Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Holzhaus TRAUNSEE (Isoliert, 66 mm + Holzverschalung), 67m²



UVP: ~~€ 65000,00~~ Angebot: € 61750,01

Das **Holzhaus TRAUNSEE PM2822** verbindet einen offenen Wohnbereich mit einem geplanten Badezimmer und einer überdachten Terrasse. Hinterlegt sind **28,10 m² Wohnfläche** und fünf Räume.

- 82,7 m² Grundfläche, Außenmaß 14,50 × 7,00 m
- 66 mm Holzbalken mit Holzverschalung und 200 mm Wanddämmung
- Satteldach mit 25,4° Neigung und 300 mm Dachdämmung
- Dreifachverglaste PVC-Fenster und Außentüren in Weiß
- Bodenaufbau mit 150 mm Dämmung; Nut- und Federbretter optional
- Unbehandelte Naturholz-Verkleidung

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Artikelnummer: PM2822 | **Kategorien:** Wohnhaus aus Holz, Holzhäuser über 50 bis 100 m² Wohnfläche

PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE

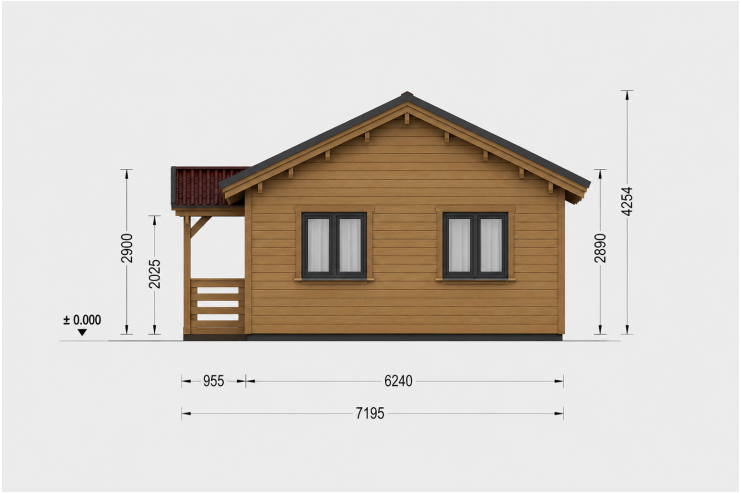





Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER





BESCHREIBUNG

HOLZHAUS TRAUNSEE – ISOLIERTES WOHNHAUS MIT 59,8 M² WOHNFLÄCHE

Das **Holzhaus TRAUNSEE** verbindet klassische Holzhausarchitektur mit einem offenen Wohnbereich und einer überdachten Terrasse. Als **Wohnfläche sind 28,10 m²** hinterlegt, als **Grundfläche 82,7 m²**. Das Außenmaß beträgt **14,50 × 7,00 m**. Insgesamt sind fünf Räume angegeben.

Der offene Wohn- und Essbereich mit Platz für eine Küche bildet den gemeinsamen Mittelpunkt. Ein separat geplanter Badbereich ergänzt die Raumaufteilung. Ob Sie einen Rückzugsort für Ferienaufenthalte oder zusätzliche Räume für Gäste planen: Die Einrichtung lässt sich entsprechend Ihrer Nutzung und dem vorgesehenen Grundriss zusammenstellen.

Helle Räume und überdachte Terrasse

Große Fenster- und Türelemente bringen Tageslicht ins Haus und öffnen den Blick nach draußen. Zur hinterlegten Ausstattung gehört ein **Komplettsatz dreifachverglaster PVC-Fenster und Außentüren in Weiß**. Die überdachte Terrasse ergänzt den Wohnbereich um einen Platz im Freien, etwa für einen Esstisch oder eine Sitzecke.

66 mm Holzbalken mit 200 mm Wanddämmung

Die Wandkonstruktion besteht aus **66 mm Holzbalken** und einem **200 mm Holzrahmen mit 200 mm Dämmung**. Hinzu kommen jeweils 25 mm senkrechte und waagerechte Holzlatten sowie eine 18–20 mm starke Holzverkleidung. Die Naturholzfassade prägt den Charakter von TRAUNSEE. Das Holz wird unbehandelt geliefert und lässt sich passend zu Ihren Gestaltungsvorstellungen behandeln.

Satteldach mit 300 mm Dachdämmung

Das Satteldach hat eine **Dachneigung von 25,4°** und eine **Dachfläche von 125,50 m²**. Die Firsthöhe beträgt 425,5 cm, die Seitenhöhe der Wände 290 cm.

Der Dachaufbau umfasst 2 × 135 mm Dachsparren aus Holz, Profilholz Fichte AB mit Doppelnut, 300 mm Dachsparren mit 300 mm Dämmung sowie 25 mm Holzlatten und eine OSB-Platte. Wählen Sie die gewünschte Dacheindeckung aus den verfügbaren Produktoptionen.

Bodenaufbau mit optionalen Bodenbrettern

Für den Boden sind **150 mm Fundamentbalken aus Holz mit 150 mm Dämmung** angegeben. Die **20–30 mm starken Nut- und Federbretter sind optional erhältlich**. Berücksichtigen Sie den gewünschten Bodenbelag bei der Zusammenstellung Ihres Angebots.

Technische Daten im Überblick

Modell / Artikelnummer	TRAUNSEE / PM2822
Wohnfläche	59,8 m²
Grundfläche	67 m² ohne Terrasse
Außenmaß (Breite × Tiefe)	14,50 × 7,00 m
Raumanzahl	5
Wandkonstruktion	66 mm Holzbalken mit gedämmtem Holzrahmen und Holzverschalung
Wanddämmung / Dachdämmung	200 mm / 300 mm
Bodendämmung	150 mm; Nut- und Federbretter optional
Dachform / Dachneigung	Satteldach / 25,4°
Dachfläche	125,50 m²
Firsthöhe / Seitenhöhe der Wände	425,5 cm / 290 cm
Fenster und Außentüren	PVC, weiß, dreifachverglast
Außenverkleidung / Holzbehandlung	Naturholz-Verkleidung / unbehandelt

Fenster- und Türmaße

Die Produktattribute führen folgende Elementmaße auf:

- Fensterelemente: 1 × 50 × 63,5 cm

- Fensterelemente: jeweils 2 × 130 × 205,5 cm, 2 × 161 × 205,5 cm und 2 × 70 × 205,5 cm
- Fensterelemente: 3 × 138 × 118,5 cm
- 1 Eingangstür: 100 × 210 cm
- 3 Innentüren: jeweils 85 × 205,5 cm

Ihr individuelles Angebot für das Holzhaus TRAUNSEE

Stellen Sie die gewünschten Produktoptionen zusammen und nutzen Sie **„Angebot erhalten“** für Ihre persönliche Konfiguration. Fragen zur Raumaufteilung, zur Ausstattung und zur weiteren Planung klären Sie über den Button **„Rückrufservice“**.

Weitere Modelle finden Sie in unserer Kategorie Wohnhäuser aus Holz. Informationen zur Planung erhalten Sie unter Unsere Wohnhäuser.

TECHNISCHE DATEN

Raumanzahl	5
Dachform	Satteldach
Grundfläche	67 m²
Wandstärke	66 mm + Holzverschalung Isoliert
Holzbehandlung	Unbehandelt
Marke	Blockbohlenhaus.at
Außenmaß	14.50 x 7.00 m
Breite	1450 cm
Tiefe	700 cm
Verglasung	dreifachverglaste PVC-Fenster und Außentüren
Außenverkleidung	Naturholz-Verkleidung
Bauweise	66 mm Holzbalken; 200 mm Holzrahmen (mit 200 mm Dämmung); 25 mm Holzlatten (senkrecht); 25 mm Holzlatten (waagerecht); 18 – 20 mm Holzverkleidung

Dachaufbau	2×135 mm Dachsparren aus Holz; Profilholz Fichte AB Doppelnut EI30; 300 mm Dachsparren aus Holz (mit 300 mm Dämmung); 25 mm Holzlatten OSB Platte
Dachfläche	125.50 m²
Firsthöhe	425,5 cm
Seitenhöhe der Wände	290 cm
Wohnfläche	59,8 m²
Dachwinkel	25.4°
Fenstermaße:	1 * 50 x 63.5 cm, 2 * 130 x 205.5 cm, 2 * 161 x 205.5 cm, 2 * 70 x 205.5 cm, 3 * 138 x 118.5 cm
Türmaße	1 * 100 x 210 cm (Eingang), 3 * 85 x 205.5 cm (Innentüren)
Dämmversion	Premium Isoliert
Boden	150 mm Fundamentbalken aus Holz (mit 150 mm Dämmung); 20-30 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
Fenster	Komplettsatz dreifachverglaste PVC-Fenster und Außentüren, weiß

Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Kontaktieren Sie uns **+43 (0) 676 6738213**.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at