

## **GARTENHAUS PREMIUM (66MM + HOLZVERSCHALUNG ISOLIERT ), 6.5X4.5M, 30M<sup>2</sup>**



**€ 13599,60**

Das **Gartenhaus PREMIUM** ist mehr als nur ein Gartenhaus - es ist ein **kompletter Wohnraum**, elegant gestaltet und vielseitig nutzbar.

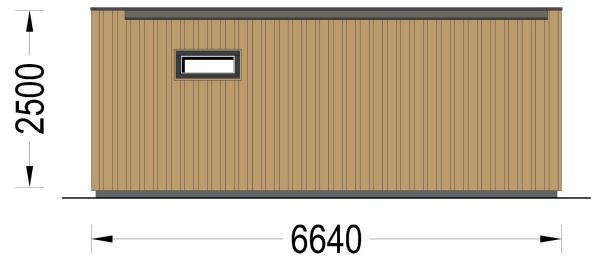
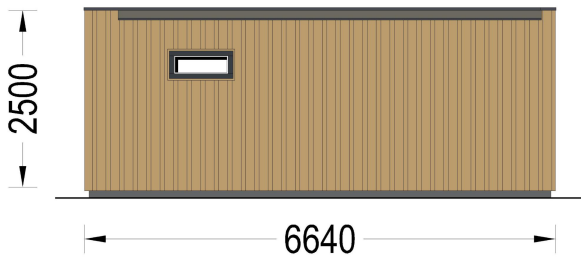
**Kategorien:** [Isolierte Gartenhäuser](#), [Isolierte Blockbohlenhäuser](#)



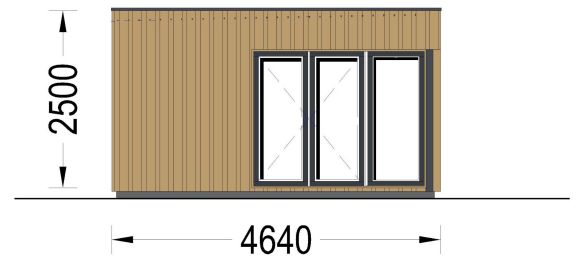
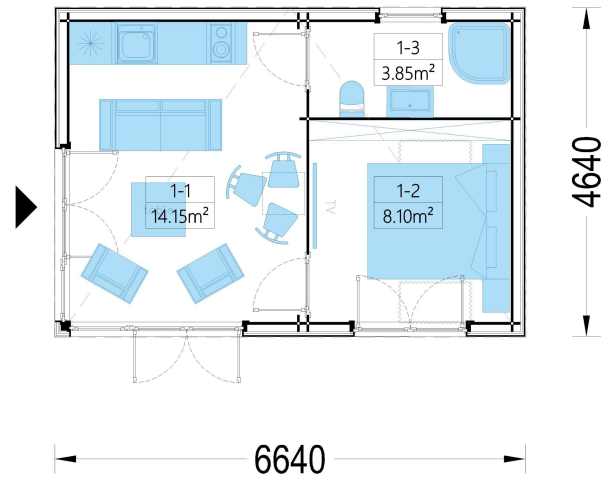
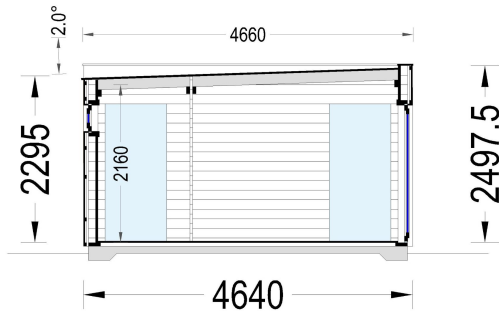


Blockbohlenhaus.at  
BLOCK & GARTENHÄUSER

## GALERIEBILDER



Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr  
office@blockbohlenhaus.at.at



## BESCHREIBUNG

### GARTENHAUS PREMIUM (34 MM + HOLZVERSCHALUNG, ISOLIERT)

## **6.5 × 4.5 m · 30 m<sup>2</sup> - Ihr persönlicher Raum im Garten**

Sie wünschen sich einen Ort im Garten, der ganz Ihnen gehört – zum Arbeiten, Entspannen oder als Unterkunft für Gäste?

Das **Gartenhaus PREMIUM** erfüllt genau diesen Wunsch. Mit seiner isolierten Bauweise, der durchdachten Raumaufteilung und der modernen Holzverschalung bietet dieses Modell **maximalen Komfort auf 30 m<sup>2</sup>** – und das zu jeder Jahreszeit.

---

## **HIGHLIGHTS DES MODELLS**

### **Gemütliches Schlafzimmer - Ihr privater Rückzugsort**

Das Gartenhaus PREMIUM verfügt über ein komfortables Schlafzimmer, das Ruhe und Geborgenheit ausstrahlt. Ideal zum Abschalten, Erholen und entspannten Übernachten – ein Ort, an dem Sie zur Ruhe kommen.

Auf Wunsch auch mit 44 oder 66 mm starken Blockbohlen.

---

### **Großzügiges Wohnzimmer mit offener Küche - vielseitig und einladend**

Der helle, offene Wohnbereich bietet zahlreiche Möglichkeiten:

- als Büro oder Atelier
- als Gästeunterkunft
- als privater Rückzugsraum
- als gemütlicher Wohn-/Essbereich

Die offene Küche fügt sich harmonisch ein und macht das Modell zu einer echten Mini-Wohnlösung.

---

### **Eigener Sanitärbereich - komplette Unabhängigkeit**

Komfort wie im Ferienhaus:

Das PREMIUM-Gartenhaus verfügt über einen separaten Sanitärbereich – ideal für längere Aufenthalte oder Gäste.

Damit wird es zu einer **autarken Wohneinheit**, perfekt nutzbar vom Frühjahr bis in den tiefen Winter.

## ISOLIERTE PREMIUM-BAUWEISE

Die Kombination aus **34 mm Wandstärke**, zusätzlicher **Holzverschalung** und dichter **Isolierung** sorgt für:

- hervorragenden Wärmekomfort
- Energieeffizienz
- angenehmes Raumklima zu jeder Jahreszeit

Perfekt für Homeoffice, Atelier oder Gästehaus.

## TECHNISCHE DATEN

<b>Grundfläche</b>	<a href="#">26,10 m<sup>2</sup></a>
<b>Fußboden</b>	<a href="#">50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)</a>
<b>Marke</b>	<a href="#">Premium Gartenhaus</a>
<b>Raumanzahl</b>	<a href="#">3</a>
<b>Haus Typ</b>	<a href="#">Modern</a>
<b>Holzbehandlung</b>	<a href="#">Unbehandelt</a>
<b>Verglasung</b>	<a href="#">Doppelverglasung</a>
<b>Tiefe</b>	<a href="#">495 cm</a>
<b>Wandstärke</b>	<a href="#">34 mm + Wandverschalung Isoliert</a>
<b>Terrasse</b>	<a href="#">ohne Terrasse</a>
<b>Dachform</b>	<a href="#">Flachdach</a>
<b>Außenmaß</b>	<a href="#">665 x 465 cm</a>
<b>Dachfläche</b>	<a href="#">30 m<sup>2</sup></a>
<b>Fenstermaße:</b>	<a href="#">1* 90 x 39 cm, 2 * 85 x 192 cm, 2 *161 x 192 cm</a>
<b>Türmaße</b>	<a href="#">1* 161 cm x 205 cm, 2 * 85 cm x 205 cm</a>

<b>Firsthöhe</b>	<a href="#">249,5 cm</a>
<b>Seitenhöhe der Wände</b>	<a href="#">229,5 cm</a>
<b>Boden</b>	<a href="#">50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)</a>
<b>Dachaufbau</b>	<a href="#">145 mm Holzsparren; 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter; 50 mm Holzrahmen (mit 50 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte OSB-Platte</a>
<b>Herstellergarantie</b>	<a href="#">5 Jahre</a>
<b>Holzart Fenster/Türen</b>	<a href="#">Kiefer</a>
<b>Spiegelverkehrter Aufbau</b>	<a href="#">Ja</a>
<b>Dachwinkel</b>	<a href="#">2°</a>
<b>Grundform</b>	<a href="#">Rechteckig</a>
<b>Wandaufbau</b>	<a href="#">34 mm Blockbohlen; 100 mm Holzrahmen (mit 50 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 - 20 mm Holzverschalung</a>

## PASSENDES ZUBEHÖR



[ONDULINE KSK  
BAHN 5 Rollen](#)



[Dachrinnenset Zink  
Dachrinne für  
Pulldach bis 6,8 m](#)



[PVC Dachrinnen für  
Pulldach bis 5,25 m](#)