

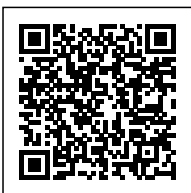
## **BLOCKBOHLENHAUS FRITZ (44+44MM) 60M<sup>2</sup> ISOLIERT**



**€ 28120,00**

Das Blockbohlenhaus **FRITZ** vereint klassischen Stil, komfortable Wohnflächen und eine intelligente Raumaufteilung auf 60 m<sup>2</sup>.

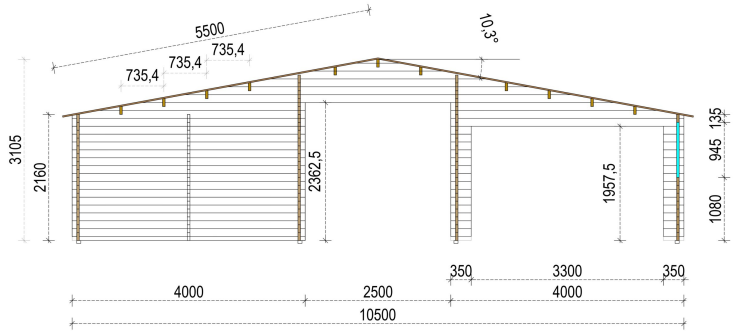
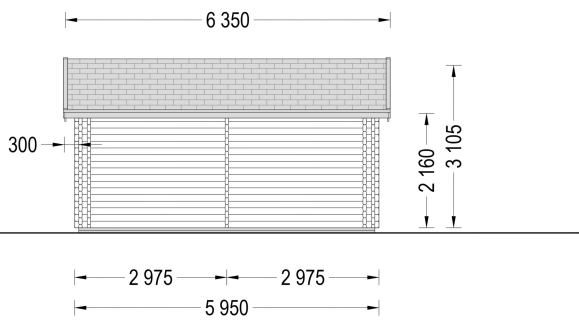
**Kategorien:** [Isolierte Blockbohlenhäuser](#)





Blockbohlenhaus.at  
BLOCK & GARTENHÄUSER

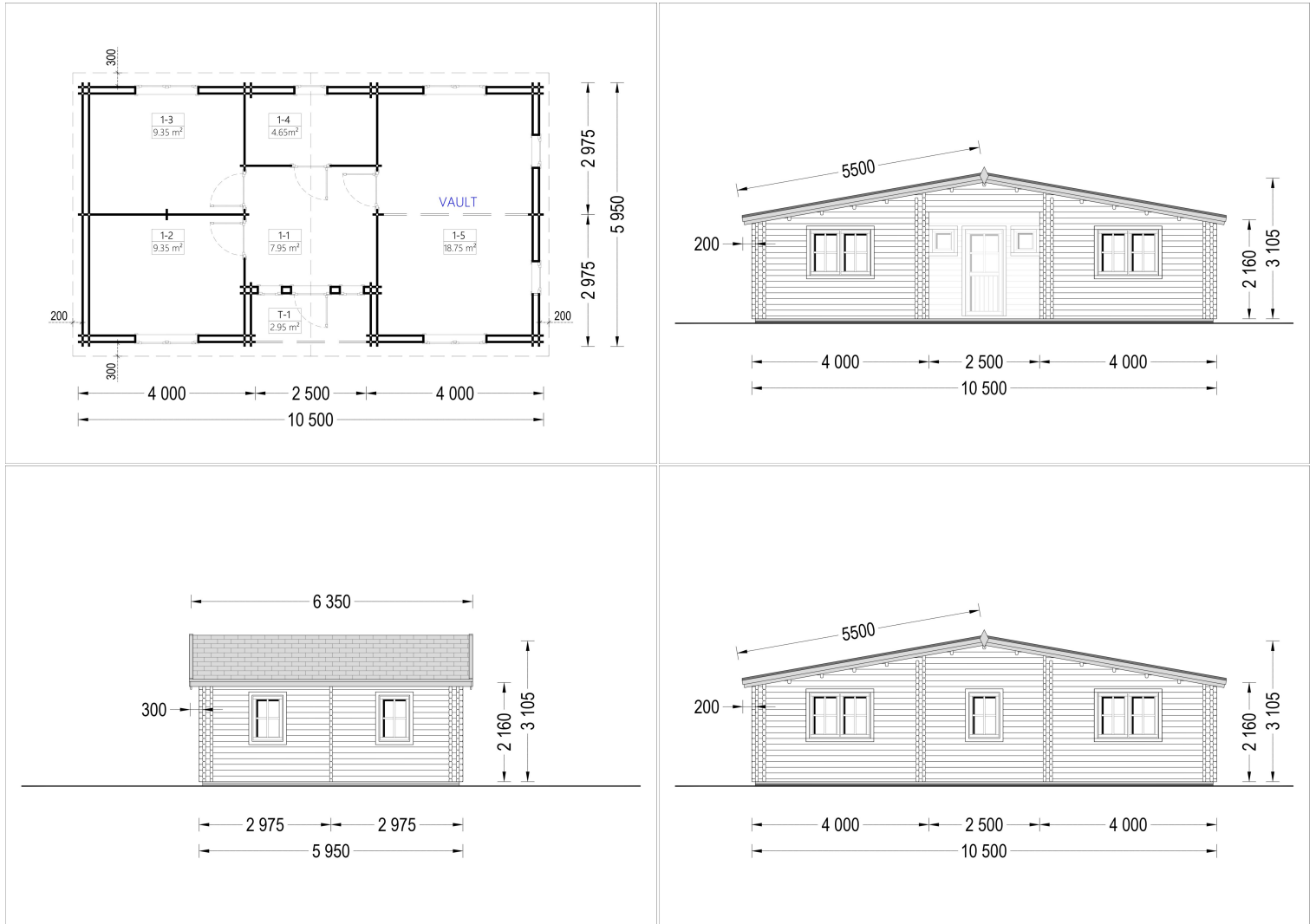
## GALERIEBILDER



Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr  
office@blockbohlenhaus.at.at



**Blockbohlenhaus.at**  
BLOCK & GARTENHÄUSER



## BESCHREIBUNG

### **BLOCKBOHLENHAUS FRITZ ( 44+44 MM ISOLIERT) · 60 M<sup>2</sup>**

Willkommen im Premium Blockbohlenhaus **FRITZ** - einem geräumigen, funktionalen und zeitlos designten Holzhaus mit **60 m<sup>2</sup> Wohnfläche**.

Erhältlich sowohl in **44 mm** als auch in einer besonders stabilen **44+44 mm**

**Doppelwandkonstruktion**, bietet FRITZ eine hervorragende Balance aus Komfort, Raum und klassischer Ästhetik.

## **WÄRMEDÄMMUNG - BEHAGLICH ZU JEDER JAHRESZEIT**

Die isolierte Version des Modells FRITZ sorgt für optimalen Wärmekomfort bei längeren Aufenthalten - ob im Sommer oder Winter.

Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr  
office@blockbohlenhaus.at.at

Die Dämmung umfasst:

- **50 mm Dachisolierung**
- **50 mm Bodenisolierung** (optional erhältlich)
- **50 mm Dämmmaterial zwischen den Doppelwänden** (bei 44+44 mm)

Diese Grundisolierung gewährleistet ein angenehmes Raumklima und macht das Haus für saisonale Nutzung oder gelegentliche Winteraufenthalte bestens geeignet.

---

## HIGHLIGHTS DES MODELLS

### Großer Wohnbereich - 21 m<sup>2</sup> Freiraum

Der großzügige Hauptwohnbereich mit **21 m<sup>2</sup>** bietet vielfältige Einrichtungsmöglichkeiten: eine offene Küche, eine Sitzecke, ein Essplatz - alles findet bequem Platz.

### Zwei getrennte Schlafzimmer

Auf der gegenüberliegenden Seite des Wohnbereichs befinden sich zwei separate Schlafzimmer: ideal für Familien, Gäste oder als flexibler Hobby- bzw. Arbeitsraum.

### Klassisches Außendesign

FRITZ präsentiert sich in klassischem Holzhausstil mit klaren Linien.

Die traditionelle Optik fügt sich harmonisch in verschiedene Umgebungen ein - vom Garten über Wochenendgrundstücke bis hin zum ländlichen Wohnort.

### Eigenes Badezimmer

Ein separater Badbereich sorgt für hohen Wohnkomfort und ermöglicht eine bequeme Nutzung des Hauses - auch über längere Zeiträume hinweg.

## TECHNISCHE DATEN

<b>Marke</b>	<a href="https://www.blockbohlenhaus.at">Blockbohlenhaus.at</a>
<b>Grundfläche</b>	<a href="#">60 m<sup>2</sup></a>
<b>Raumanzahl</b>	<a href="#">4</a>

<b>Dachform</b>	<a href="#">Satteldach</a>
<b>Wandstärke</b>	<a href="#">Isoliert, 44+44 mm</a>
<b>Holzbehandlung</b>	<a href="#">Unbehandelt</a>
<b>Verglasung</b>	<a href="#">Doppelverglasung</a>
<b>Haus Typ</b>	<a href="#">Klassisch</a>
<b>Tiefe</b>	<a href="#">595 cm</a>
<b>Terrasse</b>	<a href="#">ohne Terrasse</a>
<b>Außenmaß</b>	<a href="#">1050 x 595 cm</a>
<b>Breite</b>	<a href="#">1050 cm</a>
<b>Herstellergarantie</b>	<a href="#">5 Jahre</a>
<b>Holzart Fenster/Türen</b>	<a href="#">Kiefer</a>
<b>Bauweise</b>	<a href="#">Blockbohlensystem</a>
<b>Boden</b>	<a href="#">20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als Zubehör erhältlich)</a>
<b>Dachüberstand</b>	<a href="#">20 cm</a>
<b>Dämmung</b>	<a href="#">Isoliert</a>
<b>Dachfläche</b>	<a href="#">73 m<sup>2</sup></a>
<b>Dachwinkel</b>	<a href="#">10,4°</a>
<b>Fenstermaße:</b>	<a href="#">2* 50 cm x 50 cm, 3* 70 cm x 105 cm, 4* 138 cm x 105 cm</a>
<b>Türmaße</b>	<a href="#">1* 85 cm x 192 cm, 4* 85 cm x 192 cm</a>
<b>Firsthöhe</b>	<a href="#">310,5 cm</a>
<b>Seitenhöhe der Wände</b>	<a href="#">216 cm</a>
<b>Dachaufbau</b>	<a href="#">20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung</a>
<b>Grundform</b>	<a href="#">Rechteckig</a>
<b>Wandaufbau</b>	<a href="#">44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm</a>



**Blockbohlenhaus.at**  
BLOCK & GARTENHÄUSER