passgenaue Montage

NATÜRLICHE HOLZBAUWEISE

Gefertigt aus zertifizierter nordischer Kiefer oder Fichte überzeugt TIROL durch:

- Nachhaltige Materialien
- Gesundes Raumklima
- Natürliche Wärmespeicherung
- Zeitlose Holzhausoptik

TECHNISCHE DATEN

- Wandstärke: 44 mm oder 66mm
- Innenmaß: 528 × 468 cm
- Dachfläche: 41 m²
- Dachneigung: 34°
- Dachüberstand: 30 cm
- Dach: 18-20 mm Dachbretter
- Boden: 18 mm Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
- Raumanzahl: 3
- Baumaterial: Zertifizierte nordische Kiefer oder Fichte



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

- Eingangstür: 161 × 192 cm
- Innentüren: 70 × 192 cm und 70 × 172 cm
- Fenster:
 - 3 × 138 × 105 cm
 - 3 × 50 × 50 cm

FAZIT

Das Blockbohlenhaus TIROL ist die ideale Lösung für alle, die ein kompaktes und dennoch komfortables Holzhaus mit Schlafboden suchen. Die überdachte Terrasse, die praktische Raumaufteilung und die hochwertige Blockbohlenkonstruktion machen dieses Modell zu einem vielseitigen Rückzugsort für Freizeit, Urlaub oder Gäste. Ein charmantes Holzhaus mit natürlicher Ausstrahlung und optimaler Flächennutzung.

TECHNISCHE DATEN

Marke	Blockbohlenhaus.at
Breite	500 cm
Dachform	Satteldach
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Schlafboden	mit Schlafboden
Haus Typ	Klassisch
Terrasse	mit Terrasse
Raumanzahl	3
Tiefe	560 cm
Außenmaß	560 x 500 cm
Grundfläche	20 m²
Bauweise	Blockbohlen
Dachfläche	41 m²
Fenstermaße:	3* 138 cm x 105 cm; 3* 50 cm x 50 cm
Türmaße	1 * 161 cm x 192 cm (Eingang); 1 * 70 x 192 cm (Innen); 1 * 70 x 172 cm (Innen)
Firsthöhe	445,5 cm



Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Seitenhöhe der Wände	283,5 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Innenmaß	528 x 468 cm
Herstellergarantie	5 Jahre
Dachüberstand	30cm
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Dachwinkel	34°
Dämmung	Keine
Grundform	Rechteckig
Wandstärke	44 mm, 66 mm
Produktvariante auswählen	44 mm, 66 mm

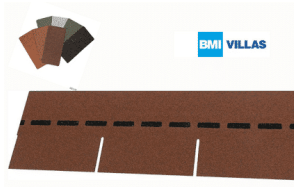
PASSENDES ZUBEHÖR



[Sickerschacht mit Zufluss/Abfluss Ø 110 mm](#)



[Villasub E-KV-15 SK Schalungsbahn 60 m²](#)



[Villas PM-Schindel Rechteck 48 m²](#)



[PVC Dachrinnen für Satteldach bis 8,75 m](#)

[Dachrinnenset Zink für Satteldach bis 6,8 m](#)