

## **HOLZGARAGE MIT FLACHDACH PLUS (34MM + HOLZVERSCHALUNG), 8X6M, 48M<sup>2</sup>**



**€ 11999,00 - € 14999,00**

Moderne Doppelgarage aus Holz mit Flachdach und integriertem Schuppen. 48 m<sup>2</sup> Gesamtfläche, 33 m<sup>2</sup> Garage, 15 m<sup>2</sup> Lagerraum, hochwertige Holzverschalung, optionales Sektionaltor. Ideal für zwei Fahrzeuge, Werkstatt oder Hobbyraum.

**Kategorien:** [Holzgaragen](#)



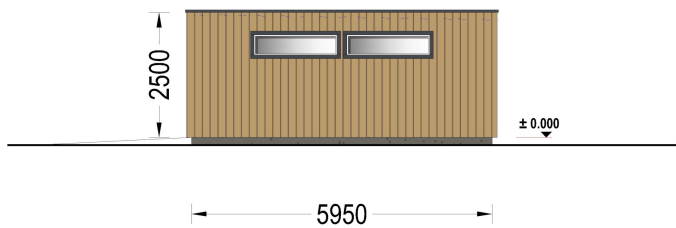
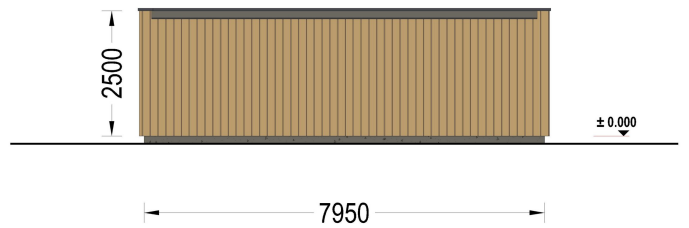
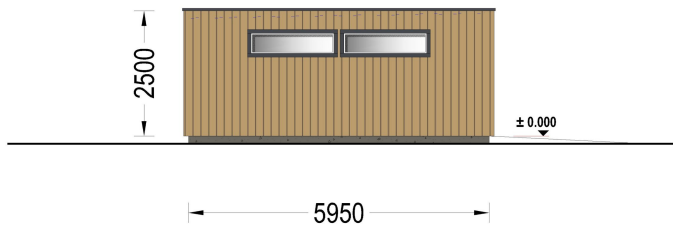
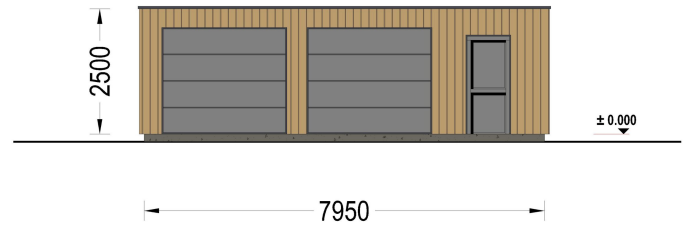
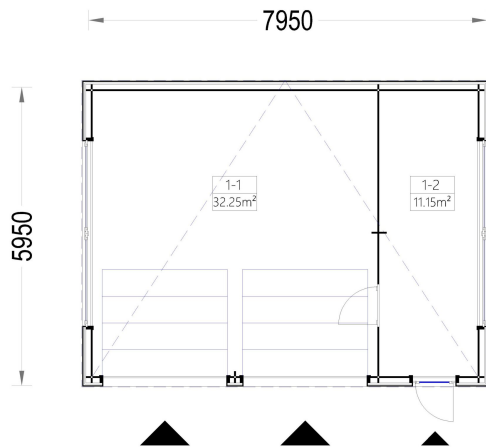


## VARIATIONEN

| Artikelnummer | Wandstärke              | Preis      |
|---------------|-------------------------|------------|
| PM2347-34     | 34 mm + Wandverschalung | € 11999,00 |
| PM2347-44     | 44mm + Holzverschalung  | € 14999,00 |

## GALERIEBILDER





## BESCHREIBUNG



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

## **DOPPELGARAGE MIT FLACHDACH PLUS INKL. SCHUPPEN · 8 × 6 M · 48 M<sup>2</sup>**

### **GROSSZÜGIG. MODERN. FUNKTIONAL.**

Die **Doppelgarage mit Flachdach PLUS** vereint modernes Design, hochwertige Materialien und maximale Funktionalität. Mit einer großzügigen Gesamtfläche von **48 m<sup>2</sup>** bietet dieses Modell ausreichend Platz für zwei Fahrzeuge sowie einen integrierten Schuppen, der zusätzlichen Stauraum für Werkzeuge, Gartengeräte, Fahrräder oder Hobbyausrüstung schafft.

Dank der eleganten vertikalen Holzverschalung, der klaren Architektur und der hochwertigen Holzkonstruktion fügt sich diese Garage harmonisch in moderne wie klassische Grundstücke ein und bietet eine langlebige Lösung für anspruchsvolle Hausbesitzer.

### **HIGHLIGHTS DES MODELLS**

#### **Doppelgarage mit integriertem Schuppen**

Die intelligente Raumaufteilung kombiniert:

- **ca. 33 m<sup>2</sup> Garagenfläche**
- **ca. 15 m<sup>2</sup> separaten Lager- und Hobbyraum**

Ideal für:

- zwei Fahrzeuge
- Fahrräder
- Motorräder
- Gartengeräte
- Werkzeuge
- Reifen
- Gartenmöbel
- Freizeit- und Sportausrüstung

Alles bleibt sicher, trocken und jederzeit griffbereit.

#### **Separate Eingänge mit Verbindungstür**

Garage und Nebenraum verfügen jeweils über einen eigenen Außenzugang.

Zusätzlich verbindet eine praktische Innentür beide Bereiche miteinander. Dadurch gelangen Sie bequem vom Garagenbereich direkt in den Lagerraum – besonders praktisch bei schlechtem Wetter oder im täglichen Gebrauch.

#### **Moderne Holzverschalung**

Die hochwertige vertikale Holzfassade verleiht der Garage eine elegante und zeitgemäße Optik.



- moderne Architektur
- natürliche Holzoptik
- hochwertige Verarbeitung
- harmonische Integration in jedes Grundstück
- langlebige und pflegeleichte Konstruktion

## **Flachdach - modern und vielseitig**

Das elegante Flachdach unterstreicht die klare Linienführung und bietet zahlreiche Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung.

Optional geeignet für:

- Photovoltaikanlagen
- Solarmodule
- Dachbegrünung

So verbinden Sie modernes Design mit nachhaltiger Nutzung.

## **Optionales Sektionaltor**

Für noch mehr Komfort kann die Garage mit einem hochwertigen Sektionaltor ausgestattet werden.

Vorteile:

- komfortable Bedienung
- platzsparendes Öffnungssystem
- modernes Erscheinungsbild
- zuverlässiger Schutz Ihrer Fahrzeuge

## **Große Fensterflächen**

Vier festverglaste Fenster sorgen für einen hellen Innenraum und schaffen optimale Arbeitsbedingungen im Schuppen.

Ideal als:

- Werkstatt
- Hobbyraum
- Fahrradraum
- Lagerraum
- Technikraum

## **Robuste Holzkonstruktion**

Gefertigt aus zertifizierter nordischer Kiefer oder Fichte überzeugt die Garage durch höchste Stabilität

Der Wandaufbau besteht aus:

- 34 mm starken Blockbohlen
- 100 mm Holzrahmen
- vertikaler und horizontaler Unterkonstruktion
- hochwertiger Holzverschalung

Die präzise Nut- und Federverbindung sorgt für eine stabile, langlebige und wetterbeständige Konstruktion.

## TECHNISCHE DATEN

### Allgemeine Daten

- Gesamtfläche: 48 m<sup>2</sup>
- Garagenfläche: ca. 33 m<sup>2</sup>
- Schuppen: ca. 15 m<sup>2</sup>
- Außenmaß: 809 × 609 cm
- Raumanzahl: 2
- Mindesthöhe der Wände: 236,5 cm
- Gesamthöhe: 249,5 cm

### Konstruktion

- Zertifizierte nordische Kiefer oder Fichte
- 34 mm Blockbohlen
- 100 mm Holzrahmen
- 25 mm vertikale Holzlattung
- 25 mm horizontale Holzlattung
- 18-20 mm hochwertige Holzverschalung

### Dach

- Modernes Flachdach
- Dachneigung: 1°
- 140-150 mm Holzsparren
- 18-20 mm Nut- und Feder-Dachbretter
- Dachfläche: 48 m<sup>2</sup>
- Bitumenbedachung optional erhältlich

### Boden

- Ohne Boden (bauseits vorzubereiten)



- 2 Außentüren
- Türmaß: 85 × 192 cm

## Garagentor

- 1 × 240 × 205 cm
- Sektionaltor optional erhältlich

## Fenster

- 4 festverglaste Fenster
- Größe: 50 × 186 cm

## VORTEILE AUF EINEN BLICK

- 48 m<sup>2</sup> Gesamtfläche
- Doppelgarage mit integriertem Schuppen
- ca. 33 m<sup>2</sup> Garagenfläche
- ca. 15 m<sup>2</sup> Lager- und Hobbyraum
- moderne vertikale Holzverschalung
- elegantes Flachdach
- separate Außenzugänge
- praktische Verbindungstür
- helle Innenräume durch große Fenster
- hochwertige Holzkonstruktion
- optionales Sektionaltor
- ideal für Photovoltaik oder Dachbegrünung geeignet

## FAZIT

Die **Doppelgarage mit Flachdach PLUS 8 × 6 m** ist die ideale Lösung für alle, die großzügigen Platz, modernes Design und praktische Funktionalität miteinander verbinden möchten. Der integrierte Schuppen schafft zusätzlichen Stauraum für Werkstatt, Garten oder Hobby, während die hochwertige Holzkonstruktion und das moderne Flachdach für Langlebigkeit und eine stilvolle Optik sorgen.

Ob als Doppelgarage, Werkstatt oder multifunktionaler Lagerraum – dieses Modell bietet maximale Flexibilität und überzeugt durch Qualität, Komfort und zeitlose Architektur.

## TECHNISCHE DATEN

**Außenmaß**

[809 x 609 cm](#)

|                                 |                                                                 |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>Marke</b>                    | <a href="https://www.blockbohlenhaus.at">Blockbohlenhaus.at</a> |
| <b>Breite</b>                   | <a href="#">809 cm</a>                                          |
| <b>Tiefe</b>                    | <a href="#">609 cm</a>                                          |
| <b>Wandstärke</b>               | <a href="#">34 mm + Wandverschalung, 44mm + Holzverschalung</a> |
| <b>Stellplätze</b>              | <a href="#">Einzelgarage</a>                                    |
| <b>Garagentore</b>              | <a href="#">2 * 240×205 cm optional erhältlich</a>              |
| <b>Dachform</b>                 | <a href="#">Flachdach</a>                                       |
| <b>Verglasung</b>               | <a href="#">Doppelverglasung</a>                                |
| <b>Haus Typ</b>                 | <a href="#">Modern</a>                                          |
| <b>Holzbehandlung</b>           | <a href="#">Unbehandelt</a>                                     |
| <b>Bauweise</b>                 | <a href="#">34 mm + Holzverschalung</a>                         |
| <b>Grundfläche</b>              | <a href="#">48 m²</a>                                           |
| <b>Firsthöhe</b>                | <a href="#">250 cm</a>                                          |
| <b>Fenstermaße:</b>             | <a href="#">4 * 50 x 186 cm (nicht-öffnend)</a>                 |
| <b>Dachaufbau</b>               | <a href="#">18-20 mm Dachbretter</a>                            |
| <b>Holzart Fenster/Türen</b>    | <a href="#">Kiefer</a>                                          |
| <b>Herstellergarantie</b>       | <a href="#">5 Jahre</a>                                         |
| <b>Spiegelverkehrter Aufbau</b> | <a href="#">Ja</a>                                              |
| <b>Außenverkleidung</b>         | <a href="#">Naturholz-Verkleidung</a>                           |
| <b>Dachfläche</b>               | <a href="#">36 m²</a>                                           |
| <b>Dachwinkel</b>               | <a href="#">1°</a>                                              |
| <b>Grundform</b>                | <a href="#">Rechteckig</a>                                      |
| <b>Seitenhöhe der Wände</b>     | <a href="#">250 cm</a>                                          |
| <b>Tormaße</b>                  | <a href="#">2 * 240×205 cm optional erhältlich</a>              |
| <b>Türmaße</b>                  | <a href="#">2 * 850 x 192 cm</a>                                |

## PASSENDES ZUBEHÖR



**Sickerschacht mit  
Zufluss/Abfluss Ø  
110 mm**



**Dachrinnenset Zink  
für Satteldach bis  
8,5 m**



**PVC Dachrinnen für  
Pulldach bis 5,25 m**