

Premium Gartenhaus (Isoliert, SIPS), 6x4 m, 24 m²



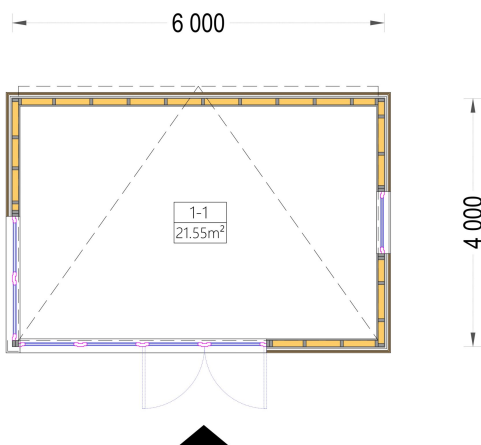
€ 22056,00

Modernes Premium Gartenhaus mit SIPS-Technologie, 24 m² Fläche, integriertem Bad, 124 mm Wandstärke und 174 mm Dachisolierung. Ganzjährig nutzbar und energieeffizient.

Artikelnummer: PM390 | **Kategorien:** Isolierte Gartenhäuser SIP



PRODUKTBILDER & GRUNDRISSSE



Premium Gartenhaus (Isoliert, SIPS) – 6 × 4 m | 24 m²

MODERN · ENERGIEEFFIZIENT · GANZJÄHRIG NUTZBAR

Das **Premium Gartenhaus mit SIPS-Technologie** vereint moderne Architektur, erstklassige Wärmedämmung und vielseitige Nutzungsmöglichkeiten auf 24 m². Dank der innovativen Konstruktion aus strukturellen Isolierplatten (SIPS) bietet dieses Modell ein außergewöhnlich angenehmes Raumklima und eignet sich ideal als Home-Office, Gästehaus, Atelier, Hobbyraum oder stilvolle Wohnraumerweiterung.

Die großzügigen Fensterflächen, die hochwertige Ausstattung und die hervorragenden Dämmwerte machen dieses Gartenhaus zu einer komfortablen Ganzjahreslösung für anspruchsvolle Nutzer.

HERVORRAGENDE WÄRMEDÄMMUNG MIT SIPS-TECHNOLOGIE

Die moderne SIPS-Bauweise sorgt für eine Energieeffizienz auf Wohnhausniveau und schafft optimale Bedingungen für die Nutzung zu jeder Jahreszeit.

Hochwertiger Wand- und Dachaufbau

Wände – 124 mm SIPS-Konstruktion

- 100 mm Polystyrolkern
- Beidseitig 12 mm Strukturplatten
- Innen- und Außenverkleidung aus Holz

Dach – 174 mm SIPS-Konstruktion

- 150 mm Polystyrolkern
- Beidseitig 12 mm Strukturplatten
- Hochwertige Holzverkleidung innen und außen

Boden

- 100 mm XPS-Isolierung
- Laminatboden inklusive

Vorteile der SIPS-Bauweise

- ✓ Hervorragende Wärmedämmung

- ✓ Hohe Schalldämmung
 - ✓ Sehr stabile Konstruktion
 - ✓ Kurze Montagezeiten
 - ✓ Langlebige Bauweise
 - ✓ Ganzjährig nutzbar
-

LICHTDURCHFLUTETER WOHNRAUM MIT MODERNEM AMBIENTE

Die großzügigen PVC-Fenster und die breite Terrassentür sorgen für maximale Lichtausbeute und schaffen eine offene, freundliche Atmosphäre.

Ihre Vorteile:

- ✓ Helle Wohnräume
 - ✓ Modernes Raumgefühl
 - ✓ Freier Blick in den Garten
 - ✓ Angenehme Wohnatmosphäre
 - ✓ Natürliche Lichtverhältnisse
-

INTEGRIERTER BADBEREICH FÜR MEHR KOMFORT

Das Gartenhaus verfügt über einen separaten Badbereich und bietet dadurch zusätzlichen Komfort für längere Aufenthalte oder die tägliche Nutzung.

Ideal als:

- Gästehaus
- Home-Office
- Ferienunterkunft
- Atelier
- Rückzugsort im Garten

OFFENER WOHNBEREICH MIT VIELSEITIGEN NUTZUNGSMÖGLICHKEITEN

Mit über 21 m² Wohnfläche bietet der offene Hauptraum zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten.

Perfekt geeignet als:

- Home-Office
- Gartenbüro
- Hobbyraum
- Fitness- oder Yogaraum
- Atelier oder Musikstudio
- Gästezimmer
- Gartenlounge
- Tiny-Living-Lösung

Die offene Raumgestaltung ermöglicht maximale Flexibilität bei der Einrichtung.

HOCHWERTIGE AUSSTATTUNG INKLUSIVE

Bereits im Lieferumfang enthalten:

- ✓ Anthrazitfarbene PVC-Fenster und Außentür
 - ✓ EPDM-Dacheindeckung – langlebig und wartungsarm
 - ✓ 100 mm XPS-Bodenisolierung
 - ✓ Laminat-Fußbodenbelag
 - ✓ Komplette Wand-, Dach- und Bodenisolierung
 - ✓ Hochwertige Beschläge und Montagematerial
 - ✓ Lieferung bis Bordsteinkante
-

TECHNISCHE DATEN

- Außenmaß: 600 × 400 cm
- Grundfläche: 24 m²

- Wohnfläche: 21,55 m²
 - Raumanzahl: 1
 - Mindesthöhe der Wände: 235 cm
 - Firsthöhe: 249 cm
 - Dachfläche: 27 m²
 - Dachüberstand: 10 cm
 - Wandstärke: 124 mm SIPS
 - Dachstärke: 174 mm SIPS
 - Bodenisolierung: 100 mm XPS
 - Baumaterial: SIP (Strukturelle Isolierplatten)
 - Fenster: 2 × 200 × 195 cm, 1 × 100 × 110 cm
 - Tür: PVC 200 × 195 cm
-

■ IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ✓ 24 m² Grundfläche
- ✓ 21,55 m² Wohnraum
- ✓ Innovative SIPS-Technologie
- ✓ 124 mm Wandstärke
- ✓ 174 mm Dachstärke
- ✓ 100 mm XPS-Bodenisolierung
- ✓ Integrierter Badbereich
- ✓ Große Fensterflächen
- ✓ PVC-Fenster und Außentür in Anthrazit
- ✓ EPDM-Dach inklusive
- ✓ Laminatboden inklusive
- ✓ Ganzjährig nutzbar
- ✓ Ideal als Home-Office oder Gästehaus

PREMIUM GARTENHAUS SIPS – ENERGIEEFFIZIENTER WOHNKOMFORT IM GARTEN

Dieses moderne Premium Gartenhaus bietet die perfekte Kombination aus zeitgemäßem Design, hochwertiger Wärmedämmung und vielseitiger Nutzung. Dank der innovativen SIPS-Technologie entsteht ein komfortabler, energieeffizienter Raum, der sich das ganze Jahr über nutzen lässt – als Arbeitsplatz, Rückzugsort oder stilvolle Erweiterung Ihres Wohnraums.

TECHNISCHE DATEN

Außenmaß	600 cm x 400 cm
Bauweise	SIP (Strukturelle Isolierplatten)
Marke	Premium Gartenhaus
Dachfläche	20,83 m ²
Breite	600 cm
Tiefe	400 cm
Fenstermaße:	PVC 2* 200 cm x 195 cm; 1* 100 cm x 110 cm
Firsthöhe	250 cm
Dachform	Flachdach
Fußboden	Bodenbelag Laminat, Fußboden mit 100 mm XPS-Dämmung
Grundfläche	24 m ²
Haus Typ	Modern
Holzbehandlung	Unbehandelt
Türmaße	PVC 1* 200 cm x 195 cm
Verglasung	PVC-Fenster und -Außentüre (anthrazit)
Dachaufbau	174 mm SIP (Strukturell isolierte Paneele) + Holzverkleidung innen und außen



Blockbohlenhaus.at

BLOCK & GARTEN HÄUSER

Wandstärke

124 mm SIP (Strukturell isolierte Paneele) + Holzverkleidung innen und außen

