

BLOCKBOHLENHAUS INNSBRUCK (44 MM) 36 M² MIT 14 M² SCHLAFBODEN



€ 14664,00

Das **Blockbohlenhaus Innsbruck mit Schlafboden** ist eine hervorragende Wahl für alle, die einen kompakten, aber vielseitigen Wohnraum suchen.

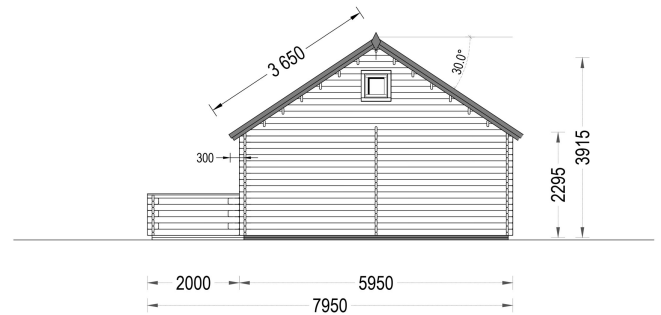
Kategorien: [Blockbohlenhäuser](#)



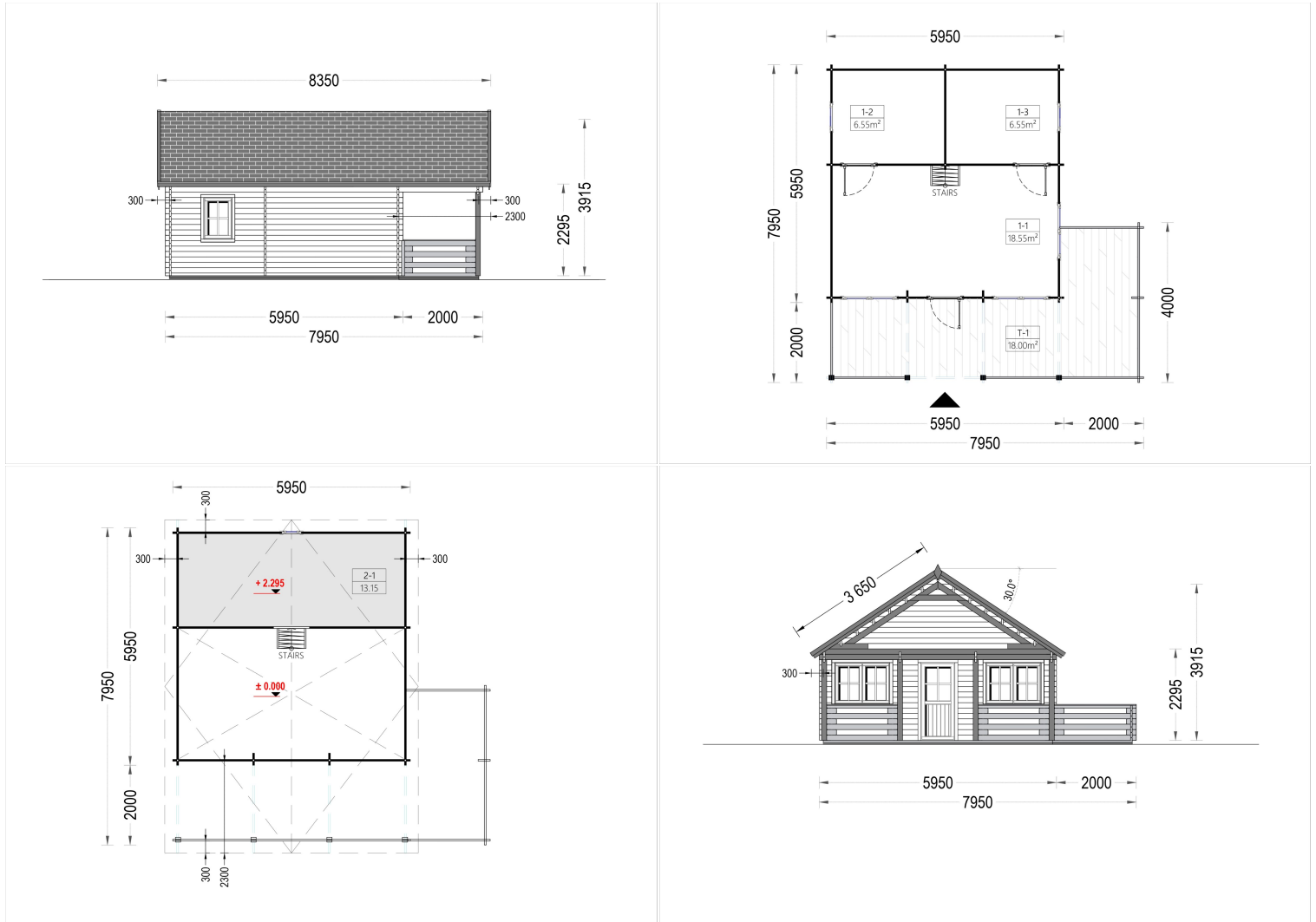


Blockbohlenhaus.at
BLOCK & GARTENHÄUSER

GALERIEBILDER



Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@blockbohlenhaus.at.at



BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS INNSBRUCK (44 MM) · 36 M² + 14 M² SCHLAFBODEN

Das Premium-Blockbohlenhaus **INNSBRUCK** vereint funktionales Design, effiziente Raumplanung und gemütliche Architektur auf kompakter Grundfläche.

Mit **36 m² Wohnfläche**, einem großzügigen **14 m² Schlafboden** und einer **großzügigen, teilweise überdachten Terrasse** bietet dieses Modell perfekten Komfort – ideal für Familien, Wochenendgäste oder naturverbundenes Wohnen auf kleiner Fläche.

HIGHLIGHTS DES MODELLS



Effizient geplanter Innenraum

Der durchdachte Grundriss umfasst:

- ein großes Wohnzimmer im Erdgeschoss
- zwei kleinere Zimmer im oberen Bereich

Diese flexible Aufteilung ermöglicht vielseitige Nutzungsmöglichkeiten – etwa als Kinderzimmer, Hobbyraum, Stauraum oder Gästezimmer.

Großzügige, teilweise überdachte Terrasse

Die weitläufige Terrasse ist teilweise überdacht, sodass Sie:

- bei Sonne entspannen
- bei leichtem Regen geschützt im Freien sitzen
- Mahlzeiten, Treffen oder Ruhepausen flexibel nach draußen verlagern

Ein stilvoller Outdoor-Bereich, der den Wohnraum erweitert.

14 m² Schlafboden - gemütlicher Rückzugsort

Der geräumige Schlafboden bietet:

- einen ruhigen Schlafbereich
- zusätzlichen Stauraum
- einen privaten Rückzugsort mit viel Komfort

Ideal für Paare, Familien oder Gäste.

TECHNISCHE DATEN

Maße	6000 × 6000 cm
Breite	595 cm

Marke	Blockbohlenhaus.at
Raumanzahl	4
Dachform	Satteldach
Wandstärke	44 mm
Verglasung	Doppelverglasung
Schlafboden	mit Schlafboden
Haus Typ	Klassisch
Terrasse	mit Terrasse
Grundfläche	36 m²
Holzbehandlung	Unbehandelt
Außenmaß	595 cm x 595 cm
Tiefe	595 cm
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Bauweise	Blockbohlensystem
Boden	19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)
Dachwinkel	30°
Dämmung	Keine
Dachaufbau	145 mm Holzsparren; 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter
Dachfläche	58 m²
Dachüberstand	30cm
Firsthöhe	391.5 cm
Seitenhöhe der Wände	229.5 cm
Fenstermaße:	1* 50 cm x 50 cm, 2* 70 cm x 105 cm, 3* 138 cm x 105 cm
Türmaße	1* 85 cm x 192 cm, 2* 85 cm x 192 cm;
Wohnfläche	32,03 m²
Grundform	Rechteckig
Wandaufbau	44 mm Blockbohlen



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTENHÄUSER