

GARTENHAUS ELSA (34 MM + HOLZVERSCHALUNG), 5X3M, 15M² ISOLIERT



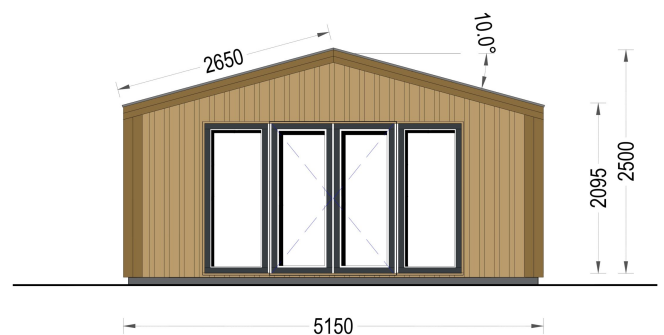
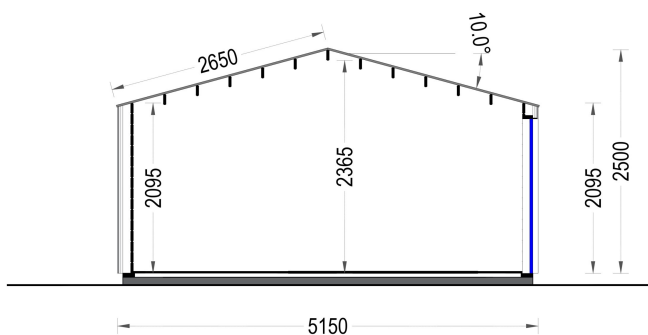
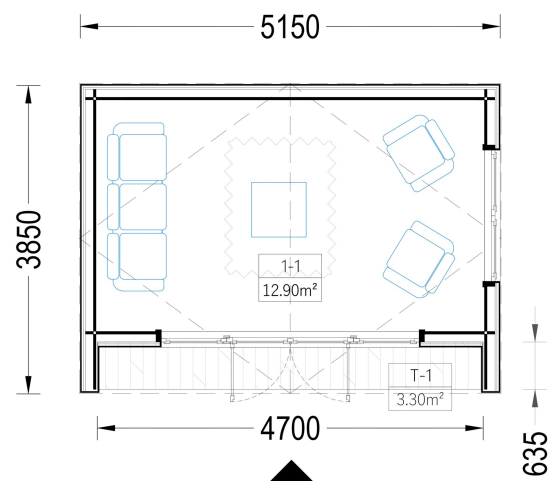
€ 7800,00

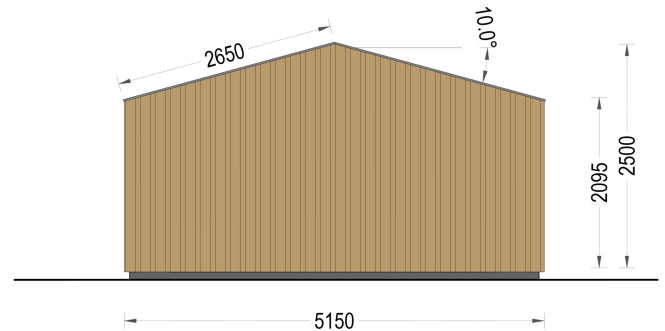
Isoliertes Gartenhaus ELSA mit 15 m² Fläche, 3,30 m² Terrasse, moderner Holzverschalung, Doppel-Pultdach und 50 mm Dämmung. Ideal als Home-Office oder Atelier.

Kategorien: [Isolierte Gartenhäuser](#)



GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG

GARTENHAUS ELSA ISOLIERT (34 MM + HOLZVERSCHALUNG) - 5 × 3 M (15 M²)

Modern · Warm · Lichtdurchflutet · Ganzjährig nutzbar

Das **isolierte Gartenhaus ELSA** vereint modernes Design, hochwertige Materialien und hervorragenden Wohnkomfort in einem stilvollen Gartenhaus. Mit seiner eleganten Holzverschalung, den großzügigen Glasflächen und dem charakteristischen Doppel-Pultdach wird ELSA zum architektonischen Highlight in jedem Garten.

Dank der integrierten Wärmedämmung eignet sich dieses Modell ideal als Home-Office, Atelier, Hobbyraum oder privater Rückzugsort – das ganze Jahr über.

Mit 15 m² Innenfläche und einer gemütlichen 3,30 m² Terrasse bietet ELSA den perfekten Ort zum

WÄRMEDÄMMUNG - KOMFORT IM SOMMER WIE IM WINTER

Die isolierte Ausführung sorgt für ein angenehmes Raumklima zu jeder Jahreszeit.

Isolationspaket

- 50 mm Dämmung in den Doppelwänden
- 50 mm Dachdämmung
- 50 mm Bodendämmung (optional erhältlich)

Ihre Vorteile

- ✓ Angenehme Temperaturen im Winter
- ✓ Schutz vor sommerlicher Hitze
- ✓ Verbesserte Energieeffizienz
- ✓ Reduzierte Wärmeverluste
- ✓ Höherer Wohnkomfort
- ✓ Ideal für längere Aufenthalte

Die hochwertige Isolierung schafft optimale Bedingungen für produktives Arbeiten und entspanntes Wohnen.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

3,30 M² TERRASSE - IHR PLATZ ZUM ENTSPANNEN

Die integrierte Terrasse erweitert den Wohnraum nach draußen und lädt zum Verweilen ein.

Ideal für:

- ✓ Morgenkaffee an der frischen Luft
- ✓ Kreative Denkpausen
- ✓ Entspannte Lesestunden
- ✓ Gemütliche Sommerabende

Die Terrasse schafft einen harmonischen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich.

DOPPELTES PULTDACH - MODERNE ARCHITEKTUR MIT CHARAKTER

Das markante Doppel-Pulldach verleiht dem Gartenhaus seinen unverwechselbaren Stil.

Vorteile:

- ✓ Modernes Design
 - ✓ Elegante Linienführung
 - ✓ Optimale Dachentwässerung
 - ✓ Großzügige Raumwirkung
 - ✓ Architektonischer Blickfang
-

GROSSE FENSTER UND TERRASSENTÜREN

Die großzügigen Glasflächen lassen viel Tageslicht in den Innenraum und schaffen eine helle, freundliche Atmosphäre.

Ihre Vorteile:

- ✓ Lichtdurchflutete Räume
- ✓ Offenes Wohngefühl
- ✓ Schöne Gartenblicke
- ✓ Inspirierende Arbeitsatmosphäre
- ✓ Harmonische Verbindung zur Natur

Perfekt für Home-Office, Atelier oder Kreativraum.

MODERNE HOLZVERSCHALUNG

Die hochwertige Außenverschalung unterstreicht die moderne Architektur und schützt die Konstruktion zusätzlich vor Witterungseinflüssen.

- ✓ Zeitgemäßes Design
 - ✓ Hochwertige Optik
 - ✓ Zusätzlicher Wetterschutz
 - ✓ Langlebige Bauweise
 - ✓ Natürliche Ausstrahlung
-

HOCHWERTIGE HOLZKONSTRUKTION

Gefertigt aus robustem Nadelholz überzeugt ELSA durch Stabilität und natürliche Wohnqualität.

Konstruktion:

- ✓ 34 mm starke Blockbohlen
 - ✓ Moderne Holzverschalung
 - ✓ Präzise Nut- und Federverbindung
 - ✓ Hochwertiges Nadelholz
 - ✓ Natürliches Raumklima
 - ✓ Nachhaltiger Baustoff
-

DOPPELT VERGLASTE FENSTER UND TÜREN

Die isolierte Ausführung wird mit hochwertigen doppelt verglasten Fenstern und Türen geliefert.

Vorteile:

- ✓ Verbesserte Wärmedämmung
- ✓ Effektiver Schallschutz
- ✓ Energieeffiziente Verglasung
- ✓ Mehr Wohnkomfort
- ✓ Langlebige Qualität

TECHNISCHE DATEN

- Außenmaß: 5 × 3 m
 - Grundfläche: 15 m²
 - Terrasse: 3,30 m²
 - Wandstärke: 34 mm
 - Holzverschalung
 - Doppeltes Pultdach
 - 50 mm Wanddämmung
 - 50 mm Dachdämmung
 - 50 mm Bodendämmung (optional)
 - Doppelt verglaste Fenster und Türen
-

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ✓ 15 m² Grundfläche
 - ✓ 3,30 m² Terrasse
 - ✓ Moderne Holzverschalung
 - ✓ Doppeltes Pultdach
 - ✓ 50 mm Dämmung in Wand und Dach
 - ✓ Optional 50 mm Bodendämmung
 - ✓ Doppelt verglaste Fenster und Türen
 - ✓ Heller Innenraum
 - ✓ Natürliches Raumklima
 - ✓ Ganzjährig nutzbar
 - ✓ Vielseitige Einsatzmöglichkeiten
-

GARTENHAUS ELSA ISOLIERT - STILVOLL ARBEITEN UND ENTSPANNEN

Mit dem **Gartenhaus ELSA Isoliert** schaffen Sie einen modernen und komfortablen Rückzugsort, der Design, Funktionalität und Wohnkomfort perfekt verbindet. Ob als Home-Office, Atelier oder



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

persönlicher Wohlfühlort – ELSA bietet Ihnen das ganze Jahr über eine angenehme Atmosphäre und höchste Flexibilität.

TECHNISCHE DATEN

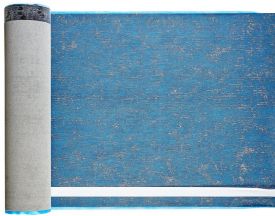
Marke	Premium Gartenhaus
Breite	533,2 cm
Raumanzahl	1
Dachform	Satteldach
Tiefe	390,7 cm
Wandstärke	34 mm + Wandverschalung Isoliert
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Modern
Terrasse	ohne Terrasse
Grundfläche	20,8 m²
Außenmaß	533,2 x 390,7 cm
Firsthöhe	270 cm
Seitenhöhe der Wände	216 cm
Türmaße	1* 161 cm x 192 cm
Dachfläche	21 m²
Bauweise	34 mm + Holzverschalung
Boden	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als Zubehör erhältlich)
Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Wandaufbau	34 mm + 50 mm Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung
Außenverkleidung	Naturholz-Verkleidung

Wohnfläche	<u>14,45 m²</u>
Schlafboden	<u>Nein</u>
Dachwinkel	<u>15,2°</u>
Fenstermaße:	<u>4* 85 x 192 cm</u>
Dämmung	<u>Isoliert</u>
Grundform	<u>Rechteckig</u>

PASSENDES ZUBEHÖR



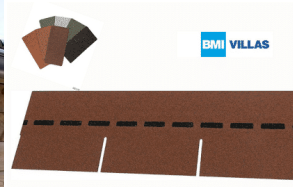
[Sickerschacht mit
Zufluss/Abfluss Ø
110 mm](#)



[Villasub E-KV-15 SK
Schalungsbahn 20
m²](#)



[Dachrinnenset Zink
für Satteldach bis
5,1 m](#)



[Villas PM-Schindel
Rechteck 24 m²](#)



[PVC Dachrinnen für
Satteldach bis 5,25
m](#)