

BLOCKBOHLENHAUS MARTIN 48 M²



€ 14220,96 - € 17087,20

Premium Blockbohlenhaus MARTIN mit 48 m² Wohnfläche, großen Fensterfronten, Badezimmerbereich und wahlweise 44 oder 66 mm Wandstärke. Ideal als Ferienhaus, Gästehaus oder Home-Office.

Kategorien: [Blockbohlenhäuser](#)

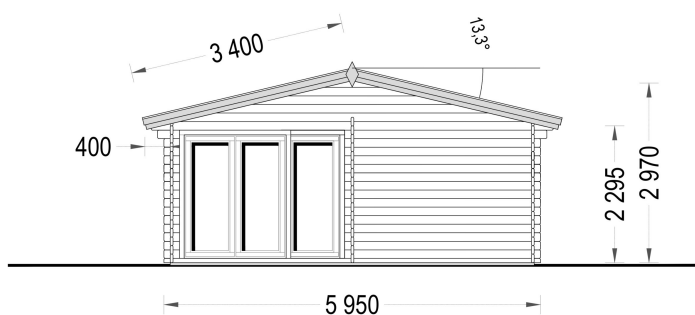
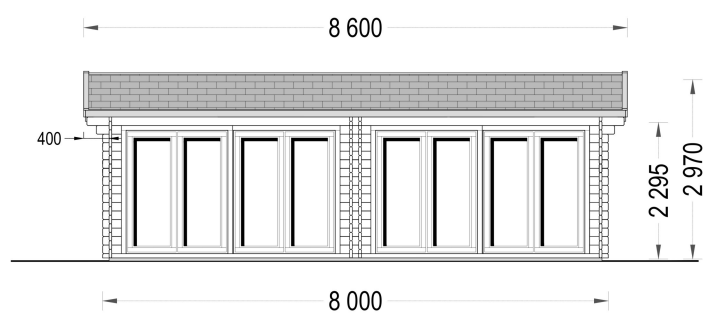
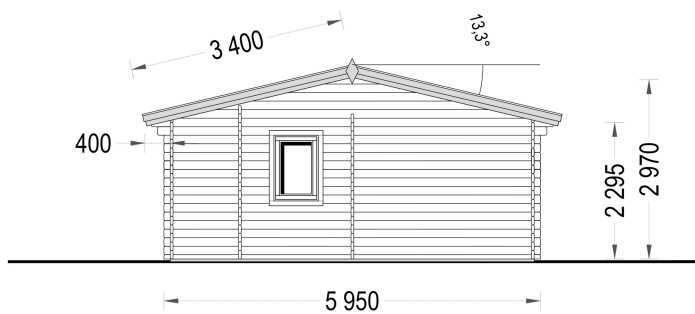
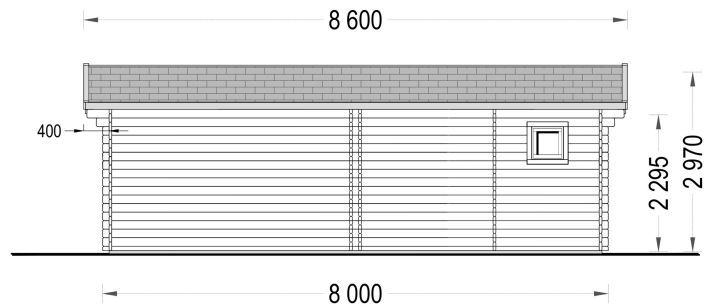
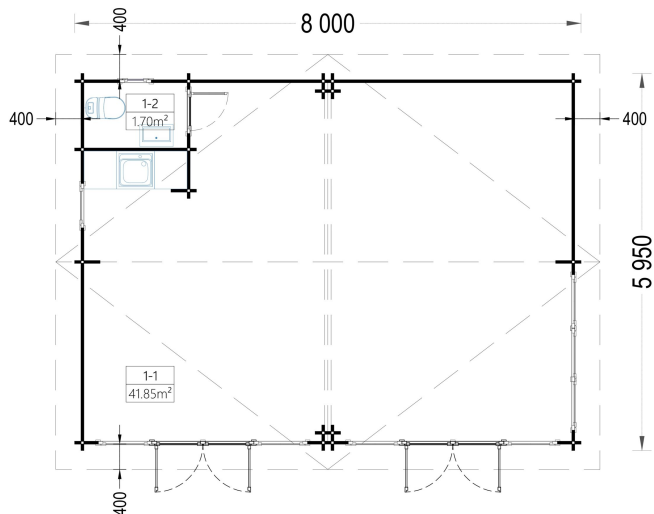


VARIATIONEN

Artikelnummer	Wandstärke	Preis
PM321-44	44 mm	€ 14220,96
PM321-2	66 mm	€ 17087,20

GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

BLOCKBOHLENHAUS MARTIN (44 / 66 MM) - 48 M²

VIEL PLATZ · VIEL LICHT · VIEL KOMFORT

Das Premium Blockbohlenhaus MARTIN vereint großzügiges Raumangebot, moderne Wohnqualität und zeitlose Holzhaus-Architektur. Mit 48 m² Wohnfläche bietet dieses hochwertige Holzhaus ausreichend Platz für Wohnen, Arbeiten und Entspannen – perfekt als Ferienhaus, Gästehaus, Home-Office, Atelier oder komfortabler Rückzugsort im Grünen.

Dank großer Fensterflächen, zwei großzügiger Doppeltüren und einer durchdachten Raumaufteilung entsteht ein helles, offenes Wohngefühl, das zu jeder Jahreszeit begeistert.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Großzügige Fensterfronten & Doppeltüren

Sieben große Fenster sowie zwei elegante Doppeltüren sorgen für außergewöhnlich helle Innenräume und schaffen eine offene Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich.

Vorteile:

- ✓ Maximales Tageslicht
- ✓ Freundliche Wohnatmosphäre
- ✓ Modernes Raumgefühl
- ✓ Schöne Ausblicke in den Garten

48 m² Wohnfläche - flexibel nutzbar

Der großzügige Innenraum bietet vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten und lässt sich individuell an Ihre Bedürfnisse anpassen.

Ideal als:

- Ferienhaus
- Gästehaus
- Home-Office
- Gartenbüro
- Atelier
- Hobbyraum
- Studio
- Freizeithaus



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

Die offene Raumgestaltung ermöglicht maximale Flexibilität bei der Einrichtung.

Praktische Küchenecke

Eine kompakt integrierte Küchenlösung bietet zusätzlichen Komfort für längere Aufenthalte.

Perfekt geeignet für:

- Ferienaufenthalte
 - Gästeunterkünfte
 - Home-Office-Nutzung
 - Wochenendhaus
-

Separater Badezimmerbereich

Der separate Sanitärraum sorgt für zusätzlichen Wohnkomfort und macht MARTIN zu einem vollwertigen Aufenthaltsraum für den täglichen Gebrauch.

Wahlweise 44 mm oder 66 mm Wandstärke

Das Modell MARTIN ist in zwei Wandstärken erhältlich:

44 mm Blockbohlen

- Solide Konstruktion
- Hohe Stabilität
- Ideal für saisonale Nutzung

66 mm Blockbohlen

- Verbesserte Wärmespeicherung
- Noch höhere Stabilität
- Perfekt für längere Aufenthalte

Optional ist das Modell auch als isolierte Version für die ganzjährige Nutzung erhältlich.

Hochwertige Massivholz-Konstruktion

Gefertigt aus zertifizierter nordischer Kiefer oder Fichte überzeugt MARTIN durch:

- ✓ Hohe Stabilität

- ✓ Lange Lebensdauer
- ✓ Natürliches Wohnklima
- ✓ Nachhaltige Bauweise
- ✓ Zeitlose Optik

Die präzise Nut- und Federkonstruktion gewährleistet eine einfache Montage und hervorragende Passgenauigkeit.

TECHNISCHE DATEN

- Grundfläche: 48 m²
- Wohnfläche: 43,55 m²
- Außenmaß: 800 × 595 cm
- Baumaterial: Zertifizierte nordische Kiefer oder Fichte
- Wandstärke: 44 mm oder 66 mm
- Mindesthöhe der Wände: 229,5 cm
- Firsthöhe: 297 cm
- Dach: 18-20 mm starke Dachbretter
- Dachfläche: 59 m²
- Dachneigung: 13°
- Boden: 19-20 mm Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
- Bitumenbedachung: Optional erhältlich

Türen

- Außentüren: 2 × 161 × 192 cm
- Innentür: 1 × 70 × 192 cm

Fenster

- 7 × 85 × 192 cm (festverglast)
- 1 × 70 × 105 cm
- 1 × 50 × 50 cm

Raumanzahl

- 2 Räume

VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ✓ 48 m² Wohnfläche

- ✓ Zwei großzügige Doppeltüren
 - ✓ Helle, freundliche Räume
 - ✓ Separater Badezimmerbereich
 - ✓ Praktische Küchenecke
 - ✓ Wahlweise 44 mm oder 66 mm Wandstärke
 - ✓ Nachhaltiges nordisches Holz
 - ✓ Hochwertige Blockbohlenkonstruktion
 - ✓ Ideal als Ferienhaus oder Gästehaus
 - ✓ Perfekt als Home-Office oder Gartenbüro
 - ✓ Optional als isolierte Variante erhältlich
 - ✓ Zeitloses Design
 - ✓ Langlebige Premium-Qualität
-

MARTIN - DAS VIELSEITIGE PREMIUM-BLOCKBOHLENHAUS

Das Blockbohlenhaus MARTIN bietet die perfekte Kombination aus Wohnkomfort, Funktionalität und natürlicher Eleganz. Mit seiner großzügigen Wohnfläche, den lichtdurchfluteten Räumen und der flexiblen Nutzungsmöglichkeit eignet es sich ideal für alle, die zusätzlichen Wohnraum in hochwertiger Holzbauweise suchen.

TECHNISCHE DATEN

Marke	Blockbohlenhaus.at
Dachform	Satteldach
Wandstärke	44 mm, 66 mm
Grundfläche	48 m²
Breite	800 cm

Raumanzahl	2
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Klassisch
Tiefe	595 cm
Terrasse	ohne Terrasse
Außenmaß	800 x 595 cm
Bauweise	Blockbohlen
Fenstermaße:	1* 70 cm x 105 cm (Lichtes Maß 57 cm x 92 cm), 1* 50 cm x 50 cm (Lichtes Maß 37 cm x 37 cm);, 7* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 179 cm) (festverglast, nicht öffnend)
Türmaße	Außentür: 2* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm);, Innen: 1* 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 185,5 cm)
Firsthöhe	297 cm
Seitenhöhe der Wände	229,5 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Herstellergarantie	5 Jahre
Dachfläche	59 m²
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Boden	19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Dämmung	Keine
Dachwinkel	13°
Dachüberstand	40 cm
Grundform	Rechteckig
Wohnfläche	43,55 m²

PASSENDES ZUBEHÖR



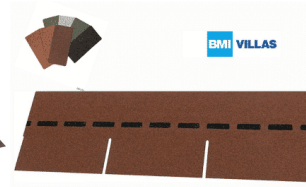
**Sickerschacht mit
Zufluss/Abfluss Ø
110 mm**



**Villasub E-KV-15 SK
Schalungsbahn 60
m²**



**Villas DichtDach
Contur 72 m²**



**Villas PM-Schindel
Rechteck 63 m²**