

## **PREMIUM GARTENHAUS (34 MM + HOLZVERSCHALUNG) 7X4 M, 28 M<sup>2</sup>**



**€ 9211,40**

Das Premium Gartenhaus „Tobi“ ist eine moderne Erweiterung für Ihren Garten, die Komfort, Stil und Funktionalität perfekt kombiniert.

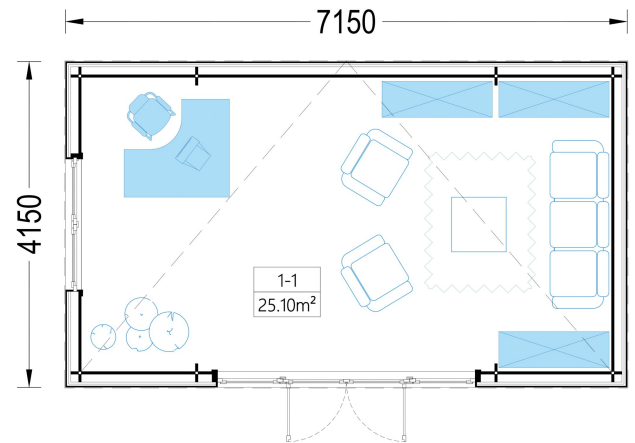
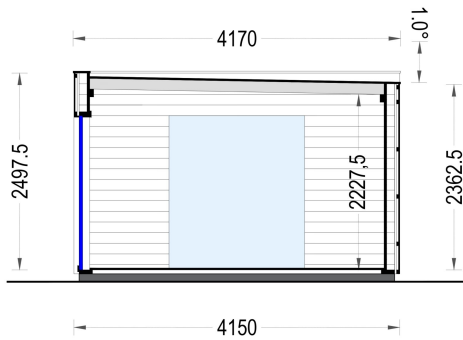
**Kategorien:** [Gartenhäuser](#), [Blockbohlenhaus mit Wandverschalung](#)



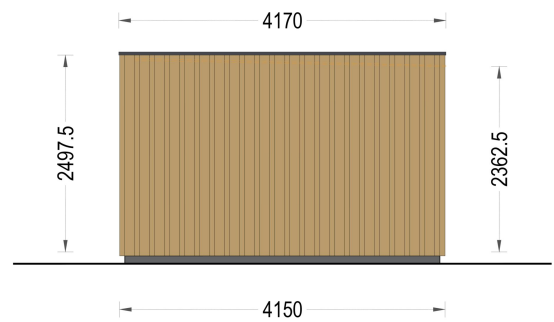
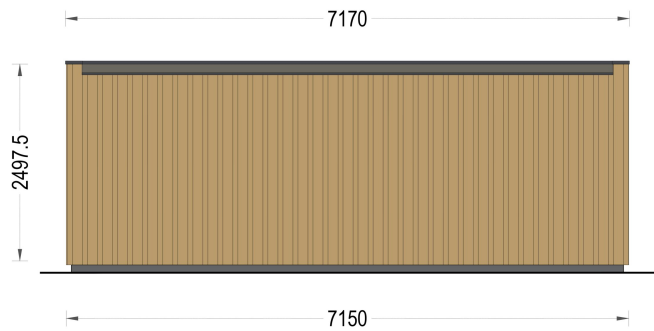
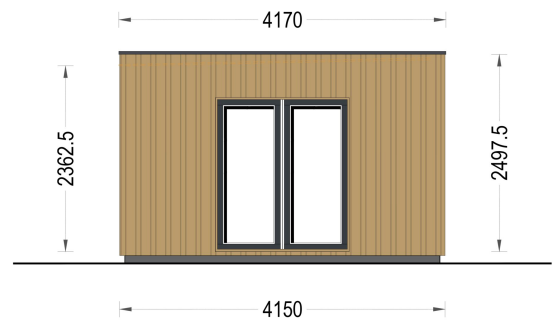
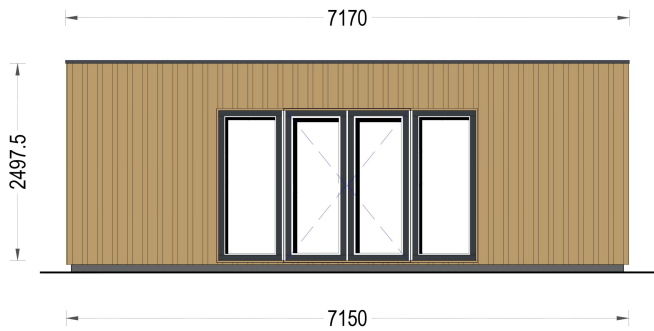


Blockbohlenhaus.at  
BLOCK & GARTENHÄUSER

## GALERIEBILDER



Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr  
office@blockbohlenhaus.at.at



## BESCHREIBUNG

### PREMIUM GARTENHAUS „TOBI“ - 7 × 4 M | GROSSZÜGIGES GARTENBÜRO MIT 28 M<sup>2</sup> INNENFLÄCHE

Das **Premium Gartenhaus „Tobi“** gehört zu den eindrucksvollsten Modellen unserer Premium-Reihe. Mit seinen **7 × 4 Metern** und einer **Innenfläche von 28 m<sup>2</sup>** bietet es außergewöhnlich viel Platz für produktives Arbeiten, kreative Projekte oder entspannte Momente abseits des Wohnhauses. Dieses moderne Gartenbüro überzeugt durch hochwertige Materialien, durchdachtes Design und vielseitige Nutzungsmöglichkeiten.

#### Modell-Highlights

- **28 m<sup>2</sup> Innenraum - Platz für alles, was wichtig ist**

Der großzügige Innenbereich ermöglicht eine flexible Raumgestaltung. Ob Homeoffice, Atelier, Hobbyraum oder kombinierter Arbeits- und Entspannungsbereich – hier haben Sie alle Möglichkeiten.

- **Option für eine geräumige Terrasse**

Auf Wunsch kann eine große Terrasse ergänzt werden, die den Wohnkomfort erweitert und den perfekten Ort für Ihren Morgenkaffee oder eine entspannte Pause im Freien schafft.

- **Atemberaubende, fast bodentiefe Fenster und Türen**

Die großen Fensterflächen lassen reichlich Tageslicht in den Innenraum und schaffen eine offene, helle Atmosphäre. Gleichzeitig verbinden sie das Gartenhaus optisch mit der Umgebung und bieten schöne Ausblicke ins Grüne.

- **Moderne vertikale Außenverkleidung**

Die elegante, vertikale Verkleidung verleiht dem Modell „Tobi“ eine moderne, klare Linienführung und setzt stilvolle Akzente im Garten.

---

## EIN GARTENHAUS FÜR HÖCHSTE ANSPRÜCHE

Das Premium Gartenhaus „Tobi“ ist eine moderne Erweiterung für Ihren Garten, die Komfort, Stil und Funktionalität perfekt kombiniert. Dank seiner hochwertigen Bauweise und der durchdachten Architektur eignet es sich ideal für alle, die einen sonnigen, gemütlichen und zugleich professionellen Raum außerhalb des Wohnhauses schaffen möchten.

Das Modell ist in **verschiedenen Größen und Stilvarianten** erhältlich und kann so perfekt an individuelle Bedürfnisse angepasst werden. Zudem steht eine **isolierte Version** zur Verfügung, die das Gartenhaus ganzjährig nutzbar macht und höchsten Wärmekomfort bietet – ideal für intensive Nutzung im Winter oder für anspruchsvolle Arbeitsumgebungen.

## TECHNISCHE DATEN

<b>Grundfläche</b>	<a href="#">28 m<sup>2</sup></a>
<b>Wandstärke</b>	<a href="#">34 mm + Wandverschalung</a>
<b>Marke</b>	<a href="#">Premium Gartenhaus</a>
<b>Raumanzahl</b>	<a href="#">1</a>
<b>Haus Typ</b>	<a href="#">Modern</a>
<b>Holzbehandlung</b>	<a href="#">Unbehandelt</a>
<b>Verglasung</b>	<a href="#">Doppelverglasung</a>
<b>Tiefe</b>	<a href="#">415 cm</a>
<b>Terrasse</b>	<a href="#">ohne Terrasse</a>

<b>Dachform</b>	<a href="#">Flachdach</a>
<b>Außenmaß</b>	<a href="#">715 x 415 cm</a>
<b>Bauweise</b>	<a href="#">34 mm + Holzverschalung</a>
<b>Dachfläche</b>	<a href="#">32m<sup>2</sup></a>
<b>Fenstermaße:</b>	<a href="#">4* 85 cm x 192 cm, 1 * 70 x 118.5 cm</a>
<b>Türmaße</b>	<a href="#">1* 161 cm x 192 cm</a>
<b>Firsthöhe</b>	<a href="#">249,75 cm</a>
<b>Seitenhöhe der Wände</b>	<a href="#">236,25 cm</a>
<b>Boden</b>	<a href="#">19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)</a>
<b>Grundform</b>	<a href="#">Rechteckig</a>
<b>Holzart Fenster/Türen</b>	<a href="#">Kiefer</a>
<b>Herstellergarantie</b>	<a href="#">5 Jahre</a>
<b>Wandaufbau</b>	<a href="#">34 mm Blockbohlen; 100 mm Holzrahmen; 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 - 20 mm Holzverschalung</a>
<b>Wohnfläche</b>	<a href="#">25,1 m<sup>2</sup></a>
<b>Dachaufbau</b>	<a href="#">18-20 mm Dachbretter</a>
<b>Spiegelverkehrter Aufbau</b>	<a href="#">Ja</a>
<b>Dachüberstand</b>	<a href="#">0,0 cm</a>
<b>Dachwinkel</b>	<a href="#">2,1°</a>
<b>Dämmung</b>	<a href="#">Keine</a>
<b>Außenverkleidung</b>	<a href="#">Naturholz-Verkleidung</a>

## PASSENDES ZUBEHÖR



**Sickerschacht mit  
Zufluss/Abfluss Ø  
110 mm**



**Dachrinnenset Zink  
Dachrinne für  
Pulldach bis 8,5 m**



**PVC Dachrinnen für  
Pulldach bis 8,75 m**