

Blockbohlenhaus Innsbruck (44 mm) 36 m² mit 14 m² Schlafboden



€ 14664,00

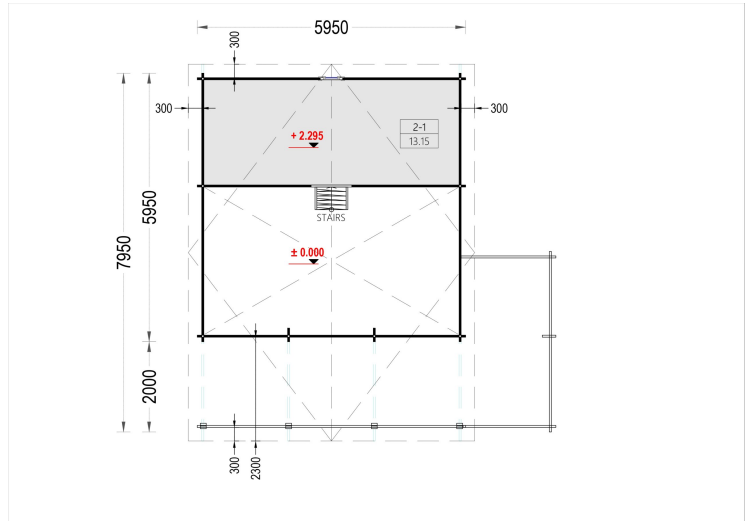
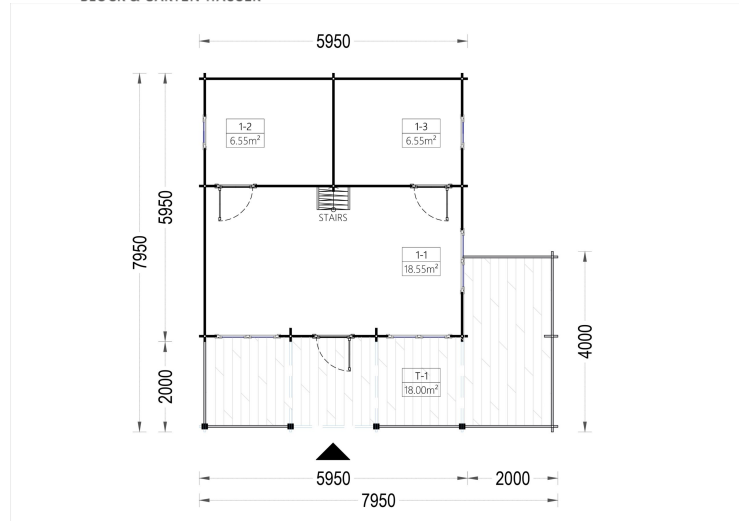
Blockbohlenhaus INNSBRUCK mit 36 m² Wohnfläche, 14 m² Schlafboden und großer Terrasse. Ideal als Ferienhaus, Wochenendhaus oder Kleingartenhaus mit Übernachtungsmöglichkeit.

Artikelnummer: PM040 | **Kategorien:** Blockbohlenhäuser



PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE





BESCHREIBUNG

Blockbohlenhaus INNSBRUCK (44 mm) – 36 m² Wohnfläche + 14 m² Schlafboden

KOMPAKTES FERIEHAUS MIT SCHLAFBODEN UND GROSSER TERRASSE

Das Premium-Blockbohlenhaus INNSBRUCK kombiniert intelligente Raumplanung, klassische Holzarchitektur und hohen Wohnkomfort auf kompakter Grundfläche. Mit 36 m² Wohnfläche, einem zusätzlichen 14 m² großen Schlafboden und einer großzügigen, teilweise überdachten Terrasse eignet sich dieses Modell hervorragend als Ferienhaus, Wochenendhaus, Kleingartenhaus mit Übernachtungsmöglichkeit oder gemütlicher Rückzugsort in der Natur.

Die durchdachte Raumaufteilung bietet ausreichend Platz für Familien, Paare oder Gäste und schafft ein behagliches Wohngefühl auf kleinem Raum.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Durchdachter Grundriss mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten

Das Blockbohlenhaus INNSBRUCK verfügt über einen clever gestalteten Innenraum mit einem großzügigen Wohnbereich im Erdgeschoss sowie zusätzlichen Räumen im oberen Bereich.

Ideal nutzbar als:

- Ferienhaus
- Wochenendhaus

- Kleingartenhaus mit Übernachtungsmöglichkeit
- Gästehaus
- Hobby- oder Freizeitdomizil

Großzügiger Schlafboden mit 14 m²

Der gemütliche Schlafboden erweitert die nutzbare Wohnfläche erheblich und bietet:

- Einen komfortablen Schlafbereich
- Zusätzlichen Stauraum
- Rückzugsorte für Erwachsene oder Kinder
- Flexible Nutzungsmöglichkeiten

Durch die erhöhte Position entsteht eine besonders gemütliche Atmosphäre mit viel Charme.

Große, teilweise überdachte Terrasse

Die weitläufige Terrasse erweitert den Wohnbereich nach draußen und schafft zusätzlichen Platz für entspannte Stunden im Freien.

Vorteile:

- Schutz vor Sonne und leichtem Regen
- Platz für Gartenmöbel und Essbereich
- Perfekt für Frühstück, Grillabende oder Entspannung
- Harmonische Verbindung zwischen Haus und Garten

Helle Wohnräume

Mehrere Fenster sorgen für viel Tageslicht und schaffen eine freundliche, einladende Atmosphäre im gesamten Haus.

Robuste 44-mm-Blockbohlenkonstruktion

Die massive Bauweise aus nordischem Nadelholz bietet:

- Hohe Stabilität
- Lange Lebensdauer
- Natürliches Raumklima
- Hervorragende Verarbeitung

HOCHWERTIGE MATERIALIEN FÜR LANGANHALTENDE FREUDE

Gefertigt aus zertifizierter nordischer Kiefer oder Fichte überzeugt das Blockbohlenhaus INNSBRUCK durch Qualität, Natürlichkeit und zeitlose Optik.



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

TECHNISCHE DATEN

Grundfläche: 36 m²

Wohnfläche: 32,03 m²

Schlafboden: 14 m²

Außenmaß: 595 × 595 cm

Terrassenbereich: 595 × 210 cm + 210 × 400 cm

Raumanzahl: 4

Wandstärke: 44 mm

Mindestwandhöhe: 229,5 cm

Firsthöhe: 391,5 cm

Dachfläche: 58 m²

Dachneigung: 30°

Dach

- 18–20 mm Dachbretter
- Bitumenbedachung optional erhältlich

Boden

- 19–20 mm Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
- Schlafbodenboden inklusive

Türen

- 1 × Eingangstür 85 × 192 cm
- 2 × Innentüren 85 × 192 cm

Fenster

- 3 × 138 × 105 cm
- 2 × 70 × 105 cm
- 1 × 50 × 50 cm

Baumaterial

- Zertifizierte nordische Kiefer oder Fichte

IDEAL ALS FERIENHAUS ODER KLEINGARTENHAUS MIT ÜBERNACHTUNGSMÖGLICHKEIT

Das Blockbohlenhaus INNSBRUCK bietet die perfekte Kombination aus Wohnkomfort, Funktionalität und natürlicher Gemütlichkeit. Der großzügige Schlafboden, die teilweise überdachte Terrasse und die hochwertige 44-mm-Blockbohlenkonstruktion machen dieses Modell zur idealen Wahl für alle, die ein kompaktes Ferienhaus oder ein komfortables Gartenhaus zum Übernachten suchen.

TECHNISCHE DATEN

Maße	6000 × 6000 cm
Breite	595 cm
Marke	Blockbohlenhaus.at
Raumanzahl	4
Dachform	Satteldach
Wandstärke	44 mm
Verglasung	Doppelverglasung
Schlafboden	mit Schlafboden
Haus Typ	Klassisch
Terrasse	mit Terrasse
Grundfläche	36 m²
Holzbehandlung	Unbehandelt
Außenmaß	595 cm x 595 cm
Tiefe	595 cm
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Bauweise	Blockbohlensystem



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

Boden	19 – 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)
Dachwinkel	30°
Dämmung	Keine
Dachaufbau	145 mm Holzsparren; 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter
Dachfläche	58 m²
Dachüberstand	30cm
Firsthöhe	391.5 cm
Seitenhöhe der Wände	229.5 cm
Fenstermaße:	1* 50 cm x 50 cm, 2* 70 cm x 105 cm, 3* 138 cm x 105 cm
Türmaße	1* 85 cm x 192 cm, 2* 85 cm x 192 cm;
Wohnfläche	32,03 m²
Grundform	Rechteckig
Wandaufbau	44 mm Blockbohlen

