

GARTENHAUS BRÜSSEL 5.5 X 4 M, 22 M² ISOLIERT



€ 15200,40

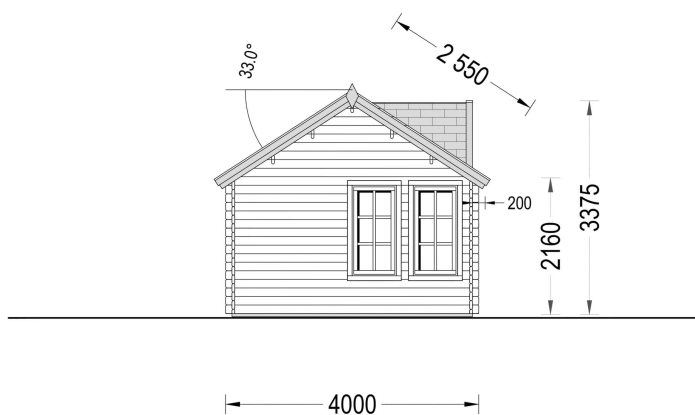
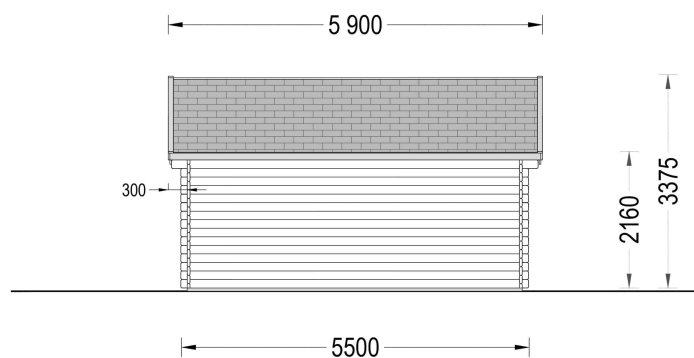
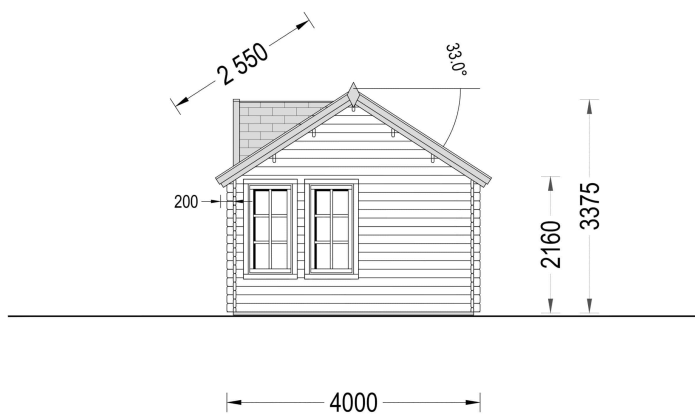
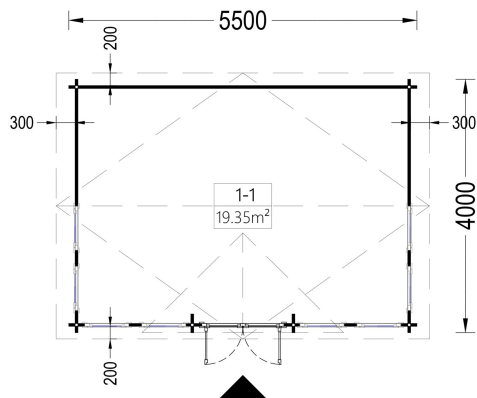
Isoliertes Gartenhaus BRÜSSEL mit 22 m² Grundfläche, 44+44 mm Doppelwand, 50 mm Dämmung, großen Fensterfronten und offener Raumgestaltung. Ideal als Home-Office oder Atelier.

Kategorien: [Isolierte Gartenhäuser](#)



GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

GARTENHAUS BRÜSSEL (44+44 MM ISOLIERT) - 5 × 5 M | 22 M²

MODERNES, LICHTDURCHFLUTETES GARTENHAUS MIT HOCHWERTIGER WÄRMEDÄMMUNG

Das **isolierte Gartenhaus BRÜSSEL** vereint moderne Architektur, großzügige Glasflächen und hervorragende Wärmedämmung in einem stilvollen Gesamtkonzept. Mit einer Grundfläche von **22 m²**, einer beeindruckenden Raumhöhe von **337,5 cm** und einer hochwertigen **44+44 mm Doppelwandkonstruktion mit 50 mm Dämmung** bietet dieses Modell ein außergewöhnliches Raumgefühl und hohen Wohnkomfort zu jeder Jahreszeit.

Ob als Home-Office, Atelier, Gartenlounge, Hobbyraum oder Gästehaus – BRÜSSEL schafft einen hellen, energieeffizienten und vielseitig nutzbaren Rückzugsort im Grünen.

WÄRMEDÄMMUNG FÜR GANZJÄHRIGEN KOMFORT

Die isolierte Ausführung wurde speziell für längere Aufenthalte und die Nutzung über das ganze Jahr hinweg entwickelt.

Dämmaufbau

- 44 mm massive Blockbohle innen
- 50 mm hochwertige Wärmedämmung
- 44 mm massive Blockbohle außen

Zusätzliche Isolierung

- 50 mm Dachisolierung
- 50 mm Bodenisolierung (optional erhältlich)
- Doppelt verglaste Fenster und Türen

Vorteile

- ✓ Angenehme Temperaturen im Sommer und Winter
- ✓ Verbesserte Energieeffizienz
- ✓ Reduzierte Wärmeverluste
- ✓ Effektiver Schallschutz
- ✓ Behagliches Wohnklima
- ✓ Ganzjährig nutzbar

GROSSZÜGIGE FENSTERFRONTEN - LICHT UND WEITE

Die nahezu raumhohen Fenster und die großzügigen Flügeltüren lassen viel Tageslicht in den Innenraum und schaffen eine offene, freundliche Atmosphäre.

Ihre Vorteile:

- ✓ Heller Wohn- und Arbeitsbereich
- ✓ Freier Blick in den Garten
- ✓ Modernes Ambiente
- ✓ Natürliche Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich
- ✓ Großzügiges Raumgefühl

Die insgesamt acht großen Fenster machen BRÜSSEL zu einem echten Blickfang.

WEIT ÖFFNENDE FLÜGELTÜREN

Die großzügigen Doppeltüren verbinden Innenraum und Garten auf harmonische Weise.

Perfekt für:

- Gartenlounges
- Sommerliche Aufenthaltsräume
- Kreative Arbeitsbereiche
- Entspannte Stunden im Freien

Durch die große Öffnung entsteht ein fließender Übergang zwischen Wohnraum und Natur.

OFFENER GRUNDRISS - MAXIMALE GESTALTUNGSFREIHEIT

Der großzügige Innenraum bietet zahlreiche Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung.

Ideal als:

- Home-Office oder Gartenbüro
- Atelier oder Kreativstudio
- Hobbyraum
- Gästehaus

- Yoga- oder Fitnessraum
- Exklusive Gartenlounge

Die offene Raumstruktur schafft maximale Flexibilität bei der Einrichtung.

BEEINDRUCKENDE RAUMHÖHE UND MODERNE ARCHITEKTUR

Das markante Satteldach mit einer Firsthöhe von **337,5 cm** verleiht dem Gartenhaus seine besondere architektonische Wirkung.

Vorteile:

- ✓ Luftiges Raumgefühl
 - ✓ Eindrucksvolle Raumhöhe
 - ✓ Zusätzlicher Lichteinfall
 - ✓ Moderne Optik
 - ✓ Hochwertige Gesamtwirkung
-

HOCHWERTIGE HOLZBAUWEISE

Gefertigt aus zertifizierter nordischer Kiefer oder Fichte überzeugt BRÜSSEL durch Qualität, Stabilität und Langlebigkeit.

Ihre Vorteile:

- ✓ 44+44 mm Doppelwandkonstruktion
 - ✓ Hochwertige Verarbeitung
 - ✓ Natürliches Raumklima
 - ✓ Nachhaltige Materialien
 - ✓ Hohe Wertbeständigkeit
-

TECHNISCHE DATEN

- Modell: BRÜSSEL Isoliert
- Außenmaß: 550 × 400 cm

- Innenmaß: 521 × 371 cm
- Grundfläche: 22 m²
- Raumanzahl: 1
- Wandaufbau: 44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm
- Mindesthöhe der Wände: 216 cm
- Firsthöhe: 337,5 cm
- Dachfläche: 34 m²
- Dachneigung: 33°
- Dach: 20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
- Boden: 20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (optional)
- Fenster: 8 × 60 × 144 cm
- Eingangstür: 130 × 192 cm
- Material: Zertifizierte nordische Kiefer oder Fichte
- Dachabdeckung: Optional erhältlich

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ✓ 22 m² Grundfläche
- ✓ 44+44 mm isolierte Doppelwand
- ✓ 50 mm Wärmedämmung
- ✓ Große Fensterfronten
- ✓ Doppelt verglaste Fenster und Türen
- ✓ Beeindruckende Raumhöhe von 337,5 cm
- ✓ Offener Grundriss
- ✓ Ganzjährig nutzbar
- ✓ Modernes Design
- ✓ Ideal als Gartenbüro oder Atelier

GARTENHAUS BRÜSSEL ISOLIERT - MODERNES DESIGN MIT MAXIMALEM WOHNKOMFORT

Das isolierte Gartenhaus BRÜSSEL verbindet moderne Architektur, großzügige Glasflächen und hochwertige Wärmedämmung zu einem außergewöhnlichen Gartenhaus. Es bietet einen lichtdurchfluteten Raum für Arbeit, Freizeit oder Erholung und schafft eine stilvolle Umgebung, die Sie



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

das ganze Jahr über genießen können.

TECHNISCHE DATEN

Marke	Blockbohlenhaus.at
Raumanzahl	1
Haus Typ	Modern
Dachform	Satteldach
Tiefe	400 cm
Wandstärke	Isoliert, 44+44 mm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Breite	550 cm
Außenmaß	550 x 400 cm
Bauweise	Blockbohlen
Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Dachfläche	34 m²
Dachwinkel	33°
Grundfläche	20 m²
Grundform	Rechteckig
Firsthöhe	337,5 cm
Seitenhöhe der Wände	216 cm
Fenstermaße:	8* 60 cm x 144 cm
Türmaße	1 * 130 cm x 192 cm (Eingang)
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Innenmaß	521 x 371 cm
Herstellergarantie	5 Jahre
Dachüberstand	20 cm

Fußboden

[20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung \(als Zubehör erhältlich\)](#)

Rauminhalt

[53,1 m³](#)

Fläche

[5×4](#)

Wandaufbau

[44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm](#)

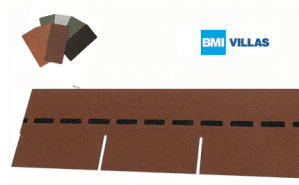
PASSENDES ZUBEHÖR



[Sickerschacht mit
Zufluss/Abfluss Ø
110 mm](#)



[Villasub E-KV-15 SK
Schalungsbahn 40
m²](#)



[Villas PM-Schindel
Rechteck 36 m²](#)



[PVC Dachrinnen für
Satteldach bis 8,75
m](#)



[Dachrinnenset Zink
für Satteldach bis
6,8 m](#)