

GARTENHAUS ROLAND 5X5 M, 25 M²



€ 6487,20 - € 9921,60

Entdecken Sie das Gartenhaus ROLAND mit 20 m² Fläche, überdachter Terrasse, großen Fenstern und klassischem Satteldach. Erhältlich in 34, 44 oder 66 mm Wandstärke.

Kategorien: [Gartenhäuser](#)

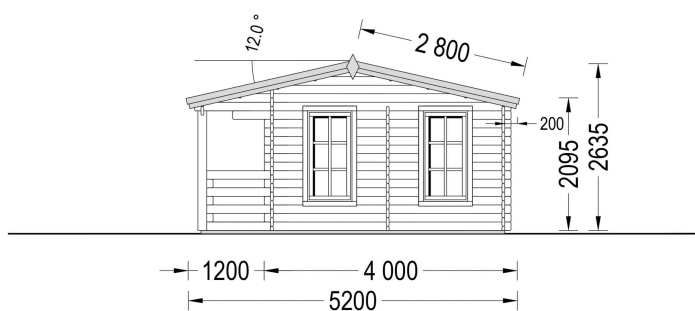
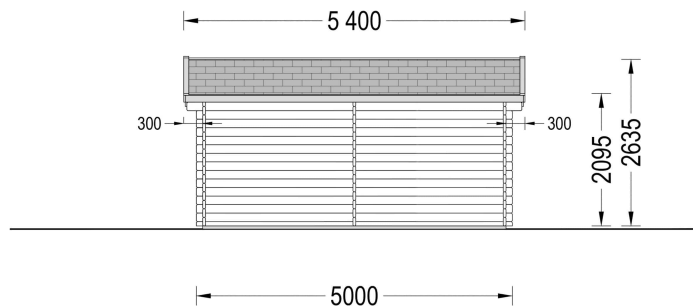
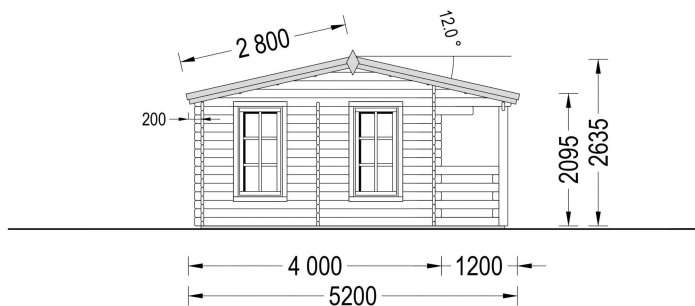
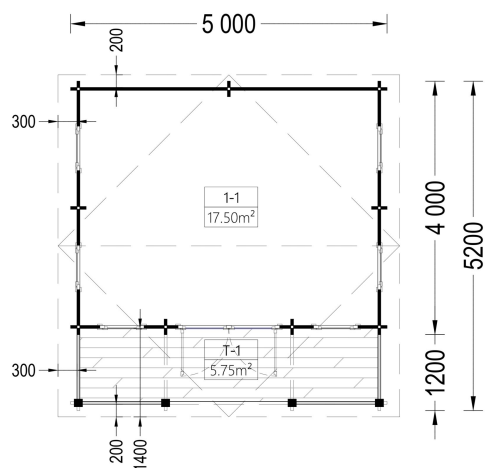


VARIATIONEN

Artikelnummer	Wandstärke	Preis
PM1979	34 mm	€ 6487,20
PM202-44	44 mm	€ 7632,00
PM202-66	66 mm	€ 9921,60

GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

GARTENHAUS ROLAND (34 / 44 / 66 MM) - 5 × 5 M | 25 M²

KLASSISCHE ELEGANZ TRIFFT AUF VIELSEITIGE NUTZUNGSMÖGLICHKEITEN

Das Gartenhaus ROLAND vereint zeitlose Architektur, hochwertige Materialien und großzügigen Raumkomfort in einem stilvollen Gesamtkonzept. Mit einer Grundfläche von 25 m², einer überdachten Terrasse und einem lichtdurchfluteten Innenraum bietet dieses Modell den perfekten Ort zum Entspannen, Arbeiten oder geselligen Beisammensein im eigenen Garten.

Ob als Gartenlounge, Home-Office, Hobbyraum oder gemütlicher Rückzugsort – ROLAND passt sich flexibel Ihren Bedürfnissen an und überzeugt durch seine klassische Optik sowie seine langlebige Massivholz-Konstruktion.

Eine isolierte Variante für die ganzjährige Nutzung ist ebenfalls erhältlich.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Überdachte Terrasse - Entspannung bei jedem Wetter

Die integrierte Terrasse erweitert den Wohnraum nach draußen und schafft einen geschützten Bereich für entspannte Stunden im Freien.

Ideal für:

- ✓ Gartenmöbel und Lounge-Sets
 - ✓ Frühstück im Freien
 - ✓ Gemütliche Sommerabende
 - ✓ Entspannte Kaffeepausen
 - ✓ Schutz vor Sonne und leichtem Regen
-

Lichtdurchfluteter Innenraum

Große Fensterflächen sorgen für ein helles und freundliches Ambiente und schaffen eine angenehme Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich.

Vorteile:

- ✓ Viel natürliches Tageslicht

- ✓ Freundliche Wohnatmosphäre
 - ✓ Schöne Ausblicke in den Garten
-

Elegante Doppeltür mit Isolierverglasung

Die großzügige Eingangstür im klassischen Stil sorgt für einen komfortablen Zugang und unterstreicht die hochwertige Optik des Gartenhauses.

Zusätzlich bietet die Verglasung:

- ✓ Mehr Licht im Innenraum
 - ✓ Verbesserte Wärmedämmung
 - ✓ Stilvolle Optik
-

Traditionelles Spitzdach mit Dachüberstand

Das klassische Satteldach verleiht dem Gartenhaus seinen charakteristischen Charme und bietet gleichzeitig funktionale Vorteile.

Vorteile:

- ✓ Zeitlose Architektur
 - ✓ Optimale Regenwasserableitung
 - ✓ Zusätzlicher Wetterschutz
 - ✓ Harmonische Gesamtoptik
-

Hochwertige Massivholz-Konstruktion

Gefertigt aus zertifizierter nordischer Kiefer oder Fichte überzeugt ROLAND durch Stabilität, Langlebigkeit und natürliche Schönheit.

Verfügbare Wandstärken:

- 34 mm
- 44 mm

Je nach Nutzung können Sie die passende Ausführung für Ihren Bedarf wählen.

VIELSEITIGE NUTZUNGSMÖGLICHKEITEN

Das Gartenhaus ROLAND bietet zahlreiche Einsatzmöglichkeiten:

- Home-Office
- Gartenbüro
- Hobbyraum
- Atelier
- Fitnessraum
- Gästezimmer
- Gartenlounge
- Freizeithaus
- Rückzugsort im Grünen

Dank des großzügigen Innenraums sind Ihrer Kreativität keine Grenzen gesetzt.

TECHNISCHE DATEN

- Grundfläche: 20 m²
 - Außenmaß: 500 × 400 cm
 - Innenmaß: 473 × 373 cm
 - Wandstärken: 34 mm, 44 mm oder 66 mm
 - Baumaterial: Zertifizierte nordische Kiefer oder Fichte
 - Mindesthöhe der Wände: 209 cm
 - Firsthöhe: 250 cm
 - Dach: 18–20 mm Dachbretter
 - Dachfläche: 25 m²
 - Dachneigung: 12,2°
 - Boden: Optional erhältlich (19–20 mm Nut- und Federbretter)
 - Türmaß: 161 × 192 cm
 - Fenster: 2 × 138 × 105 cm
 - Raumanzahl: 1
 - Bitumenbedachung: Optional erhältlich
-

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ✓ Großzügige 20 m² Nutzfläche

- ✓ Große Fensterflächen
 - ✓ Doppeltür mit Isolierverglasung
 - ✓ Klassisches Satteldach
 - ✓ Hochwertiges nordisches Massivholz
 - ✓ Wahlweise 34, 44 oder 66 mm Wandstärke
 - ✓ Heller Innenraum
 - ✓ Vielseitig nutzbar
 - ✓ Langlebige Konstruktion
 - ✓ Optional als isolierte Version erhältlich
-

GARTENHAUS ROLAND - DER ZEITLOSE KLASSIKER FÜR IHREN GARTEN

Mit seiner eleganten Architektur, der überdachten Terrasse und dem großzügigen Innenraum bietet das Gartenhaus ROLAND die perfekte Kombination aus Komfort, Funktionalität und klassischem Design. Ob als Rückzugsort, Arbeitsbereich oder Treffpunkt für Familie und Freunde – dieses hochwertige Gartenhaus wird schnell zum Mittelpunkt Ihres Gartens.

TECHNISCHE DATEN

Grundfläche	25 m²
Marke	Blockbohlenhaus.at
Raumanzahl	1
Breite	500 cm
Dachform	Satteldach
Wandstärke	34 mm, 44 mm, 66 mm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung

Terrasse	ohne Terrasse
Außenmaß	500 x 400 cm + 500 x 120 cm
Bauweise	Blockbohlen
Boden	19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)
Dachwinkel	12,3°
Dachfläche	33 m²
Firsthöhe	263 cm
Haus Typ	Klassisch
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Seitenhöhe der Wände	209 cm
Türmaße	1* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm)
Fenstermaße:	6* 70 cm x 144 cm (Lichtes Maß 57 cm x 131 cm)
Tiefe	400 cm
Innenmaß	471 x 371 cm + 471 x 101 cm
Herstellergarantie	5 Jahre
Fußboden	19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (als Zubehör erhältlich)
Rauminhalt	45,2 m³ (ohne Terrasse); 59,8 m³ (mit Terrasse)
Fläche	5x5

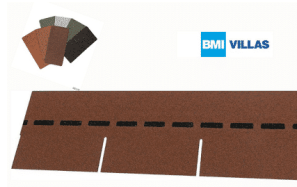
PASSENDES ZUBEHÖR



[Sickerschacht mit
Zufluss/Abfluss Ø
110 mm](#)



[Villasub E-KV-15 SK
Schalungsbahn 40
m²](#)



[Villas PM-Schindel
Rechteck 36 m²](#)



[PVC Dachrinnen für
Satteldach bis 7 m](#)



[Dachrinnenset Zink
für Satteldach bis
6,8 m](#)