

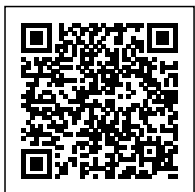
## PREMIUM GARTENHAUS ROLAND 5X5 M, 25 M<sup>2</sup> ISOLIERT



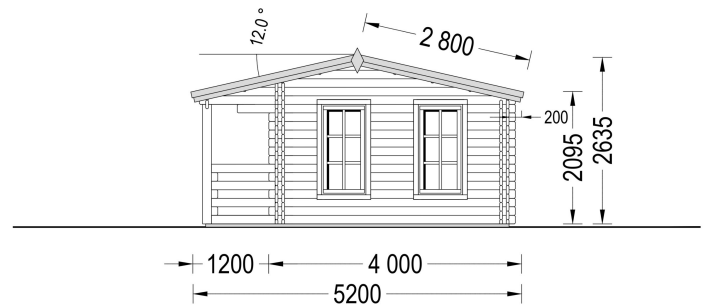
**€ 14246,40**

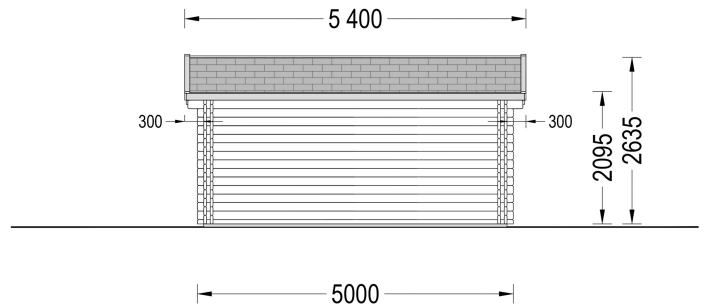
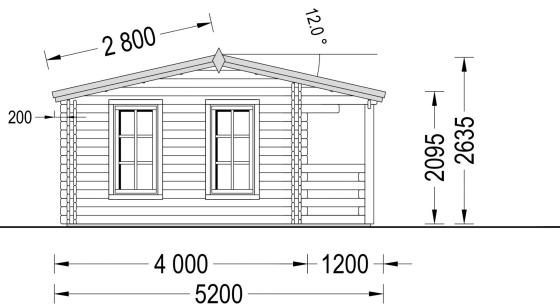
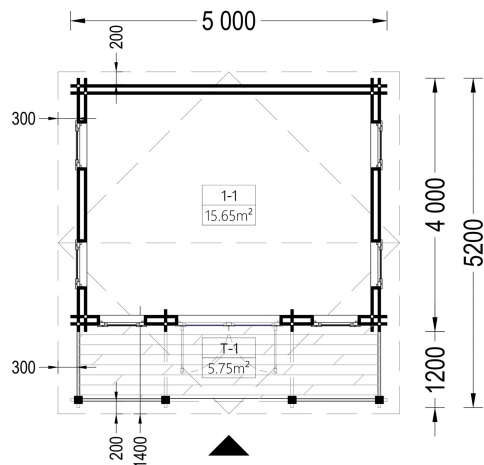
Das Gartenhaus "ROLAND" ist nicht nur ein ästhetisch ansprechendes Element, sondern bietet auch einen funktionalen Raum, der nach Ihren Bedürfnissen gestaltet werden kann.

**Kategorien:** [Gartenhäuser](#), [Isolierte Gartenhäuser](#)



## GALERIEBILDER





## BESCHREIBUNG

### Gartenhaus „ROLAND“ - Eleganz trifft Funktionalität

Das isolierte Holz-Gartenhaus „**ROLAND**“ vereint klassischen Stil mit moderner Wohnqualität. Mit seinen großzügigen **5 x 5 Metern** und einer Fläche von **25 m²** bietet es ausreichend Platz für Erholung, Hobbys oder gesellige Stunden im Grünen.

### Effiziente Wärmedämmung - ganzjähriger Komfort

Dank der hochwertigen **50 mm starken Isolierung** in Wänden, Dach und Boden sorgt das Gartenhaus zu jeder Jahreszeit für ein angenehmes Raumklima. Ob im Sommer oder Winter – die Dämmung hält die Temperatur im Inneren stabil und macht „ROLAND“ zu einem idealen Rückzugsort für längere Aufenthalte.

## Hervorragende Ausstattung und durchdachtes Design

- **Überdachte Terrasse:** Perfekt, um bei jedem Wetter die Natur zu genießen – ob beim Frühstück in der Morgensonne oder beim Entspannen an Sommerabenden.
- **Großzügige Fensterflächen:** Mehrere große Fenster lassen reichlich Tageslicht herein und schaffen eine helle, freundliche Atmosphäre.
- **Doppeltür im traditionellen Stil:** Die elegante Doppeltür mit isolierverglasten Fenstern unterstreicht den klassischen Charakter des Hauses.
- **Formschönes Satteldach mit Überhang:** Das traditionelle Spitzdach bietet zusätzlichen Schutz vor Regen und Sonne und rundet das stilvolle Erscheinungsbild harmonisch ab.
- **Stabile Nut- und Feder-Konstruktion:** Robuste Holzverbindungen garantieren hohe Stabilität, Langlebigkeit und einfache Montage.

## Vielseitige Nutzungsmöglichkeiten

Ob als **Gästehaus, Hobbyraum, Homeoffice, Wellness-Oase** oder einfach als gemütlicher Rückzugsort im eigenen Garten – das Holzhaus „**ROLAND**“ passt sich Ihren Bedürfnissen perfekt an.

Erleben Sie die Verbindung von **zeitloser Ästhetik, funktionalem Design** und **hohem Wohnkomfort** – mit dem Gartenhaus „ROLAND“, Ihrem neuen Wohlfühlort im Grünen.

## TECHNISCHE DATEN

|                |                                    |
|----------------|------------------------------------|
| Grundfläche    | <a href="#">25 m²</a>              |
| Marke          | <a href="#">Premium Gartenhaus</a> |
| Raumanzahl     | <a href="#">1</a>                  |
| Breite         | <a href="#">500 cm</a>             |
| Dachform       | <a href="#">Satteldach</a>         |
| Wandstärke     | <a href="#">Isoliert, 44+44 mm</a> |
| Holzbehandlung | <a href="#">Unbehandelt</a>        |
| Verglasung     | <a href="#">Doppelverglasung</a>   |
| Terrasse       | <a href="#">ohne Terrasse</a>      |

|                                 |                                                                                                                                               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Außenmaß</b>                 | <a href="#">500 x 400 cm + 500 x 120 cm</a>                                                                                                   |
| <b>Bauweise</b>                 | <a href="#">Blockbohlen</a>                                                                                                                   |
| <b>Boden</b>                    | <a href="#">19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)</a>                  |
| <b>Dachwinkel</b>               | <a href="#">12,3°</a>                                                                                                                         |
| <b>Dachfläche</b>               | <a href="#">33 m²</a>                                                                                                                         |
| <b>Firsthöhe</b>                | <a href="#">263 cm</a>                                                                                                                        |
| <b>Haus Typ</b>                 | <a href="#">Klassisch</a>                                                                                                                     |
| <b>Dachaufbau</b>               | <a href="#">20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung</a>                                                                                |
| <b>Holzart Fenster/Türen</b>    | <a href="#">Kiefer</a>                                                                                                                        |
| <b>Spiegelverkehrter Aufbau</b> | <a href="#">Ja</a>                                                                                                                            |
| <b>Seitenhöhe der Wände</b>     | <a href="#">209 cm</a>                                                                                                                        |
| <b>Türmaße</b>                  | <a href="#">1* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm)</a>                                                                            |
| <b>Fenstermaße:</b>             | <a href="#">6* 70 cm x 144 cm (Lichtes Maß 57 cm x 131 cm)</a>                                                                                |
| <b>Tiefe</b>                    | <a href="#">400 cm</a>                                                                                                                        |
| <b>Innenmaß</b>                 | <a href="#">471 x 371 cm + 471 x 101 cm</a>                                                                                                   |
| <b>Herstellergarantie</b>       | <a href="#">5 Jahre</a>                                                                                                                       |
| <b>Fußboden</b>                 | <a href="#">50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)</a> |
| <b>Rauminhalt</b>               | <a href="#">45,2 m³ (ohne Terrasse); 59,8 m³ (mit Terrasse)</a>                                                                               |
| <b>Fläche</b>                   | <a href="#">5x5</a>                                                                                                                           |
| <b>Wandaufbau</b>               | <a href="#">44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm</a>                                                                                              |

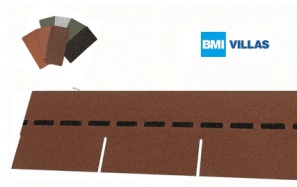
## PASSENDES ZUBEHÖR



[Sickerschacht mit  
Zufluss/Abfluss Ø  
110 mm](#)



[Villasub E-KV-15 SK  
Schalungsbahn 40  
m<sup>2</sup>](#)



[Villas PM-Schindel  
Rechteck 36 m<sup>2</sup>](#)



[PVC Dachrinnen für  
Satteldach bis 7 m](#)



[Dachrinnenset Zink  
für Satteldach bis  
6,8 m](#)