Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Gartenhaus STRAUBING, 3x6m, 18m² Isoliert

UVP: ~~€ 11257,20~~ Angebot: € 10131,48

Isoliertes Gartenhaus STRAUBING mit 18 m² Fläche, 50 mm Dämmung, doppelt verglasten Fenstern und klassischem Spitzdach. Ideal als Gartenbüro, Atelier oder Hobbyraum.

Artikelnummer: PM1653 | **Kategorien:** Gartenhäuser als Büro, Klassische Gartenhäuser, Isolierte Gartenhäuser

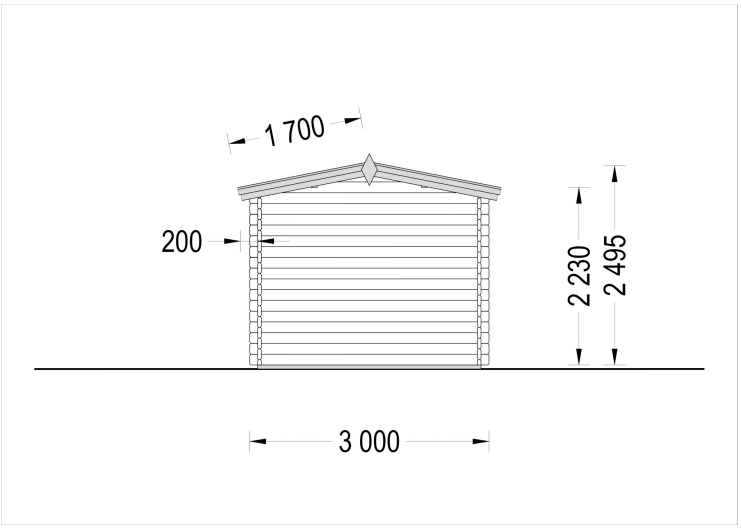
Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at

PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER



BESCHREIBUNG

Gartenhaus STRAUBING Isoliert – 3 × 6 m (18 m²)

Ganzjährig nutzbar · Ideal für schmale Grundstücke · Moderner Komfort mit natürlichem Charme

Das **isolierte Gartenhaus STRAUBING** überzeugt durch seine längliche, rechteckige Bauform und ist die perfekte Lösung für schmale Grundstücke oder begrenzte Gartenflächen. Mit seiner offenen Raumgestaltung, den großen Fenstern und dem klassischen Spitzdach verbindet dieses Modell zeitlose Ästhetik mit modernem Wohnkomfort.

Dank der integrierten Wärmedämmung eignet sich STRAUBING hervorragend als ganzjährig nutzbares Gartenbüro, Atelier, Hobbyraum oder persönlicher Rückzugsort.

Wärmedämmung – Angenehmes Raumklima zu jeder Jahreszeit

Die isolierte Ausführung verfügt über eine hochwertige Grundisolierung für komfortable Temperaturen im Sommer und Winter.

Isolationspaket

- 50 mm Wanddämmung
- 50 mm Dachdämmung

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

- 50 mm Bodendämmung

Ihre Vorteile

✔ Angenehme Wärme im Winter

✔ Schutz vor sommerlicher Hitze

✔ Verbesserte Energieeffizienz

✔ Höherer Schallschutz

✔ Reduzierter Wärmeverlust

✔ Ideal für längere Aufenthalte und tägliche Nutzung

Die Isolierung sorgt für ein ausgeglichenes Raumklima und erhöht den Wohnkomfort deutlich.

Highlights des Modells

VIELSEITIGE RECHTECKIGE BAUFORM

Die längliche Form nutzt den vorhandenen Platz besonders effizient und eignet sich hervorragend für schmale Grundstücke.

Vorteile:

✔ Optimale Raumnutzung

✔ Platzsparende Bauweise

✔ Großzügiges Raumgefühl

✔ Flexible Einrichtungsmöglichkeiten

✔ Ideal für moderne Gartenkonzepte

OFFENE INNENAUFTEILUNG

Der offene Grundriss ermöglicht eine individuelle Gestaltung des Innenraums.

Perfekt geeignet als:

- Gartenbüro
- Home-Office
- Atelier
- Hobbyraum
- Fitnessraum
- Kreativstudio
- Rückzugsort

Gestalten Sie den Raum ganz nach Ihren persönlichen Bedürfnissen.

HELLE UND FREUNDLICHE ATMOSPHÄRE

Zwei große Doppelfenster sorgen für viel Tageslicht und schaffen eine angenehme Wohn- und Arbeitsumgebung.

Ihre Vorteile:

✔ Lichtdurchfluteter Innenraum

✔ Offenes Raumgefühl

✔ Freundliche Atmosphäre

✔ Natürliche Belüftung

✔ Schöne Ausblicke in den Garten

KLASSISCHES SPITZDACH MIT DACHÜBERSTAND

Das traditionelle Spitzdach verleiht dem Gartenhaus seinen zeitlosen Charakter.

Vorteile:

✔ Harmonische Architektur

✔ Zusätzlicher Witterungsschutz

✔ Schutz der Fassade

✔ Elegante Optik

✔ Angenehmer Schattenbereich

Der Dachüberstand schafft zusätzlich einen geschützten Bereich vor dem Haus.

HOCHWERTIGE HOLZKONSTRUKTION

Gefertigt aus massivem Nadelholz überzeugt STRAUBING durch Stabilität, Langlebigkeit und natürliche Schönheit.

Konstruktion:

✔ Nut- und Feder-System

✔ Robuste Blockbohlenbauweise

✔ Hochwertiges Nadelholz

✔ Nachhaltiger Baustoff

✔ Natürliches Raumklima

✔ Hohe Formstabilität

DOPPELT VERGLASTE FENSTER UND TÜREN

Die isolierte Ausführung ist mit hochwertigen doppelt verglasten Fenstern und Türen ausgestattet.

Vorteile:

✔ Verbesserte Wärmedämmung

✔ Höherer Schallschutz

✔ Energieeffiziente Verglasung

✔ Mehr Wohnkomfort

✔ Langlebige Qualität

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Technische Daten

- Außenmaß: 3 × 6 m
- Grundfläche: 18 m²
- Wandstärke: 44 mm
- 50 mm Wanddämmung
- 50 mm Dachdämmung
- 50 mm Bodendämmung
- Doppelt verglaste Fenster und Türen
- Hochwertiges Nadelholz
- Klassisches Spitzdach mit Dachüberstand

Vielseitige Nutzungsmöglichkeiten

Das Gartenhaus STRAUBING eignet sich ideal als:

- Gartenbüro
- Home-Office
- Atelier
- Hobbyraum
- Kreativstudio
- Werkstatt
- Fitnessraum
- Gästezimmer
- Persönlicher Rückzugsort

Ihre Vorteile auf einen Blick

✔ 18 m² Nutzfläche

✔ Ideal für schmale Grundstücke

✔ 50 mm Dämmung in Wand, Dach und Boden

✔ Doppelt verglaste Fenster und Türen

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

✔ Offene Raumgestaltung

✔ Heller Innenraum

✔ Klassisches Spitzdach

✔ Hochwertige Holzkonstruktion

✔ Ganzjährig nutzbar

✔ Natürliches Raumklima

✔ Vielseitig einsetzbar

Gartenhaus STRAUBING Isoliert – Mehr Raum für Ihre Ideen

Das **Gartenhaus STRAUBING Isoliert** verbindet intelligente Raumnutzung, hochwertige Verarbeitung und ganzjährigen Wohnkomfort. Ob als Arbeitsplatz, Hobbyraum oder persönlicher Rückzugsort – dieses Modell bietet Ihnen die perfekte Kombination aus Funktionalität, Gemütlichkeit und zeitloser Holzarchitektur.

TECHNISCHE DATEN

Breite	300 cm
Marke	Blockbohlenhaus.at
Fußboden	19 – 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (als Zubehör erhältlich)
Wandstärke	Isoliert, 44+44 mm
Dachform	Satteldach
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Klassisch

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at

Tiefe	600 cm
Grundfläche	18 m²
Raumanzahl	1
Außenmaß	300 x 600 cm
Terrasse	mit Terrasse
Bauweise	Blockbohlen
Dachfläche	22 m²
Fenstermaße:	2* 138 x 105 cm
Türmaße	1* 161 x 192 cm
Firsthöhe	249 cm
Seitenhöhe der Wände	208 cm
Innenmaß	571 x 271 cm
Dachüberstand	20 cm
Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Fläche	3×6
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Herstellergarantie	5 Jahre
Grundform	Rechteckig
Wandaufbau	44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at