

## **GARTENHAUS EMIL (34 MM + HOLZVERSCHALUNG, ISOLIERT), 5×4 M - 20 M<sup>2</sup>**



**€ 8999,00**

Gartenhaus **EMIL** - Ihr moderner, Gartenraum mit unendlichen Möglichkeiten

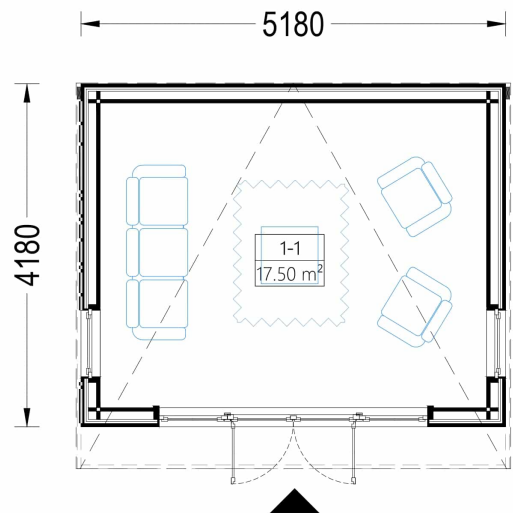
**Kategorien:** [Isolierte Gartenhäuser](#)



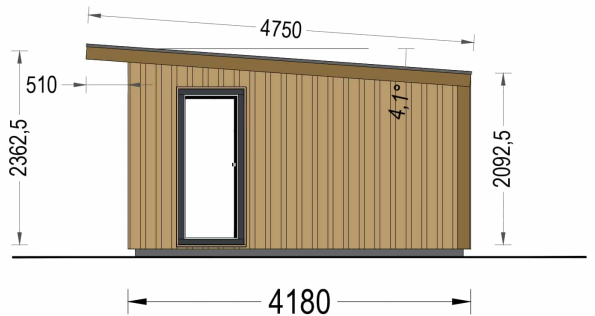
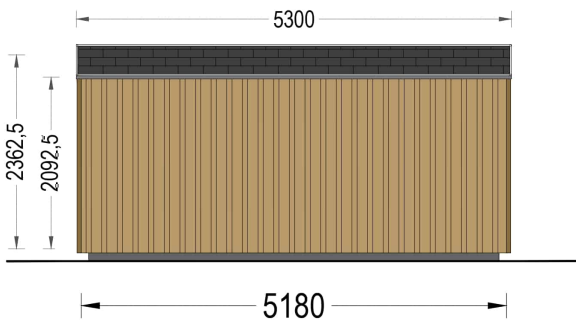
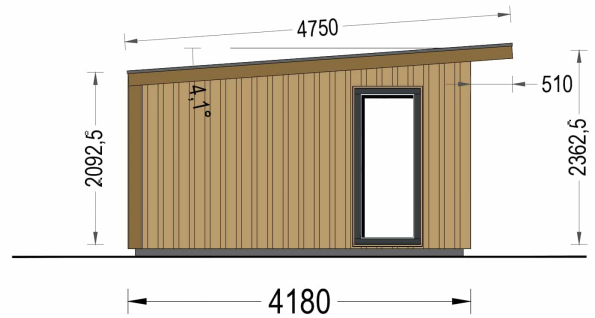
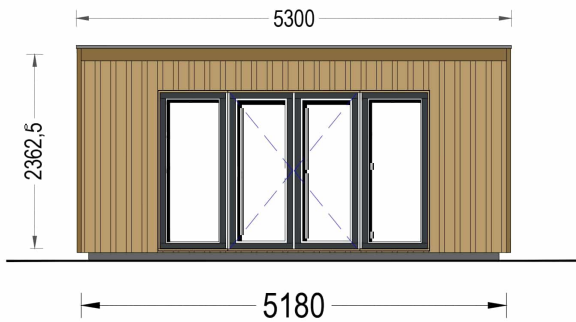


Blockbohlenhaus.at  
BLOCK & GARTENHÄUSER

## GALERIEBILDER



Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr  
office@blockbohlenhaus.at.at



## BESCHREIBUNG

### **GARTENHAUS EMIL (34 MM + HOLZVERSCHALUNG, ISOLIERT), 5x4 M - 20 M<sup>2</sup>**

#### **MODERN · HELL · GANZJÄHRIG NUTZBAR**

Das isolierte Gartenhaus **EMIL** vereint moderne Ästhetik, funktionales Design und eine hochwertige Ganzjahres-Dämmung.

Mit 20 m<sup>2</sup> bietet es einen vielseitigen Raum, der sich ideal als Home-Office, Hobbyraum, Atelier, Gästezimmer oder persönlicher Rückzugsort eignet – und das zu jeder Jahreszeit.



## **WÄRMEDÄMMUNG - OPTIMALER KOMFORT IM SOMMER & WINTER**

Die isolierte Version wurde für ganzjährige Nutzung konzipiert.  
Sie bietet folgende Dämmung:

- **50 mm Dämmmaterial** für Wände
- **50 mm Dämmung im Dach**
- **50 mm Bodenisolierung** (optional erhältlich)

Diese Konstruktion sorgt für:

- ✓ angenehme Wärme im Winter
- ✓ Schutz vor Hitze im Sommer
- ✓ geringeren Energieverbrauch
- ✓ ein ausgeglichenes, gemütliches Raumklima

---

## **HIGHLIGHTS DES MODELLS**

- **Modernes Design - klare Linien & elegante Holzverschalung**

Flachdach, bodentiefe Fenster und die moderne 34-mm-Holzverschalung verleihen EMIL einen zeitlosen, architektonisch ansprechenden Look.

Ein echtes Highlight in jedem Garten.

- **Lichtdurchfluteter Innenraum - viele große Fenster**

Die großen Fensterflächen an Front und Seiten sorgen für:

- reichlich natürliches Tageslicht
- ein offen wirkendes Raumgefühl
- eine freundliche, motivierende Atmosphäre

Perfekt für kreatives Arbeiten oder entspanntes Wohnen.

- **Optional: Terrasse als stilvolle Erweiterung**

Die optional erhältliche Terrasse schafft eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich - ideal für:

- entspannte Pausen
- sonnige Nachmittage
- gemütliche Abende draußen

## TECHNISCHE DATEN

<b>Marke</b>	<a href="#">Premium Gartenhaus</a>
<b>Raumanzahl</b>	<a href="#">1</a>
<b>Haus Typ</b>	<a href="#">Modern</a>
<b>Grundfläche</b>	<a href="#">20 m<sup>2</sup></a>
<b>Tiefe</b>	<a href="#">418 cm</a>
<b>Holzbehandlung</b>	<a href="#">Unbehandelt</a>
<b>Verglasung</b>	<a href="#">Doppelverglasung</a>
<b>Wandstärke</b>	<a href="#">34 mm + Wandverschalung Isoliert</a>
<b>Terrasse</b>	<a href="#">ohne Terrasse</a>
<b>Breite</b>	<a href="#">518 cm</a>
<b>Dachform</b>	<a href="#">Pulldach</a>
<b>Außenmaß</b>	<a href="#">518 x 418 cm</a>
<b>Boden</b>	<a href="#">20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als Zubehör erhältlich)</a>
<b>Dachaufbau</b>	<a href="#">20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung</a>
<b>Herstellergarantie</b>	<a href="#">5 Jahre</a>
<b>Holzart Fenster/Türen</b>	<a href="#">Kiefer</a>
<b>Spiegelverkehrter Aufbau</b>	<a href="#">Ja</a>
<b>Bauweise</b>	<a href="#">34 mm + Holzverschalung</a>
<b>Wandaufbau</b>	<a href="#">34 mm + 50 mm Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung</a>
<b>Außenverkleidung</b>	<a href="#">Naturholz-Verkleidung</a>
<b>Dachfläche</b>	<a href="#">25.18 m<sup>2</sup></a>



**Blockbohlenhaus.at**

BLOCK & GARTENHÄUSER

<b>Dachwinkel</b>	<a href="#">4,1°</a>
<b>Dachüberstand</b>	<a href="#">51 cm vorne</a>
<b>Dämmung</b>	<a href="#">Isoliert</a>
<b>Fenstermaße:</b>	<a href="#">4* 85 x 192 cm</a>
<b>Türmaße</b>	<a href="#">1* 161 x 192 cm</a>
<b>Firsthöhe</b>	<a href="#">236,25 cm</a>
<b>Seitenhöhe der Wände</b>	<a href="#">209,25 cm</a>
<b>Wohnfläche</b>	<a href="#">17,5 m<sup>2</sup></a>
<b>Fläche</b>	<a href="#">5x4</a>
<b>Grundform</b>	<a href="#">Rechteckig</a>



**Blockbohlenhaus.at**  
BLOCK & GARTENHÄUSER