

GARTENHAUS WELS (44 MM) 21 M²



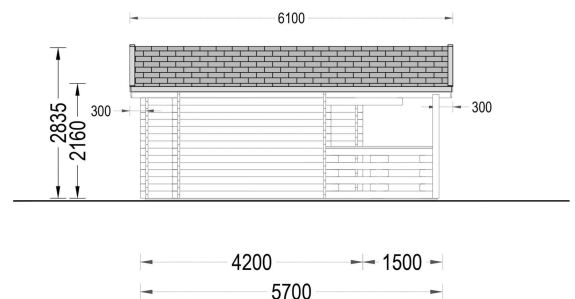
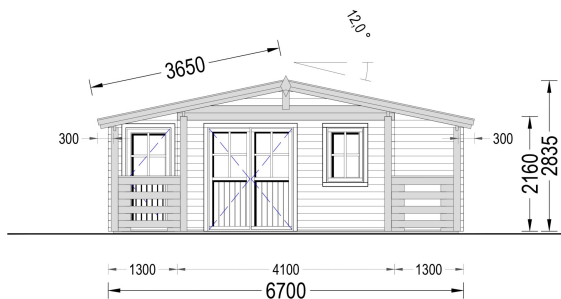
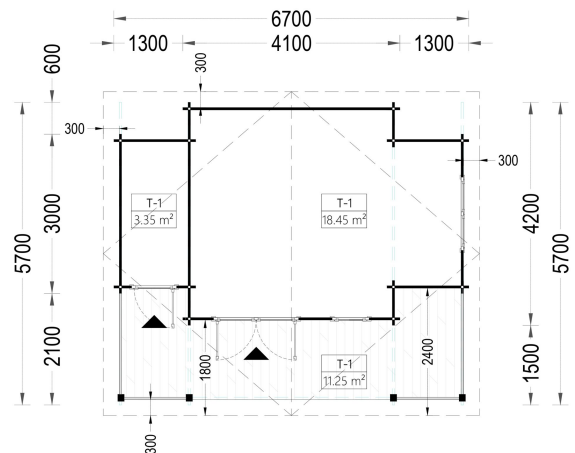
€ 8904,00

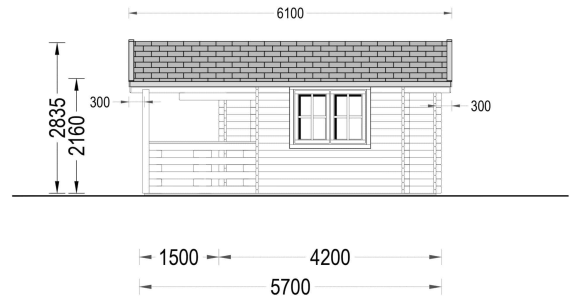
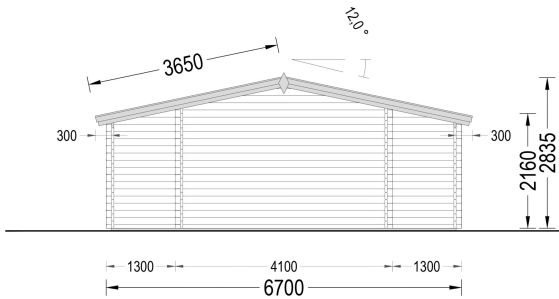
Gartenhaus WELS mit 21 m² Grundfläche, 11 m² überdachter Terrasse, doppelt verglasten Fenstern und hochwertiger 44-mm-Blockbohlenkonstruktion.

Kategorien: [Gartenhäuser](#)



GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG

GARTENHAUS WELS (44 MM) · 21 M²

Klassisch · Funktional · Mit großzügiger Terrasse

Das **Gartenhaus WELS** verbindet traditionelle Architektur mit moderner Funktionalität und hochwertiger Verarbeitung. Mit seiner großzügigen **21 m² Grundfläche**, einer beeindruckenden **11 m² großen überdachten Terrasse** und der robusten 44-mm-Blockbohlenkonstruktion bietet dieses Modell vielfältige Nutzungsmöglichkeiten für Garten, Freizeit und Erholung.

Ob als gemütliches Gartenhaus, Hobbyraum, Gästeunterkunft oder stilvoller Rückzugsort – WELS überzeugt durch seine zeitlose Optik, hochwertige Materialien und seinen hohen Komfort.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

11 M² GROSSE ÜBERDACHTE TERRASSE

Die großzügige, wettergeschützte Terrasse erweitert den Wohnraum nach außen und schafft einen einladenden Platz zum Entspannen.

Ideal für:

- ✓ Gemütliche Sitzgruppen
- ✓ Frühstück im Freien
- ✓ Gartenpartys

- ✓ Entspannte Sommerabende

Die Überdachung schützt zuverlässig vor Sonne und leichtem Regen und ermöglicht eine komfortable Nutzung bei nahezu jedem Wetter.

DOPPELT VERGLASTE FENSTER UND TÜREN

Die hochwertigen Fenster- und Türelemente bieten zahlreiche Vorteile:

- ✓ Verbesserte Wärmedämmung
- ✓ Effektiver Schallschutz
- ✓ Angenehmes Raumklima
- ✓ Mehr Energieeffizienz
- ✓ Hochwertige Optik

Zusätzlich sorgen die großen Glasflächen für helle und freundliche Innenräume.

KLASSISCHES SPITZDACH MIT KREUZFENSTERN

Das traditionelle Spitzdach (Apex-Dach) verleiht dem Gartenhaus seinen zeitlosen Charakter.

Die dekorativen Kreuzfenster sorgen für:

- ✓ Charmante Landhausoptik
- ✓ Stilvolle Fassadengestaltung
- ✓ Helle Innenräume
- ✓ Klassische Eleganz

Ein Gartenhaus mit besonderem Charme und hohem Wiedererkennungswert.

PRAKTISCHER DACHÜBERSTAND

Der großzügige Dachüberstand schafft zusätzlichen geschützten Außenraum.

- ✓ Gartenbank
 - ✓ Liegestühle
 - ✓ Pflanzgefäße
 - ✓ Schattige Sitzplätze
 - ✓ Dekorative Gestaltungselemente
-

HOCHWERTIGES NADELHOLZ

Das Gartenhaus WELS wird aus robustem, langlebigem und nachhaltig gewonnenem Nadelholz gefertigt.

Ihre Vorteile:

- ✓ Natürlicher Baustoff
- ✓ Angenehmes Raumklima
- ✓ Gute natürliche Dämmeigenschaften
- ✓ Hohe Stabilität
- ✓ Lange Lebensdauer
- ✓ Nachhaltige Bauweise

Die natürliche Holzstruktur sorgt für eine warme und wohnliche Atmosphäre.

INDIVIDUELL ANPASSBARE RAUMGESTALTUNG

Der Innenraum kann flexibel an Ihre Wünsche angepasst werden.

Mögliche Nutzung:

- Gartenhaus
- Hobbyraum
- Atelier
- Gästezimmer
- Lagerraum
- Gartenbüro

Auf Wunsch können zusätzliche Rauntrennungen oder individuelle Anpassungen vorgenommen werden.

TECHNISCHE DATEN

- Grundfläche: 21 m²
 - Wandstärke: 44 mm
 - Überdachte Terrasse: 11 m²
 - Doppelt verglaste Fenster und Türen
 - Klassisches Apex-Dach (Spitzdach)
 - Kreuzfenster
 - Dachüberstand
 - Hochwertiges Nadelholz
 - Individuell anpassbarer Innenraum
-

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ✓ 21 m² Grundfläche
 - ✓ 11 m² überdachte Terrasse
 - ✓ 44 mm starke Blockbohlen
 - ✓ Doppelt verglaste Fenster und Türen
 - ✓ Klassisches Spitzdach
 - ✓ Stilvolle Kreuzfenster
 - ✓ Hochwertiges Nadelholz
 - ✓ Natürliche Wärmedämmung
 - ✓ Individuell gestaltbarer Innenraum
 - ✓ Ideal als Gartenhaus, Hobbyraum oder Gästehaus
 - ✓ Langlebige und robuste Konstruktion
-



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

GARTENHAUS WELS - TRADITIONELLER CHARME MIT MODERNEM KOMFORT

Mit dem **Gartenhaus WELS** entscheiden Sie sich für ein hochwertiges Gartenhaus, das klassische Architektur, moderne Ausstattung und vielseitige Nutzungsmöglichkeiten perfekt miteinander verbindet. Die großzügige Terrasse, die hochwertigen Fenster und die robuste Holzkonstruktion schaffen einen Ort zum Wohlfühlen – mitten im Grünen.

TECHNISCHE DATEN

Grundfläche	21 m²
Dachform	Satteldach
Wandstärke	44 mm
Raumanzahl	2
Terrasse	mit Terrasse
Marke	Blockbohlenhaus.at
Holzbehandlung	Unbehandelt
Außenmaß	670 x 570 cm
Haus Typ	Klassisch
Verglasung	Doppelverglasung
Breite	670 cm
Tiefe	570 cm
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Boden	19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)
Dachfläche	41 m²
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Dämmung	Keine
Dachwinkel	11,9°
Dachüberstand	20 cm
Fenstermaße:	1* 138 cm x 105 cm, 1* 70 cm x 105 cm

Türmaße	1* 161 cm x 192 cm, 1* 85 cm x 192 cm
Schneelast	Zone 1
Seitenhöhe der Wände	216 cm
Firsthöhe	283.5 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Rauminhalt	89,1 m³

