

BLOCKBOHLENHAUS ANNA (44 MM + HOLZVERSCHALUNG), 39 M²



€ 15780,00

Willkommen im Blockbohlenhaus ANNA – ein charmantes und effizient gestaltetes Holzhaus, das mit seinem Loft-Bereich, geräumigen Schlafzimmern, großem Wohn- und Essbereich sowie einer überdachten Terrasse ein gemütliches Zuhause bietet. Mit 39 m² Wohnfläche vereint ANNA clevere Raumaufteilung mit zeitloser Ästhetik und modernem Ambiente.



BLOCKBOHLENHAUS ANNA (44 MM + HOLZVERSCHALUNG), 39 M²

Willkommen im Blockbohlenhaus ANNA – ein charmantes und effizient gestaltetes Holzhaus, das mit seinem Loft-Bereich, geräumigen Schlafzimmern, großem Wohn- und Essbereich sowie einer überdachten Terrasse ein gemütliches Zuhause bietet. Mit 39 m² Wohnfläche vereint ANNA clevere Raumaufteilung mit zeitloser Ästhetik und modernem Ambiente.

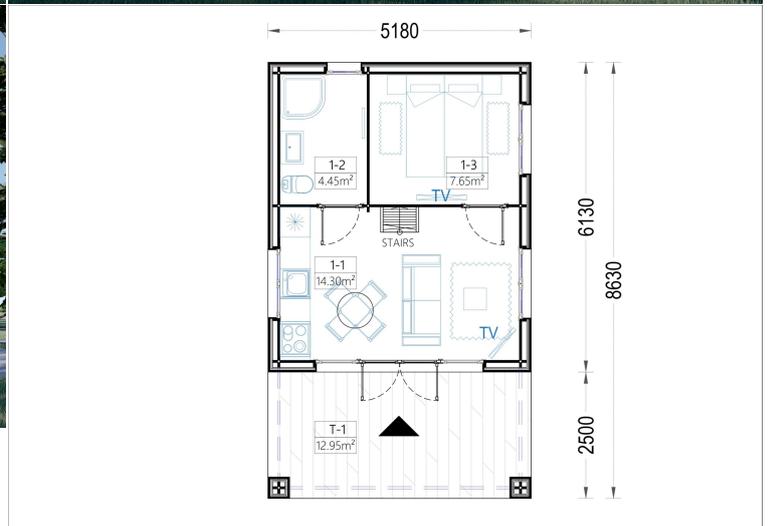
Highlights des Modells:

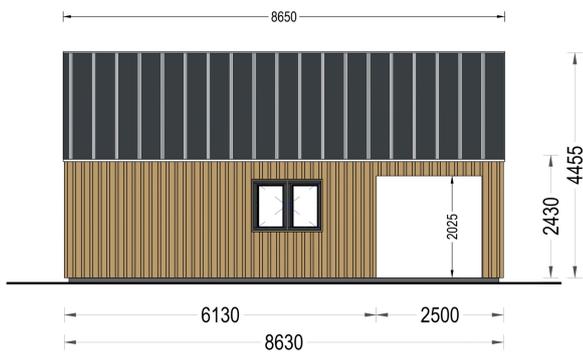
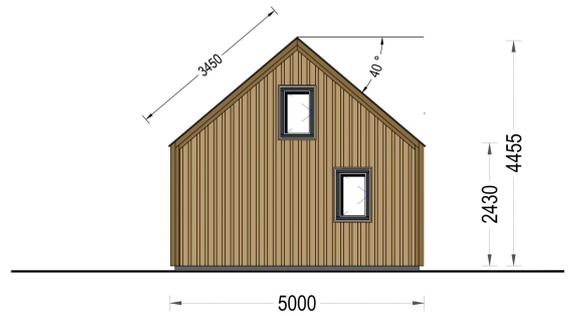
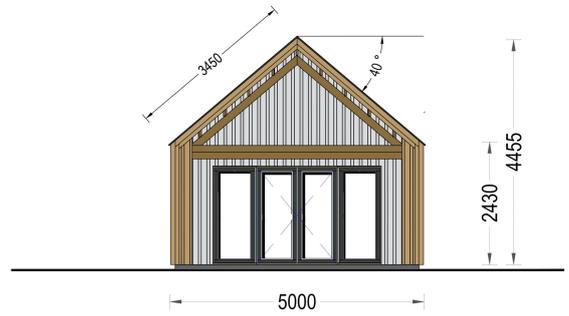
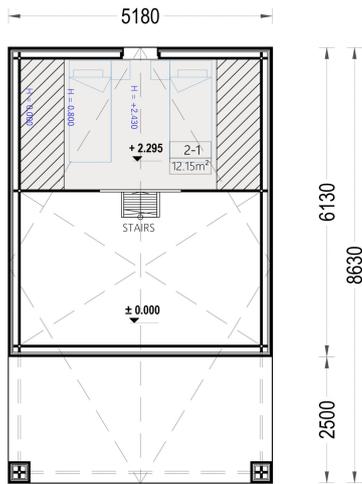
1. 12 m² großer Loft-Bereich: Effiziente Nutzung des gesamten Innenraums.
2. 2 Schlafzimmer: Ein kleineres in der ersten Etage und ein geräumigeres im Loft.
3. 14 m² großer Wohn- und Essbereich mit offener Küche: Ideal für Familientreffen und gesellige Kochmomente.
4. Außergewöhnliche 13 m² große, überdachte Terrasse: Gemütliches Entspannen im Freien bei jedem Wetter.
5. Viele große Fenster: Sorgen für einen gemütlichen und sonnendurchfluteten Innenbereich.
6. Ein separates Badezimmer: Für zusätzlichen Komfort.

Die großzügige überdachte Terrasse: Das absolute Highlight des Holzhauses ANNA ist zweifelsohne die schöne und großzügige überdachte Terrasse. Diese lädt zu jeder Tageszeit zum Verweilen, Entspannen und Wohlfühlen im Freien ein. Die klassische Gestalt des Hauses harmonisiert wunderschön mit der modernen Außenverkleidung und schafft die perfekte Balance zwischen zeitloser Ästhetik und modernem Ambiente.

Effiziente Raumaufteilung: ANNA ist ein überzeugender Beweis dafür, dass eine effiziente Raumaufteilung eines scheinbar kleinen Gebäudes mehr als genug Platz zum gemütlichen Wohnen, Ausruhen und Entspannen bieten kann. Jeder Quadratmeter ist clever genutzt, um eine komfortable Wohnatmosphäre zu schaffen.

Investieren Sie in das Blockbohlenhaus ANNA und erleben Sie die perfekte Symbiose aus cleverer Raumaufteilung, zeitlosem Design und entspanntem Wohnkomfort.







Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTENHÄUSER

TECHNISCHE DATEN

Marke	Blockbohlenhaus.at
Breite	518 cm
Raumanzahl	1
Dachform	Satteldach
Tiefe	863 cm
Wandstärke	44mm + Holzverschalung
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Modern
Terrasse	optional
Grundfläche	38,55 m ²
Außenmaß	863 x 518 cm
Firsthöhe	445,5 cm
Seitenhöhe der Wände	243 cm
Türmaße	1* 161 cm x 192 cm , 2* 70 x 192 cm
Dachfläche	60 m ²
Bauweise	44 mm starke Blockbohlen + 18-20 mm Holzverschalung
Außenverkleidung	Naturholz-Verkleidung
Dachüberstand	0,0 cm
Dachwinkel	40°
Fenstermaße:	1* 138 x 105 cm , 1* 161 x 192 cm , 2* 70 x 105 cm , 4* 70 x 144 cm
Grundform	Rechteckig
Schlafboden	mit Schlafboden
Wohnfläche	38,55 m ²

SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



**Sickerschacht mit
Zufluss/Abfluss Ø 110 mm**

**Villasub E-KV-15 SK
Schalungsbahn 20 m²**

ANMERKUNGEN
