Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Blockbohlenhaus ULRICH (44+44 mm) · 70 m² · Isoliert



UVP: ~~€ 31500,00~~ Angebot: € 29925,00

Das **Blockbohlenhaus ULRICH** bietet **70 m² Grundfläche** und **60,2 m² Wohnfläche**. Der Grundriss umfasst **5 Räume**. Die Außenmaße betragen 1020 × 700 cm.

- Wandaufbau: 44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm
- Satteldach mit 11,3° Neigung
- Doppelverglasung
- Mit Terrasse
- Fußboden bzw. gekennzeichnete Bodenbestandteile optional erhältlich

Artikelnummer: PM1019 | **Kategorien:** Isolierte Blockbohlenhäuser

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

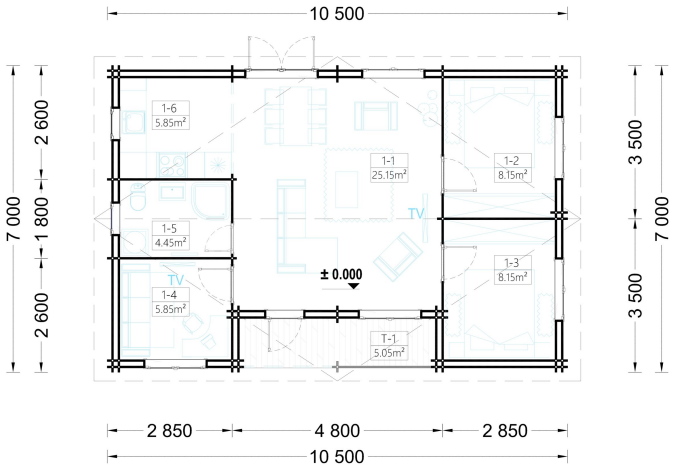
Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

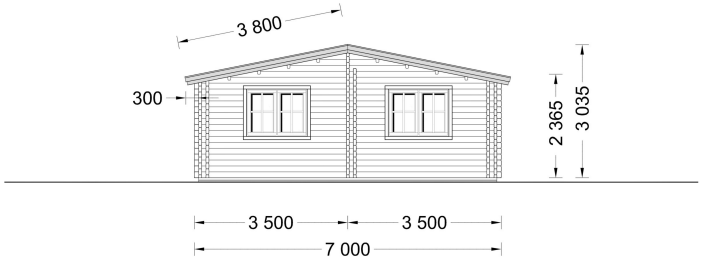
PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE






Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at





BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS ULRICH – 70 M² GRUNDFLÄCHE MIT SATTELDACH

Das **Blockbohlenhaus ULRICH** bietet **70 m² Grundfläche** und **60,2 m² Wohnfläche**. Der Grundriss umfasst **5 Räume**. Die Außenmaße betragen 1020 × 700 cm. Die Terrasse verbindet das Haus mit dem Außenbereich und bietet Platz für Ihre persönliche Gestaltung im Freien. Das Satteldach prägt die klassische Hausform und ergänzt die natürliche Holzoptik.

Raumaufteilung und Gestaltung

Die 5 Räume von ULRICH bieten Möglichkeiten für getrennte Nutzungsbereiche. Ob Freizeit, Gäste oder ein Platz für Ihre Projekte: Richten Sie die Einrichtung nach dem Grundriss und Ihrem Bedarf aus. Ein spiegelverkehrter Aufbau ist möglich, um die Ausrichtung auf Ihr Grundstück abzustimmen.

Wandaufbau

Der Wandaufbau besteht aus **44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm**.

Holzoberfläche nach Ihren Vorstellungen

Das Holz wird unbehandelt geliefert. Dadurch können Sie Holzschutz und Farbe auf Ihr Gestaltungskonzept abstimmen.

Die Ausführung ist als **Isoliert** ausgewiesen. Wand-, Dach- und Bodenaufbau sind dabei getrennt zu betrachten; als Zubehör gekennzeichnete Bodenpakete werden zusätzlich ausgewählt.

Dach und Verglasung

Das Satteldach hat eine Neigung von 11,3° und eine Dachfläche von 82 m². Für den Dachaufbau sind 20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung angegeben. Die Verglasung ist als Doppelverglasung ausgeführt.

Technische Daten auf einen Blick

Modell / Artikelnummer	ULRICH / PM1019
Grundfläche	70 m²
Wohnfläche	60,2 m²
Außenmaß	1020 × 700 cm
Raumanzahl	5
Grundform	Rechteckig
Dämmversion	Isoliert
Dachform	Satteldach
Dachfläche	82 m²
Dachneigung	11,3°
Firsthöhe	304 cm
Seitenhöhe der Wände	236,5 cm
Dachüberstand	30 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Holzbehandlung	Unbehandelt
Schlafboden	Nein
Terrasse	mit Terrasse
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Wandaufbau	44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm

Fenster- und Türmaße

- **Fenster / Balkontüren:** 2 × 70 cm x 105 cm
- **Fenster / Balkontüren:** 5 × 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm)
- **Türen:** 1 × 161 cm x 192 cm

- **Türen:** 1 × 70 cm x 192 cm
- **Türen:** 1 × 85 cm x 192 cm
- **Türen:** 3 × 85 cm x 192 cm

Fußboden und weitere Ausstattung

Die Bodenausführung ist wie folgt beschrieben: **50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)**. Berücksichtigen Sie die als optional beziehungsweise als Zubehör gekennzeichneten Bestandteile bei Ihrer Auswahl.

Ihr individuelles Angebot für ULRICH

Teilen Sie uns Ihre gewünschte Nutzung und Ausstattung für das Blockbohlenhaus ULRICH mit. Wir beraten Sie zur Ausführung, zur Lieferung nach Österreich oder Deutschland und zur optionalen Montage ab Fundament. Den gewünschten Umfang von Dacheindeckung, Fundament und weiteren Ergänzungen stimmen wir im Angebot mit Ihnen ab.

Vergleichen Sie weitere Blockbohlenhäuser oder entdecken Sie unsere Wohnhäuser aus Holz für Ihr Wohnprojekt.

TECHNISCHE DATEN

Marke	Blockbohlenhaus.at
Raumanzahl	5
Dachform	Satteldach
Wandstärke	Isoliert, 44+44 mm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Breite	1020 cm
Haus Typ	Klassisch
Terrasse	mit Terrasse
Grundfläche	70 m²
Tiefe	700 cm

Außenmaß	1020 x 700 cm
Bauweise	Blockbohlen
Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Dachfläche	82 m²
Dachüberstand	30cm
Dachwinkel	11,3°
Fenstermaße:	2* 70 cm x 105 cm, 5* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm)
Türmaße	1* 161 cm x 192 cm, 1* 70 cm x 192 cm, 1* 85 cm x 192 cm, 3* 85 cm x 192 cm
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Firsthöhe	304 cm
Seitenhöhe der Wände	236,5 cm
Grundform	Rechteckig
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Herstellergarantie	5 Jahre
Innenmaß	983 x 662 cm
Wohnfläche	60,2 m²
Boden	50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
Schneelast	Zone 1
Dämmversion	Isoliert
Wandaufbau	44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at