

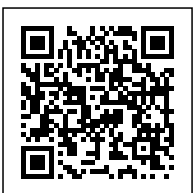
GARTENHAUS MERAN, 4X3M, 12M² ISOLIERT



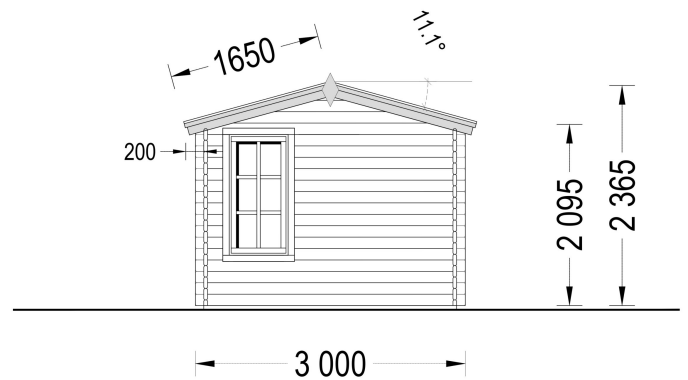
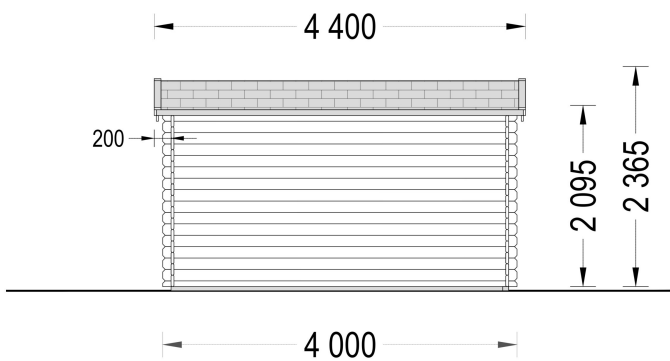
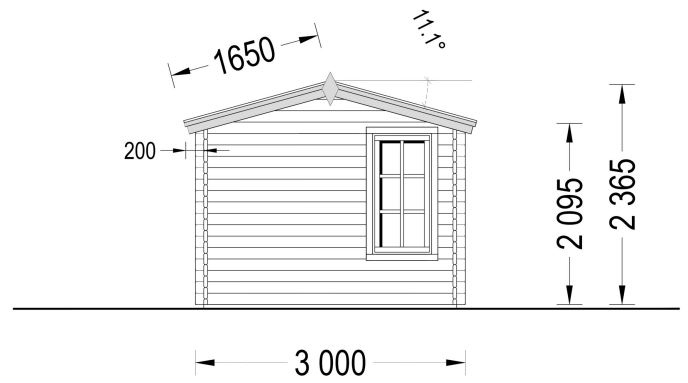
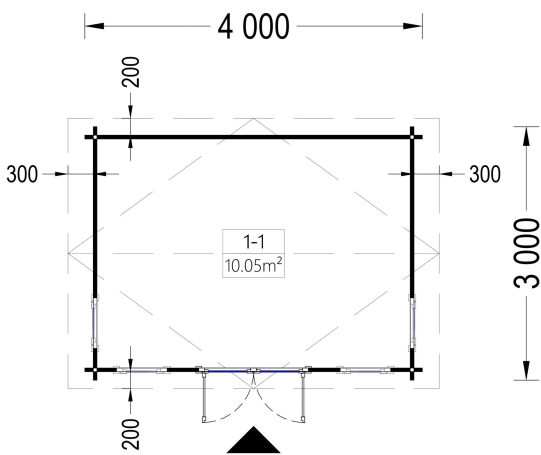
€ 8636,88

Gartenhaus MERAN Isoliert mit 12 m² Fläche, 50 mm Dämmung in Wand, Dach und Boden sowie doppelt verglasten Fenstern. Ideal als Gartenbüro, Gästehaus oder gemütlicher Rückzugsort.

Kategorien: [Gartenhäuser](#), [Isolierte Gartenhäuser](#)



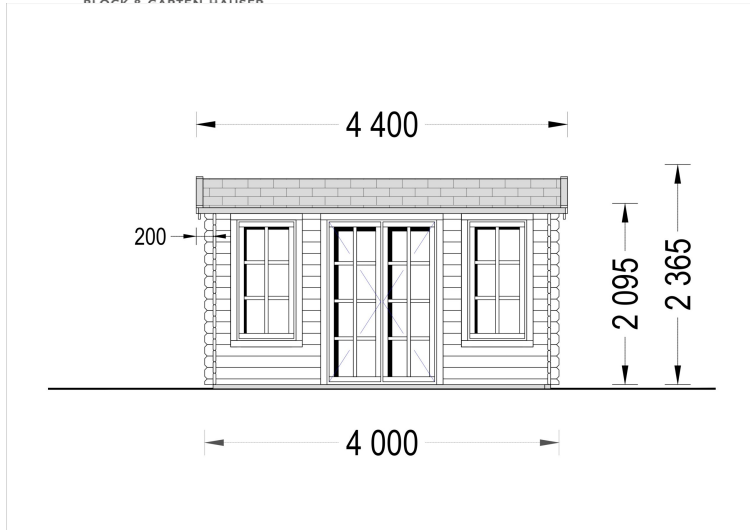
GALERIEBILDER





Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTENHÄUSER



BESCHREIBUNG

GARTENHAUS MERAN ISOLIERT 4x3 M (12 M²) - KOMPAKT, KOMFORTABEL UND GANZJÄHRIG NUTZBAR

Gemütlich · Energieeffizient · Vielseitig

Das **isolierte Gartenhaus MERAN** vereint hochwertige Holzbauweise, zeitlose Eleganz und moderne Wärmedämmung in einem kompakten Format. Mit seinen **12 m² Nutzfläche** bietet dieses beliebte Modell ausreichend Platz für Erholung, Arbeiten oder kreative Freizeitgestaltung und überzeugt durch seine ganzjährige Nutzbarkeit.

Dank der integrierten Isolierung in Wänden, Dach und Boden genießen Sie zu jeder Jahreszeit ein angenehmes Raumklima – ideal als Gartenbüro, Hobbyraum, Gästehaus oder persönlicher Rückzugsort.

EFFIZIENTE WÄRMEDÄMMUNG FÜR JEDE JAHRESZEIT

Die isolierte Ausführung des Gartenhauses MERAN sorgt für hervorragenden Wohnkomfort bei kurzen und längeren Aufenthalten.

Dämmbau:

- 50 mm Wandisolierung
- 50 mm Dachisolierung
- 50 mm Bodenisolierung

Vorteile der Isolierung:

- ✓ Angenehme Wärme im Winter

Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at.at



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

- ✓ Kühles Raumklima im Sommer
- ✓ Verbesserte Energieeffizienz
- ✓ Reduzierte Wärmeverluste
- ✓ Höherer Wohnkomfort
- ✓ Ganzjährig nutzbar

Die hochwertige Dämmung macht MERAN zu einer komfortablen Lösung für jede Jahreszeit.

DOPPELT VERGLASTE FENSTER UND TÜREN

Großzügige, doppelt verglaste Fenster und Türen sorgen für viel Tageslicht und tragen gleichzeitig zur Energieeffizienz des Hauses bei.

Ihre Vorteile:

- ✓ Helle und freundliche Räume
- ✓ Verbesserte Wärmedämmung
- ✓ Zusätzlicher Schallschutz
- ✓ Offene Wohnatmosphäre
- ✓ Schöne Ausblicke in den Garten

Das natürliche Licht schafft eine einladende Umgebung zum Arbeiten, Entspannen oder Genießen.

STILVOLLER DACHÜBERSTAND

Der elegante Dachüberstand verleiht dem Gartenhaus seinen klassischen Charakter und bietet gleichzeitig einen praktischen Mehrwert.

Perfekt geeignet für:

- Gemütliche Sitzbereiche im Freien
- Schutz vor Sonne und leichtem Regen
- Entspannte Stunden im Garten
- Zusätzlichen Aufenthaltsraum im Außenbereich

So wird der Wohnraum harmonisch nach draußen erweitert.

HOCHWERTIGE HOLZBAUWEISE

Gefertigt aus sorgfältig ausgewähltem Nadelholz überzeugt das Gartenhaus MERAN durch seine natürliche Optik, hohe Stabilität und lange Lebensdauer.

Vorteile:

- ✓ Massives Naturholz
- ✓ Natürliches Raumklima
- ✓ Hohe Stabilität



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

- ✓ Nachhaltiger Baustoff
- ✓ Zeitlose Ästhetik

Die robuste Konstruktion garantiert langanhaltende Freude an Ihrem Gartenhaus.

VIELSEITIGE NUTZUNGSMÖGLICHKEITEN

Das Gartenhaus MERAN eignet sich hervorragend als:

- Gartenbüro oder Homeoffice
- Gästehaus
- Hobbyraum
- Atelier
- Rückzugsort zum Entspannen
- Leseraum
- Freizeithaus

Dank seiner kompakten Maße findet es nahezu in jedem Garten seinen Platz.

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ✓ 12 m² Nutzfläche (4 × 3 m)
- ✓ 50 mm Isolierung in Wand, Dach und Boden
- ✓ Doppelt verglaste Fenster und Türen
- ✓ Stilvoller Dachüberstand
- ✓ Hochwertiges Nadelholz
- ✓ Ganzjährig nutzbar
- ✓ Heller und freundlicher Innenraum
- ✓ Natürliches Raumklima
- ✓ Ideal als Gartenbüro oder Gästehaus
- ✓ Langlebige Premium-Qualität

Mit dem **Gartenhaus MERAN Isoliert** schaffen Sie einen komfortablen und vielseitigen Raum im Garten, der hochwertige Holzqualität, moderne Wärmedämmung und zeitlose Eleganz perfekt miteinander verbindet.

TECHNISCHE DATEN

Außenmaß	400 x 300 cm
Breite	400 cm
Tiefe	300 cm

Dachfläche	15 m²
Marke	Premium Gartenhaus
Dachform	Satteldach
Fenstermaße:	4* 70 x 144 cm
Firsthöhe	236 cm
Fußboden	50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
Grundfläche	12 m²
Haus Typ	Klassisch
Holzbehandlung	Unbehandelt
Innenmaß	381 x 281 cm
Raumanzahl	1
Türmaße	1* 130 x 192 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Wandstärke	Isoliert, 44+44 mm
Terrasse	ohne Terrasse
Bauweise	Blockbohlen
Seitenhöhe der Wände	216 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Dachwinkel	11,1°
Grundform	Rechteckig
Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Herstellergarantie	5 Jahre
Fläche	4x3
Dachüberstand	20 cm
Wandaufbau	44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm

PASSENDES ZUBEHÖR



**Sickerschacht mit
Zufluss/Abfluss Ø
110 mm**



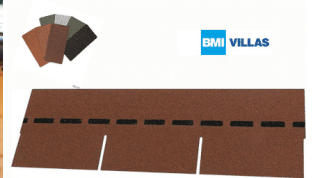
**Anbau
Werkzeugschuppen
- 161 x 273 cm**



**Villasub E-KV-15 SK
Schalungsbahn 20
m²**



**PVC Dachrinnen für
Satteldach bis 4,5 m**



**Villas PM-Schindel
Rechteck 21 m²**



**Dachrinnenset Zink
für Satteldach bis
5,1 m**