Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Gartenhaus KLAUS 6x6m, 36m² Isoliert



UVP: ~~€ 15391,20~~ Angebot: € 14621,64

Isoliertes Gartenhaus KLAUS mit 36 m² Wohnfläche, 11 m² überdachter Terrasse, 50 mm Dämmung und doppelt verglasten Fenstern. Ideal für ganzjährige Nutzung.

Artikelnummer: PM1496 | **Kategorien:** Isolierte Gartenhäuser, Gartenhäuser als Büro, Klassische Gartenhäuser

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at

PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE

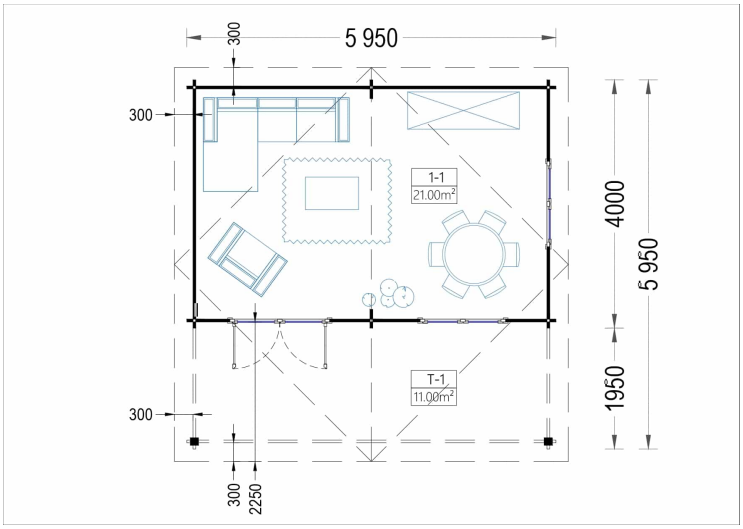





Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER





BESCHREIBUNG

Gartenhaus KLAUS Isoliert – 6 × 6 m mit 11 m² überdachter Terrasse

36 m² Wohnfläche · Ganzjährig nutzbar · Großzügig · Komfortabel · Zeitlos elegant

Das **isolierte Gartenhaus KLAUS** vereint großzügige Raumverhältnisse, hochwertige Verarbeitung und hervorragenden Wohnkomfort in einem stilvollen Holzhaus. Mit einer Grundfläche von 36 m² und einer großzügigen, 11 m² überdachten Terrasse bietet dieses Modell den perfekten Ort zum Entspannen, Arbeiten oder für gesellige Stunden mit Familie und Freunden.

Dank seiner hochwertigen Isolierung eignet sich KLAUS hervorragend für die ganzjährige Nutzung und schafft zu jeder Jahreszeit ein angenehmes Wohngefühl.

Wärmedämmung – Angenehmes Raumklima das ganze Jahr

Die isolierte Ausführung des Gartenhauses KLAUS sorgt für optimale Temperaturen im Sommer und Winter.

Isolationspaket

- 50 mm Wanddämmung

- 50 mm Dachdämmung
- 50 mm Bodendämmung (optional erhältlich)

Ihre Vorteile

✔ Angenehm warm im Winter

✔ Angenehm kühl im Sommer

✔ Verbesserte Energieeffizienz

✔ Reduzierte Wärmeverluste

✔ Höherer Wohnkomfort

✔ Ideal für längere Aufenthalte

Die hochwertige Dämmung macht KLAUS zu einem vielseitig nutzbaren Gartenhaus für jede Jahreszeit.

Highlights des Modells

GROSSZÜGIGE ÜBERDACHTE TERRASSE (11 M²)

Die weitläufige Terrasse erweitert den Wohnraum nach draußen und bietet einen geschützten Platz für entspannte Stunden im Freien.

Perfekt für:

✔ Frühstück im Garten

✔ Gemütliche Grillabende

✔ Entspannte Nachmittage

✔ Treffen mit Familie und Freunden

✔ Wettergeschützte Aufenthalte im Freien

Das großzügige Dach schützt zuverlässig vor Sonne und Regen.

HELLER UND LICHTDURCHFLUTETER INNENRAUM

Große Fensterflächen sorgen für viel Tageslicht und schaffen eine freundliche Wohnatmosphäre.

Ihre Vorteile:

✔ Helle Räume

✔ Offenes Wohngefühl

✔ Freundliche Atmosphäre

✔ Natürliche Belüftung

✔ Schöne Ausblicke in den Garten

Licht, Holz und Raum verbinden sich zu einem Ort, an dem man sich sofort wohlfühlt.

KLASSISCHES SPITZDACH MIT GROSSZÜGIGER ÜBERDACHUNG

Das elegante Satteldach verleiht dem Gartenhaus seinen zeitlosen Charakter.

Vorteile:

✔ Klassische Architektur

✔ Hochwertige Optik

✔ Zusätzlicher Wetterschutz

✔ Schutz für Terrasse und Eingangsbereich

✔ Harmonische Linienführung

Die Kombination aus Funktionalität und Ästhetik macht KLAUS zu einem echten Blickfang.

ELEGANTER DACHÜBERSTAND

Der seitliche Dachüberstand erweitert den geschützten Außenbereich und schafft zusätzliche Nutzungsmöglichkeiten.

Ideal für:

✔ Sitzbänke

✔ Pflanzgefäße

✔ Dekorationen

✔ Kleine Ruhebereiche

✔ Zusätzlichen Witterungsschutz

So entsteht ein harmonischer Übergang zwischen Haus und Garten.

HOCHWERTIGE HOLZKONSTRUKTION

Das Gartenhaus KLAUS wird aus hochwertigem nordischem Nadelholz gefertigt und überzeugt durch Stabilität und Langlebigkeit.

Konstruktion:

✔ Robuste Blockbohlenbauweise

✔ Hochwertiges nordisches Nadelholz

✔ Hohe Stabilität

✔ Natürliches Raumklima

✔ Nachhaltiger Baustoff

✔ Lange Lebensdauer

DOPPELT VERGLASTE FENSTER UND TÜREN

Die isolierte Ausführung verfügt über hochwertige doppelt verglaste Fenster und Türen.

Vorteile:

✔ Verbesserte Wärmedämmung

✔ Hoher Schallschutz

✔ Energieeffiziente Verglasung

✔ Mehr Wohnkomfort

✔ Langlebige Qualität

Technische Daten

- Außenmaß: 6 × 6 m
- Wohnfläche: 36 m²
- Überdachte Terrasse: 11 m²
- Wanddämmung: 50 mm
- Dachdämmung: 50 mm
- Bodendämmung: 50 mm (optional)
- Doppelt verglaste Fenster und Türen
- Hochwertiges nordisches Nadelholz
- Klassisches Spitzdach

Vielseitige Nutzungsmöglichkeiten

Das Gartenhaus KLAUS eignet sich hervorragend als:

- Gartenhaus
- Ferienhaus
- Gartenbüro
- Hobbyraum
- Atelier
- Gästehaus
- Wellnessbereich
- Kreativstudio
- Rückzugsort im Grünen

Ihre Vorteile auf einen Blick

✔ 36 m² Wohnfläche

✔ 11 m² überdachte Terrasse

✔ 50 mm Dämmung in Wand und Dach

✔ Optional 50 mm Bodendämmung

✔ Doppelt verglaste Fenster und Türen

✔ Heller Innenraum

✔ Klassisches Satteldach

✔ Hochwertige Holzkonstruktion

✔ Ganzjährig nutzbar

✔ Natürliches Raumklima

✔ Vielseitige Nutzungsmöglichkeiten

Gartenhaus KLAUS Isoliert – Mehr Raum zum Leben und Genießen

Mit dem **Gartenhaus KLAUS Isoliert** schaffen Sie einen stilvollen Rückzugsort mit großzügigem Platzangebot und hohem Wohnkomfort. Die Kombination aus hochwertiger Isolierung, lichtdurchfluteten Räumen und einer großzügigen Terrasse macht dieses Modell zur perfekten Wahl für alle, die Natur, Entspannung und Qualität miteinander verbinden möchten.

TECHNISCHE DATEN

Breite	595 cm
Marke	Premium Gartenhaus
Raumanzahl	1
Dachform	Satteldach
Wandstärke	Isoliert, 44+44 mm
Holzbehandlung	Unbehandelt

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Tiefe	600 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Terrasse	ohne Terrasse
Grundfläche	36 m²
Außenmaß	595 x 400 cm
Haus Typ	Klassisch
Bauweise	Blockbohlen
Dachaufbau	145 mm Holzsparren; 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter; 50 mm Holzrahmen (mit 50 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte OSB-Platte
Dachfläche	42 m²
Fenstermaße:	2* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm), 1* 90 cm x 39 cm (Lichtes Maß 77 cm x 26 cm)
Türmaße	1* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm)
Firsthöhe	283,5 cm
Seitenhöhe der Wände	216 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Innenmaß	562 x 367 cm + 562 x 175 cm
Boden	19 – 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)
Dachüberstand	vorne 225 cm
Grundform	Rechteckig
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Fußboden	50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
Dachwinkel	13,3°

Fläche	6×6
Wandaufbau	44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at