Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Gartenhaus Donau 4x3 m, 12 m² mit Flachdach Isoliert



UVP: ~~€ 8012,33~~ Angebot: € 7611,71

Gefertigt aus hochwertigem Holz mit einer Wandstärke von 44mm, kombiniert das Gartenhaus Donau Robustheit mit zeitloser Eleganz.

Artikelnummer: PM1453 | **Kategorien:** Gartenhäuser 4 × 3 m und 3 × 4 m, Gartenhäuser als Büro, Klassische Gartenhäuser, Isolierte Gartenhäuser

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

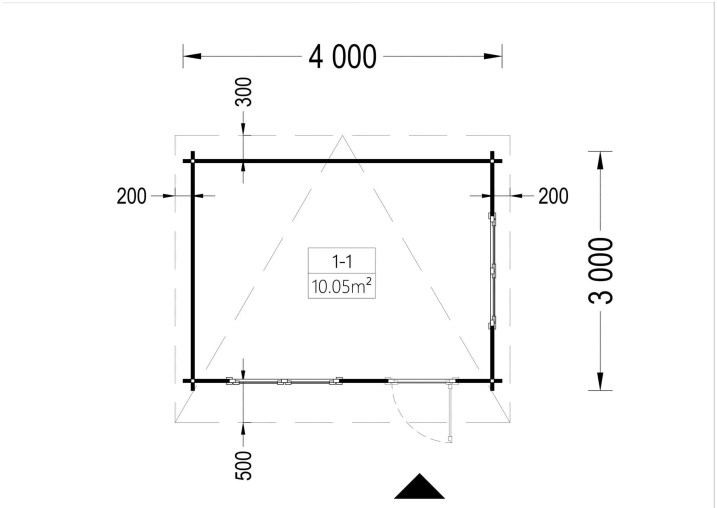
PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE

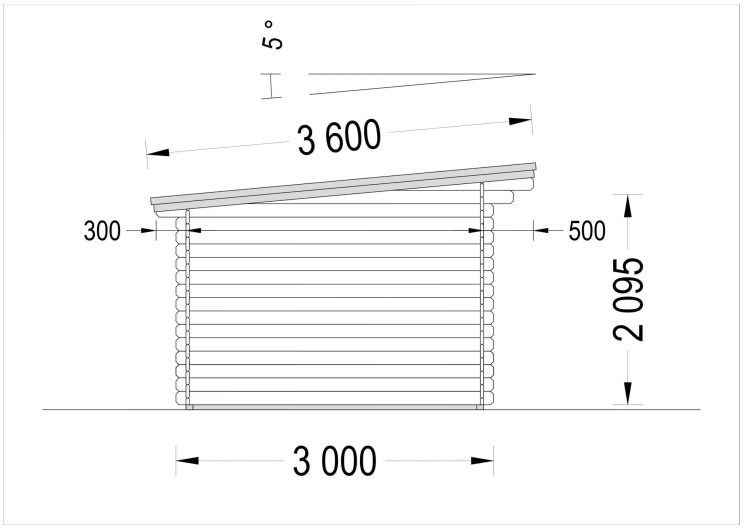












Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

BESCHREIBUNG

Gartenhaus „Donau“ 4×3 m (12 m²) – Ihre multifunktionale Oase im Garten

Erleben Sie mit dem **Gartenhaus „Donau“ (isoliert 44 + 44 mm Wandstärke)** die perfekte Kombination aus **Funktionalität, modernem Design und vielseitiger Nutzung**.
Dieses kompakte, aber dennoch großzügige Modell verleiht Ihrem Außenbereich eine zeitgemäße Eleganz und lässt sich flexibel an Ihre individuellen Bedürfnisse anpassen – ob als Rückzugsort, Arbeitsraum oder kreatives Atelier.

Effiziente Wärmedämmung – Wohlfühlen zu jeder Jahreszeit

Die hochwertige **50 mm starke Isolierung** in Dach, Boden und Wänden sorgt ganzjährig für ein angenehmes Raumklima.
Im Sommer bleibt es angenehm kühl, im Winter wohlig warm – ideal für längere Aufenthalte und ganzjährige Nutzung.
So wird das Gartenhaus „Donau“ zu einem komfortablen Ort der Ruhe und Inspiration – bei jedem Wetter.

Highlights des Modells

- **Lichtdurchfluteter, vielseitiger Innenraum:**
  Mit **12 m² Nutzfläche** bietet das Gartenhaus ausreichend Platz für kreative Ideen, Entspannung oder produktives Arbeiten.
  Die großzügigen Fensterflächen lassen viel Tageslicht herein und schaffen eine freundliche, offene Atmosphäre.

- **Modernes Flachdach mit stilvollem Überstand:**
  Das elegante Flachdach sorgt für eine klare, moderne Linienführung.
  Der dezente Dachüberstand bietet Schutz vor Regen und Sonne – und schafft zugleich einen angenehmen, schattigen Bereich im Freien.

- **Doppelt verglaste Fenster und Türen:**
  Hochwertige **Isolierverglasung** gewährleistet eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung.
  Die Kombination aus Funktionalität und modernem Design sorgt für Behaglichkeit und Eleganz zugleich.

- **Langlebige Qualität:**
  Gefertigt aus massivem **2x 44 mm starkem Holz**, steht das Modell „Donau“ für Stabilität, Robustheit und natürliche Schönheit.

TECHNISCHE DATEN

Abmessungen	3000,000 × 4000,000 cm
Außenmaß	400 cm x 300 cm
Marke	Blockbohlenhaus.at
Raumanzahl	1
Breite	400 cm
Wandstärke	Isoliert, 44+44 mm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Tiefe	300 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Klassisch
Terrasse	ohne Terrasse
Dachform	Pultdach
Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Grundfläche	12 m²
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Herstellergarantie	5 Jahre
Dachfläche	16 m²
Dachwinkel	5°
Dachüberstand	45 cm
Firsthöhe	236,5 cm

Seitenhöhe der Wände	209,5 cm
Fenstermaße:	2* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm)
Türmaße	1* 85 cm x 192 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Grundform	Rechteckig
Fußboden	50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
Innenmaß	371 x 271 cm
Fläche	4×3
Wandaufbau	44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at