

Premium Gartenhaus LINZ 4X3 m, 12 m²



€ 3472,56 – € 5088,00

Das **Gartenhaus „Linz“** kombiniert **klassisches Design** mit **praktischer Funktionalität** und **hochwertigem Holzmaterial**.

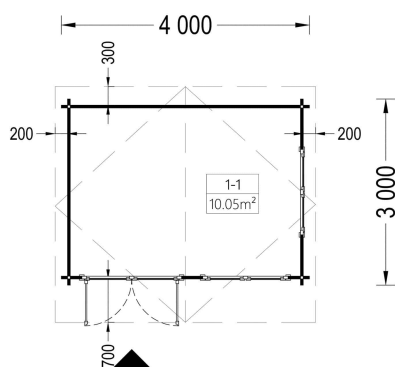
Artikelnummer: PM023AS | **Kategorien:** Gartenhäuser

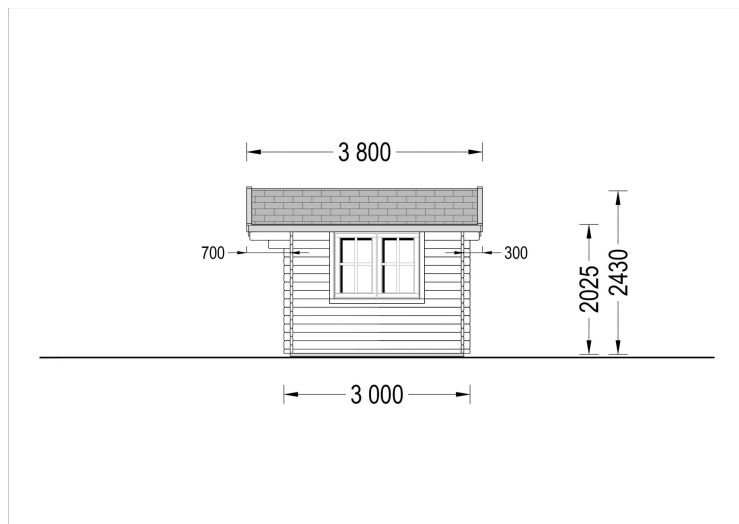
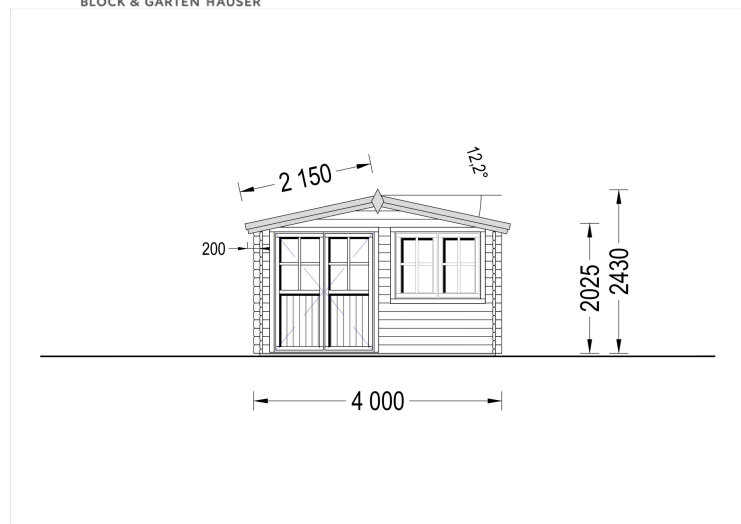


VARIATIONEN

Artikelnummer	Wandstärke	Preis
AV023	34 mm	€ 3472,56
PM023-44	44 mm	€ 3816,00
PM023-66	66 mm	€ 5088,00

PRODUKTBILDER & GRUNDRISSE





BESCHREIBUNG

Gartenhaus LINZ 4×3 m (12 m²) – Klassische Eleganz für Ihren Garten

Zeitloses Design · Hochwertige Verarbeitung · Vielseitige Nutzung

Das Gartenhaus **LINZ** vereint traditionelle Holzarchitektur mit moderner Funktionalität und bietet auf einer Grundfläche von **12 m²** den idealen Raum für unterschiedlichste Nutzungsmöglichkeiten. Mit seiner hochwertigen Verarbeitung, den doppelt verglasten Kreuzfenstern und dem klassischen Satteldach fügt sich dieses charmante Gartenhaus harmonisch in jede Gartenlandschaft ein.

Erhältlich in den Wandstärken **34 mm, 44 mm oder 66 mm**, bietet das Gartenhaus LINZ die passende Lösung für unterschiedlichste Anforderungen – vom praktischen Stauraum bis hin zum gemütlichen Rückzugsort.

HELLE RÄUME DURCH DOPPELT VERGLASTE KREUZFENSTER

Die stilvollen Kreuzfenster und Türen verleihen dem Gartenhaus seinen klassischen Charakter und sorgen gleichzeitig für eine helle, freundliche Atmosphäre. Dank der Doppelverglasung gelangt viel natürliches Tageslicht ins Innere, während die Wärmedämmung verbessert und der Wohnkomfort erhöht wird.

So entsteht ein angenehmer Raum, in dem Sie sich zu jeder Jahreszeit wohlfühlen können.



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTENHÄUSER

GROSSZÜGIGER DACHÜBERSTAND FÜR MEHR KOMFORT

Das elegante Satteldach mit massivem Dachüberstand schützt die Fassade zuverlässig vor Wind und Wetter. Gleichzeitig entsteht ein geschützter Außenbereich, der sich ideal zum Entspannen, Lesen oder Verweilen an warmen Sommertagen eignet.

Der Dachüberstand verleiht dem Gartenhaus zudem eine besonders harmonische und hochwertige Optik.

ROBUSTE NUT- UND FEDERKONSTRUKTION

Die bewährte Nut- und Federbauweise sorgt für Stabilität, Langlebigkeit und eine präzise Passform der einzelnen Holzelemente. Diese hochwertige Konstruktion gewährleistet eine einfache Montage und eine dauerhaft zuverlässige Nutzung.

VIELSEITIG EINSETZBAR

Das Gartenhaus LINZ lässt sich flexibel an Ihre Bedürfnisse anpassen und bietet zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten:

- Gemütlicher Rückzugsort im Grünen
- Gartenbüro oder Homeoffice
- Hobby- und Kreativraum
- Atelier oder Werkstatt
- Gästezimmer
- Praktischer Lager- und Geräteraum

Dank seiner kompakten Größe und der durchdachten Gestaltung schafft das Gartenhaus zusätzlichen Raum, ohne Ihren Garten zu dominieren.

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ✓ 12 m² Grundfläche für vielseitige Nutzungsmöglichkeiten
- ✓ Wahlweise 34 mm, 44 mm oder 66 mm Wandstärke
- ✓ Doppelt verglaste Kreuzfenster und Türen
- ✓ Klassisches Satteldach mit großzügigem Dachüberstand
- ✓ Hochwertige Nut- und Federkonstruktion
- ✓ Zeitloses Design in natürlicher Holzoptik
- ✓ Ideal als Büro, Hobbyraum, Rückzugsort oder Stauraum
- ✓ Langlebig, stabil und pflegeleicht

Mit dem **Gartenhaus LINZ** entscheiden Sie sich für eine stilvolle und funktionale Lösung, die zusätzlichen Wohn- und Nutzraum schafft und gleichzeitig den natürlichen Charme Ihres Gartens unterstreicht.

TECHNISCHE DATEN

Maße	3000,000 × 4000,000 cm
Marke	Blockbohlenhaus.at
Raumanzahl	1
Breite	500 cm
Dachform	Satteldach
Tiefe	400 cm
Wandstärke	34 mm, 44 mm, 66 mm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Haus Typ	Klassisch
Terrasse	ohne Terrasse
Grundfläche	12 m²
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Herstellergarantie	5 Jahre
Bauweise	Blockbohlen
Außenmaß	400 x 300 cm
Boden	19 – 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)
Dachüberstand	70 cm
Dachfläche	19,5 m²
Dachwinkel	12,2°
Fenstermaße:	2* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm)



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN-HÄUSER

Türmaße	1* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm)
Seitenhöhe der Wände	202,5 cm
Firsthöhe	243 cm
Grundform	Rechteckig
Innenmaß	373 x 273 cm
Rauminhalt	23,6 m³
Fußboden	19 – 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (als Zubehör erhältlich)
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Fläche	4×3

