

GARTENHAUS EMIL (34 MM + HOLZVERSCHALUNG, ISOLIERT), 5×4 M - 20 M²



€ 8999,00

Isoliertes Gartenhaus EMIL mit 20 m² Fläche, moderner Holzverschalung, Flachdach und 50 mm Dämmung. Ideal als Homeoffice, Atelier, Hobbyraum oder ganzjährig nutzbarer Rückzugsort.

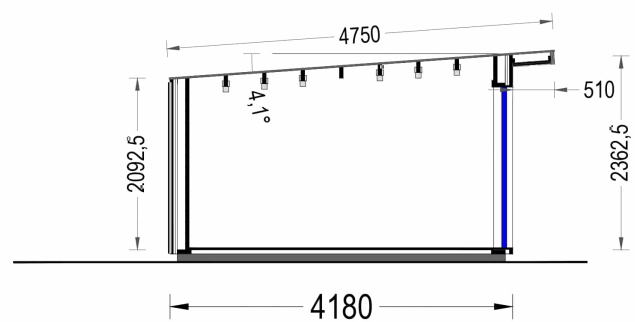
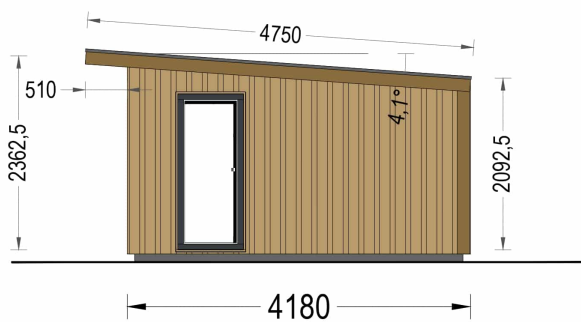
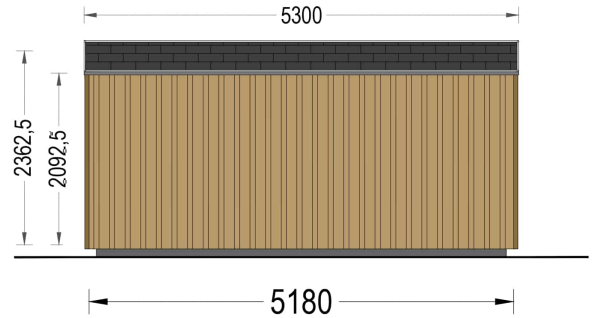
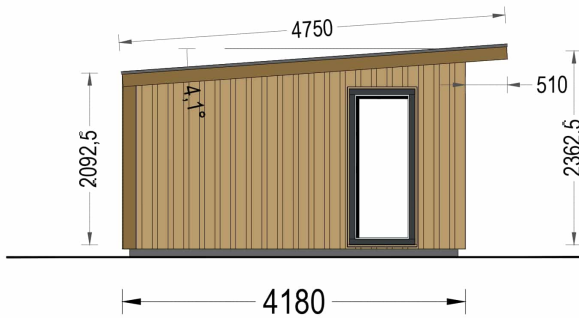
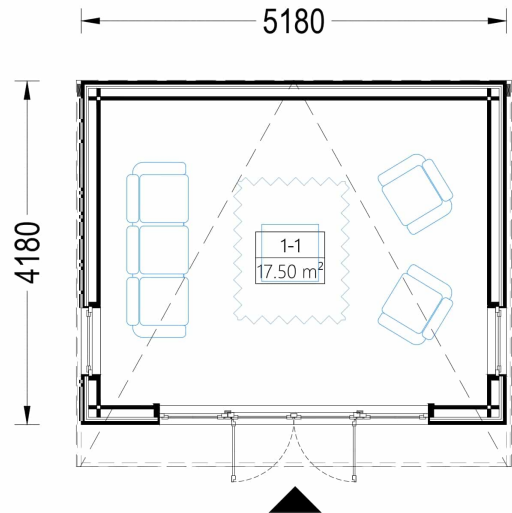
Kategorien: [Isolierte Gartenhäuser](#)



GALERIEBILDER



Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at



BESCHREIBUNG



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

GARTENHAUS EMIL ISOLIERT (34 MM + HOLZVERSCHALUNG) - 5x4 M (20 M²)

Modern · Hell · Ganzjährig nutzbar

Das **Gartenhaus EMIL Isoliert** verbindet moderne Architektur, hochwertige Materialien und effiziente Wärmedämmung zu einem stilvollen Gartenhaus mit außergewöhnlichem Wohnkomfort. Mit **20 m² Nutzfläche** bietet dieses Modell einen großzügigen, lichtdurchfluteten Raum für Arbeit, Freizeit und Entspannung – unabhängig von der Jahreszeit.

Ob als Homeoffice, Atelier, Hobbyraum, Gästezimmer oder private Wohlfühloase – EMIL schafft die ideale Umgebung für Ihre individuellen Bedürfnisse.

WÄRMEDÄMMUNG - KOMFORT ZU JEDER JAHRESZEIT

Die isolierte Ausführung wurde speziell für die ganzjährige Nutzung entwickelt und sorgt für ein angenehmes Raumklima bei jeder Witterung.

Dämmung inklusive:

- 50 mm Dämmmaterial in den Wänden
- 50 mm Dachisolierung
- 50 mm Bodenisolierung (optional erhältlich)

Vorteile der Isolierung:

- ✓ Angenehme Wärme in den Wintermonaten
- ✓ Schutz vor sommerlicher Hitze
- ✓ Verbesserte Energieeffizienz
- ✓ Reduzierte Wärmeverluste
- ✓ Zusätzlicher Schallschutz
- ✓ Ganzjährig komfortabel nutzbar

So entsteht ein behaglicher Wohn- und Arbeitsraum, der zu jeder Jahreszeit ein angenehmes Ambiente bietet.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Modernes Design mit hochwertiger Holzverschalung

Die Kombination aus modernem Flachdach, großzügigen Glasflächen und stilvoller Holzverschalung verleiht EMIL eine zeitlose und elegante Architektur.

Ihre Vorteile:

- ✓ Klare, moderne Linienführung
- ✓ Hochwertige Fassadenoptik

Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at.at

- ✓ Zeitloses Design
- ✓ Harmonische Integration in moderne Gartenanlagen
- ✓ Stilvoller Blickfang im Außenbereich

Ein Gartenhaus, das Ästhetik und Funktionalität perfekt verbindet.

Lichtdurchfluteter Innenraum

Die großzügigen Fensterflächen an Front- und Seitenwänden lassen besonders viel Tageslicht in den Innenraum.

Dadurch profitieren Sie von:

- ✓ Hellen, freundlichen Räumen
- ✓ Offenem Raumgefühl
- ✓ Inspirierender Arbeitsatmosphäre
- ✓ Natürlicher Belichtung
- ✓ Schönen Ausblicken in den Garten

Perfekte Voraussetzungen für kreatives Arbeiten, konzentriertes Homeoffice oder entspannte Stunden.

Vielseitiger Innenraum (20 m²)

Der offene Grundriss bietet maximale Gestaltungsfreiheit und zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten.

Ideal geeignet als:

- Homeoffice oder Gartenbüro
- Atelier oder Kreativstudio
- Hobbyraum
- Fitness- oder Yogaraum
- Gästezimmer
- Rückzugsort zum Lesen und Entspannen
- Erweiterung des Wohnraums

Die großzügige Fläche lässt sich individuell an Ihre Anforderungen anpassen.

Optionale Terrasse - Wohnraum unter freiem Himmel

Auf Wunsch kann EMIL mit einer passenden Terrasse ergänzt werden.

Vorteile:

- ✓ Zusätzlicher Aufenthaltsbereich im Freien
- ✓ Perfekt für Gartenmöbel und Lounge-Bereiche
- ✓ Harmonischer Übergang zwischen Innen- und Außenbereich

- ✓ Ideal für sonnige Nachmittage und gemütliche Sommerabende

Die Terrasse erweitert den Wohnkomfort und schafft zusätzlichen Raum zum Genießen.

Hochwertige Holzbauweise

Die stabile Konstruktion aus massivem Holz sorgt für Langlebigkeit, Stabilität und eine angenehme Wohnatmosphäre.

Ihre Vorteile:

- ✓ Nachhaltiger Baustoff
- ✓ Natürliches Raumklima
- ✓ Robuste Konstruktion
- ✓ Hochwertige Verarbeitung
- ✓ Lange Lebensdauer

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ✓ 20 m² Nutzfläche
- ✓ Moderne Holzverschalung
- ✓ Elegantes Flachdach
- ✓ Große Fensterflächen für viel Tageslicht
- ✓ 50 mm Wand- und Dachisolierung
- ✓ Optionale 50 mm Bodenisolierung
- ✓ Ganzjährig nutzbar
- ✓ Ideal als Homeoffice, Atelier oder Hobbyraum
- ✓ Optionale Terrasse erhältlich
- ✓ Hochwertige Premium-Qualität

Mit dem **Gartenhaus EMIL Isoliert** schaffen Sie einen modernen, energieeffizienten und komfortablen Lebensraum im Garten, der Design, Funktionalität und Wohnqualität perfekt miteinander verbindet.

TECHNISCHE DATEN

Marke	Premium Gartenhaus
Raumanzahl	1
Haus Typ	Modern
Grundfläche	20 m²
Tiefe	418 cm

Holzbehandlung

[Unbehandelt](#)

Verglasung

[Doppelverglasung](#)

Wandstärke

[34 mm + Wandverschalung Isoliert](#)

Terrasse

[ohne Terrasse](#)

Breite

[518 cm](#)

Dachform

[Pulldach](#)

Außenmaß

[518 x 418 cm](#)

Boden

[20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung \(als Zubehör erhältlich\)](#)

Dachaufbau

[20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung](#)

Herstellergarantie

[5 Jahre](#)

Holzart Fenster/Türen

[Kiefer](#)

Spiegelverkehrter Aufbau

[Ja](#)

Bauweise

[34 mm + Holzverschalung](#)

Wandaufbau

[34 mm + 50 mm Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung](#)

Außenverkleidung

[Naturholz-Verkleidung](#)

Dachfläche

[25.18 m²](#)

Dachwinkel

[4,1°](#)

Dachüberstand

[51 cm vorne](#)

Dämmung

[Isoliert](#)

Fenstermaße:

[4* 85 x 192 cm](#)

Türmaße

[1* 161 x 192 cm](#)

Firsthöhe

[236,25 cm](#)

Seitenhöhe der Wände

[209,25 cm](#)

Wohnfläche

[17,5 m²](#)

Fläche

[5x4](#)

Grundform

[Rechteckig](#)

