

## GARTENHAUS MARIA (44 + 44 MM) 30 M<sup>2</sup> EXTRA ISOLIERT



**€ 24300,00**

Diese Premium-Ausführung des Gartenhauses MARIA bietet eine **Wohnhaus-Isolierung**, die höchsten Ansprüchen an Energieeffizienz und Komfort gerecht wird.

Kategorien: [Isolierte Gartenhäuser](#)



## GALERIEBILDER



## BESCHREIBUNG

### **GARTENHAUS MARIA (44+44 MM) · 30 M<sup>2</sup> · EXTRA ISOLIERT**

Das **Gartenhaus MARIA** vereint modernes Design, helle Architektur und hohe Funktionalität. Die großzügigen Fensterflächen und klaren Linien schaffen einen einladenden, lichtdurchfluteten Raum – ideal als Gartenoase, stilvoller Arbeitsplatz oder kreativer Rückzugsort.

### **EXTRA ISOLIERTE WÄRMEDÄMMUNG INKL. DOPPELT VERGLASTE PVC-FENSTER**

Diese Premium-Ausführung des Gartenhauses MARIA bietet eine **Wohnhaus-Isolierung**, die höchsten Ansprüchen an Energieeffizienz und Komfort gerecht wird.

Die Extra-Isolierung umfasst:

- **Dach:** 180 mm Polyurethanplatten  
(mehr als dreimal so dick wie die Basisversion – maximale Energieeinsparung)
- **Boden:** 100 mm Dämmung (optional bestellbar)
- **Wände:** 130 mm Dämmmaterial zwischen den Doppelbohlen
- **Fenster:** **weiß lackierte, doppelt verglaste PVC-Fenster** für hervorragende Wärme- und Schalldämmung

Diese Ausstattung sorgt für ein außergewöhnlich angenehmes Raumklima – egal ob für kurze Aufenthalte, regelmäßige Nutzung oder als ganzjähriger Wohnraum.

---

## HIGHLIGHTS DES MODELLS

### Große Fensterfronten – lichtdurchfluteter Innenraum

Die zahlreichen, nahezu raumhohen **doppelt verglasten Fenster und Türen** erzeugen ein helles, freundliches Ambiente. Perfekt für alle, die viel Tageslicht und offene Raumwirkung lieben.

### Klassischer Dachüberstand

Der stilvolle Dachüberstand bietet einen geschützten, schattigen Bereich im Freien – ideal für eine Lounge-Ecke, eine Sonnenliege oder eine Gartenbank.

### Optionale Terrasse

Auf Wunsch kann eine **Terrasse** ergänzt werden, die den Wohnraum erweitert und zusätzliche Erholungsfläche im Freien schafft (Zusatzausstattung).

### Hochwertiges Material

Gefertigt aus robustem, langlebigem und umweltfreundlichem **Nadelholz** mit natürlichen Dämmeigenschaften. Die stabile Blockbohlenkonstruktion sorgt für eine warme, gemütliche Atmosphäre und hohe Lebensdauer.

## TECHNISCHE DATEN

<b>Marke</b>	<a href="https://www.blockbohlenhaus.at">Blockbohlenhaus.at</a>
<b>Raumanzahl</b>	<u>1</u>

<b>Grundfläche</b>	<a href="#">30 m<sup>2</sup></a>
<b>Dachform</b>	<a href="#">Satteldach</a>
<b>Wandstärke</b>	<a href="#">44 mm</a>
<b>Holzbehandlung</b>	<a href="#">Unbehandelt</a>
<b>Tiefe</b>	<a href="#">550 cm</a>
<b>Verglasung</b>	<a href="#">Doppelverglasung</a>
<b>Breite</b>	<a href="#">550 cm</a>
<b>Haus Typ</b>	<a href="#">Klassisch</a>
<b>Terrasse</b>	<a href="#">ohne Terrasse</a>
<b>Außenmaß</b>	<a href="#">550 x 550 cm</a>
<b>Bauweise</b>	<a href="#">Blockbohlen</a>
<b>Dachaufbau</b>	<a href="#">18-20 mm Dachbretter + 180mm Isolierung + 15mm OSB Platte</a>
<b>Dachfläche</b>	<a href="#">35.5m<sup>2</sup></a>
<b>Fenstermaße:</b>	<a href="#">4* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 179 cm) (festverglast, nicht öffnend)</a>
<b>Türmaße</b>	<a href="#">Außen: 2* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm)</a>
<b>Firsthöhe</b>	<a href="#">270 cm</a>
<b>Seitenhöhe der Wände</b>	<a href="#">216 cm</a>
<b>Herstellergarantie</b>	<a href="#">5 Jahre</a>
<b>Spiegelverkehrter Aufbau</b>	<a href="#">nicht möglich</a>
<b>Holzart Fenster/Türen</b>	<a href="#">Kiefer</a>
<b>Boden</b>	<a href="#">18-20 mm starke Bodendielen mit Nut- und Feder + 100 mm Isolierung (optional erhältlich)</a>
<b>Dachwinkel</b>	<a href="#">11,6°</a>
<b>Dämmung</b>	<a href="#">Extra Isoliert</a>
<b>Dachüberstand</b>	<a href="#">30cm</a>
<b>Fläche</b>	<a href="#">5x5</a>
<b>Grundform</b>	<a href="#">Quadratisch</a>
<b>Schlafboden</b>	<a href="#">Nein</a>
<b>Schneelast</b>	<a href="#">Zone 2</a>



**Blockbohlenhaus.at**

BLOCK & GARTENHÄUSER

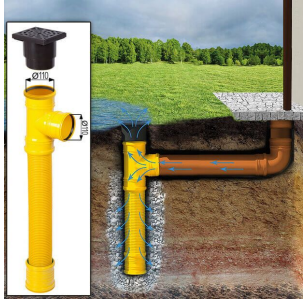
**Wohnfläche**

[27,15 m<sup>2</sup>](#)

**Wandaufbau**

[44+44 mm starke Blockbohlen + 130 mm Isolierung](#)

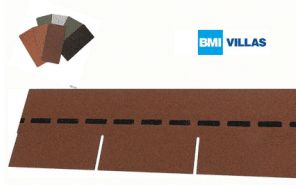
## PASSENDES ZUBEHÖR



[Sickerschacht mit  
Zufluss/Abfluss Ø  
110 mm](#)



[Villasub E-KV-15 SK  
Schalungsbahn 40  
m<sup>2</sup>](#)



[Villas PM-Schindel  
Rechteck 42 m<sup>2</sup>](#)



[PVC Dachrinnen für  
Satteldach bis 8,75  
m](#)



[Dachrinnenset Zink  
für Satteldach bis  
6,8 m](#)