Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Blockbohlenhaus NIKI (44 mm + Holzverschalung), 12.7x6.2 m, 78 m²



UVP: ~~€ 21456,00~~ Angebot: € 20383,20

Das **Blockbohlenhaus NIKI** bietet **78 m² Grundfläche**. Der Grundriss umfasst **8 Räume**. Die Außenmaße betragen 1270 × 615 cm.

- Wandaufbau: 44 mm + Vertikale Holzschalung
- Satteldach mit 13,3° Neigung
- Doppelverglasung
- Terrasse optional
- Fußboden bzw. gekennzeichnete Bodenbestandteile optional erhältlich

Artikelnummer: PM1132 | **Kategorien:** Blockbohlenhäuser

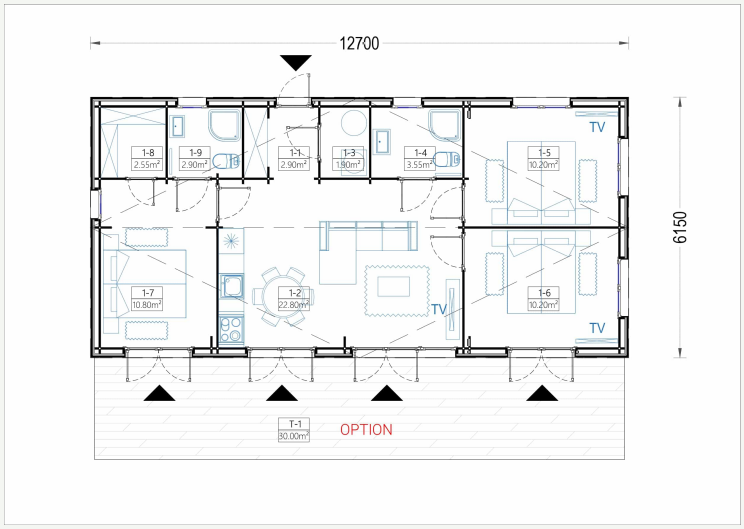
Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

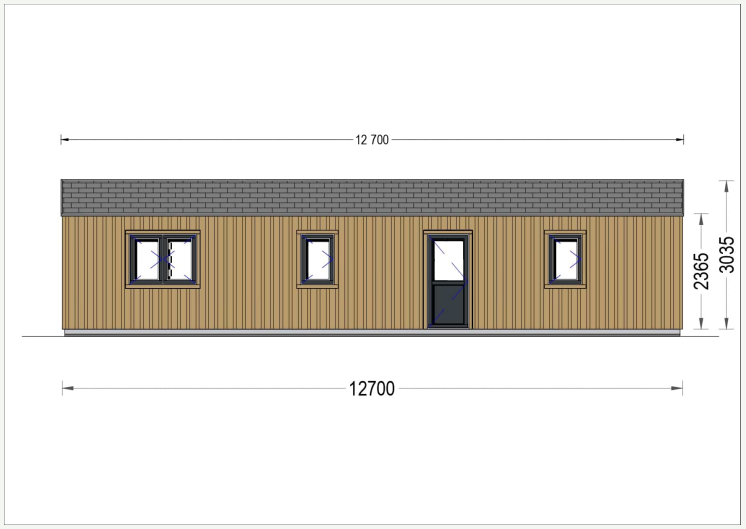
Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE



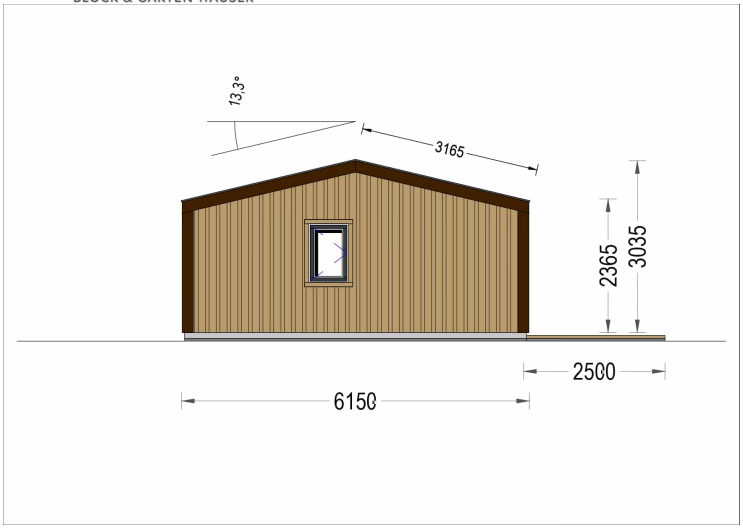






Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER





BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS NIKI – 78 M² GRUNDFLÄCHE MIT SATTELDACH

Das **Blockbohlenhaus NIKI** bietet **78 m² Grundfläche**. Der Grundriss umfasst **8 Räume**. Die Außenmaße betragen 1270 × 615 cm. Eine Terrasse lässt sich optional ergänzen und kann in Ihrer Anfrage mitgeplant werden. Das Satteldach prägt die klassische Hausform und ergänzt die natürliche Holzoptik.

Raumaufteilung und Gestaltung

Die 8 Räume von NIKI bieten Möglichkeiten für getrennte Nutzungsbereiche. Ob Freizeit, Gäste oder ein Platz für Ihre Projekte: Richten Sie die Einrichtung nach dem Grundriss und Ihrem Bedarf aus. Ein spiegelverkehrter Aufbau ist möglich, um die Ausrichtung auf Ihr Grundstück abzustimmen.

Wandaufbau und Holzoberfläche

Der Wandaufbau ist mit **44 mm + Vertikale Holzschalung** angegeben. Die Holzoberflächen werden unbehandelt geliefert. Wählen Sie den Holzschutz und die Farbgestaltung passend zu Ihrem Standort und Ihren Gestaltungswünschen.

Diese Ausführung ist ohne zusätzliche Dämmung angegeben. Wenn Sie das Haus auch in der kühleren Jahreszeit nutzen möchten, besprechen wir mit Ihnen die dafür passende Ausführung und Ausstattung.

Dach und Verglasung

Das Satteldach hat eine Neigung von 13,3° und eine Dachfläche von 81 m². Für den Dachaufbau sind 18-20 mm Dachbretter angegeben. Die Verglasung ist als Doppelverglasung ausgeführt.

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Technische Daten auf einen Blick

Modell / Artikelnummer	NIKI / PM1132
Grundfläche	78 m²
Außenmaß	1270 × 615 cm
Raumanzahl	8
Grundform	Rechteckig
Wandaufbau	44 mm + Vertikale Holzschalung
Dämmversion	Ohne zusätzliche Dämmung
Dachform	Satteldach
Dachfläche	81 m²
Dachneigung	13,3°
Firsthöhe	318,5 cm
Seitenhöhe der Wände	251,5 cm
Dachüberstand	0,0 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Holzbehandlung	Unbehandelt
Terrasse	optional
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja

Fenster- und Türmaße

- **Fenster / Balkontüren:** 1 × 85 cm x 192 cm
- **Fenster / Balkontüren:** 3 × 138 cm x 105 cm
- **Fenster / Balkontüren:** 3 × 70 cm x 105 cm
- **Fenster / Balkontüren:** 4 × 161 cm x 192 cm
- **Türen:** 1 × 70 cm x 192 cm
- **Türen:** 1 × 85 cm x 192 cm (Eingang)
- **Türen:** 6 × 85 cm x 192 cm

Fußboden und weitere Ausstattung

Die Bodenausführung ist wie folgt beschrieben: **19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)**. Berücksichtigen Sie die als optional beziehungsweise als Zubehör gekennzeichneten Bestandteile bei Ihrer Auswahl.

Ihr individuelles Angebot für NIKI

Teilen Sie uns Ihre gewünschte Nutzung und Ausstattung für das Blockbohlenhaus NIKI mit. Wir beraten Sie zur Ausführung, zur Lieferung nach Österreich oder Deutschland und zur optionalen Montage ab Fundament. Den gewünschten Umfang von Dacheindeckung, Fundament und weiteren Ergänzungen stimmen wir im Angebot mit Ihnen ab.

Vergleichen Sie weitere Blockbohlenhäuser oder entdecken Sie unsere Wohnhäuser aus Holz für Ihr Wohnprojekt.

TECHNISCHE DATEN

Dachform	Satteldach
Wandstärke	44mm + Holzverschalung
Raumanzahl	8
Grundfläche	78 m²
Holzbehandlung	Unbehandelt
Marke	Premium Gartenhaus
Außenmaß	1270 x 615 cm
Breite	1720 cm
Tiefe	615 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Modern
Boden	19 – 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter

Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Bauweise	44 mm starke Blockbohlen + 18-20 mm Holzverschalung
Wandaufbau	44 mm + Vertikale Holzschalung
Außenverkleidung	Naturholz-Verkleidung
Dachfläche	81 m²
Dämmversion	Keine
Dachwinkel	13,3°
Fenstermaße:	1 * 85 cm x 192 cm, 3 * 138 cm x 105 cm, 3 * 70 cm x 105 cm, 4 * 161 cm x 192 cm
Türmaße	1 * 70 cm x 192 cm, 1 * 85 cm x 192 cm (Eingang), 6 * 85 cm x 192 cm
Firsthöhe	318,5 cm
Seitenhöhe der Wände	251,5 cm
Terrasse	optional
Schneelast	Zone 2
Dachüberstand	0,0 cm
Grundform	Rechteckig

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at