

Blockbohlenhaus TRAUNSEE (44 mm) · 50 m²



€ 21413,59 – € 29431,99

Blockbohlenhaus TRAUNSEE mit 50 m² Wohnfläche und 29 m² überdachter Terrasse. Hochwertige 44-mm-Blockbohlen, offener Wohnbereich und klassische Holzhausarchitektur für Ferien und Freizeit.

Artikelnummer: PM222-1 | **Kategorien:** Blockbohlenhäuser

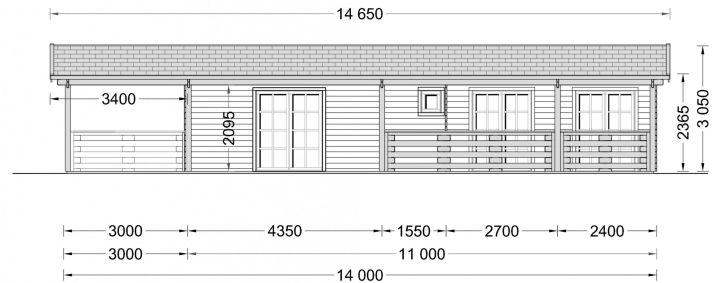
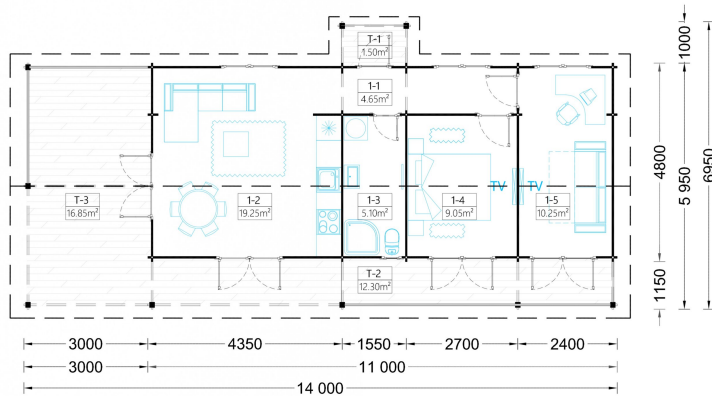


VARIATIONEN

Artikelnummer	Produktvariante auswählen	Preis
PM222	44 mm	€ 21413,59
PM223	44+44 mm	€ 29431,99

PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE





BESCHREIBUNG

Blockbohlenhaus TRAUNSEE (44 mm) · 50 m²

CHARMANTES HOLZHAUS MIT GROSSER ÜBERDACHTER TERRASSE UND OFFENEM WOHNKONZEPT

Das Blockbohlenhaus TRAUNSEE vereint traditionelle Holzhausarchitektur, großzügige Außenflächen und ein durchdachtes Raumkonzept zu einem gemütlichen Rückzugsort im Grünen. Mit 50 m² Wohnfläche, einer beeindruckenden 29 m² großen überdachten Terrasse und einer robusten 44-mm-Blockbohlenkonstruktion eignet sich dieses Modell ideal als Ferienhaus, Wochenendhaus, Gartenhaus oder naturnahes Refugium für entspannte Auszeiten.

Die Kombination aus offenem Wohnbereich, praktischer Raumaufteilung und großzügigen Fensterflächen schafft eine helle, freundliche Atmosphäre und ein angenehmes Wohngefühl.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

29 m² große überdachte Terrasse

Das absolute Highlight des TRAUNSEE ist die großzügige, vollständig überdachte Terrasse.

Sie bietet ideale Voraussetzungen für:

- Gemütliche Grillabende
- Outdoor-Dining bei jedem Wetter
- Entspannte Stunden im Freien

- Loungemöbel und Sitzgruppen
- Geschützten Außenbereich für Familie und Gäste

Die Terrasse erweitert den Wohnraum erheblich und schafft eine harmonische Verbindung zwischen Haus und Natur.

Großzügiger Wohnbereich mit offener Küche

Der zentrale Wohnraum vereint:

- Wohnzimmer
- Essbereich
- Offene Küche

So entsteht ein gemütlicher Treffpunkt für Familie und Freunde – ideal für gemeinsame Mahlzeiten und entspannte Abende.

Funktionale Raumaufteilung

Mit insgesamt 4 Räumen bietet TRAUNSEE vielfältige Nutzungsmöglichkeiten:

- Schlafzimmer
- Gästezimmer
- Homeoffice
- Hobbyraum
- Badezimmer

Die flexible Raumgestaltung ermöglicht eine individuelle Nutzung ganz nach Ihren Bedürfnissen.

Klassische Holzhausarchitektur

Das traditionelle Design überzeugt durch:

- Zeitlose Optik
- Harmonische Proportionen
- Natürliche Holzästhetik
- Stilvolle Integration in jede Garten- oder Naturlandschaft

Ein Holzhaus, das auch nach vielen Jahren nichts von seinem Charme verliert.

Hochwertige Nut- und Federkonstruktion

Die präzise gefertigten Blockbohlen sorgen für:

- Hohe Stabilität
- Langlebige Bauweise

- Exakte Passform
- Solide Wandkonstruktion
- Natürliches Wohnklima

Helle Wohnatmosphäre

Große Fenster und Terrassentüren lassen viel Tageslicht in die Wohnräume und schaffen:

- Freundliche Innenräume
- Offenes Raumgefühl
- Natürliche Belüftung
- Schöne Ausblicke in den Garten

TECHNISCHE DATEN

- Grundfläche: 50 m²
- Wohnfläche: 44,45 m²
- Innenmaß: 455 × 1075 cm
- Außenmaß: 480 × 1100 cm + 300 cm Terrasse
- Wandstärke: 44 mm
- Mindestwandhöhe: 236,5 cm
- Firsthöhe: 305 cm
- Dachfläche: 99 m²
- Dachneigung: 14°
- Dach: 18–20 mm Dachbretter
- Raumanzahl: 4
- Baumaterial: Zertifizierte nordische Kiefer oder Fichte
- Boden: 18 mm Nut- und Federboden (optional erhältlich)

Türen

- 1 × 85 × 192 cm Eingangstür
- 2 × 161 × 192 cm Terrassentüren
- 2 × 130 × 192 cm Terrassentüren
- 2 × 85 × 192 cm Innentüren
- 1 × 70 × 192 cm Innentür

Fenster

- 3 × 138 × 105 cm
- 1 × 50 × 50 cm

Das Blockbohlenhaus TRAUNSEE überzeugt durch seine großzügige überdachte Terrasse, den offenen Wohnbereich und die klassische Holzhausarchitektur. Die solide 44-mm-Blockbohlenkonstruktion, die funktionale Raumaufteilung und die helle Wohnatmosphäre machen dieses Modell zur idealen Wahl für alle, die ein stilvolles Ferienhaus, Wochenendhaus oder Gartenhaus mit viel Komfort und natürlichem Charme suchen.

TECHNISCHE DATEN

Raumanzahl	4
Dachform	Satteldach
Grundfläche	50 m²
Wandstärke	44 + 44 mm, 44 mm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Marke	Blockbohlenhaus.at
Außenmaß	480 x 1100 cm
Breite	480 cm
Tiefe	1400 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Klassisch
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Bauweise	Blockbohlen
Boden	18 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (als Zubehör erhältlich)
Dachfläche	99 m²
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Dachüberstand	30cm



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

Dachwinkel	14°
Fenstermaße:	1* 50 cm x 50 cm, 3* 138 cm x 105 cm
Türmaße	1* 85 cm x 192 cm, 2* 85 cm x 192 cm,, Außen: 2* 130 cm x 192 cm (Lichtes Maß 117 cm x 185,5 cm), 1* 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 185,5 cm), Außen: 2* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm)
Seitenhöhe der Wände	236.5 cm
Firsthöhe	305 cm
Dämmung	Keine
Grundform	Rechteckig
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Wohnfläche	44,45 m²
Wandaufbau	44 mm, 44+44 mm
Produktvariante auswählen	44 mm, 44+44 mm

