

Holzhaus Tobi, 47m² 66mm Extra Isoliert



€ 34800,00

Das **Holzhaus TOBI** verbindet eine Holzkonstruktion mit der Ausführung **extra isoliert**. Für dieses Modell sind **47 m² Grundfläche** und **29,10 m² Wohnfläche** angegeben. Der Grundriss umfasst **5 Räume**. Das Außenmaß beträgt **1065 × 465 cm**.

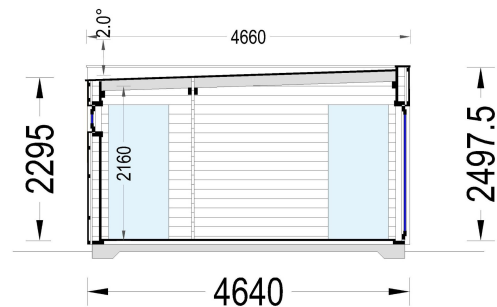
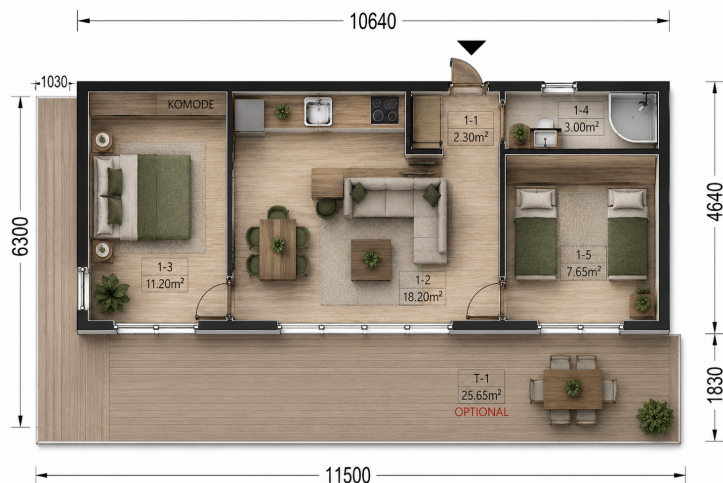
- **Außenmaß:** 1065 × 465 cm
- **Dach:** Flachdach mit 2° Neigung
- **Verglasung:** Doppelverglasung
- **Boden:** Als Zubehör bzw. optional gekennzeichnete Bodenbestandteile zusätzlich auswählen

Artikelnummer: PM2523 | **Kategorien:** Extra Isolierte Blockbohlenhäuser



PRODUKTBILDER & GRUNDRISSSE





BESCHREIBUNG

HOLZHAUS TOBI – EXTRA ISOLIERT, 47 M² MIT FLACHDACH

Das **Holzhaus TOBI** verbindet eine Holzkonstruktion mit der Ausführung **extra isoliert**. Für dieses Modell sind **47 m² Grundfläche** und **29,10 m² Wohnfläche** angegeben. Der Grundriss umfasst **5 Räume**. Das Außenmaß beträgt **1065 × 465 cm**.

Raumaufteilung und Gestaltung

Die 5 Räume von TOBI bieten Möglichkeiten, unterschiedliche Nutzungsbereiche voneinander zu trennen. Ob als Gartenstudio, Arbeitsbereich oder Rückzugsort: Stimmen Sie die Einrichtung auf den vorhandenen Grundriss ab. Ein spiegelverkehrter Aufbau ist möglich und erleichtert die Ausrichtung auf dem Grundstück.

Die Holzoberflächen werden unbehandelt geliefert. So können Sie den Holzschutz und die Farbgestaltung auf Ihr Grundstück und Ihre Wünsche abstimmen.

Dachaufbau und Verglasung

Das Flachdach hat eine Neigung von 2° und eine Dachfläche von 50 m².

Der Dachaufbau umfasst:

- 145 mm Holzsparren
- 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter
- 50 mm Holzrahmen (mit 50 mm Isolierung)
- 25 mm Holzlatte OSB-Platte

Die Verglasung ist als **Doppelverglasung** ausgeführt. Die Dacheindeckung und weitere Ergänzungen wählen Sie anhand der verfügbaren Produktoptionen.

Optionaler Bodenaufbau

Für den Boden ist folgende Ausführung angegeben: **100 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 100 mm Isolierung); 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)**. Als optional oder Zubehör gekennzeichnete Bestandteile wählen Sie zusätzlich aus; berücksichtigen Sie diese bei Ihrer Angebotsanfrage.

Maße und technische Daten im Überblick

Modell / Artikelnummer	TOBI / PM2523
Grundfläche	47 m²
Wohnfläche	29,10 m²
Außenmaß	1065 × 465 cm
Raumanzahl	5
Grundform	Rechteckig
Dämmversion	Extra Isoliert
Dachform	Flachdach
Dachneigung	2°
Dachfläche	50 m²
Firsthöhe	249,5 cm
Seitenhöhe der Wände	229,5 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Holzbehandlung	Unbehandelt
Terrasse	ohne Terrasse
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja

Wandaufbau

66 mm Blockbohlen; 140 mm Holzrahmen (mit 100 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 – 20 mm Holzverschalung

Fenster- und Türmaße

- **Fenster / Balkontüren:** 1 × 90 × 39 cm
- **Fenster / Balkontüren:** 3 × 85 × 192 cm
- **Türen:** 1 × 161 cm × 192 cm (Außen)
- **Türen:** 3 × 161 × 192 cm (Balkontür)
- **Türen:** 3 × 85 cm × 192 cm (Innen)

Ihr individuelles Angebot für TOBI

Stellen Sie die gewünschte Ausstattung für Holzhaus TOBI über die Produktoptionen zusammen und fragen Sie Ihr individuelles Angebot an. Wir beraten Sie zur Lieferung nach Österreich oder Deutschland sowie zur optionalen Montage ab Fundament. Bodenpaket, Dacheindeckung und weitere Ergänzungen werden entsprechend Ihrer Auswahl berücksichtigt.

Für Fragen zur Ausführung nutzen Sie unseren Rückrufservice. Weitere Modelle finden Sie bei den extra isolierten Blockbohlenhäusern und unseren Wohnhäusern aus Holz.

TECHNISCHE DATEN

Grundfläche	47 m²
Wandstärke	66 mm + Holzverschalung Isoliert
Marke	Premium Gartenhaus
Raumanzahl	5
Haus Typ	Modern
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Tiefe	465 cm
Terrasse	ohne Terrasse
Breite	1065 cm



Blockbohlenhaus.at

Block & Garten Häuser

Dachform	Flachdach
Außenmaß	1065 x 465 cm
Dachfläche	50 m²
Fenstermaße:	1* 90 x 39 cm, 3 * 85 x 192 cm
Türmaße	1* 161 cm x 192 cm (Außen), 3 * 161 x 192 cm (Balkontür), 3 * 85 cm x 192 cm (Innen)
Firsthöhe	249,5 cm
Seitenhöhe der Wände	229,5 cm
Boden	100 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 100 mm Isolierung); 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
Dachaufbau	145 mm Holzsparren; 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter; 50 mm Holzrahmen (mit 50 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte OSB-Platte
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Dachwinkel	2°
Wandaufbau	66 mm Blockbohlen; 140 mm Holzrahmen (mit 100 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 – 20 mm Holzverschalung
Außenverkleidung	Naturholz-Verkleidung
Wohnfläche	29.10 m²
Dämmversion	Extra Isoliert
Grundform	Rechteckig

