Blockbohlenhaus ANNA (44 mm + Holzverschalung), 39 m²



UVP: ~~€ 16899,60~~ Angebot: € 16054,62

Das **Blockbohlenhaus ANNA** bietet **38,55 m² Grundfläche** und **38,55 m² Wohnfläche**. Der Grundriss umfasst **1 Raum**. Die Außenmaße betragen 863 × 518 cm.

- Wandaufbau: 44 mm + Holzverschalung
- Satteldach mit 40° Neigung
- Doppelverglasung
- Mit Schlafboden
- Terrasse optional
- Fußboden bzw. gekennzeichnete Bodenbestandteile optional erhältlich

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Artikelnummer: PM1178 | **Kategorien:** Blockbohlenhäuser

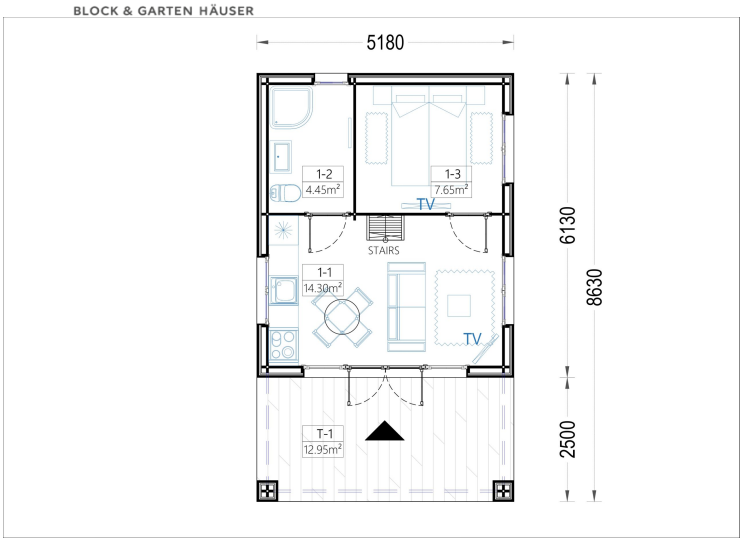
PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE

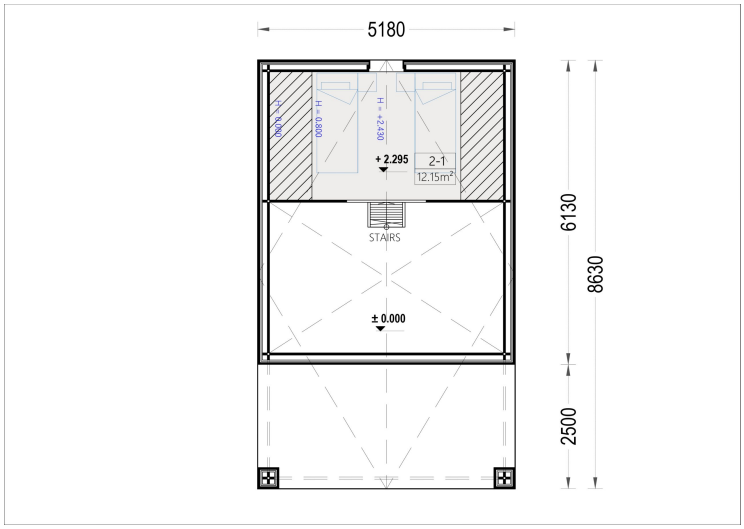





Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER





BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS ANNA – 38,55 M² GRUNDFLÄCHE MIT SATTELDACH

Das **Blockbohlenhaus ANNA** bietet **38,55 m² Grundfläche** und **38,55 m² Wohnfläche**. Der Grundriss umfasst **1 Raum**. Die Außenmaße betragen 863 × 518 cm. Ein Schlafboden ergänzt die Raumaufteilung um eine weitere Ebene. So lassen sich der Hauptbereich und ein persönlicher Rückzugsbereich getrennt gestalten. Eine Terrasse lässt sich optional ergänzen und kann in Ihrer Anfrage mitgeplant werden.

Das Satteldach prägt die klassische Hausform und ergänzt die natürliche Holzoptik. Ein spiegelverkehrter Aufbau ist möglich, um die Ausrichtung auf Ihr Grundstück abzustimmen.

Wandaufbau und Holzoberfläche

Der Wandaufbau ist mit **44 mm + Holzverschalung** angegeben. Die Holzoberflächen werden unbehandelt geliefert. Wählen Sie den Holzschutz und die Farbgestaltung passend zu Ihrem Standort und Ihren Gestaltungswünschen.

Diese Ausführung ist ohne zusätzliche Dämmung angegeben. Wenn Sie das Haus auch in der kühleren Jahreszeit nutzen möchten, besprechen wir mit Ihnen die dafür passende Ausführung und Ausstattung.

Dach und Verglasung

Das Satteldach hat eine Neigung von 40° und eine Dachfläche von 60 m². Für den Dachaufbau sind 18-20 mm Dachbretter angegeben. Die Verglasung ist als Doppelverglasung ausgeführt.

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Technische Daten auf einen Blick

Modell / Artikelnummer	ANNA / PM1178
Grundfläche	38,55 m²
Wohnfläche	38,55 m²
Außenmaß	863 × 518 cm
Raumanzahl	1
Grundform	Rechteckig
Wandstärke	44 mm + Holzverschalung
Dämmversion	Ohne zusätzliche Dämmung
Dachform	Satteldach
Dachfläche	60 m²
Dachneigung	40°
Firsthöhe	445,5 cm
Seitenhöhe der Wände	243 cm
Dachüberstand	0,0 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Holzbehandlung	Unbehandelt
Schlafboden	mit Schlafboden
Terrasse	optional
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja

Fenster- und Türmaße

- **Fenster / Balkontüren:** 1 × 138 × 105 cm
- **Fenster / Balkontüren:** 1 × 161 × 192 cm
- **Fenster / Balkontüren:** 2 × 70 × 105 cm
- **Fenster / Balkontüren:** 4 × 70 × 144 cm
- **Türen:** 1 × 161 cm x 192 cm
- **Türen:** 2 × 70 × 192 cm

Fußboden und weitere Ausstattung

Die Bodenausführung ist wie folgt beschrieben: **19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)**. Berücksichtigen Sie die als optional beziehungsweise als Zubehör gekennzeichneten Bestandteile bei Ihrer Auswahl.

Ihr individuelles Angebot für ANNA

Teilen Sie uns Ihre gewünschte Nutzung und Ausstattung für das Blockbohlenhaus ANNA mit. Wir beraten Sie zur Ausführung, zur Lieferung nach Österreich oder Deutschland und zur optionalen Montage ab Fundament. Den gewünschten Umfang von Dacheindeckung, Fundament und weiteren Ergänzungen stimmen wir im Angebot mit Ihnen ab.

Vergleichen Sie weitere Blockbohlenhäuser oder entdecken Sie unsere Wohnhäuser aus Holz für Ihr Wohnprojekt.

TECHNISCHE DATEN

Marke	Premium Gartenhaus
Breite	518 cm
Raumanzahl	1
Dachform	Satteldach
Tiefe	863 cm
Wandstärke	44mm + Holzverschalung
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Modern
Terrasse	optional
Grundfläche	38,55 m²
Außenmaß	863 x 518 cm
Firsthöhe	445,5 cm
Seitenhöhe der Wände	243 cm

Türmaße	1* 161 cm x 192 cm, 2* 70 x 192 cm
Dachfläche	60 m²
Bauweise	44 mm starke Blockbohlen + 18-20 mm Holzverschalung
Boden	19 – 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Außenverkleidung	Naturholz-Verkleidung
Dachüberstand	0,0 cm
Dachwinkel	40°
Fenstermaße:	1* 138 x 105 cm, 1* 161 x 192 cm, 2* 70 x 105 cm, 4* 70 x 144 cm
Grundform	Rechteckig
Schlafboden	mit Schlafboden
Wohnfläche	38,55 m²

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at