

## GARTENHAUS MERAN, 4X3M, 12M<sup>2</sup>



**€ 3816,00 - € 5963,14**

*Stabil und Langlebig:* Unser Poolhaus wird aus natürlichem Nadelholz gefertigt, um eine stabile und langlebige Struktur zu gewährleisten. Die Verwendung von hochwertigem Holz sorgt nicht nur für Robustheit, sondern bietet auch eine natürliche Wärmedämmung, die Ihren Innenraum das ganze Jahr über gemütlich hält.

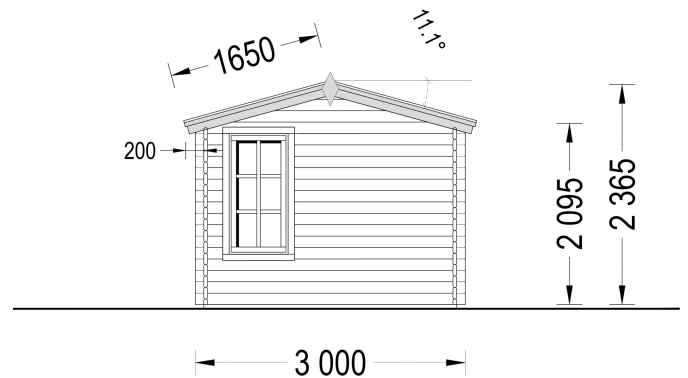
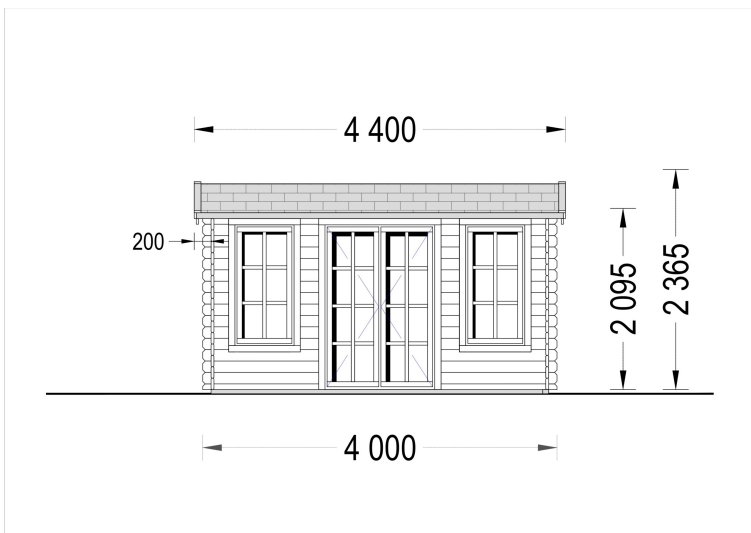
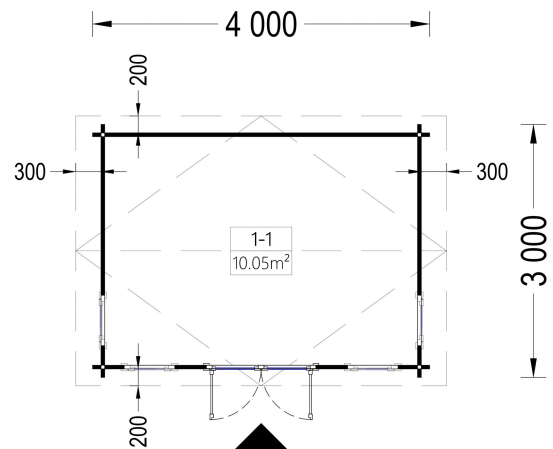
**Kategorien:** [Gartenhäuser](#)

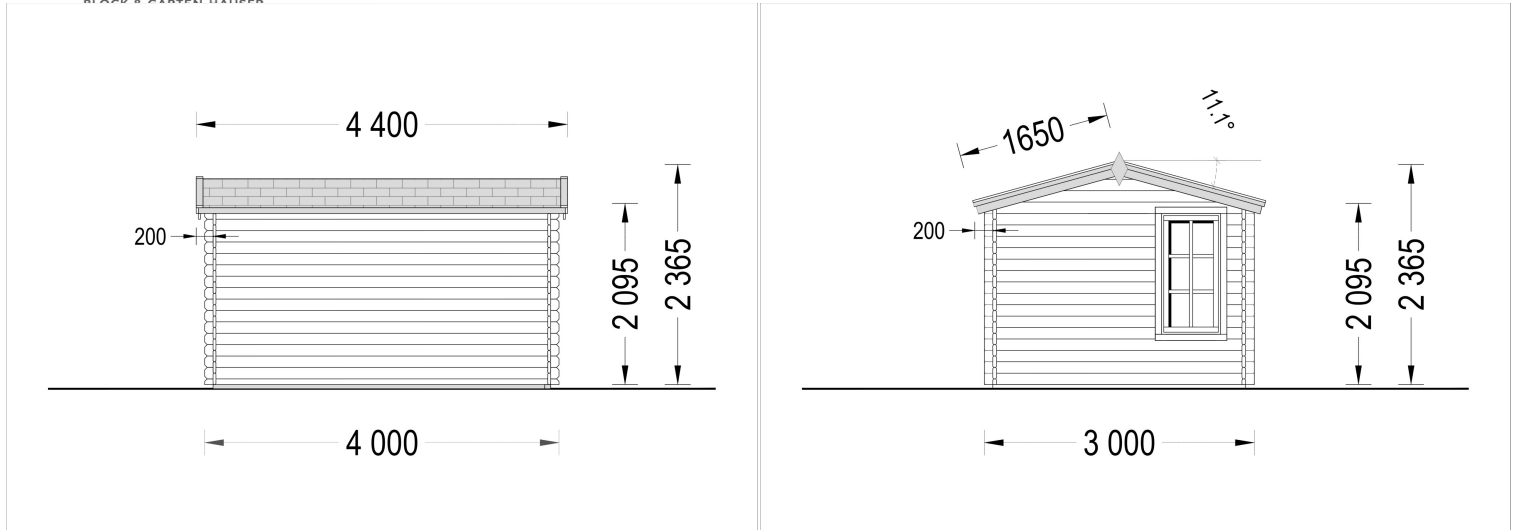


## VARIATIONEN

Artikelnummer	Wandstärke	Preis
AV225S	34 mm	€ 3816,00
AV225	44 mm	€ 4960,80
AV2255-66	66 mm	€ 5963,14

## GALERIEBILDER





## BESCHREIBUNG

### GARTENHAUS MERAN (44 ODER 66 MM) - 4×3 M (12 M<sup>2</sup>)

#### Kompakt · Stilvoll · Vielseitig

Das **Gartenhaus MERAN** vereint hochwertige Holzbauweise, zeitlose Eleganz und praktische Funktionalität auf kompakter Fläche. Mit seinen **12 m<sup>2</sup> Nutzfläche** bietet dieses beliebte Modell ausreichend Platz für Entspannung, Arbeit oder kreative Freizeitgestaltung und fügt sich harmonisch in jede Gartenlandschaft ein.

Gefertigt aus massivem Nadelholz und erhältlich in **44 mm oder 66 mm Wandstärke**, überzeugt das Gartenhaus MERAN durch seine Stabilität, Langlebigkeit und sein angenehmes Raumklima. Ob als Gartenbüro, Rückzugsort oder gemütliches Freizeithaus – MERAN bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten für jeden Anspruch.

## HIGHLIGHTS DES MODELLS

### Doppelt verglaste Fenster und Türen

Die hochwertigen doppelt verglasten Fenster und Türen sorgen für eine helle, freundliche Atmosphäre und erhöhen gleichzeitig den Wohnkomfort.

Ihre Vorteile:

- ✓ Viel natürliches Tageslicht
- ✓ Verbesserte Wärmedämmung
- ✓ Erhöhter Schallschutz
- ✓ Angenehmes Raumklima



**Blockbohlenhaus.at**

BLOCK & GARTEN HÄUSER

✓ Freundliche und offene Wohnatmosphäre

Die großzügigen Glasflächen schaffen einen einladenden Raum zum Arbeiten, Entspannen oder Genießen.

## **Stilvoller Dachüberstand**

Der elegante Dachüberstand verleiht dem Gartenhaus nicht nur eine klassische Optik, sondern bietet auch praktischen Nutzen.

Perfekt geeignet für:

- Gemütliche Sitzgelegenheiten im Freien
- Schutz vor Sonne und leichtem Regen
- Entspannte Stunden im Garten
- Erweiterung des Wohnraums nach außen

So entsteht ein angenehmer Übergang zwischen Innen- und Außenbereich.

## **Hochwertige Holzbauweise**

Das Gartenhaus MERAN wird aus sorgfältig ausgewähltem Nadelholz gefertigt und überzeugt durch seine robuste Konstruktion sowie seine natürliche Ausstrahlung.

Vorteile:

- ✓ Hohe Stabilität
- ✓ Lange Lebensdauer
- ✓ Natürliches Wohnklima
- ✓ Nachhaltiger Baustoff
- ✓ Zeitlose Holzoptik

Die massive Bauweise sorgt für dauerhafte Qualität und hohen Nutzungskomfort.

## **VIELSEITIGE NUTZUNGSMÖGLICHKEITEN**

Dank seiner kompakten Größe eignet sich das Gartenhaus MERAN ideal für zahlreiche Einsatzbereiche:

- Gartenbüro oder Homeoffice
- Rückzugsort zum Entspannen
- Hobbyraum
- Atelier
- Gästehaus
- Freizeithaus
- Leseraum oder Kreativbereich



**Blockbohlenhaus.at**  
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Die durchdachte Raumgestaltung bietet maximale Flexibilität auf kleiner Fläche.

## NATÜRLICHES RAUMKLIMA ZU JEDER JAHRESZEIT

Holz besitzt hervorragende natürliche Isoliereigenschaften und sorgt für ein angenehmes Raumklima. Die massive Konstruktion schafft eine behagliche Atmosphäre und macht das Gartenhaus zu einem Ort, an dem man sich rundum wohlfühlen kann.

## IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ✓ 12 m<sup>2</sup> Nutzfläche (4 × 3 m)
- ✓ Wahlweise 44 mm oder 66 mm Wandstärke
- ✓ Doppelt verglaste Fenster und Türen
- ✓ Stilvoller Dachüberstand
- ✓ Hochwertiges Massivholz aus Nadelholz
- ✓ Heller und freundlicher Innenraum
- ✓ Natürliches Raumklima
- ✓ Vielseitig nutzbar als Büro, Hobbyraum oder Gästehaus
- ✓ Zeitloses Design
- ✓ Langlebige Premium-Qualität

Mit dem **Gartenhaus MERAN** entscheiden Sie sich für ein hochwertiges und vielseitiges Holzhaus, das Komfort, Funktionalität und klassische Eleganz perfekt miteinander verbindet.

## TECHNISCHE DATEN

<b>Außenmaß</b>	<a href="#">400 x 300 cm</a>
<b>Breite</b>	<a href="#">400 cm</a>
<b>Tiefe</b>	<a href="#">300 cm</a>
<b>Dachfläche</b>	<a href="#">15 m<sup>2</sup></a>
<b>Marke</b>	<a href="#">Premium Gartenhaus</a>
<b>Dachform</b>	<a href="#">Satteldach</a>
<b>Fenstermaße:</b>	<a href="#">4* 70 x 144 cm</a>
<b>Firsthöhe</b>	<a href="#">236 cm</a>
<b>Fußboden</b>	<a href="#">19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (als Zubehör erhältlich)</a>
<b>Grundfläche</b>	<a href="#">12 m<sup>2</sup></a>

<b>Haus Typ</b>	<a href="#">Klassisch</a>
<b>Holzbehandlung</b>	<a href="#">Unbehandelt</a>
<b>Innenmaß</b>	<a href="#">381 x 281 cm</a>
<b>Raumanzahl</b>	<a href="#">1</a>
<b>Türmaße</b>	<a href="#">1* 130 x 192 cm</a>
<b>Verglasung</b>	<a href="#">Doppelverglasung</a>
<b>Wandstärke</b>	<a href="#">34 mm, 44 mm, 66 mm</a>
<b>Terrasse</b>	<a href="#">ohne Terrasse</a>
<b>Bauweise</b>	<a href="#">Blockbohlen</a>
<b>Seitenhöhe der Wände</b>	<a href="#">216 cm</a>
<b>Spiegelverkehrter Aufbau</b>	<a href="#">Ja</a>
<b>Dachwinkel</b>	<a href="#">11,1°</a>
<b>Grundform</b>	<a href="#">Rechteckig</a>
<b>Dachaufbau</b>	<a href="#">18-20 mm Dachbretter</a>
<b>Holzart Fenster/Türen</b>	<a href="#">Kiefer</a>
<b>Herstellergarantie</b>	<a href="#">5 Jahre</a>
<b>Fläche</b>	<a href="#">4x3</a>
<b>Dachüberstand</b>	<a href="#">20 cm</a>

## PASSENDES ZUBEHÖR



**Sickerschacht mit  
Zufluss/Abfluss Ø  
110 mm**



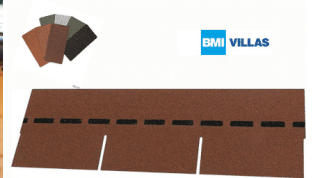
**Anbau  
Werkzeugschuppen  
- 161 x 273 cm**



**Villasub E-KV-15 SK  
Schalungsbahn 20  
m<sup>2</sup>**



**PVC Dachrinnen für  
Satteldach bis 4,5 m**



**Villas PM-Schindel  
Rechteck 21 m<sup>2</sup>**



**Dachrinnenset Zink  
für Satteldach bis  
5,1 m**