

Gartenhaus ANTONIA – isoliert, 5×4 m, 20 m²



UVP: € 8999,00 Angebot: € 8099,10

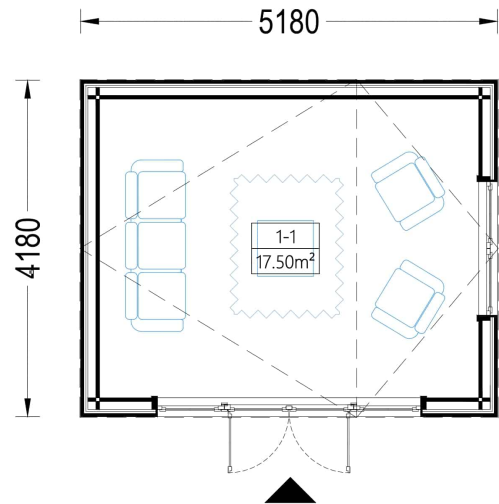
Isoliertes Gartenhaus ANTONIA 5x4 m mit 20 m² Fläche, 50 mm Dämmung, moderner Holzverschalung und großen Fensterflächen. Ideal als Home-Office, Atelier, Gästehaus oder Hobbyraum.

Artikelnummer: PM1840 | **Kategorien:** Isolierte Gartenhäuser, Gartenhäuser als Büro



PRODUKTBILDER & GRUNDRISSSE





BESCHREIBUNG

Gartenhaus ANTONIA (34 mm + Holzverschalung) – Isoliert, 5 × 4 m | 20 m²

MODERN · VIELSEITIG · GANZJÄHRIG NUTZBAR

Das isolierte Gartenhaus ANTONIA vereint modernes Design, hochwertige Materialien und hervorragenden Wohnkomfort. Mit einer großzügigen Grundfläche von 20 m² und einer effektiven Wärmedämmung bietet dieses Modell einen stilvollen und funktionalen Raum für jede Jahreszeit.

Ob als Home-Office, Atelier, Hobbyraum, Gästehaus oder persönlicher Rückzugsort – ANTONIA schafft eine behagliche Atmosphäre und erweitert Ihren Wohnraum auf elegante Weise.

WÄRMEDÄMMUNG FÜR GANZJÄHRIGEN KOMFORT

Die isolierte Ausführung von ANTONIA sorgt für ein angenehmes Raumklima bei jeder Wetterlage und ermöglicht eine komfortable Nutzung über das gesamte Jahr.

Dämmaufbau

- ✓ 50 mm Dämmung in den Wänden
- ✓ 50 mm Dachisolierung



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

✓ 50 mm Bodenisolierung (optional erhältlich)

✓ Verbesserte Energieeffizienz

✓ Reduzierter Wärmeverlust

✓ Angenehme Temperaturen im Sommer und Winter

Durch die hochwertige Isolierung bleibt der Innenraum im Winter angenehm warm und im Sommer angenehm temperiert.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Großzügiger Innenraum – 20 m² voller Möglichkeiten

Mit einer Wohnfläche von 17,5 m² bietet ANTONIA ausreichend Platz für verschiedenste Nutzungskonzepte.

Ideal als:

- Home-Office oder Gartenbüro
- Atelier oder Kreativstudio
- Hobbyraum
- Fitness- oder Yogaraum
- Gästezimmer
- Lesezimmer
- Privater Rückzugsort

Der offene Grundriss ermöglicht eine individuelle Gestaltung ganz nach Ihren Wünschen.

Modernes Design mit eleganter Holzverschalung

Die Kombination aus massiven 34 mm Blockbohlen und hochwertiger Holzverschalung verleiht ANTONIA eine moderne und gleichzeitig natürliche Ausstrahlung.

Ihre Vorteile:

- ✓ Zeitlose Architektur
- ✓ Elegante Fassadengestaltung
- ✓ Hochwertige Verarbeitung

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.–Fr. 8–18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

✓ Harmonische Integration in jede Gartenlandschaft

✓ Wertige und langlebige Optik

Lichtdurchfluteter Wohnraum

Große Fensterflächen und die großzügige Eingangstür sorgen für ein helles, freundliches Ambiente.

Vorteile:

- Viel natürliches Tageslicht
- Angenehme Wohnatmosphäre
- Offenes Raumgefühl
- Perfekte Arbeitsbedingungen
- Freundliches und einladendes Ambiente

Die großzügigen Verglasungen schaffen eine harmonische Verbindung zwischen Innenraum und Garten.

Optional mit Terrasse erweiterbar

Für noch mehr Wohnqualität kann ANTONIA optional um eine Terrasse ergänzt werden.

Die Vorteile:

- ✓ Zusätzlicher Aufenthaltsbereich im Freien
 - ✓ Platz für Gartenmöbel und Loungemöbel
 - ✓ Perfekt für Frühstück, Kaffeepausen oder entspannte Abende
 - ✓ Harmonischer Übergang zwischen Innen- und Außenbereich
-

Hochwertige Massivholz-Konstruktion

Gefertigt aus zertifizierter nordischer Kiefer oder Fichte überzeugt ANTONIA durch Stabilität, Langlebigkeit und natürliche Schönheit.

- ✓ Nachhaltiges Naturholz

- ✓ Angenehmes Raumklima

- ✓ Hohe Wertbeständigkeit

- ✓ Langlebige Qualität

TECHNISCHE DATEN

- Grundfläche: 20 m²
 - Wohnfläche: 17,5 m²
 - Außenmaß: 518 × 418 cm
 - Wandstärke: 34 mm + 50 mm Isolierung + 18–20 mm Holzverschalung
 - Baumaterial: Zertifizierte nordische Kiefer oder Fichte
 - Dach: 20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
 - Dachfläche: 23,7 m²
 - Dachneigung: 18,5° / 27,9°
 - Mindesthöhe der Wände: 222,75 cm
 - Firsthöhe: 303,75 cm
 - Boden: 20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (optional erhältlich)
 - Türmaß: 161 × 192 cm
 - Fenster: 2 × 85 × 192 cm, 1 × 161 × 192 cm
 - Dachabdeckung: Optional erhältlich
-

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ✓ Ganzjährig nutzbar

- ✓ 50 mm Wärmedämmung in Wand und Dach

- ✓ Optional isolierter Boden

- ✓ 20 m² Grundfläche

- ✓ 17,5 m² Wohnfläche

- ✓ Modernes Design

- ✓ Hochwertige Holzverschalung

- ✓ Lichtdurchfluteter Innenraum
- ✓ Ideal als Home-Office oder Hobbyraum
- ✓ Optional mit Terrasse
- ✓ Langlebige Massivholz-Konstruktion

GARTENHAUS ANTONIA – IHR ISOLIERTER WOHLFÜHLRAUM IM GARTEN

Das isolierte Gartenhaus ANTONIA verbindet moderne Architektur mit energieeffizienter Bauweise und vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten. Dank der hochwertigen Wärmedämmung, der großzügigen Fensterflächen und der stilvollen Holzverschalung entsteht ein komfortabler Raum, den Sie das ganze Jahr über genießen können.

TECHNISCHE DATEN

Marke	Premium Gartenhaus
Raumanzahl	1
Haus Typ	Modern
Grundfläche	20 m²
Dachform	Satteldach
Tiefe	418 cm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Wandstärke	34 mm + Wandverschalung Isoliert
Terrasse	ohne Terrasse
Breite	518 cm
Boden	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als Zubehör erhältlich)



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN-HÄUSER

Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Bauweise	34 mm+Isolierung +Holzverschalung
Außenmaß	518 x 418 cm
Außenverkleidung	Naturholz-Verkleidung
Dachfläche	23.7 m²
Fenstermaße:	1* 161 x 192 cm, 2* 85 x 192 cm
Türmaße	1* 161 x 192 cm
Firsthöhe	303.75 cm
Seitenhöhe der Wände	222,75
Grundform	Rechteckig
Fläche	5×4
Wohnfläche	17,5 m²
Dämmversion	Isoliert
Dachüberstand	0,0 cm
Dachwinkel	18,5/27,9°

