

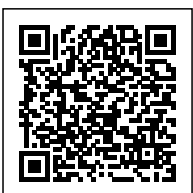
PREMIUM BLOCKBOHLENHAUS FRITZ 44+44 MM 60 M²



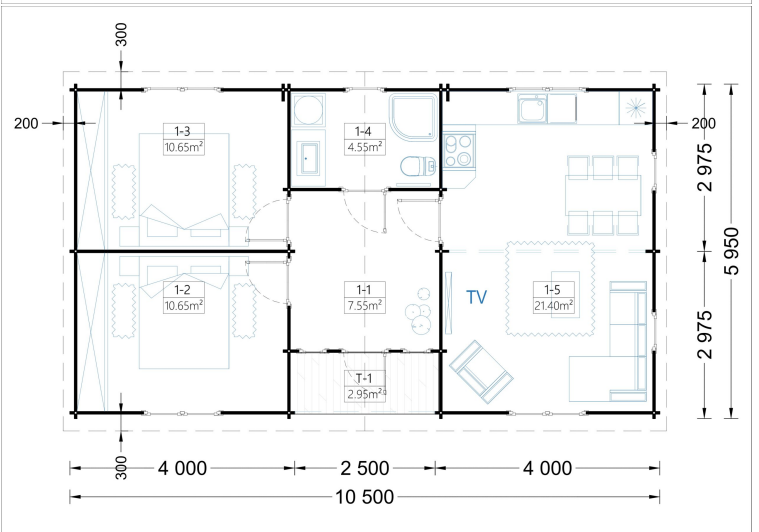
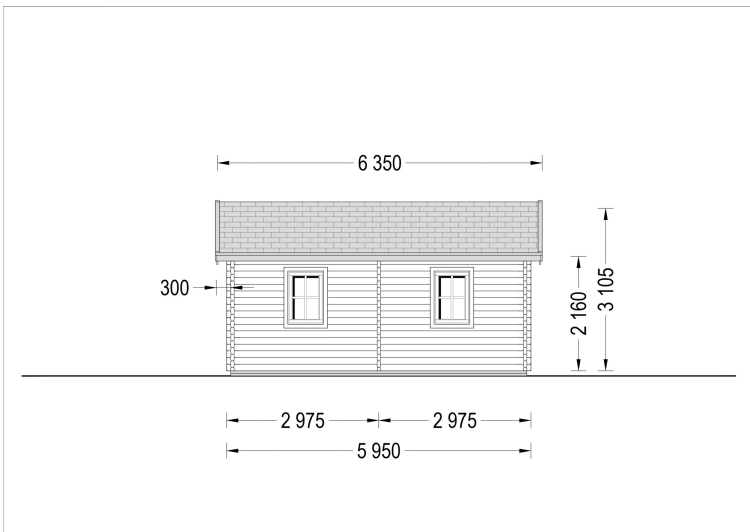
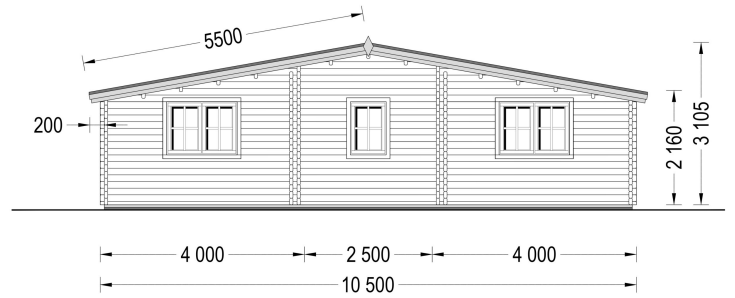
€ 14998,80

Premium Blockbohlenhaus FRITZ mit 60 m² Wohnfläche, 44+44 mm Doppelwand, 130 mm Wanddämmung, 180 mm Dachdämmung und PVC-Isolierfenstern. Energieeffizient, winterfest und ideal für ganzjähriges Wohnen.

Kategorien: [Blockbohlenhäuser](#)

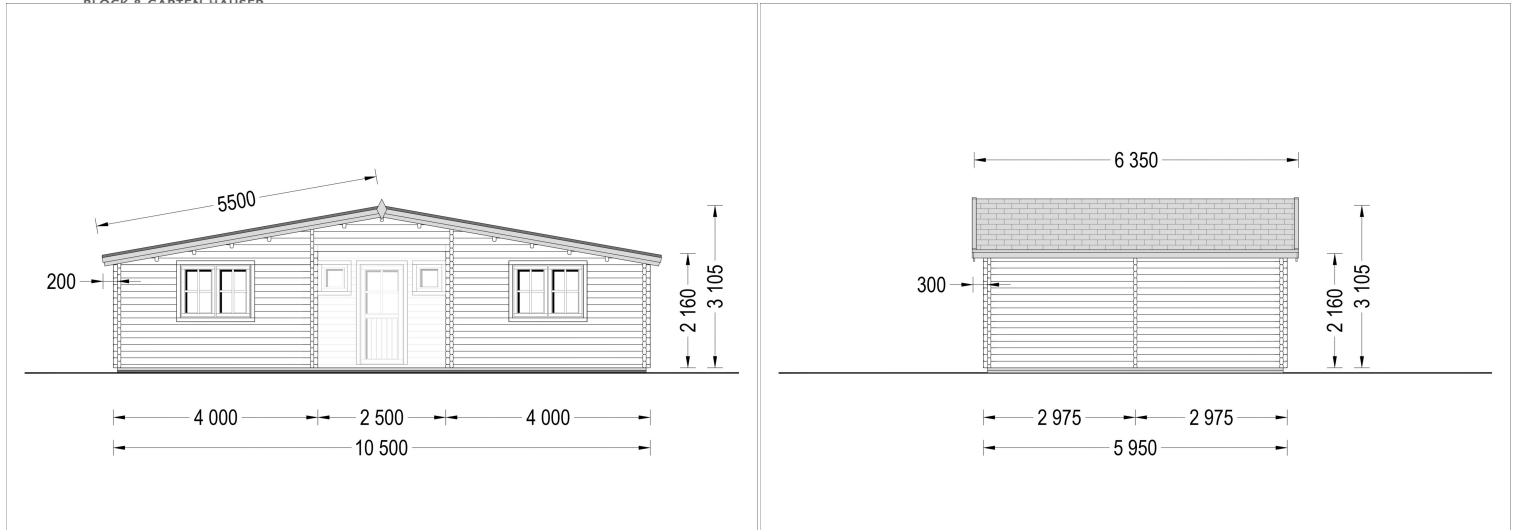


GALERIEBILDER





Blockbohlenhaus.at



BESCHREIBUNG

PREMIUM BLOCKBOHLENHAUS FRITZ (44 MM) · 60 M²

KLASSISCHES HOLZHAUS MIT GROSSZÜGIGEM WOHNKOMFORT

Das **Premium Blockbohlenhaus FRITZ** vereint klassische Architektur, hochwertige Materialien und eine durchdachte Raumaufteilung auf **60 m² Wohnfläche**. Mit zwei separaten Schlafzimmern, einem großzügigen Wohnbereich und einem funktionalen Grundriss eignet sich dieses Modell ideal als Ferienhaus, Wochenendhaus, Gästehaus oder gemütlicher Zweitwohnsitz.

Die massive **44-mm-Blockbohlenkonstruktion** aus zertifizierter nordischer Kiefer oder Fichte sorgt für ein natürliches Wohnklima und eine langlebige Bauweise. Für noch mehr Wohnkomfort ist FRITZ auch als **isolierte** sowie **Premium Extra-Isolierte** Ausführung erhältlich.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Großzügiger Wohnbereich mit 21 m²

Der offene Wohnbereich bildet das Herzstück des Hauses und bietet vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten für:

- offene Küche
- Essbereich
- gemütliche Sofalandschaft
- Familienleben und gesellige Abende

Die großzügige Fläche schafft ein angenehmes Wohngefühl und lässt sich ganz nach Ihren Vorstellungen einrichten.



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

Zwei komfortable Schlafzimmer

Die beiden separat angeordneten Schlafzimmer bieten optimale Rückzugsmöglichkeiten und eignen sich ideal als:

- Elternschlafzimmer
- Kinderzimmer
- Gästezimmer
- Homeoffice
- Hobbyraum

Durch die durchdachte Raumaufteilung genießen alle Bewohner ausreichend Privatsphäre.

Klassisches Holzhausdesign

Mit seiner traditionellen Architektur und den klaren Linien fügt sich FRITZ harmonisch in nahezu jede Umgebung ein – ob im Garten, auf einem Feriengrundstück oder als naturnahes Wohnhaus.

Die natürliche Holzoptik verleiht dem Haus eine zeitlose und gemütliche Ausstrahlung.

Funktionaler Badezimmerbereich

Ein separates Badezimmer erhöht den Wohnkomfort und macht FRITZ auch für längere Aufenthalte oder die saisonale Nutzung besonders attraktiv.

Massive 44-mm-Blockbohlen

Die stabile Blockbohlenkonstruktion bietet zahlreiche Vorteile:

- hohe Stabilität
- langlebige Bauweise
- natürliches Raumklima
- hervorragende Formstabilität
- nachhaltige Bauweise aus nordischem Nadelholz

TECHNISCHE DATEN

Allgemeine Daten

- Grundfläche: 60 m²
- Wohnfläche: 54,8 m²
- Außenmaß: 10,50 × 5,95 m
- Innenmaß: 10,12 × 5,62 m
- Raumanzahl: 4
- Mindesthöhe der Wände: 216 cm
- Firsthöhe: 310,5 cm
- Baumaterial: Zertifizierte nordische Kiefer oder Fichte



Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTEN HÄUSER

Dach

- 18–20 mm Nut- und Feder-Dachbretter
- Dachfläche: 70 m²
- Dachüberstand: 30 cm
- Dachneigung: 10,4°
- Bitumenbedachung optional erhältlich

Wände

- 44 mm massive Blockbohlen

Boden

- 19–20 mm Nut- und Feder-Bodendielen
- Grundrahmen und Querstreben
- Boden optional erhältlich

Türen

- Außentür: 85 × 192 cm
- 4 Innentüren: 85 × 192 cm

Fenster

- 4 × 138 × 105 cm
- 3 × 70 × 105 cm
- 2 × 50 × 50 cm

FAZIT

Das **Premium Blockbohlenhaus FRITZ** überzeugt durch seine klassische Optik, die hochwertige 44-mm-Blockbohlenkonstruktion und einen funktionalen Grundriss mit zwei Schlafzimmern und einem großzügigen Wohnbereich. Es ist die ideale Wahl für alle, die ein langlebiges, komfortables und natürliches Holzhaus als Ferienhaus, Gästehaus oder gemütlichen Rückzugsort suchen.

Für noch höheren Wohnkomfort ist FRITZ ebenfalls als **44+44 mm Isoliert** sowie als **Premium Extra Isoliert** mit Wärmedämmung auf Wohnhausniveau erhältlich.

TECHNISCHE DATEN

Marke [Blockbohlenhaus.at](https://www.blockbohlenhaus.at)

Grundfläche [60 m²](#)

Raumanzahl	4
Dachform	Satteldach
Wandstärke	44 mm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Klassisch
Tiefe	595 cm
Terrasse	ohne Terrasse
Außenmaß	1050 x 595 cm
Breite	1050 cm
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Bauweise	Blockbohlensystem
Boden	18 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (als Zubehör erhältlich)
Dachüberstand	20 cm
Dämmung	Keine
Dachfläche	73 m²
Dachwinkel	10,4°
Fenstermaße:	2* 50 cm x 50 cm, 3* 70 cm x 105 cm, 4* 138 cm x 105 cm
Türmaße	1* 85 cm x 192 cm, 4* 85 cm x 192 cm
Firsthöhe	310,5 cm
Seitenhöhe der Wände	216 cm
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter + 180mm Isolierung + 15mm OSB Platte
Grundform	Rechteckig
Wandaufbau	44 mm Blockbohlen

