

HOLZHAUS KULM 2 (66 MM + HOLZVERSCHALUNG) 63 M² ISOLIERT



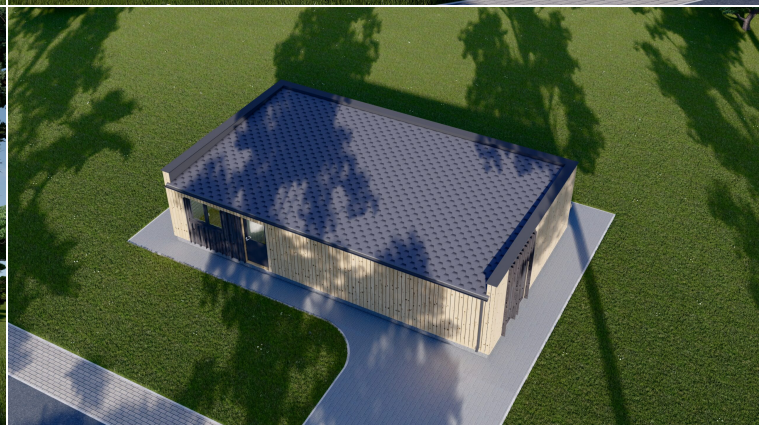
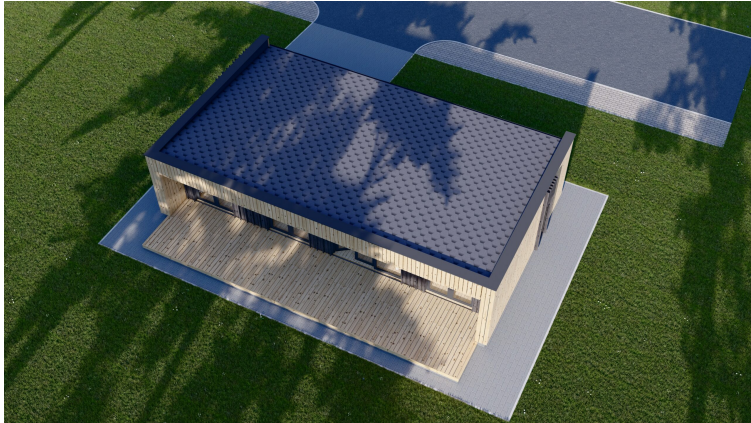
€ 65200,00

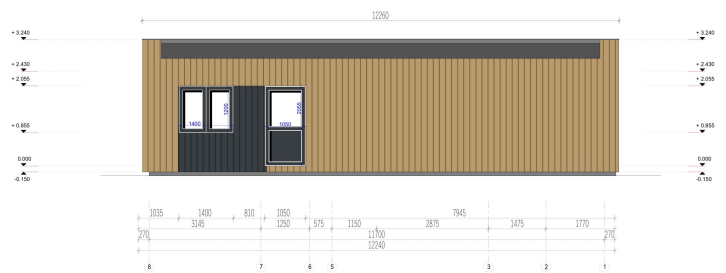
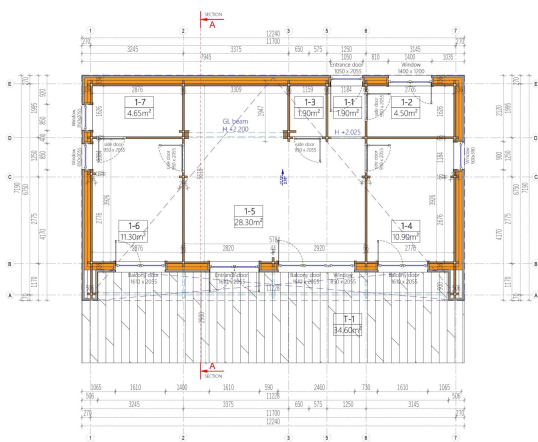
Das Holzhaus **KULM 2** verbindet zeitgemäße Architektur, großzügige Fensterflächen und hochwertige Dämmung zu einem ganzjährig nutzbaren Wohnhaus mit außergewöhnlicher Wohnqualität.

Kategorien: [Isolierte Wohnhäuser](#)



GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG

HOLZHAUS KULM 2 (66 MM + HOLZVERSCHALUNG) - 63 M² EXTRA ISOLIERT

Modern · Lichtdurchflutet · Komfortabel zu jeder Jahreszeit

Das Holzhaus **KULM 2** verbindet zeitgemäße Architektur, großzügige Fensterflächen und hochwertige Dämmung zu einem ganzjährig nutzbaren Wohnhaus mit außergewöhnlicher Wohnqualität. Mit 63 m² perfekt durchdachter Innenfläche und einer eleganten Fassade ist dieses Modell die ideale Lösung für alle, die modernen Wohnkomfort in natürlicher Umgebung suchen.

EXTRA ISOLIERTE WÄRMEDÄMMUNG - WOHNQUALITÄT FÜR ALLE JAHRESZEITEN

KULM 2 ist voll winterfest und bietet **Wohnkomfort auf höchstem Niveau:**

- **Wandisolierung:** 200 mm

- **Bodenisolierung:** 150 mm
- **Dachisolierung:** 300 mm
- **Dreifach verglaste PVC-Fenster & -Türen**
- **66 mm starke Blockbohlen + Holzverschalung**

Diese Kombination sorgt für:

- hervorragende Energieeffizienz
- niedrige Heizkosten
- warme Winter & angenehm kühle Sommer

Perfekt geeignet als **Hauptwohnsitz, Ferienhaus** oder **ganzjährig nutzbare Zweitwohnung**.

TECHNISCHE DATEN

| | |
|---------------------|---|
| Außenmaß | 1205 x 710 cm |
| Boden | OPTIONAL - 150 mm Fundamentbalken aus Holz (mit 150 mm Dämmung); 20-30 mm dicke Nut- und Federbretter |
| Marke | Premium Gartenhaus |
| Breite | 1224 cm |
| Tiefe | 719 cm |
| Raumanzahl | 8 |
| Grundfläche | 63 m² |
| Wandstärke | 66 mm + Holzverschalung |
| Firsthöhe | 283.5 cm |
| Fenstermaße: | 1 * 138 x 118.5 cm, 4 * 161 x 192 cm (Balkontür), 7 * 85 x 192 cm (Panoramafenster) |
| Türmaße | 1 * 100 x 210 cm (Eingang), 6* 85x205,5 cm (Innentüren) |
| Dachfläche | 82 m² |

| | |
|------------------------------|---|
| Dachaufbau | 2×135 mm Dachsparren aus Holz; Profilholz Fichte AB Doppelnut EI30; 300 mm Dachsparren aus Holz (mit 300 mm Dämmung); 25 mm Holzlatten OSB Platte |
| Herstellergarantie | 5 Jahre |
| Holzart Fenster/Türen | Kiefer |
| Dachform | Pultdach |
| Dachwinkel | 2,7° |
| Dachüberstand | 70 cm |
| Grundform | Rechteckig |
| Holzbehandlung | Unbehandelt |
| Seitenhöhe der Wände | 331 cm |
| Verglasung | dreifachverglaste PVC-Fenster und Außentüren |
| Wandaufbau | 66 mm Holzbalken; 200 mm Holzrahmen (mit 200 mm Dämmung); 25 mm Holzlatten (senkrecht); 25 mm Holzlatten (waagrecht); 18 - 20 mm Holzverkleidung |
| Wohnfläche | 50,4 m² |
| Dämmung | Wohnhaus |
| Fenster | Komplettsatz dreifachverglaste PVC-Fenster und Außentüren, weiß |



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTENHÄUSER