

GARTENHAUS PREMIUM (34MM + HOLZVERSCHALUNG), 6.5X4.5M, 30M²



€ 10750,00 - € 14350,00

Gartenhaus PREMIUM mit 30 m² Wohnfläche, Schlafzimmer, Badezimmer und offener Wohnküche. Ideal als Home-Office, Gästehaus oder moderner Rückzugsort im Garten.

Kategorien: [Blockbohlenhäuser](#)



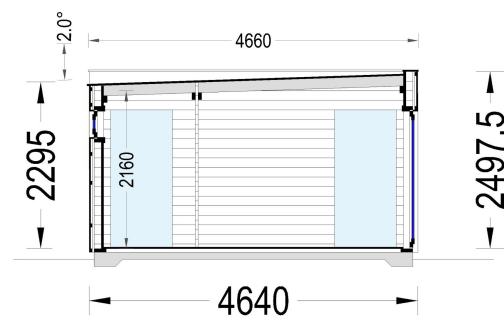
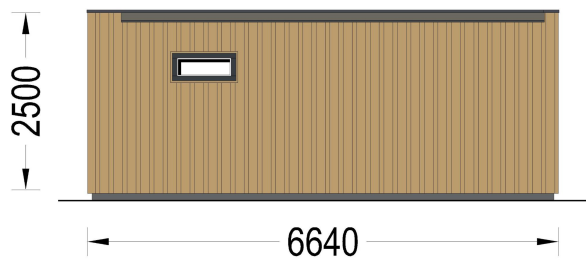
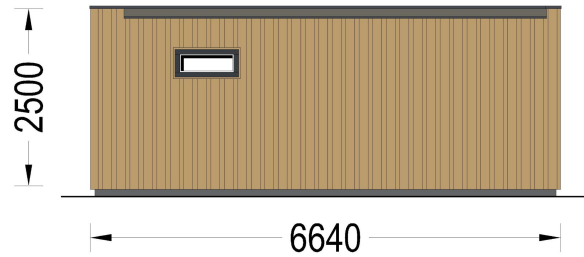
VARIATIONEN

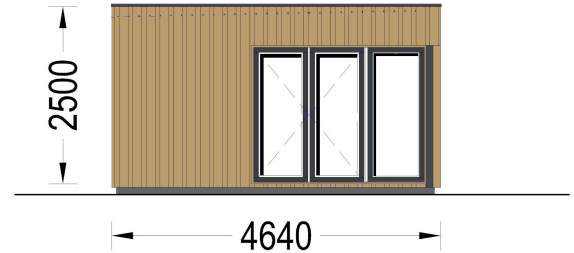
Artikelnummer	Produktvariante auswählen	Preis
PM2884	34 mm + Holzverschalung	€ 10750,00
PM2484-1	44 mm + Holzverschalung	€ 14350,00

GALERIEBILDER



Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at.at





BESCHREIBUNG

GARTENHAUS PREMIUM (34 MM + HOLZVERSCHALUNG) - 6,5 × 4,5 M (30 M²)

Modern · Vielseitig · Stilvoll

Das **Gartenhaus PREMIUM** bietet Ihnen auf 30 m² einen modernen und komfortablen Zusatzraum, der sich flexibel an Ihre Bedürfnisse anpasst. Mit seiner hochwertigen Holzverschalung, der durchdachten Raumaufteilung und dem zeitlosen Design eignet sich dieses Modell ideal als Home-Office, Gästehaus, Hobbyraum oder privater Rückzugsort im eigenen Garten.

Die Kombination aus natürlicher Holzoptik, großzügigen Fensterflächen und funktionalen Wohnbereichen schafft eine helle, freundliche Atmosphäre, in der Sie sich sofort wohlfühlen werden.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

✓ Gemütliches Schlafzimmer - Ihr privater Rückzugsort

Das separate Schlafzimmer bietet einen ruhigen und behaglichen Bereich zum Schlafen, Entspannen und Abschalten. Die natürliche Holzstruktur sorgt für eine warme Wohnatmosphäre und schafft ein angenehmes Raumgefühl.

- Schlafzimmer
 - Gästezimmer
 - Ruhebereich
 - Rückzugsort
-

✓ **Großzügiger Wohnbereich mit offener Küche**

Der helle Wohn- und Küchenbereich bildet das Herzstück des Gartenhauses. Dank der offenen Gestaltung entsteht ein großzügiges und einladendes Ambiente mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten.

Perfekt geeignet für:

- Wohnen und Entspannen
- Home-Office
- Kreative Projekte
- Besprechungen
- Atelier oder Studio
- Freizeit und Hobby

Die offene Raumgestaltung bietet maximale Flexibilität bei der Einrichtung und Nutzung.

✓ **Eigenes Badezimmer - Mehr Komfort im Alltag**

Das integrierte Badezimmer macht das Gartenhaus zu einer vollwertigen und autarken Einheit.

Vorteile:

- ✓ Mehr Unabhängigkeit
- ✓ Ideal für Gäste
- ✓ Komfort bei längeren Aufenthalten
- ✓ Perfekt für Home-Office oder Feriennutzung

So genießen Sie maximale Flexibilität und Komfort direkt in Ihrem Garten.

✓ **Moderne Holzverschalung**

Die hochwertige Holzverschalung verleiht dem Gartenhaus einen modernen, eleganten Charakter und



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

sorgt gleichzeitig für zusätzlichen Schutz der Außenwände.

Ihre Vorteile:

- ✓ Zeitlose Optik
 - ✓ Zusätzlicher Witterungsschutz
 - ✓ Hochwertige Verarbeitung
 - ✓ Natürliche Ausstrahlung
 - ✓ Langlebige Konstruktion
-

✓ **Große Fensterflächen für helle Räume**

Die großzügigen Fenster sorgen für viel Tageslicht und schaffen eine freundliche, offene Atmosphäre.

Vorteile:

- ✓ Lichtdurchflutete Räume
 - ✓ Angenehmes Wohngefühl
 - ✓ Blick ins Grüne
 - ✓ Freundliche Arbeitsumgebung
 - ✓ Natürliche Wohnqualität
-

VIELSEITIG NUTZBAR

Das Gartenhaus PREMIUM eignet sich hervorragend als:

- Home-Office
- Gästehaus
- Gartenstudio
- Hobbyraum
- Atelier
- Ferienhaus
- Rückzugsort
- Praxis- oder Beratungsraum

Dank seiner flexiblen Raumaufteilung können Sie das Haus ganz individuell an Ihre Anforderungen anpassen.

Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

TECHNISCHE DATEN

- Außenmaß: 6,5 × 4,5 m
 - Grundfläche: 30 m²
 - Wandstärke: 34 mm
 - Hochwertige Holzverschalung
 - Separates Schlafzimmer
 - Offener Wohn- und Küchenbereich
 - Badezimmer
 - Große Fensterflächen
 - Vielseitig nutzbar
-

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ✓ 30 m² Grundfläche
 - ✓ Separates Schlafzimmer
 - ✓ Offene Wohnküche
 - ✓ Eigenes Badezimmer
 - ✓ Moderne Holzverschalung
 - ✓ Helle Wohnräume
 - ✓ Flexible Nutzungsmöglichkeiten
 - ✓ Hochwertige Holzkonstruktion
 - ✓ Natürliche Wohnatmosphäre
 - ✓ Ideal als Home-Office oder Gästehaus
 - ✓ Zeitloses Design
-

GARTENHAUS PREMIUM - MEHR RAUM FÜR IHRE IDEEN

Ob als modernes Gartenbüro, komfortables Gästehaus oder persönlicher Rückzugsort – das **Gartenhaus PREMIUM** schafft wertvollen zusätzlichen Wohnraum direkt auf Ihrem Grundstück. Die durchdachte Raumaufteilung, die hochwertige Verarbeitung und die moderne Optik machen dieses



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

Modell zu einer langfristigen Investition in Komfort, Lebensqualität und Flexibilität.

TECHNISCHE DATEN

Grundfläche	26,10 m²
Marke	Premium Gartenhaus
Raumanzahl	3
Haus Typ	Modern
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Tiefe	495 cm
Wandstärke	34 mm + Wandverschalung
Terrasse	ohne Terrasse
Breite	665 cm
Dachform	Flachdach
Außenmaß	665 x 465 cm
Bauweise	34 mm + Holzverschalung
Dachfläche	30 m²
Fenstermaße:	1* 90 x 39 cm, 2 * 85 x 192 cm, 2 *161 x 192 cm
Türmaße	1* 161 cm x 192 cm (Außen), 2 * 85 cm x 192 cm (Innen)
Firsthöhe	249,5 cm
Seitenhöhe der Wände	229,5 cm
Boden	19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Dachwinkel	2°
Grundform	Rechteckig

Wandaufbau

[34 mm Blockbohlen; 100 mm Holzrahmen; 25 mm Holzlatte \(vertikal\); 25 mm Holzlatte \(horizontal\); 18 - 20 mm Holzverschalung, 44 mm + Vertikale Holzschalung](#)

Außenverkleidung

[Naturholz-Verkleidung](#)

Dämmung

[Keine](#)

Produktvariante auswählen [34 mm + Holzverschalung, 44 mm + Holzverschalung](#)

PASSENDES ZUBEHÖR



[ONDULINE KSK
BAHN 5 Rollen](#)



[Dachrinnenset Zink
Dachrinne für
Pulldach bis 6,8 m](#)



[PVC Dachrinnen für
Pulldach bis 5,25 m](#)